

Delimitación de Parcelas - Mz 12217 (Mz56)

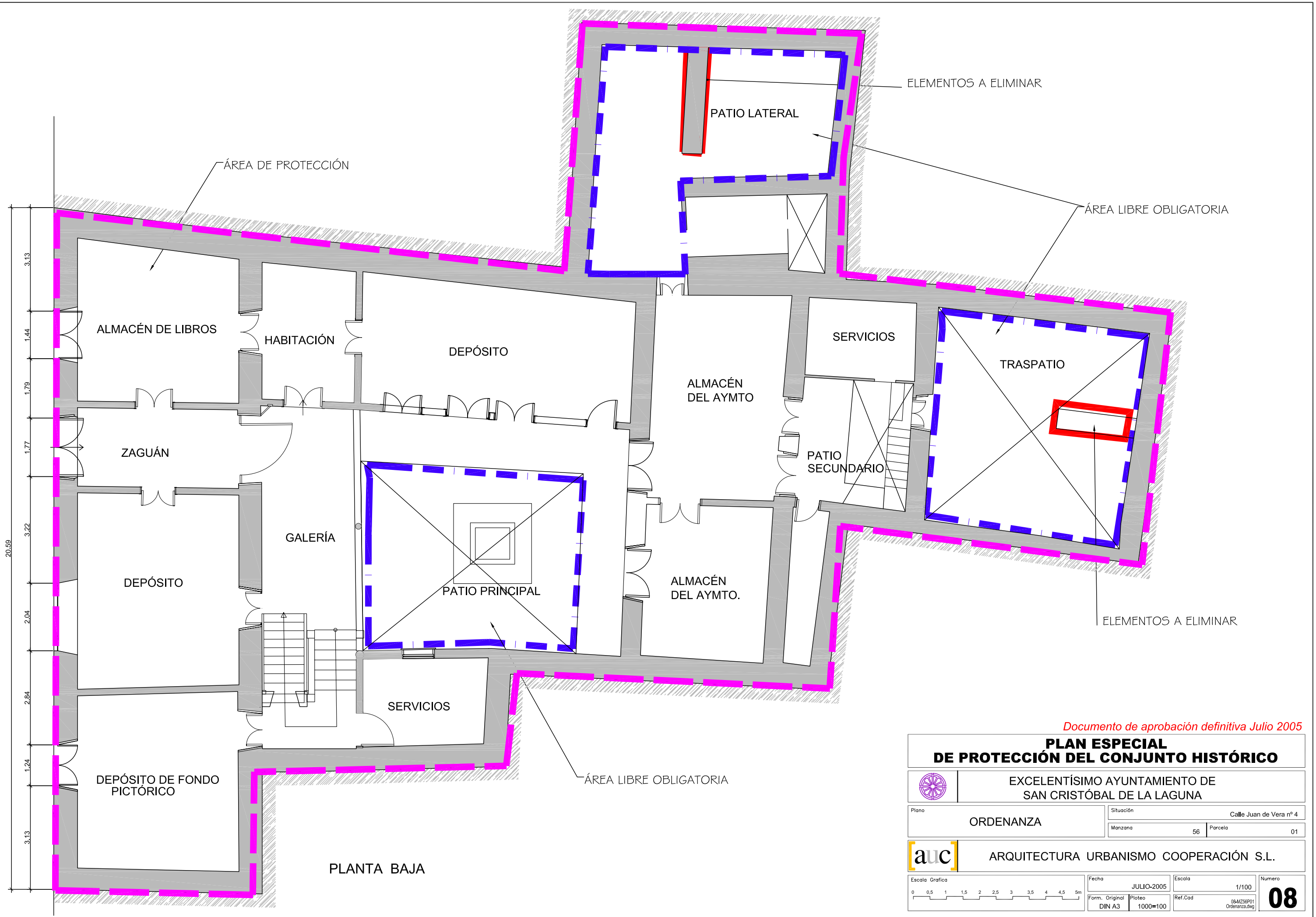
EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:

- I PLANTA DE ALTURA.
- II PLANTAS DE ALTURAS.
- III PLANTAS DE ALTURAS.
- IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	ORDENANZA DE MANZANA	Referencia Catastral	Manzana nº 12217
		Manzana	Parcela
		56	TODAS
ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica	Fecha	Escala	Número
0 5 10 15 20 25 30 35m	JULIO - 2005	1/750	04
	Form. Original	Ploteo	Ref. Cad
	DIN A3	1000=750	MZ56 Ordenanza.dwg



Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
		EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA	
Plano	ORDENANZA	Situación	Calle Juan de Vera nº 4
		Manzana	56 Parcela 01
		ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.	
Escala Grafica	Fecha	Escala	Numero
0 0.5 1 1.5 2 2.5 3 3.5 4 4.5 5m	JULIO-2005	1/100	08
Form. Original	Ploteo	Ref.Cad	
DIN A3	1000=100		

MZ CATASTRAL 12217 MZ 56

Manzana	56	
Parcela	1	
Dirección		Juan de Vera nº4
Referencia catastral		12217-1
Protección anterior		EST 2
Protección propuesta		INTEGRAL 2
Elementos protegidos		Lo demarcado en color magenta.
Plantas elementos protegidos	3	
Visitada	SI	
Remontas permitidas	NO	
Elementos a eliminar	SI	Volúmenes que invaden los patios.
Elementos a recuperar		Recuperación, consolidación y restauración general del inmueble
Segregación permitida	NO	
Nueva edificación permitida	NO	
Plantas de la nueva edificación	0	
Patio		Recuperación de los patios y conservación de especies protegidas.
Condiciones de Usos		Dotacional Cultural.
% Ocupación de suelo permitido		El existente.
Fachada		Conservación íntegra de volúmenes, texturas, carpinterías, huecos y acabados.