



Delimitación de Parcelas - Mz 11257 (Mz48)

- ORDENACIÓN SUSPENDIDA PENDIENTE DE INFORMACIÓN PÚBLICA
- \* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
  - I PLANTAS DE ALTURA.
  - II PLANTAS DE ALTURAS.
  - III PLANTAS DE ALTURAS.
  - IV PLANTAS DE ALTURAS.
- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CASCO HISTÓRICO

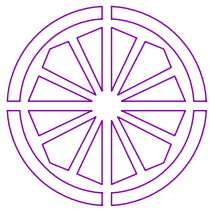


EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	ORDENANZA DE MANZANA	Referencia Catastral	Manzana nº 11257
		Manzana	48
		Parcela	TODAS

**auc** ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica	Fecha	JULIO - 2005	Escala	1/750	Número	<b>04</b>
0 5 10 15 20 25 30 35m	Form. Original	Ploteo	Ref. Cad			
	DIN A3	1000=750	MZ48 Ordenanza.dwg			



# AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTOBAL DE LA LAGUNA

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL CASCO HISTORICO

<b>FICHA DE ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN</b>		IDENTIFICACION PLAN ESPECIAL	
		MANZANA <b>48</b>	PARCELA <b>18</b>
DIRECCION: CALLE Y NUMERO <b>JUAN DE VERA, 59 ESQ. CABRERA PINTO, 54</b>		REFERENCIA CATASTRAL	
PROPIETARIO <b>HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ GUILLERMO</b>		MANZANA <b>11257</b>	PARCELA <b>18</b>
<b>NUEVA EDIFICACIÓN</b>		PLANO	
OCUPACIÓN TOTAL MÁX	<b>70%</b>		
ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN			
NIVEL	ALTURA MINIMA		
m	I <b>3,00</b> II <b>---</b> III <b>---</b>	I <b>3,50</b> II <b>---</b> III <b>---</b>	
COMENTARIOS <b>La fachada necesita mantenimiento Conservación y mantenimiento de las carpinterías existentes.</b>		FOTO DE FACHADA	
		ZONIFICACIÓN	
		<b>Z. 3 CH</b>	
		GRADO DE PROTECCIÓN	
		<b>A-1</b>	

