

Delimitación de Parcelas - Mz 09238 ( Mz33)

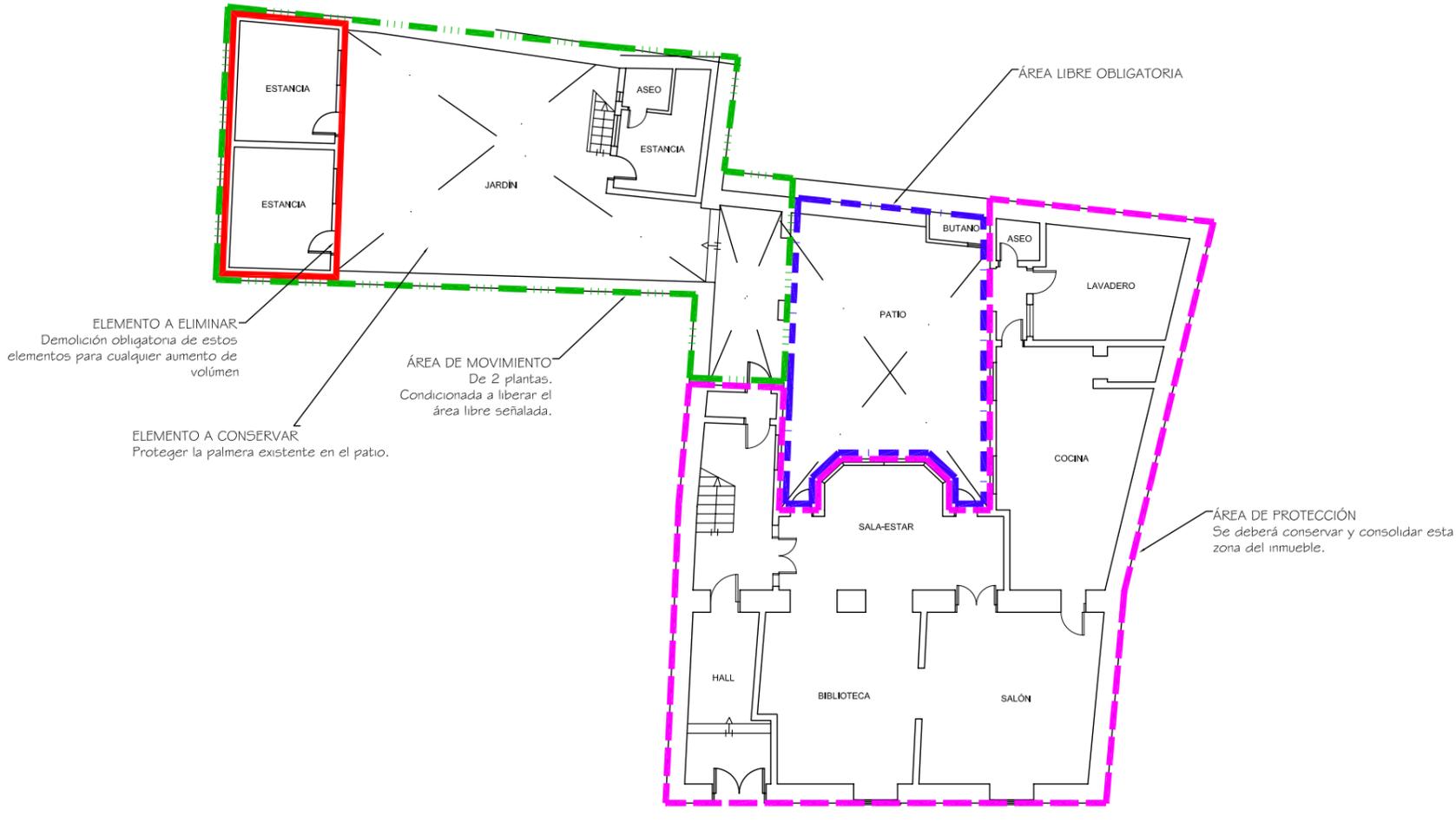
- ORDENACIÓN SUSPENDIDA PENDIENTE DE INFORMACIÓN PÚBLICA
- EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
  - I PLANTA DE ALTURA.
  - II PLANTAS DE ALTURAS.
  - III PLANTAS DE ALTURAS.
  - IV PLANTAS DE ALTURAS.

	ÁREA DE PROTECCIÓN
	ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
	ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
	ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
	ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
	ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
	ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
	ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

<b>PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO</b>			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano		Referencia Catastral	
ORDENANZA DE MANZANA		Manzana nº 09238	
		Manzana	Parcela
		33	TODAS
ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica		Fecha	Escala
0 5 10 15 20 25 30 35m		JULIO - 2005	1/750
Form. Original	Ploteo	Ref. Cad	Número
DIN A3	1000=750	MZ33 Ordenanza.dwg	<b>01</b>

# Ordenación suspendida pendiente de información pública



Documento de aprobación definitiva Julio 2005

<b>PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO</b>			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	ORDENANZA	Situación	C/ ANCHIETA Nº45
		Manzana	33 Parcela 02
<b>auc</b>		ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.	
Esca Gráfica	Fecha	Esca	Número
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m	JULIO-2005	1/200	07
Form. Original	Ploteo	Ref.Cad	
DIN A3	1000=200	07-MZ33P02 Ordenanza.dwg	

**MZ CATASTRAL 09238 MZ 33**

<b>Manzana</b>	<b>33</b>	
<b>Parcela</b>	<b>2</b>	
<b>Dirección</b>		<b>Anchieta, nº 45</b>
<b>Número Catastral</b>		09238--02
<b>Protección anterior</b>		Ambiental 1
<b>Protección propuesta</b>		<b>AMBIENTAL 1</b>
<b>Elementos protegidos</b>	SI	Todo lo demarcado en Color Magenta.
<b>Plantas elementos protegidos</b>	2	
<b>Visitada</b>	SI	
<b>Remontas permitidas</b>	NO	
<b>Elementos a eliminar</b>	...	
<b>Elementos a recuperar</b>	...	
<b>Segregación permitida</b>	NO	
<b>Nueva edificación permitida</b>	SI	En la zona de demarcada en la trasera de la parcela.
<b>Plantas de la nueva edificación</b>	2	
<b>Patio</b>	SI	Conservación y mejora de los existentes.
<b>Condiciones de Usos</b>		Z3CH
<b>% Ocupación Máximo Permitido</b>		70%
<b>Fachada</b>		Se protegen volúmenes, texturas, carpinterías, huecos y acabados.