

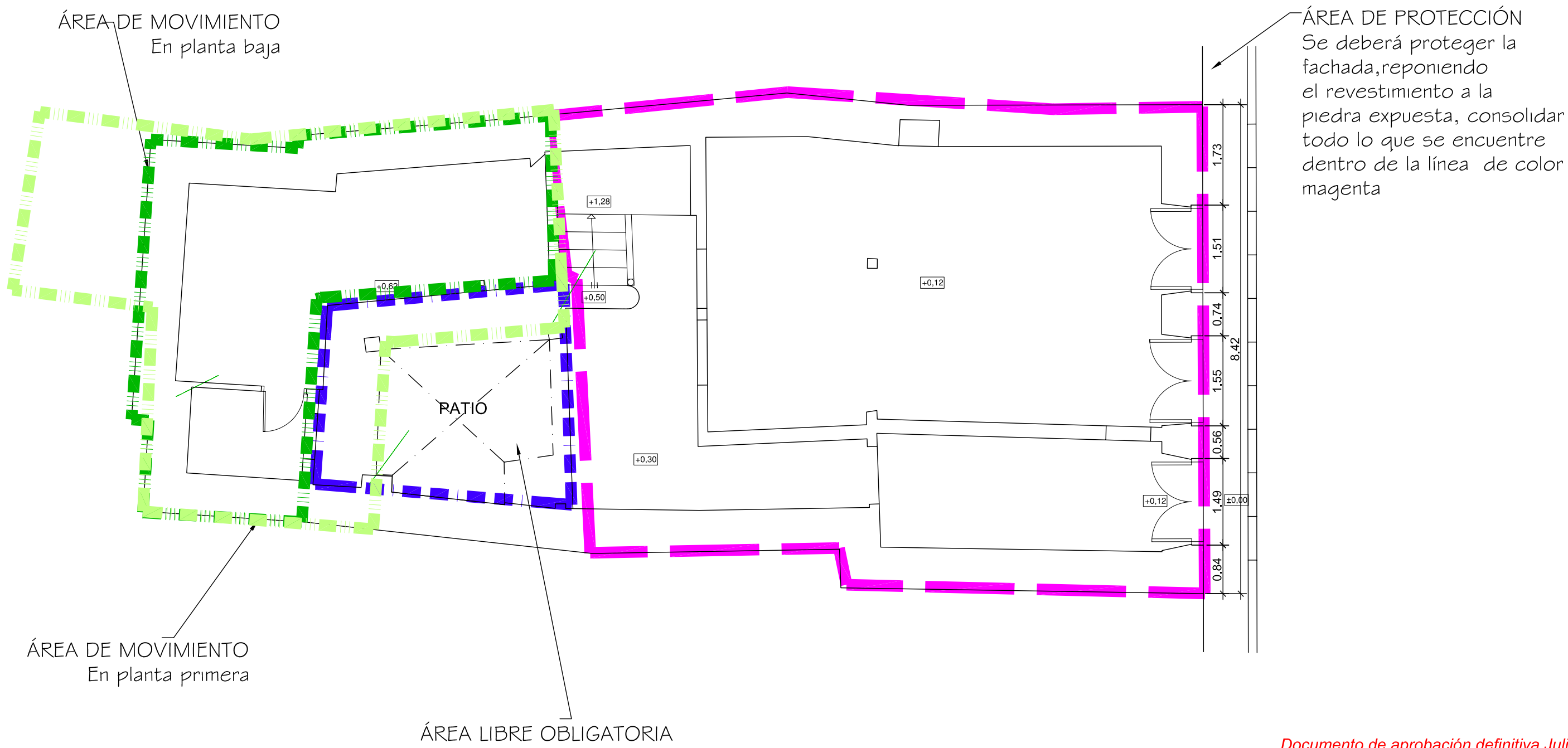
Delimitación de Parcelas - Mz 10205 (Mz43)

* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
 I PLANTAS DE ALTURAS.
 II PLANTAS DE ALTURAS.
 III PLANTAS DE ALTURAS.
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano ORDENANZA DE MANZANA		Referencia Catastral Manzana nº 10205	
		Manzana 43	Parcela TODAS
auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica 0 5 10 15 20 25m	Fecha JULIO - 2005	Escala 1/750	Número 01
Form. Original DIN A3	Ploteo 1000=750	Ref. Cad MZ43 Ordenanza.dwg	



