

AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHA DE ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN PLAN ESPECIAL

MANZANA **48** PARCELA **03**

DIRECCION: CALLE Y NUMERO

QUINTIN BENITO 41

REFERENCIA CATASTRAL

PROPIETARIO

PÉREZ SANZ IBAYA

MANZANA **11257** PARCELA **03**

NUEVA EDIFICACIÓN

OCUPACIÓN
TOTAL MÁX

70%

ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN

NIVEL	ALTURA MINIMA			ALTURA MÁXIMA		
	I	II	III	I	II	III
m	3,00	6,00	---	3,50	6,50	---

COMENTARIOS

**La fachada necesita mantenimiento
Conservación y mantenimiento de las
carpinterías existentes.
Recuperar vano en planta baja.**

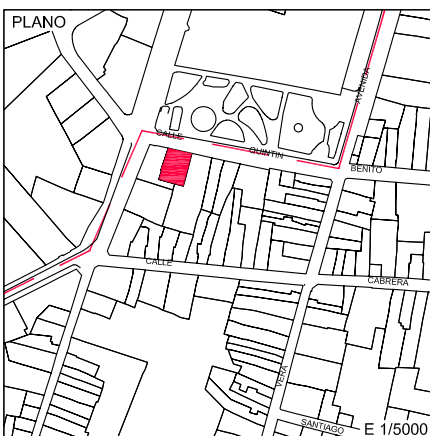


FOTO DE FACHADA



ZONIFICACIÓN

Z. 3 CH

GRADO DE PROTECCIÓN

A-1

CROQUIS OCUPACION (PARCELA Y EDIFICACION)

ÁREA DE PROTECCIÓN OBLIGATORIA

ÁREA DE MOVIMIENTO
De posible nueva edificación
condicionada a inspección técnica y
levantamiento del edificio existente



E: 1/200