

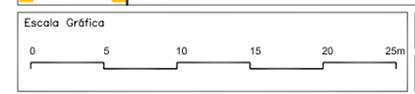
Delimitación de Parcelas - Mz 10205 (Mz43)

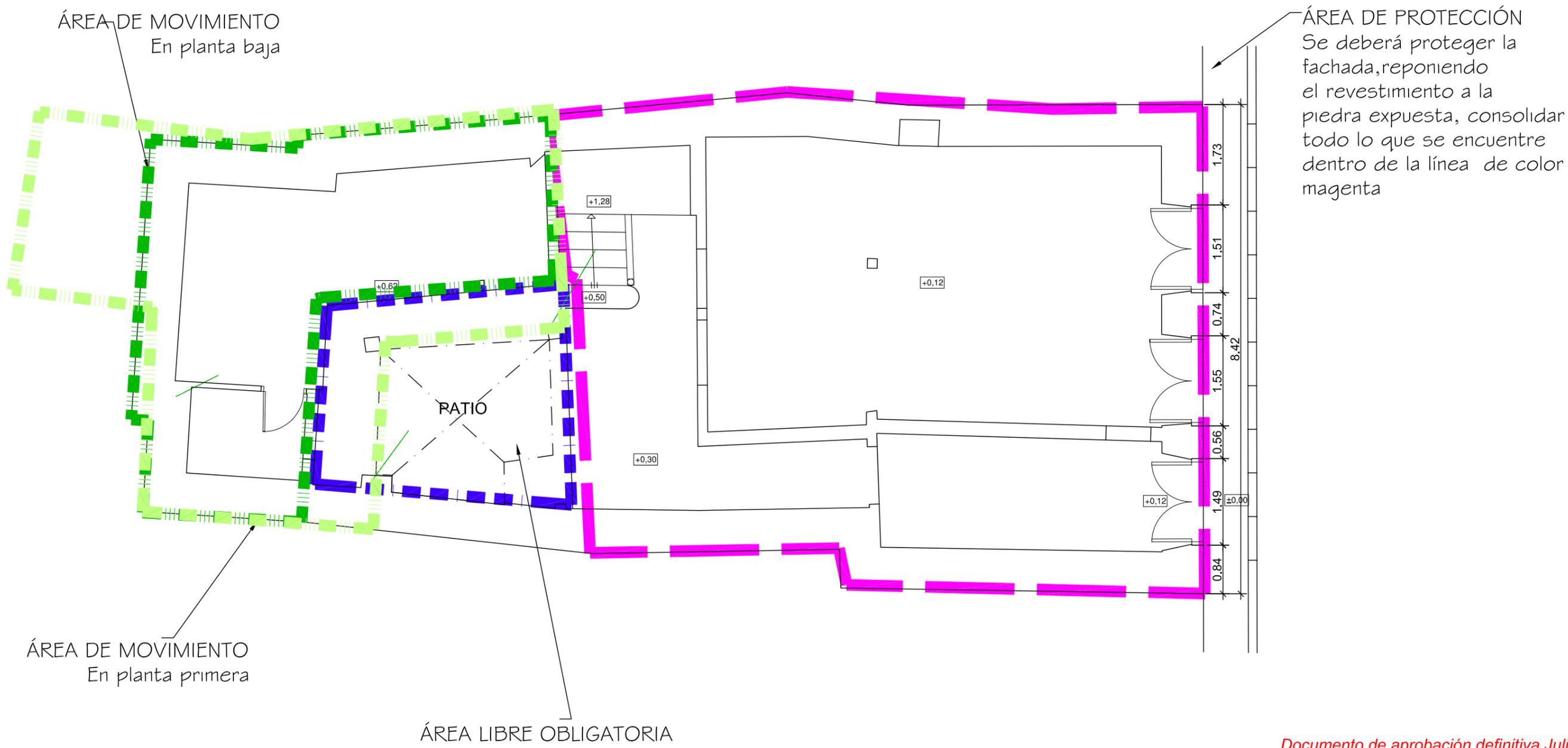
\* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:  
 I PLANTAS DE ALTURAS.  
 II PLANTAS DE ALTURAS.  
 III PLANTAS DE ALTURAS.  
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

<b>PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO</b>			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	Referencia Catastral		
<b>ORDENANZA DE MANZANA</b>	Manzana nº 10205		
	Manzana	Parcela	TODAS
	43		
<b>auc</b> ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Fecha	Escala	Número	
JULIO - 2005	1/750	<b>01</b>	
Form. Original	Ploteo	Ref. Cad	
DIN A3	1000=750	MZ43 Ordenanza.dwg	





