

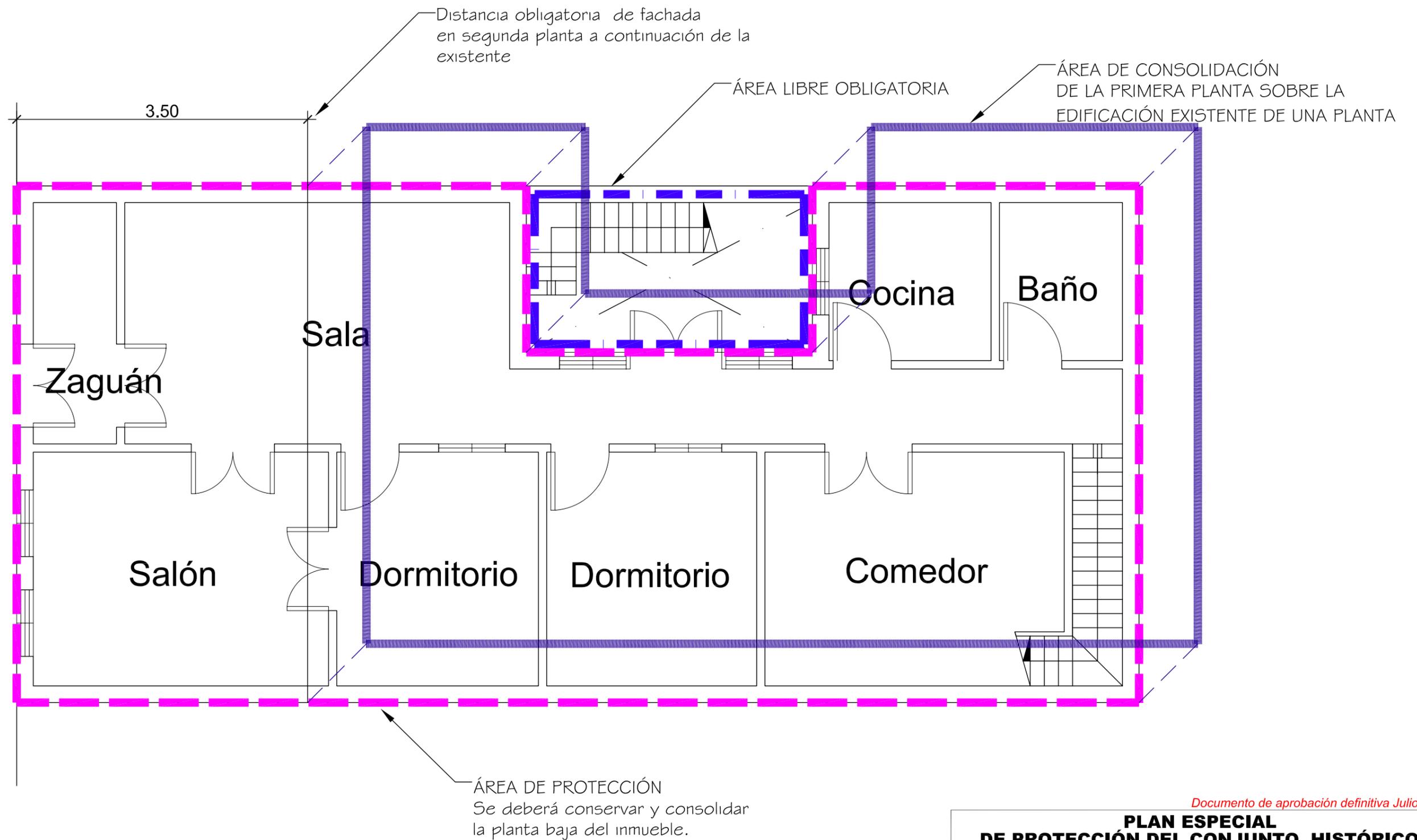
Delimitación de Parcelas - Mz 09228 (Mz32)

* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
 I PLANTA DE ALTURA.
 II PLANTAS DE ALTURAS.
 III PLANTAS DE ALTURAS.
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

-  ÁREA DE PROTECCIÓN
-  ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
-  ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
-  ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
-  ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
-  ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

| | | | |
|---|----------------------|----------|--------------------|
| PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO | | | |
| EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA | | | |
| Plano | Referencia Catastral | | |
| ORDENANZA DE MANZANA | Manzana n° 09228 | | |
| | Manzana | 32 | Parcela |
| | | | TODAS |
| auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L. | | | |
| Escala Gráfica | Fecha | Escala | Número |
| 0 5 10 15 20 25 30 35m | JULIO - 2005 | 1/750 | 01 |
| | Form. Original | Ploteo | Ref. Cad |
| | DIN A3 | 1000=750 | MZ32 Ordenanza.dwg |



Documento de aprobación definitiva Julio 2005

| | | | |
|---|-------------------|---|---------------------|
| PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO | | | |
| EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA | | | |
| Plano ORDENANZA - PLANTA BAJA | | Situación Calle Nuñez de la Peña Nº6 | |
| | | Manzana 32 | Parcela 17 |
| auc | | ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L. | |
| Escala Gráfica 0 0,5 1 1,5 2 2,5 | | Fecha JULIO - 2005 | Escala 1/50 |
| Form. Original DIN A3 | Ploteo 1000=50 | Ref.Cad 05-MZ32P17 Ordenanza PB.dwg | Número 05 |

MZ CATASTRAL 09228 MZ 32

| | | |
|--|-----------|--|
| Manzana | 32 | |
| Parcela | 17 | |
| Dirección | | Núñez de la Peña, nº 6 |
| Número Catastral | | 09228--17 |
| Protección anterior | | AMB 3 |
| Protección propuesta | | AMBIENTAL 1 |
| Elementos protegidos | SI | |
| Plantas elementos protegidos | 1 | |
| Visitada | SI | |
| Remontas permitidas | NO | |
| Elementos a eliminar | ... | |
| Elementos a recuperar | ... | |
| Segregación permitida | NO | |
| Nueva edificación permitida | SI | Consolidar la planta primera, según ordenanza gráfica. |
| Plantas de la nueva edificación | 2 | |
| Patio | SI | |
| Condiciones de uso | | Z2CH |
| % Ocupación Máximo Permitido | | El existente. |
| Fachada | | Se protegen volúmenes, texturas, huecos y acabados. |