



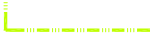
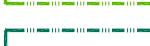




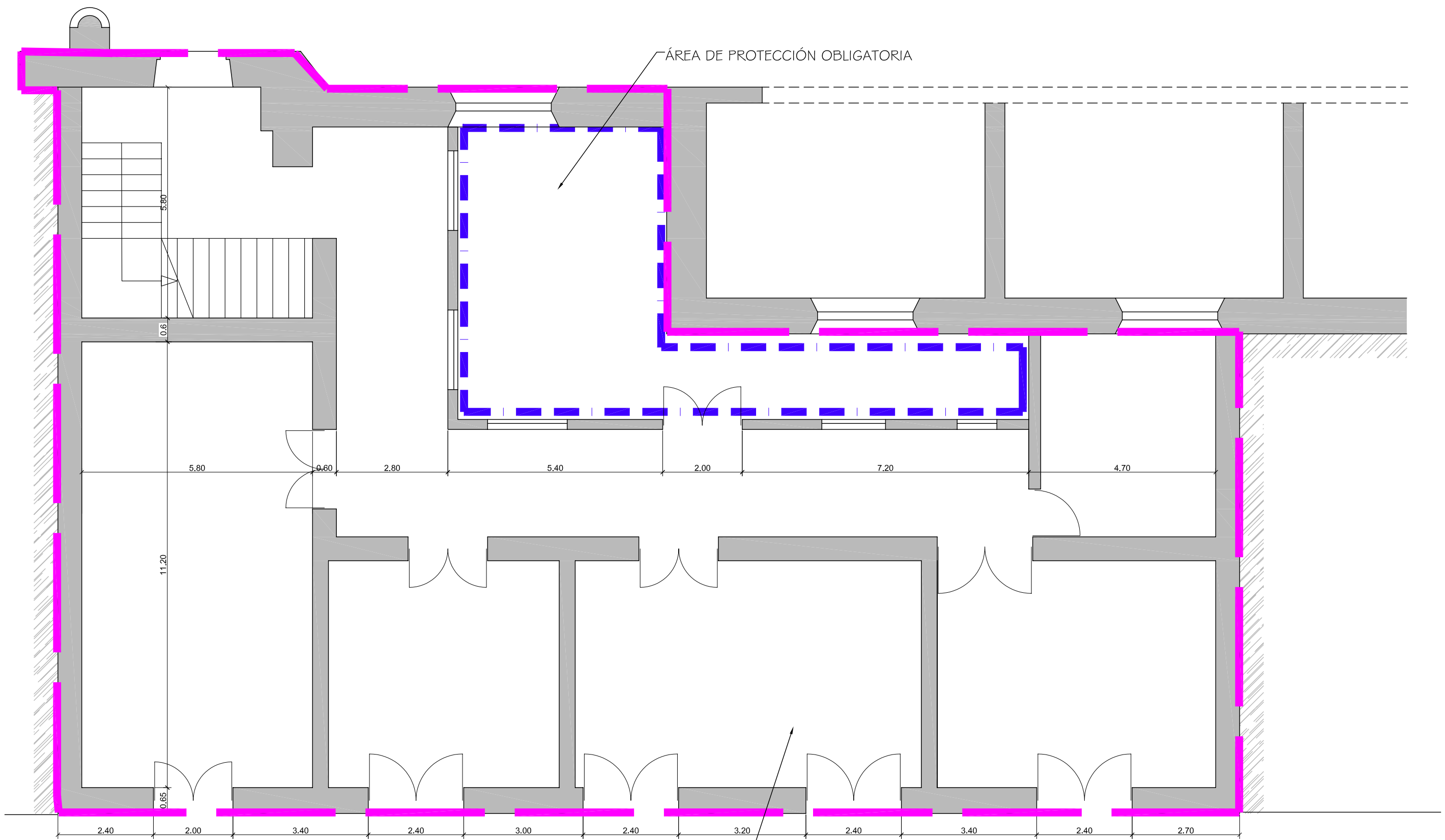
Delimitación de Parcelas - Mz 11206 (Mz55)

• EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL SE PERMITIRÁN:
 I PLANTAS DE ALTURA.
 II PLANTAS DE ALTURAS.
 III PLANTAS DE ALTURAS.
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

