

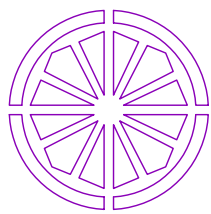
Delimitación de Parcelas - Mz 09228 ( Mz32)

\* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:  
 I PLANTA DE ALTURA.  
 II PLANTAS DE ALTURAS.  
 III PLANTAS DE ALTURAS.  
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

|   |          |                      |         |
|---|----------|----------------------|---------|
| <b>PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO</b> |          |                      |         |
| EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA  |          |                      |         |
| Plano   |          | Referencia Catastral |         |
| ORDENANZA DE MANZANA                                      |          | Manzana nº 09228     |         |
|   |          | Manzana              | Parcela |
|   |          | 32                   | TODAS   |
| <b>auc</b> ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.        |          |                      |         |
| Escala Gráfica  |          | Fecha                | Número  |
| 0 5 10 15 20 25 30 35m                                    |          | JULIO - 2005         | 1/750   |
| Form. Original  | Ploteo   | Ref. Cad             | 01      |
| DIN A3  | 1000=750 | MZ32 Ordenanza.dwg   |         |



# AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

|  |                     |  |                   |                     |     |   |
|--|---------------------|--|-------------------|---------------------|-----|---|
| <b>FICHA DE ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN</b>                    |                     | <b>IDENTIFICACION PLAN ESPECIAL</b>  |                   |                     |     |   |
|  |                     | MANZANA <b>32</b>  | PARCELA <b>19</b> |                     |     |   |
| DIRECCION: CALLE Y NUMERO<br><b>CALLE NUÑEZ DE LA PEÑA, 10</b> |                     | <b>REFERENCIA CATASTRAL</b>  |                   |                     |     |   |
| PROPIETARIO<br><b>FELIX FEBLES GUIJARRO</b>                    |                     | MANZANA <b>09228</b>   | PARCELA <b>19</b> |                     |     |   |
| <b>NUEVA EDIFICACIÓN</b>                                       |                     | <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">PLANO</p> <p style="text-align: right; font-size: small;">E 1/5000</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">FOTO DE FACHADA</p> </div> </div> |                   |                     |     |   |
| OCUPACIÓN TOTAL MÁX  | <b>El existente</b> |  |                   |                     |     |   |
| ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN                           |                     |  |                   |                     |     |   |
| NIVEL  | ALTURA MINIMA       |  |                   | ALTURA MÁXIMA       |     |   |
| m  | I                   |  |                   | II                  | III | I |
| COMENTARIOS  |                     | ZONIFICACIÓN   |                   | GRADO DE PROTECCIÓN |     |   |
|  |                     | <b>Z. 2 CH</b>   |                   | <b>A-1</b>          |     |   |

