

**Delimitación de Parcelas - Mz 09228 ( Mz32)**

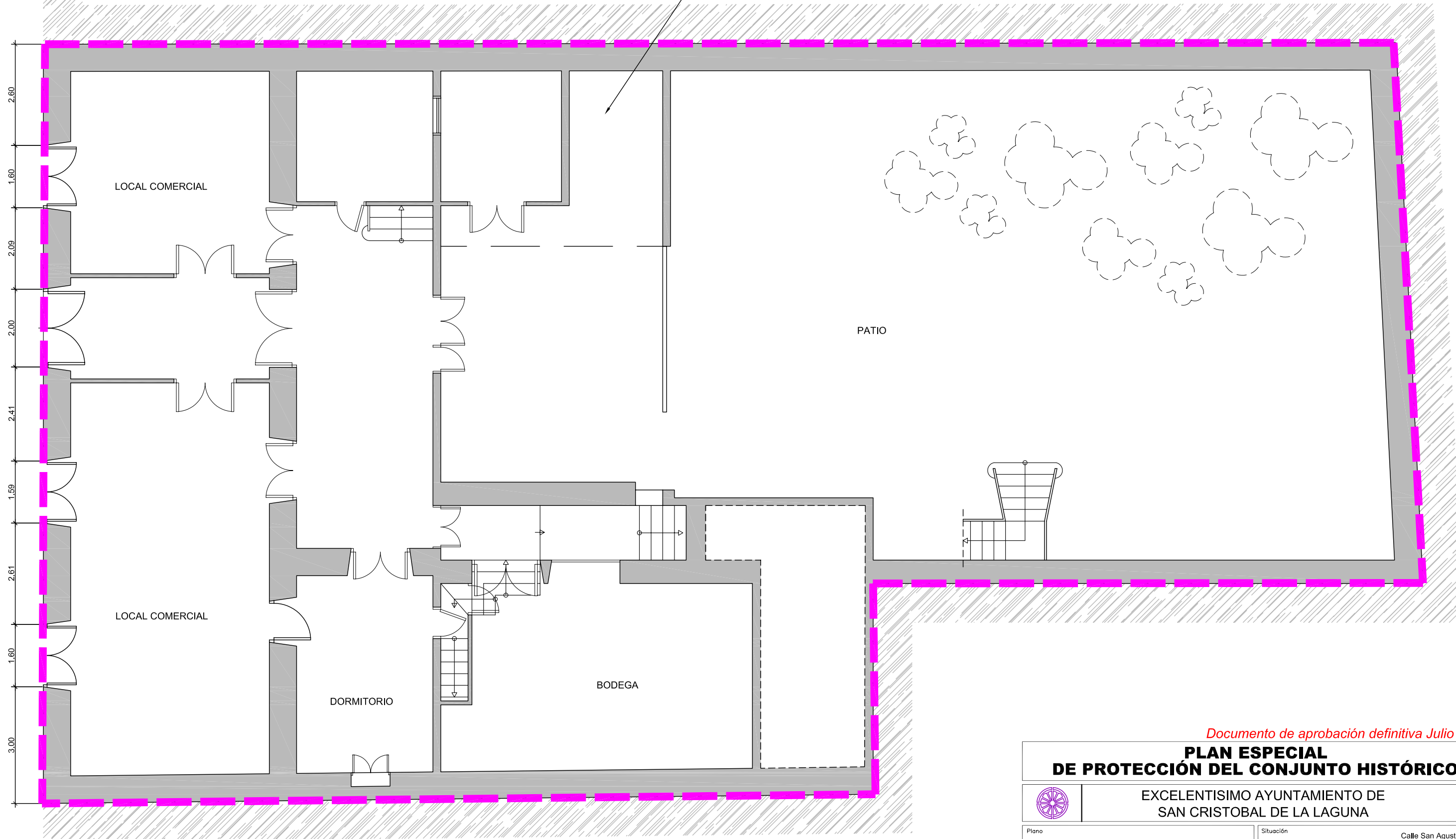
- \* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
  - I PLANTA DE ALTURA.
  - II PLANTAS DE ALTURAS.
  - III PLANTAS DE ALTURAS.
  - IV PLANTAS DE ALTURAS.

	ÁREA DE PROTECCIÓN
	ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
	ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
	ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
	ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
	ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
	ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
	ELEMENTOS A ELIMINAR

*Documento de aprobación definitiva Julio 2005*

<b>PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO</b>			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
ORDENANZA DE MANZANA		Referencia Catastral Manzana nº 09228	
		Manzana	Parcela
		32	TODAS
<b>auc</b> ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica 0 5 10 15 20 25 30 35m		Fecha JULIO - 2005	Escala 1/750
Form. Original DIN A3	Ploteo 1000=750	Ref. Cad MZ32 Ordenanza.dwg	Número <b>01</b>

ÁREA DE PROTECCIÓN  
Se protege toda la parcela



Documento de aprobación definitiva Julio 2005

**PLAN ESPECIAL  
DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**



EXCELENTISIMO AYUNTAMIENTO DE  
SAN CRISTOBAL DE LA LAGUNA

Plano  
**ORDENANZA**

Situación Calle San Agustín nº 73  
Manzana 32 Parcela 07



ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Grafica  
0 0,5 1 1,5 2 2,5 3 3,5 4 4,5 5m

Fecha	JULIO-2005	Escala	1/100	Numero	<b>08</b>
Form. Original	Ploteo	Ref.Cad	08-MZ32P07		
DIN A3	1000=100	Ordenanza.dwg			

**MZ CATASTRAL 09228 MZ 32**

<b>Manzana</b>	<b>32</b>	
<b>Parcela</b>	<b>7</b>	
<b>Dirección</b>		<b>San Agustín, nº 73</b>
<b>Número Catastral</b>		09228--07
<b>Protección anterior</b>		EST 2
<b>Protección propuesta</b>		<b>INTEGRAL 2</b>
<b>Elementos protegidos</b>	SI	Toda la parcela.
<b>Plantas elementos protegidos</b>	SI	
<b>Visitada</b>	SI	
<b>Remontas permitidas</b>	NO	
<b>Elementos a eliminar</b>	--	
<b>Elementos a recuperar</b>	--	
<b>Segregación permitida</b>	NO	
<b>Nueva edificación permitida</b>	NO	
<b>Plantas de la nueva edificación</b>	--	
<b>Patio</b>	SI	Se cuidará especialmente la conservación del patio.
<b>Condiciones de uso</b>		Z2CH
<b>% Ocupación Máximo Permitido</b>		El existente.
<b>Fachada</b>		Se protegen volúmenes, textura, carpinterías, huecos y acabados.