-  ÁREA DE PROTECCIÓN
-  ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
-  ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
-  ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
-  ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

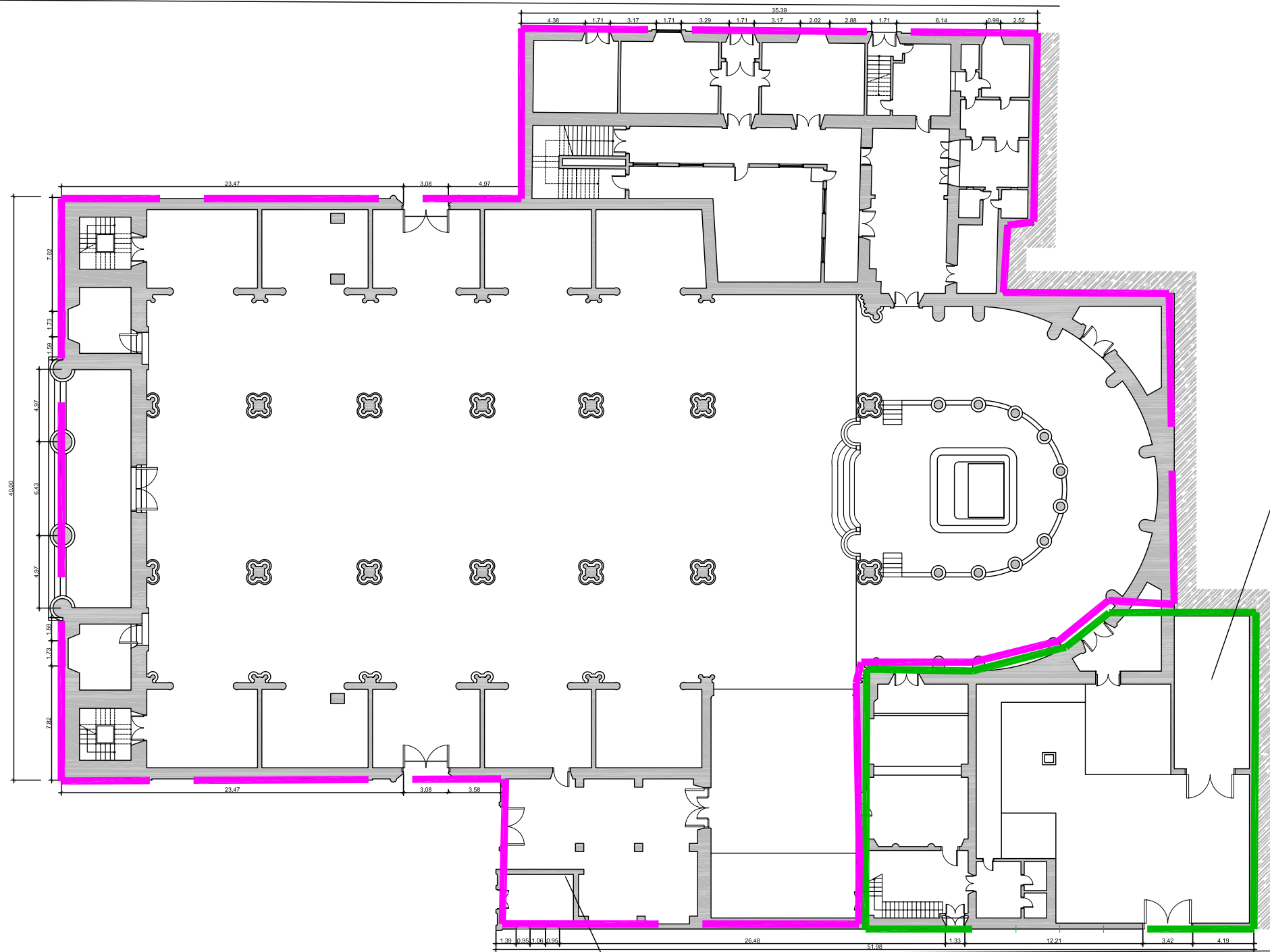
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	ORDENANZA DE MANZANA	Referencia Catastral	Manzana nº 11206
		Manzana	Parcela
		55	TODAS
 ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica	Fecha	Escala	Número
	JULIO - 2005	1/750	04
Form. Original	Ploteo	Ref.Cad	
DIN A3	1000=750	MZ55 Ordenanza.dwg	



Nota: Se deberá redactar un plan director al que deberán remitirse para cualquier intervención del inmueble.

