



ÁREA DE PROTECCIÓN
Todas las crujeas-fachada
cubierta-patios

ÁREA LIBRE OBLIGATORIA

ÁREA LIBRE OBLIGATORIA

CAPITAN BROTONS

SEMISOTANO

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	ORDENANZA	Situación	Calle Capitán Brotons, nº 5
		Manzana	44 Parcela 07
auc		ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.	
Escala Gráfica	Fecha	Escala	Número
0 0,5 1 1,5 2 2,5 3 3,5 4 4,5 5m	JULIO - 2005	1/100	07
Form. Original DIN A3	Ploteo 1000=100	Ref.Cad 07-MZ44P07 Ordenanza.dwg	

MZ CATASTRAL 10218 MZ 44

Manzana	44	
Parcela	7	
Dirección		Capitán Brotons, nº 5
Número catastral		10218--07
Protección anterior		EST 2
Protección propuesta		INTEGRAL 2
Elementos protegidos		Todo el edificio.
Plantas elementos protegidos	2	
Visitada	NO	
Remontas permitidas		Necesita inspección técnica.
Elementos a eliminar		Necesita inspección técnica.
Elementos a recuperar		Necesita inspección técnica.
Segregación permitida	NO	
Nueva edificación permitida		Necesita inspección técnica.
Plantas de la nueva edificación		Necesita inspección técnica.
Patio		Consolidarlo.
Condiciones de Usos		DOTACIONAL CULTURAL.
% Ocupación Máximo Permitido		El existente.
Fachada		Se protegen volúmenes, texturas, huecos y acabados.