

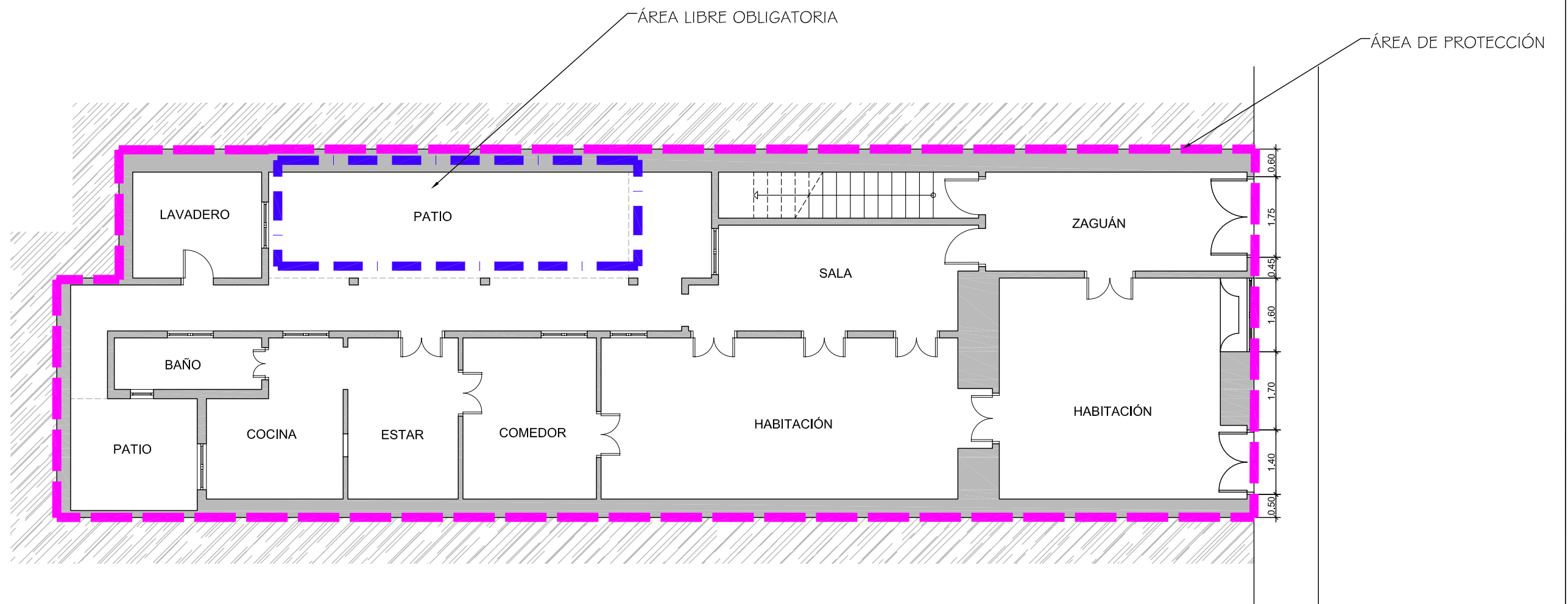
Delimitación de Parcelas - Mz 09228 ( Mz32)

\* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:  
 I PLANTA DE ALTURA.  
 II PLANTAS DE ALTURAS.  
 III PLANTAS DE ALTURAS.  
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| <b>PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO</b>       |  |  |   |
| <b>EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA</b> |  |  |   |
| Plano<br><b>ORDENANZA DE MANZANA</b>                            |  | Referencia Catastral<br>Manzana n° 09228 |   |
|   |  | Manzana<br>32                            | Parcela<br>TODAS                          |
| <b>auc</b> ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.              |  |  |   |
| Escala Gráfica<br>0 5 10 15 20 25 30 35m                        |  | Fecha<br>JULIO - 2005                    | Escala<br>1/750                           |
| Form. Original<br>DIN A3  |  | Ploteo<br>1000=750                       | Número<br>MZ32 Ordenanza.dwg<br><b>01</b> |



Documento de aprobación definitiva Julio 2005

**PLAN ESPECIAL  
DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**



EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE  
SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

|       |           |           |                              |
|-------|-----------|-----------|------------------------------|
| Plano | ORDENANZA | Situación | Calle Capitán Brotons, nº 30 |
|       |           | Manzana   | 32                           |
|       |           | Parcela   | 27                           |

**auc** ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

|                                  |                |            |         |            |               |           |
|----------------------------------|----------------|------------|---------|------------|---------------|-----------|
| Escala Gráfica                   | Fecha          | JULIO-2005 | Escala  | 1/100      | Número        | <b>05</b> |
| 0 0,5 1 1,5 2 2,5 3 3,5 4 4,5 5m | Form. Original | Ploteo     | Ref.Cad | 05-MZ32P27 | Ordenanza.dwg |           |
|                                  | DIN A3         | 1000=100   |         |            |               |           |

**MZ CATASTRAL 09228 MZ 32**

|  |           |   |
|--|-----------|---|
| <b>Manzana</b>                         | <b>32</b> |   |
| <b>Parcela</b>                         | <b>27</b> |   |
| <b>Dirección</b>                       |           | <b>Capitán Brotons, nº 30</b>                                     |
| <b>Número Catastral</b>                |           | 09228--27   |
| <b>Protección anterior</b>             |           | EST 2   |
| <b>Protección propuesta</b>            |           | <b>AMBIENTAL 1</b>  |
| <b>Elementos protegidos</b>            | SI        |   |
| <b>Plantas elementos protegidos</b>    | 2         |   |
| <b>Visitada</b>                        | SI        |   |
| <b>Remontas permitidas</b>             | NO        |   |
| <b>Elementos a eliminar</b>            | ...       |   |
| <b>Elementos a recuperar</b>           | ....      |   |
| <b>Segregación permitida</b>           | NO        |   |
| <b>Nueva edificación permitida</b>     | NO        |   |
| <b>Plantas de la nueva edificación</b> | --        |   |
| <b>Patio</b>                           | SI        | Conservación del existente.                                       |
| <b>Condiciones de uso</b>              |           | Z1CH  |
| <b>% Ocupación Máximo Permitido</b>    |           | El existente.   |
| <b>Fachada</b>                         |           | Se protegen volúmenes, texturas, carpinterías, huecos y acabados. |