



Delimitación de Parcelas - Mz 09216 (Mz31)

* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
I PLANTAS DE ALTURA.
II PLANTAS DE ALTURAS.
III PLANTAS DE ALTURAS.
IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- BD ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

**PLAN ESPECIAL
DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**

EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE
SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano

ORDENANZA DE MANZANA

Referencia Catastral

Manzana nº 09216

Manzana

31

Parcela

TODAS

ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica

0 5 10 15 20 25m

Fecha

JULIO - 2005

Escala

1/750

Número

01

Form. Original

DIN A3

Ploteo

1000=750

Ref. Cad

MZ31 Ordenanza.dwg

MZ CATASTRAL 09216 MZ 31

Manzana	31	
Parcela	5	
Dirección		La Carrera, nº 50, esq. Núñez de La Peña
Número Catastral		09216--05
Protección anterior		Estructural 2
Protección propuesta		INTEGRAL 2
Elementos protegidos		Protege todo el inmueble, el patio principal, y las tres fachadas.
Plantas elementos protegidos	2 y 3	Tiene un torreón en planta 3.
Visitada	SI	
Remontas permitidas	NO	
Elementos a eliminar	...	
Elementos a recuperar	...	
Segregación permitida	NO	
Nueva edificación permitida	NO	
Plantas de la nueva edificación	0	
Patio	SI	Conservación y mantenimiento de los existentes.
Condiciones de uso		Z1CH
% Ocupación Máximo Permitido		La existente.
Fachada		Conservación, volúmenes, texturas, huecos, carpinterías y acabados.