

Delimitación de Parcelas - Mz 10226 (Mz46)

ORDENACIÓN SUSPENDIDA PENDIENTE DE INFORMACIÓN PÚBLICA

*EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL SE PERMITIRÁN:

- I PLANTAS DE ALTURAS.
- II PLANTAS DE ALTURAS.
- III PLANTAS DE ALTURAS.
- IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CASCO HISTÓRICO

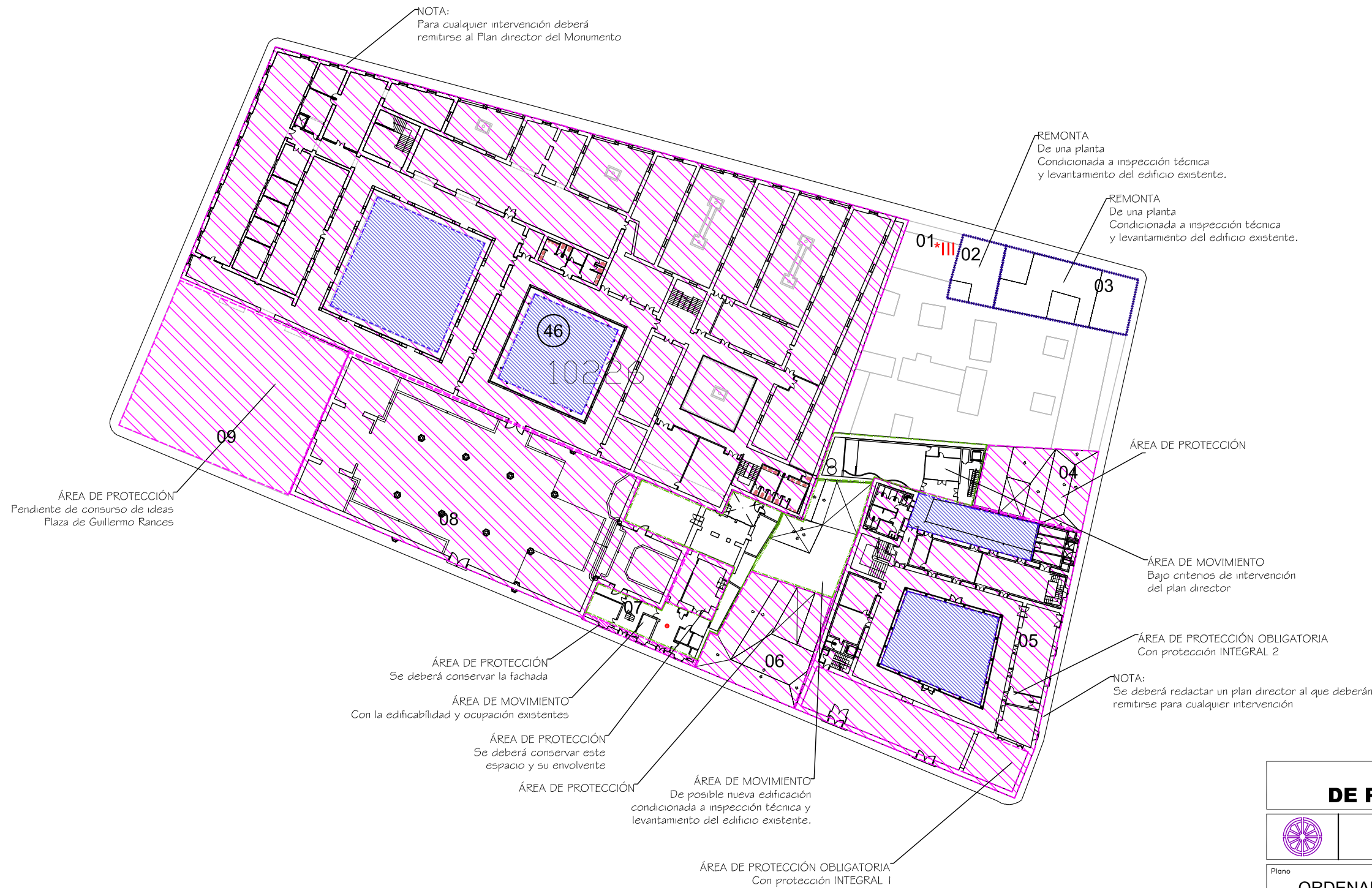


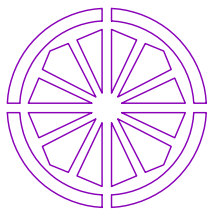
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	Referencia Catastral	Manzana nº 10226
ORDENANZA DE MANZANA	Manzana	46 Parcela TODAS

auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica	Fecha	JULIO - 2005	Escala	1/750	Número	04
0 5 10 15 20 25 30 35m	Form. Original	Ploteo	Ref. Cad	MZ46 Ordenanza.dwg		
	DIN A3	1000=750				

