

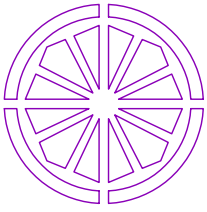
Delimitación de Parcelas - Mz 10213 (Mz45)

* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
 I PLANTAS DE ALTURA.
 II PLANTAS DE ALTURAS.
 III PLANTAS DE ALTURAS.
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

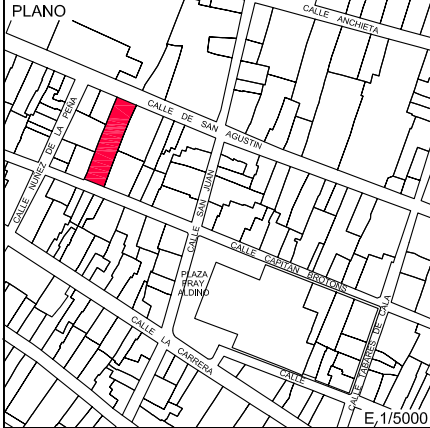

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano ORDENANZA DE MANZANA		Referencia Catastral Manzana nº 10213	
		Manzana 45	Parcela TODAS
auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica 0 5 10 15 20 25 30 35m		Fecha JULIO - 2005	Escala 1/750
Form. Original DIN A3		Ploteo 1000=750	Número 04
		Ref. Cad MZ45 Ordenanza.dwg	



AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHA DE ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN				IDENTIFICACIÓN PLAN ESPECIAL	
DIRECCION: CALLE Y NUMERO <b style="color: red;">CALLE SAN AGUSTÍN, 51				MANZANA <b style="color: red;">45	PARCELA <b style="color: red;">05
PROPIETARIO <b style="color: red;">MARÍA DEL PILAR PRIETO ÁLVAREZ				REFERENCIA CATASTRAL	
NUEVA EDIFICACIÓN				MANZANA <b style="color: red;">10213	PARCELA <b style="color: red;">05
OCUPACIÓN TOTAL MÁX		<b style="color: red;">70%			
ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN					
NIVEL	ALTURA MINIMA		ALTURA MÁXIMA		
m	I	II	III	I	II
	<b style="color: red;">3,00	<b style="color: red;">6,00	<b style="color: red;">---	<b style="color: red;">3,50	<b style="color: red;">6,50
COMENTARIOS					
Se debe igualar la carpintería de la planta baja y alta, adecuándola a la normativa					
Adecuar los rótulos comerciales de la fachada a la normativa					
Conservación y mantenimiento de las carpinterías existentes.					
PLANO			FOTO DE FACHADA		
					
ZONIFICACIÓN			GRADO DE PROTECCIÓN		
<b style="color: red;">Z. 1 CH y Z. 2 CH			<b style="color: red;">A-1		