Documento de aprobación definitiva Julio 2005

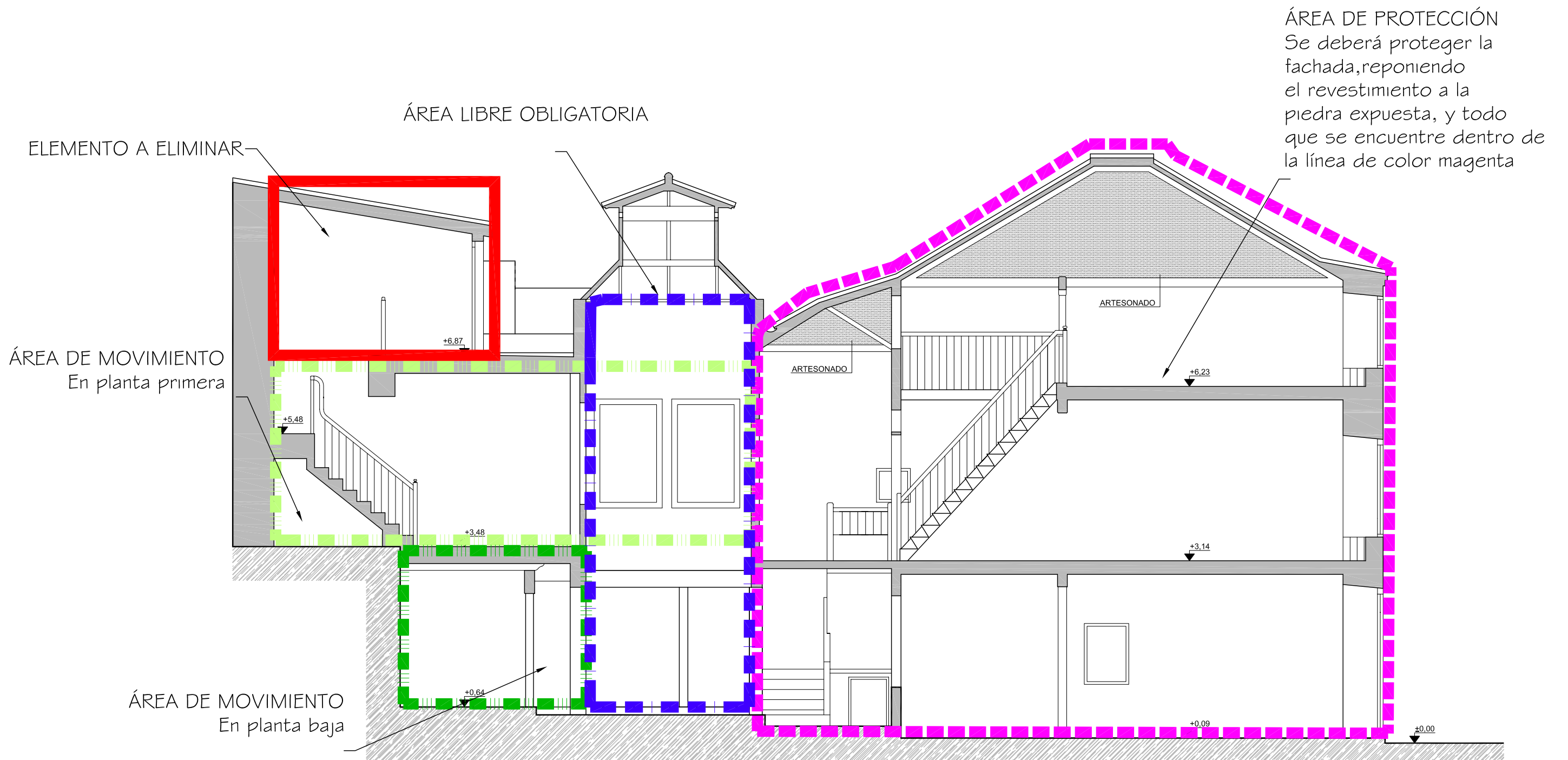
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	ORDENANZA	Situación	Calle San Juan nº 6
		Manzana	43 Parcela 11


auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica	0 0,5 1 1,5 2 2,5 3 3,5m	Fecha	JULIO- 2005	Escala	1/75	Número	07
		Form. Original	DIN A3	Ploteo	1000=75	Ref.Cad	07-MZ43P11 Ordenanza.dwg

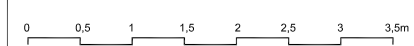


Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

	EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA				
	Plano	ORDENANZA	Situación	Calle San Juan nº 6	
		Manzana	43	Parcela	11

auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica 	Fecha JULIO- 2005	Escala 1/75	Número 07
Form. Original DIN A3	Ploteo 1000=75	Ref.Cad 07-MZ43P11 Ordenanza.dwg	

MZ CATASTRAL 10205 MZ 43

Manzana	43	
Parcela	11	
Dirección		San Juan, nº 6
Número Catastral		10205--11
Protección anterior		AMB 1
Protección propuesta		AMBIENTAL 1
Elementos protegidos	SI	
Plantas elementos protegidos	3	
Visitada	NO	
Remontas permitidas	NO	
Elementos a eliminar	Adiciones sobre cubierta, Necesita inspección técnica.
Elementos a recuperar	Necesita inspección técnica.
Segregación permitida	NO	
Nueva edificación permitida	SI	En la parte indicada en el área de movimiento, bajo inspección técnica.
Plantas de la nueva edificación	2	
Patio	SI	
Condiciones de Usos		Z1CH
% Ocupación Máximo Permitido		El existente.
Fachada		Se protegen volúmenes, texturas y acabados.