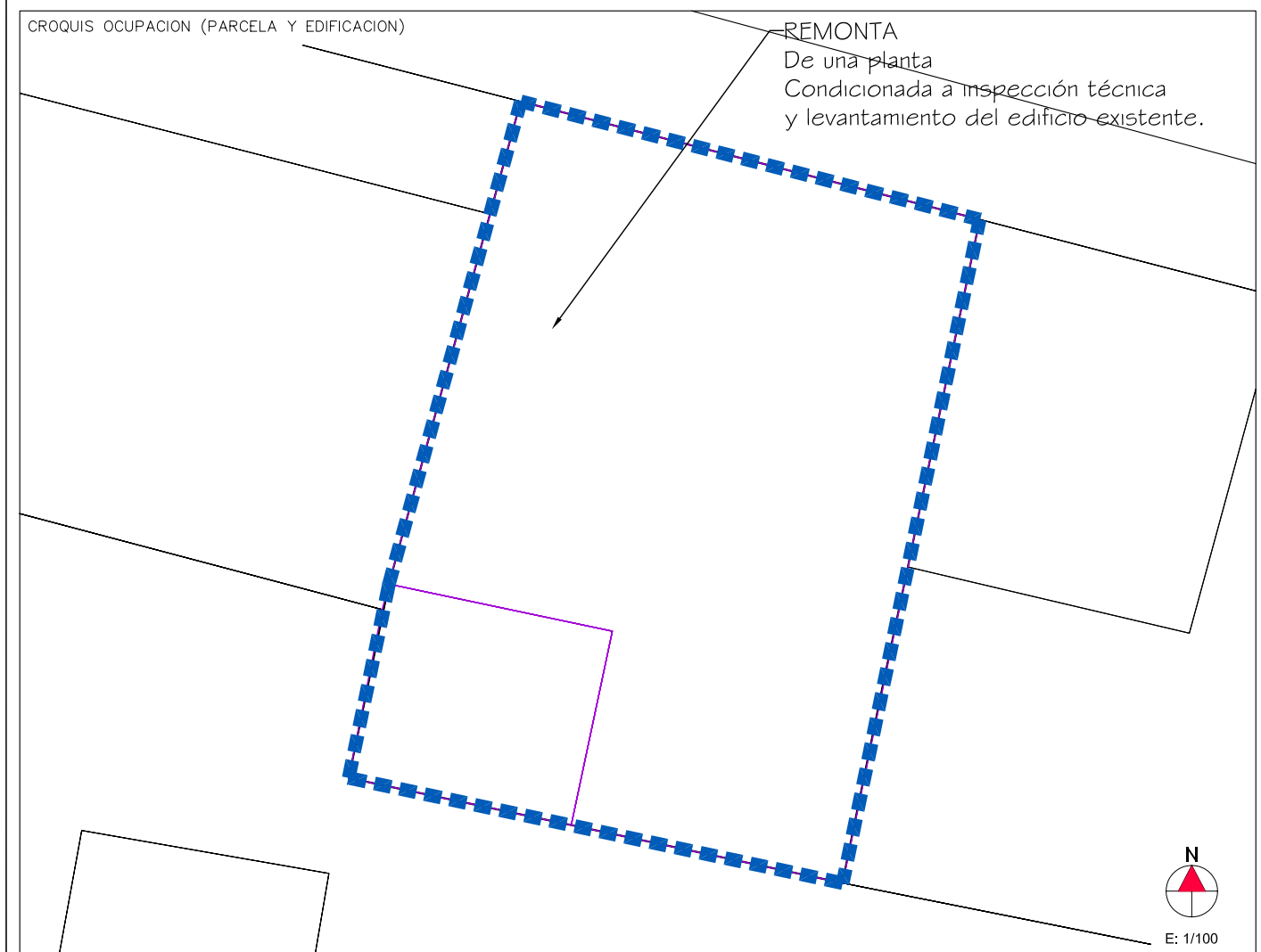




AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHA DE ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN		IDENTIFICACIÓN PLAN ESPECIAL														
		MANZANA 46	PARCELA 02													
DIRECCION: CALLE Y NUMERO ANCHIETA Nº 33		REFERENCIA CATASTRAL														
PROPIETARIO RODRÍGUEZ CABRERA JUAN		MANZANA 10226	PARCELA 02													
NUEVA EDIFICACIÓN																
OCUPACIÓN TOTAL MÁX	70%															
ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN																
NIVEL	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="text-align: center;">I</th> <th style="text-align: center;">II</th> <th style="text-align: center;">III</th> <th style="text-align: center;">I</th> <th style="text-align: center;">II</th> <th style="text-align: center;">III</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">m</td> <td style="text-align: center;">3,00</td> <td style="text-align: center;">6,00</td> <td style="text-align: center;">---</td> <td style="text-align: center;">3,50</td> <td style="text-align: center;">6,50</td> <td style="text-align: center;">---</td> </tr> </table>			I	II	III	I	II	III	m	3,00	6,00	---	3,50	6,50	---
I	II			III	I	II	III									
m	3,00	6,00	---	3,50	6,50	---										
COMENTARIOS La fachada necesita mantenimiento. Conservación y mantenimiento de las carpinterías existentes.																
ZONIFICACIÓN		GRADO DE PROTECCIÓN														
Z. 3 CH		A-2														



ENCUESTADOR

Formato: DIN A4 Escala: 1/100 Ploteo: 1000=100 Hoja: 1

*Ministerio de Hacienda: Ficha CU-1 / Catastro de Tenerife 2002