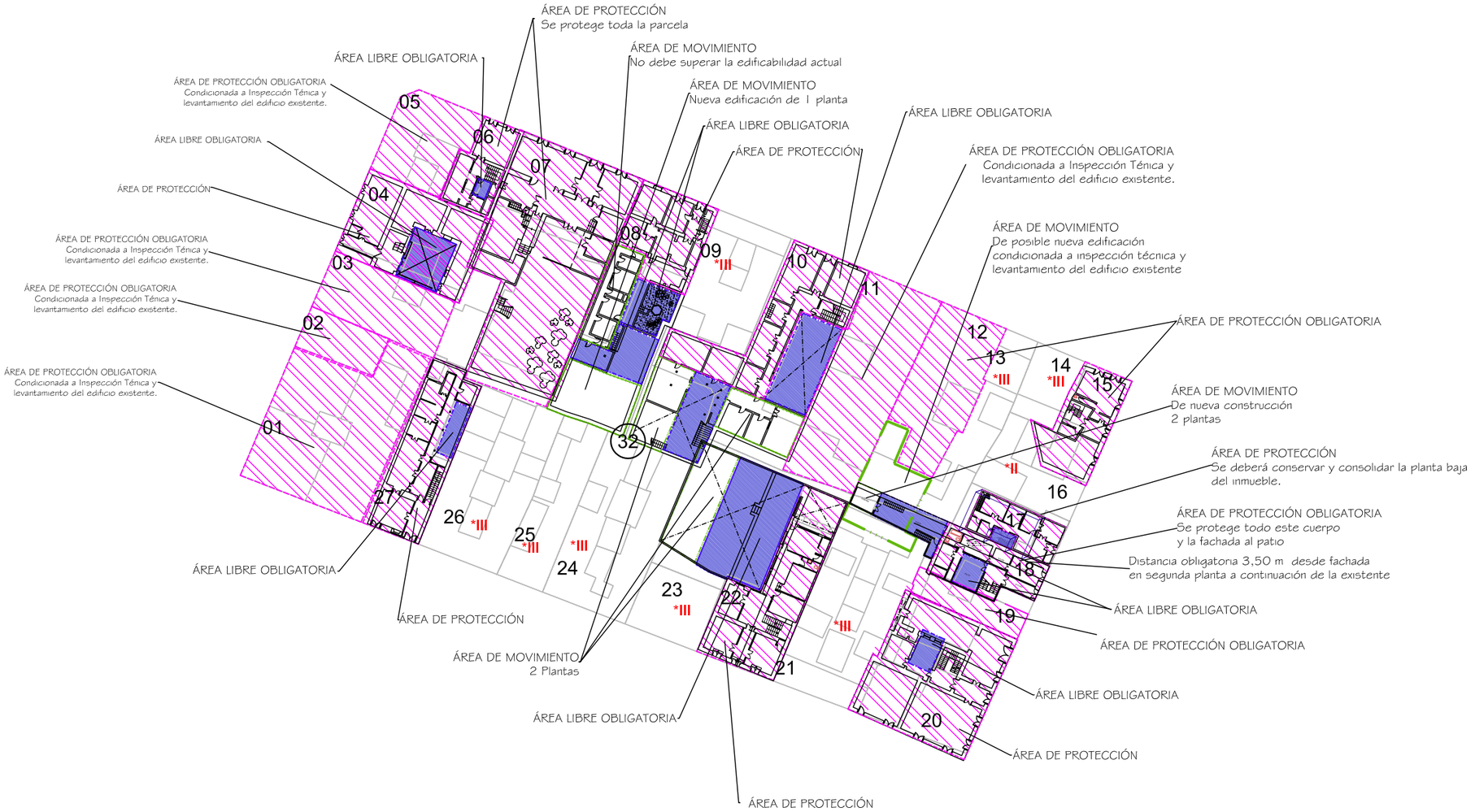


Delimitación de Parcelas - Mz 09228 (Mz32)

* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL.SE PERMITIRÁN:

I PLANTA DE ALTURA.
II PLANTAS DE ALTURAS.
III PLANTAS DE ALTURAS.
IV PLANTAS DE ALTURAS.

ÁREA DE PROTECCIÓN

ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN

BD ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD

ÁREA LIBRE OBLIGATORIA

ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)

ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)

ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)

ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano: ORDENANZA DE MANZANA	Referencia Catastral: Manzana nº 09228
	Manzana: 32 — Parcela: TODAS

auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica: 0 5 10 15 20 25 30 35m	Fecha: JULIO - 2005	Escala: 1/750	Número: 01
	Form. Original: DIN A3 — Ploteo: 1000=750	Ref.Cad: MZ32 Ordenanza.dwg	

AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHA DE ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN

IDENTIFICACION PLAN ESPECIAL

MANZANA	PARCELA
32	12

DIRECCION: CALLE Y NUMERO: CALLE SAN AGUSTIN, 63

REFERENCIA CATASTRAL

PROPIETARIO: CARLOS PINTO TRUJILLO

MANZANA	PARCELA
09228	12

NUEVA EDIFICACIÓN

OCUPACIÓN TOTAL MÁX	70%

ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN

	ALTURA MINIMA			ALTURA MÁXIMA		
NIVEL	I	II	III	I	II	III
m	3,00	6,00	----	3,50	6,50	----

COMENTARIOS

Se debe realizar la reparación y mantenimiento de la fachada
Conservación y mantenimiento de las carpinterías existentes.

