



Delimitación de Parcelas - Mz 09228 (Mz32)

- * EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
- I PLANTA DE ALTURA.
 - II PLANTAS DE ALTURAS.
 - III PLANTAS DE ALTURAS.
 - IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN**
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN**
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD**
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA**
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)**
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)**
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)**
- ELEMENTOS A ELIMINAR**

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

ORDENANZA DE MANZANA	Referencia Catastral: Manzana nº 09228
	Manzana: 32 Parcela: TODAS

ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica	Fecha: JULIO - 2005	Escala: 1/750	Número
	Form. Original: DIN A3	Ploteo: 1000=750	01
	Ref. Cad: MZ32 Ordenanza.dwg		



AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHA DE ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN		IDENTIFICACION PLAN ESPECIAL		
		MANZANA 32	PARCELA 01	
DIRECCION: CALLE Y NUMERO CALLE CAPITAN BROTONS, 32. ESQ. ASCANIO Y NIEVES, 2		REFERENCIA CATASTRAL		
PROPIETARIO FELIX HERNANDEZ DELGADO		MANZANA 09228	PARCELA 01	
NUEVA EDIFICACIÓN		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">PLANO</p> <p style="text-align: right; font-size: small;">E 1/5000</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">FOTO DE FACHADA</p> </div> </div>		
OCUPACIÓN TOTAL MÁX	El existente			
ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN				
NIVEL	ALTURA MINIMA			ALTURA MÁXIMA
m	I II III	I II III		
COMENTARIOS		<p style="color: red; font-weight: bold;">Se debe realizar la reparación y mantenimiento de la fachada</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">Se necesita inspección técnica para cualquier tipo de intervención</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">Conservación y mantenimiento de las carpinterías existentes.</p>		
ZONIFICACIÓN				GRADO DE PROTECCIÓN
Z. 1 CH				A-1

