





Documento de aprobación definitiva Julio 2005

**PLAN ESPECIAL  
DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**



EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE  
SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	ORDENANZAS	Situación	C/ SAN AGUSTÍN nº 75	
		Manzana	32	Parcela 06

**auc** ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica	Fecha	JULIO-2005	Escala	1/100	Número	<b>06</b>
0 0,5 1 1,5 2 2,5 3 3,5 4 4,5 5m	Form. Original	Ploteo	Ref.Cad	06-MZ32P06	Ordenanzas.dwg	
	DIN A3	1000=100				

**MZ CATASTRAL 09228 MZ 32**

<b>Manzana</b>	<b>32</b>	
<b>Parcela</b>	<b>6</b>	
<b>Dirección</b>		<b>San Agustín, nº 75</b>
<b>Número Catastral</b>		09228--06
<b>Protección anterior</b>		AMB 3
<b>Protección propuesta</b>		<b>AMBIENTAL 1</b>
<b>Elementos protegidos</b>	SI	Todo el inmueble.
<b>Plantas elementos protegidos</b>	2	
<b>Visitada</b>	SI	
<b>Remontas permitidas</b>	NO	
<b>Elementos a eliminar</b>	--	
<b>Elementos a recuperar</b>	--	
<b>Segregación permitida</b>	NO	
<b>Nueva edificación permitida</b>	NO	
<b>Plantas de la nueva edificación</b>	--	
<b>Patio</b>		Mantener el existente.
<b>Condiciones de Usos</b>		Z2CH
<b>% Ocupación Máximo Permitido</b>		El existente.
<b>Fachada</b>		Conservación íntegra de volúmenes, texturas, carpinterías y huecos originales en su totalidad.