

Delimitación de Parcelas - Mz 10213 ( Mz45)

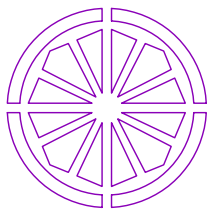
\* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:

- I PLANTA DE ALTURA.
- II PLANTAS DE ALTURAS.
- III PLANTAS DE ALTURAS.
- IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

<b>PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO</b>			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano <b>ORDENANZA DE MANZANA</b>		Referencia Catastral Manzana nº 10213	
		Manzana 45	Parcela TODAS
<b>auc</b> ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escola Gráfica 0 5 10 15 20 25 30 35m	Fecha JULIO - 2005	Escala 1/750	Número <b>04</b>
Form. Original DIN A3	Ploteo 1000=750	Ref. Cad MZ45 Ordenanza.dwg	



# AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

<b>FICHA DE ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN</b>		IDENTIFICACIÓN PLAN ESPECIAL				
		MANZANA <b>45</b>	PARCELA <b>01</b>			
DIRECCION: CALLE Y NUMERO <b>CALLE CAPITÁN BROTONS, 14 ESQ. NÚÑEZ DE LA PEÑA</b>		REFERENCIA CATASTRAL				
PROPIETARIO <b>JORODESA S.L.</b>		MANZANA <b>10213</b>	PARCELA <b>01</b>			
<b>NUEVA EDIFICACIÓN</b>		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">PLANO</p> <p style="text-align: right; font-size: small;">E, 1/5000</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">FOTO DE FACHADA</p> </div> </div>				
OCUPACIÓN TOTAL MÁX	<b>LA EXISTENTE</b>					
ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN						
NIVEL	ALTURA MINIMA			ALTURA MÁXIMA		
m	I	II	III	I	II	III
COMENTARIOS						
<p style="color: red;">Adecuar el rótulo comercial de la fachada a la normativa Conservación y mantenimiento de las carpinterías existentes.</p>						
ZONIFICACIÓN			GRADO DE PROTECCIÓN			
<b>Z. 1 CH</b>			<b>A-1</b>			