PLANO

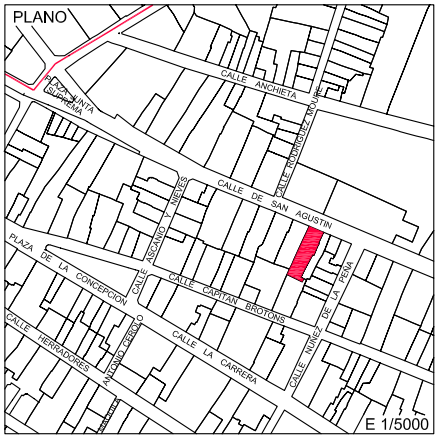
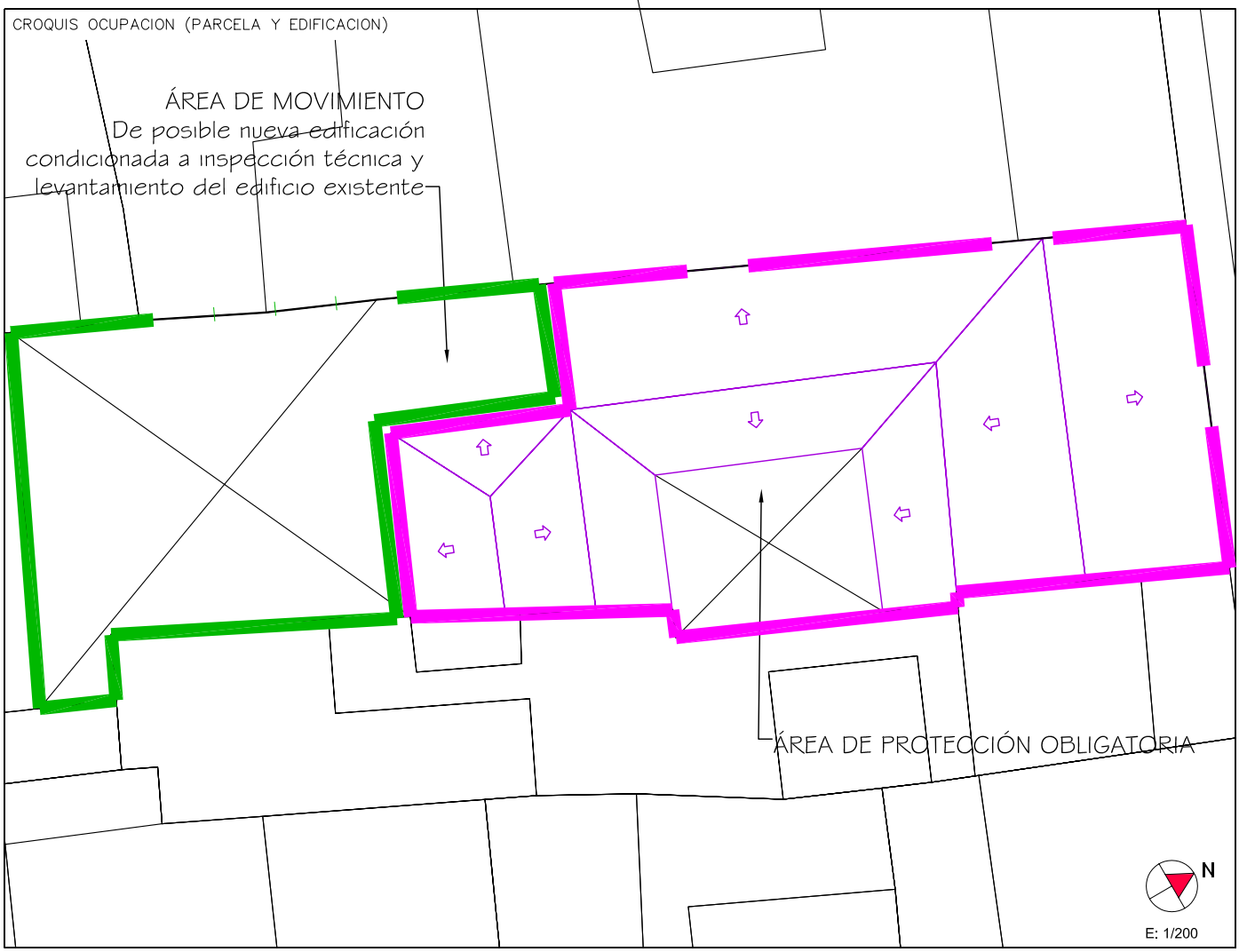


FOTO DE FACHADA

ZONIFICACIÓN	GRADO DE PROTECCIÓN
Z. 2 CH	A-1

CROQUIS OCUPACION (PARCELA Y EDIFICACION)



ENCUESTADOR

*Ministerio de Hacienda: Ficha CU-1 / Catastro de Tenerife 2002

Formato: DIN A4 Escala: 1/100 Plotes: 1000=100 Hoja: 1