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	ORDENANZA		Situación
			Calle Bencomo, nº29
		Manzana	Parcela
		55	01
auc		ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.	
Escala Gráfica		Fecha	Escala
0 0.5 1 1.5 2 2.5 3 3.5 4 4.5 5m		JULIO-2005	1/100
Form. Original	Ploteo	Ref.Cad	
DIN A3	1000=100	06-MZ55PO1 capitulares Ordenanza.dwg	
			Número 06



ÁREA DE MOVIMIENTO
Se permiten 2 plantas

ÁREA DE PROTECCIÓN

Todo el conjunto de la catedral se protege según el plan director, al que deberán remitirse para cualquier intervención.

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

**PLAN ESPECIAL
DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**

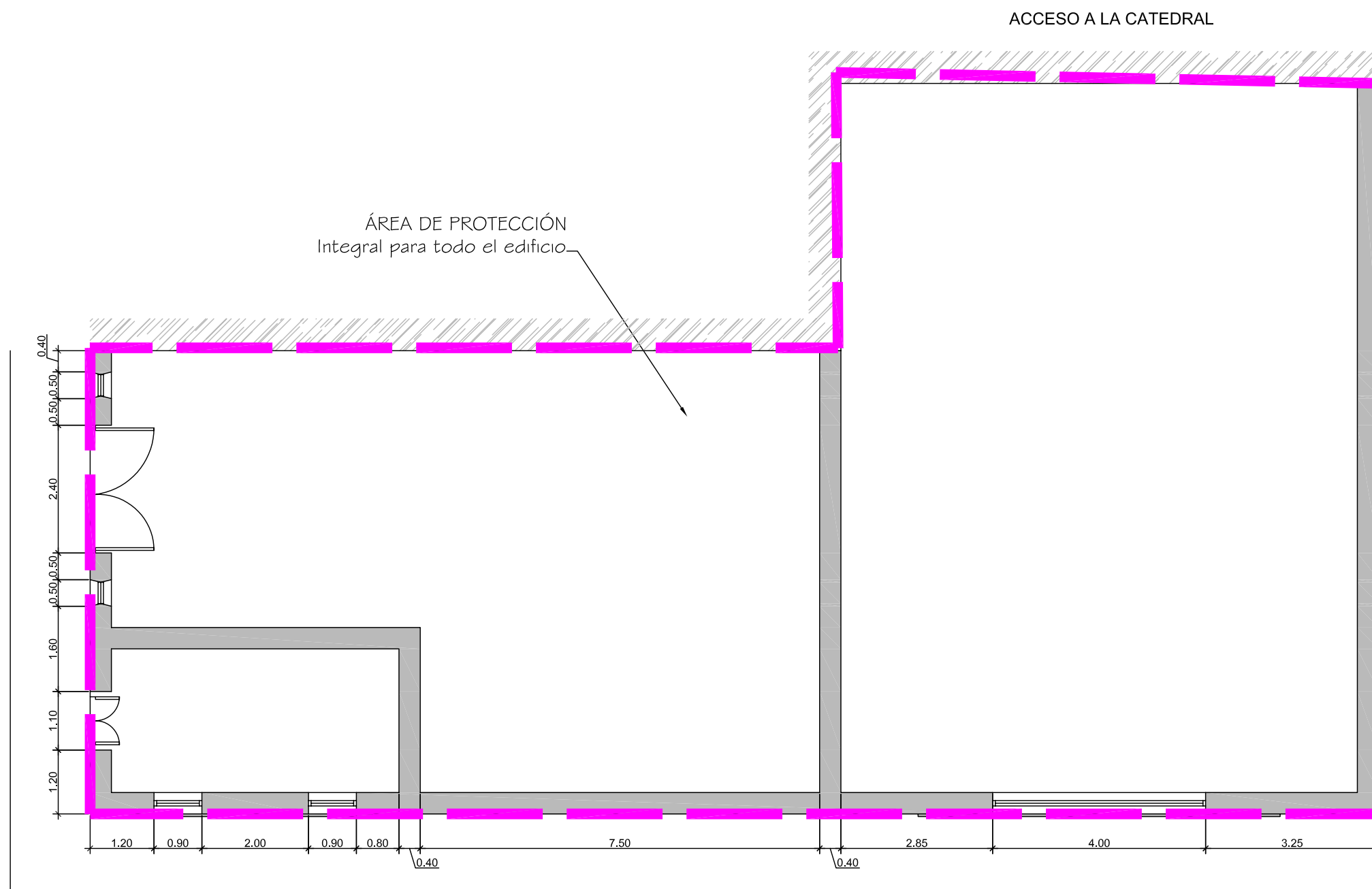


EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE
SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	ORDENANZAS	Situación	Calle: Bencomo y Calle La Carrera
		Manzana	55 Parcela 01

auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica	Fecha	JULIO-2005	Escala	1/350	Número	06
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m	Form. Original	Ploteo	Ref.Cad	06-MZ55 P01	Ordenanzas.dwg	
	DIN A3	1000=350				



ACCESO A LA CATEDRAL

ÁREA DE PROTECCIÓN
Integral para todo el edificio

Nota: Se deberá redactar un plan director al que deberán remitirse para cualquier intervención del inmueble.

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
ORDENANZA		Situación Calle Dean Palahi, 28	
		Manzana 55	Parcela 01
auc		ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.	
Escala Gráfica 0 1 2 3 4 5m		Fecha JULIO-2005	Escala 1/100
Form. Original DIN A3	Ploteo 1000=100	Ref.Cad 06-MZ55P01 Sacristía Ordenanza.dwg	Número 06

MZ CATASTRAL 11206 MZ 55

Manzana	55	
Parcela	1	Catedral (Ntra. Sra. de Los Remedios)
Dirección		Bencomo, esq. San Juan, Plaza Fray Albino
Referencia catastral		11206--01
Protección anterior		MON 1
Protección propuesta		INTEGRAL 1
