



Delimitación de Parcelas - Mz 10205 (Mz43)

\* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:  
 I PLANTAS DE ALTURAS.  
 II PLANTAS DE ALTURAS.  
 III PLANTAS DE ALTURAS.  
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**

EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

	Plano <b>ORDENANZA DE MANZANA</b>	Referencia Catastral	Manzana nº 10205
		Manzana	43
		Parcela	TODAS

**auc** ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica	Fecha	Escala	Número
0 5 10 15 20 25m	JULIO - 2005	1/750	<b>01</b>
Form. Original	Ploteo	Ref. Cad	
DIN A3	1000=750	MZ43 Ordenanza.dwg	



# AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

<b>FICHA DE ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN</b>		IDENTIFICACIÓN PLAN ESPECIAL																					
		MANZANA <b>43</b>	PARCELA <b>14</b>																				
DIRECCION: CALLE Y NUMERO <b>HERRADORES Nº 60 (CL GENERAL FRANCO Nº 60)</b>		REFERENCIA CATASTRAL																					
PROPIETARIO <b>MARRERO MARRERO PRIMITIVO</b>		MANZANA <b>10205</b>	PARCELA <b>14</b>																				
<b>NUEVA EDIFICACIÓN</b>		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>OCUPACIÓN TOTAL MÁX <b>EL EXISTENTE</b></p> <p>ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">NIVEL</th> <th colspan="3">ALTURA MINIMA</th> <th colspan="3">ALTURA MÁXIMA</th> </tr> <tr> <th>I</th> <th>II</th> <th>III</th> <th>I</th> <th>II</th> <th>III</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>m</td> <td>---</td> <td>---</td> <td>---</td> <td>---</td> <td>---</td> <td>---</td> </tr> </tbody> </table> <p>COMENTARIOS <b>Adecuar los rótulos comerciales de la fachada a la normativa Conservación y mantenimiento de las carpinterías existentes.</b></p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>PLANO</p> <p style="text-align: right;">E 1/5000</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>FOTO DE FACHADA</p> </div> </div>		NIVEL	ALTURA MINIMA			ALTURA MÁXIMA			I	II	III	I	II	III	m	---	---	---	---	---	---
NIVEL	ALTURA MINIMA				ALTURA MÁXIMA																		
	I			II	III	I	II	III															
m	---			---	---	---	---	---															
ZONIFICACIÓN				GRADO DE PROTECCIÓN																			
<b>Z. 1 CH</b>		<b>A-1</b>																					

