

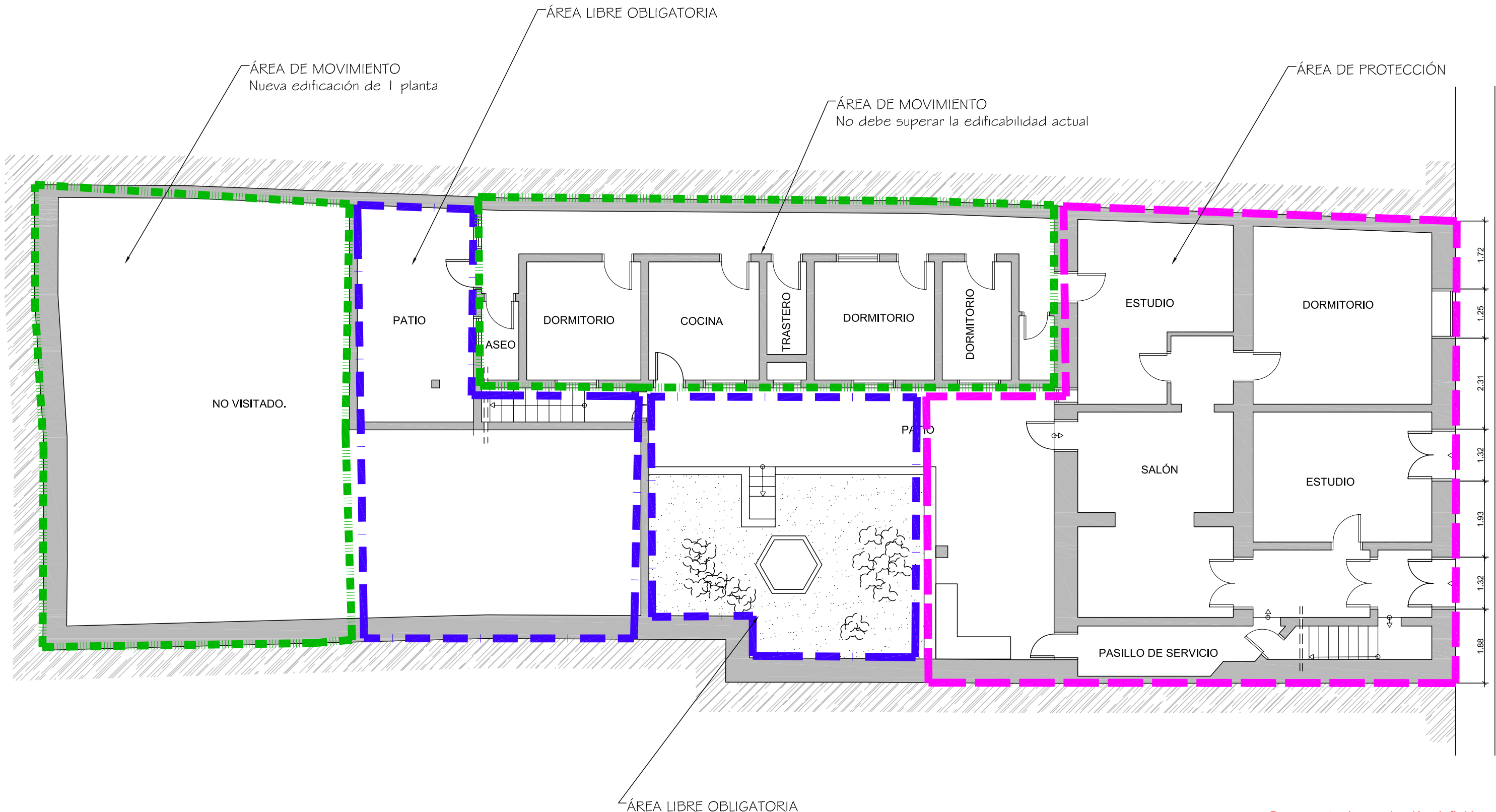
Delimitación de Parcelas - Mz 09228 (Mz32)

- * EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
 - I PLANTA DE ALTURA.
 - II PLANTAS DE ALTURAS.
 - III PLANTAS DE ALTURAS.
 - IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano ORDENANZA DE MANZANA		Referencia Catastral Manzana nº 09228	
		Manzana 32	Parcela TODAS
auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica 0 5 10 15 20 25 30 35m		Fecha JULIO - 2005	Escala 1/750
		Form. Original DIN A3	Número 01
		Ploteo 1000=750	Ref. Cad MZ32 Ordenanza.dwg



Documento de aprobación definitiva Julio 2005

**PLAN ESPECIAL
DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**



EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE
SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	ORDENANZA	Situación	Calle San Agustín 71
		Manzana	32 Parcela 08

auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Fecha	JULIO-2005	Escala	1/100	Número	07
Form. Original	Ploteo	Ref. Cad	07-MZ32P08 Ordenanza.dwg		
Escala Gráfica		0 0,5 1 1,5 2 2,5 3 3,5 4 4,5 5m			
DIN A3	1000=100				

MZ CATASTRAL 09228 MZ 32

Manzana	32	
Parcela	8	
Dirección		San Agustín, nº 71
Número Catastral		09228--08
Protección anterior		AMB 1
Protección propuesta		AMBIENTAL 1
Elementos protegidos	SI	
Plantas elementos protegidos	3	
Visitada	SI	Las plantas altas no pudieron ser visitadas.
Remontas permitidas	NO	
Elementos a eliminar	
Elementos a recuperar	...	
Segregación permitida	NO	
Nueva edificación permitida	SI	En el área de movimiento señalada.
Plantas de la nueva edificación	3	
Patio	SI	Se cuidará especialmente la conservación del patio.
Condiciones de uso		Z2CH
% Ocupación Máximo Permitido		La resultante de aplicar la Ordenanza gráfica.
Fachada		Se protegen volúmenes, texturas, carpinterías, huecos y acabados.