

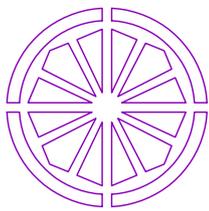
Delimitación de Parcelas - Mz 10213 ( Mz45)

\* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:  
 I PLANTAS DE ALTURA.  
 II PLANTAS DE ALTURAS.  
 III PLANTAS DE ALTURAS.  
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

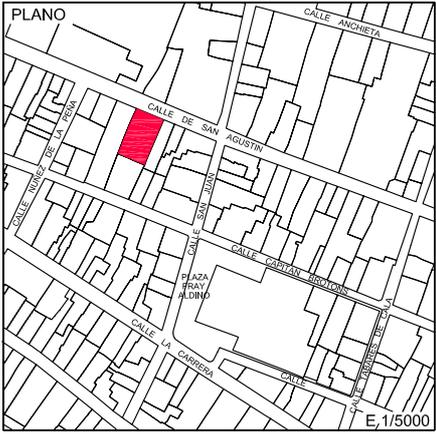
Documento de aprobación definitiva Julio 2005

<b>PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO</b>			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano <b>ORDENANZA DE MANZANA</b>		Referencia Catastral Manzana nº 10213	
		Manzana	Parcela
		45	TODAS
<b>ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.</b>			
Escola Gráfica	Fecha	Escola	Número
0 5 10 15 20 25 30 35m	JULIO - 2005	1/750	<b>04</b>
Form. Original DIN A3	Ploteo 1000=750	Ref. Cad MZ45 Ordenanza.dwg	



# AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

<b>FICHA DE ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN</b>		IDENTIFICACIÓN PLAN ESPECIAL																			
		MANZANA <b>45</b>	PARCELA <b>06</b>																		
DIRECCION: CALLE Y NÚMERO <b>CALLE SAN AGUSTÍN, 49</b>		REFERENCIA CATASTRAL																			
PROPIETARIO <b>ELOY HERRERA ARTILES</b>		MANZANA <b>10213</b>	PARCELA <b>06</b>																		
<b>NUEVA EDIFICACIÓN</b>		FOTO DE FACHADA 																			
OCUPACIÓN TOTAL MÁX <b>LA EXISTENTE</b>																					
ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN																					
NIVEL	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="3">ALTURA MINIMA</th> <th colspan="3">ALTURA MÁXIMA</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">I</td><td style="text-align: center;">II</td><td style="text-align: center;">III</td> <td style="text-align: center;">I</td><td style="text-align: center;">II</td><td style="text-align: center;">III</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">m</td><td style="text-align: center;">---</td><td style="text-align: center;">---</td> <td style="text-align: center;">---</td><td style="text-align: center;">---</td><td style="text-align: center;">---</td> </tr> </table>			ALTURA MINIMA			ALTURA MÁXIMA			I	II	III	I	II	III	m	---	---	---	---	---
ALTURA MINIMA				ALTURA MÁXIMA																	
I	II	III	I	II	III																
m	---	---	---	---	---																
COMENTARIOS <p style="color: red;">Fachada en mal estado de conservación Urgente intervención para consolidar la edificación Se debe igualar el revestimiento de la planta baja y alta, adecuándola a la normativa Conservación y mantenimiento de las carpinterías existentes.</p>																					
		<b>ZONIFICACIÓN</b>  <b>Z. 2 CH</b>																			
		<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>  <b>INT-2</b>																			