Elementos protegidos		Todo hasta que no se apruebe un plan director para el conjunto.
Plantas elementos protegidos	--	Todo el inmueble.
Visitada	SI	
Remontas permitidas	NO	
Elementos a eliminar	--	Según plan director.
Elementos a recuperar	--	Según plan director.
Segregación permitida	NO	
Nueva edificación permitida	--	Según plan director.
Plantas de la nueva edificación	--	Según plan director.
Patio	0	
Condiciones de Usos		DOTACIONAL RELIGIOSO.
% Ocupación Máximo Permitido		Según plan director.
Fachada		Se protegen volúmenes, texturas, carpinterías, huecos y acabados.

MZ CATASTRAL 11206 MZ 55

Manzana	55	
Parcela	1	SACRISTÍA
Dirección		Calle Deán Palahi nº 28
Referencia catastral		11206--01
Protección anterior		EST 1
Protección propuesta		INTEGRAL 2
Elementos protegidos	---	Todo el inmueble.
Plantas elementos protegidos	1	
Visitada	NO	
Remontas permitidas	NO	
Elementos a eliminar		Según plan director.
Elementos a recuperar		Según plan director.
Segregación permitida	NO	
Nueva edificación permitida	--	Según plan director.
Plantas de la nueva edificación	--	Según plan director.
Patio	NO	
Condiciones de Usos		DOTACIONAL CULTURAL Y RELIGIOSO.
% Ocupación Máximo Permitido		Según plan director.
Fachada		Se protegen volúmenes, texturas, carpinterías, huecos y acabados.

MZ CATASTRAL 11206 MZ 55

Manzana	55	
Parcela	1	CASAS CAPITULARES
Dirección		Calle Bencomo nº 29
Referencia catastral		11206--01
Protección anterior		EST 1
Protección propuesta		INTEGRAL 2
Elementos protegidos		Todo el inmueble.
Plantas elementos protegidos	2	
Visitada	SI	
Remontas permitidas	NO	
Elementos a eliminar	--	Según plan director.
Elementos a recuperar	--	Según plan director.
Segregación permitida	NO	
Nueva edificación permitida	NO	
Plantas de la nueva edificación	0	
Patio	SI	
Condiciones de Usos		DOTACIONAL CULTURAL Y RELIGIOSO.
% Ocupación Máximo Permitido		El existente.
Fachada		Se protegen volúmenes, texturas, carpinterías, huecos y acabados.