Documento de aprobación definitiva Julio 2005

**PLAN ESPECIAL  
DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**

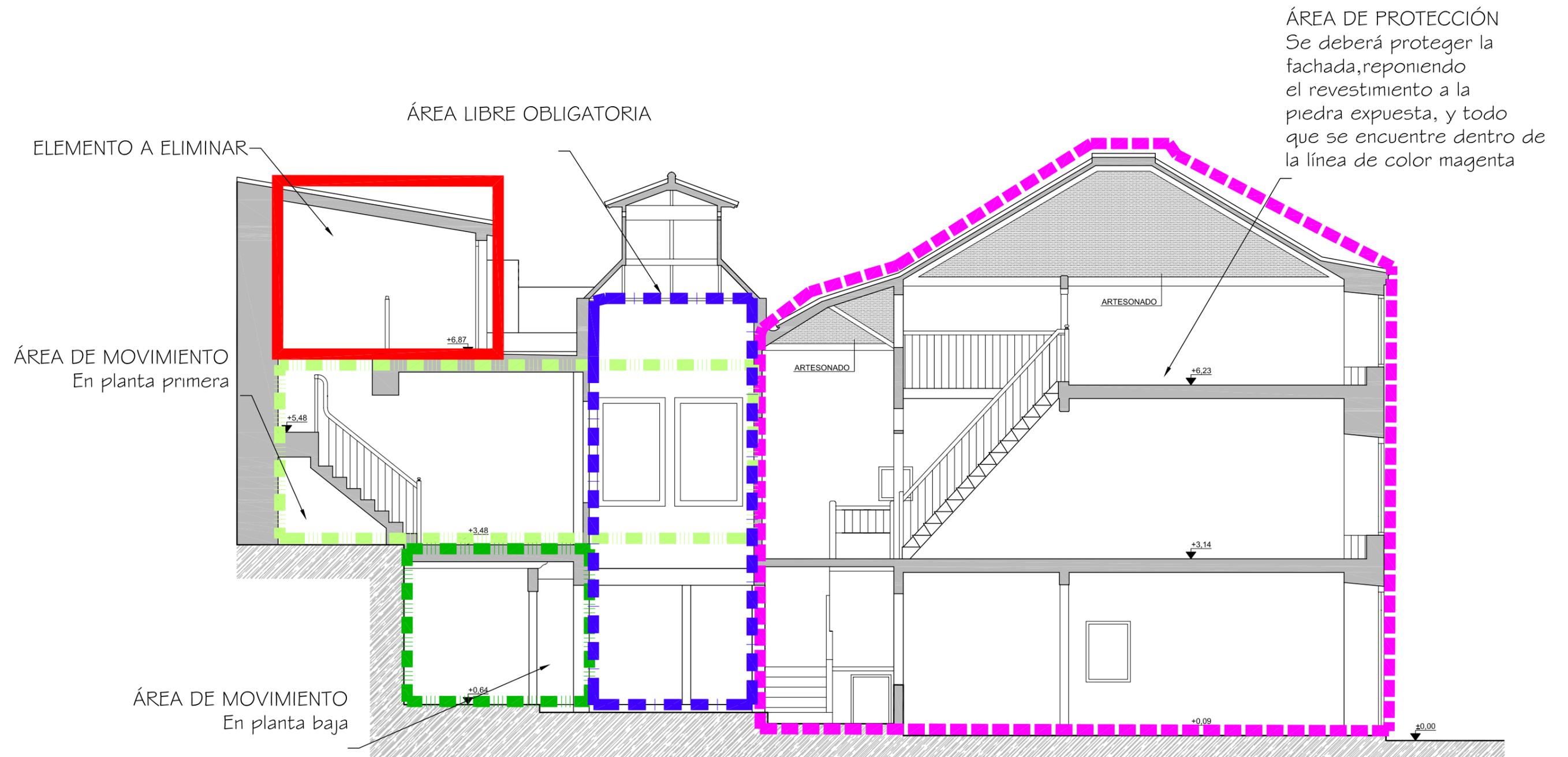


EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE  
SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	ORDENANZA	Situación	Calle San Juan nº 6
		Manzana	43 Parcela 11

**auc** ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica	0 0,5 1 1,5 2 2,5 3 3,5m	Fecha	JULIO- 2005	Escala	1/75	Número	07
		Form. Original	DIN A3	Ploteo	1000=75	Ref.Cad	07-MZ43P11 Ordenanza.dwg



Documento de aprobación definitiva Julio 2005

**PLAN ESPECIAL  
DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**



EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE  
SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	ORDENANZA	Situación	Calle San Juan nº 6
		Manzana	43 Parcela 11

**auc** ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica	0 0,5 1 1,5 2 2,5 3 3,5m	Fecha	JULIO- 2005	Escala	1/75	Número	07
		Form. Original	DIN A3	Ploteo	1000=75	Ref.Cad	07-MZ43P11 Ordenanza.dwg

**MZ CATASTRAL 10205 MZ 43**

<b>Manzana</b>	<b>43</b>	
<b>Parcela</b>	<b>11</b>	
<b>Dirección</b>		<b>San Juan, nº 6</b>
<b>Número Catastral</b>		10205--11
<b>Protección anterior</b>		AMB 1
<b>Protección propuesta</b>		<b>AMBIENTAL 1</b>
<b>Elementos protegidos</b>	SI	
<b>Plantas elementos protegidos</b>	3	
<b>Visitada</b>	NO	
<b>Remontas permitidas</b>	NO	
<b>Elementos a eliminar</b>	.....	Adiciones sobre cubierta, Necesita inspección técnica.
<b>Elementos a recuperar</b>	.....	Necesita inspección técnica.
<b>Segregación permitida</b>	NO	
<b>Nueva edificación permitida</b>	SI	En la parte indicada en el área de movimiento, bajo inspección técnica.
<b>Plantas de la nueva edificación</b>	2	
<b>Patio</b>	SI	
<b>Condiciones de Usos</b>		Z1CH
<b>% Ocupación Máximo Permitido</b>		El existente.
<b>Fachada</b>		Se protegen volúmenes, texturas y acabados.