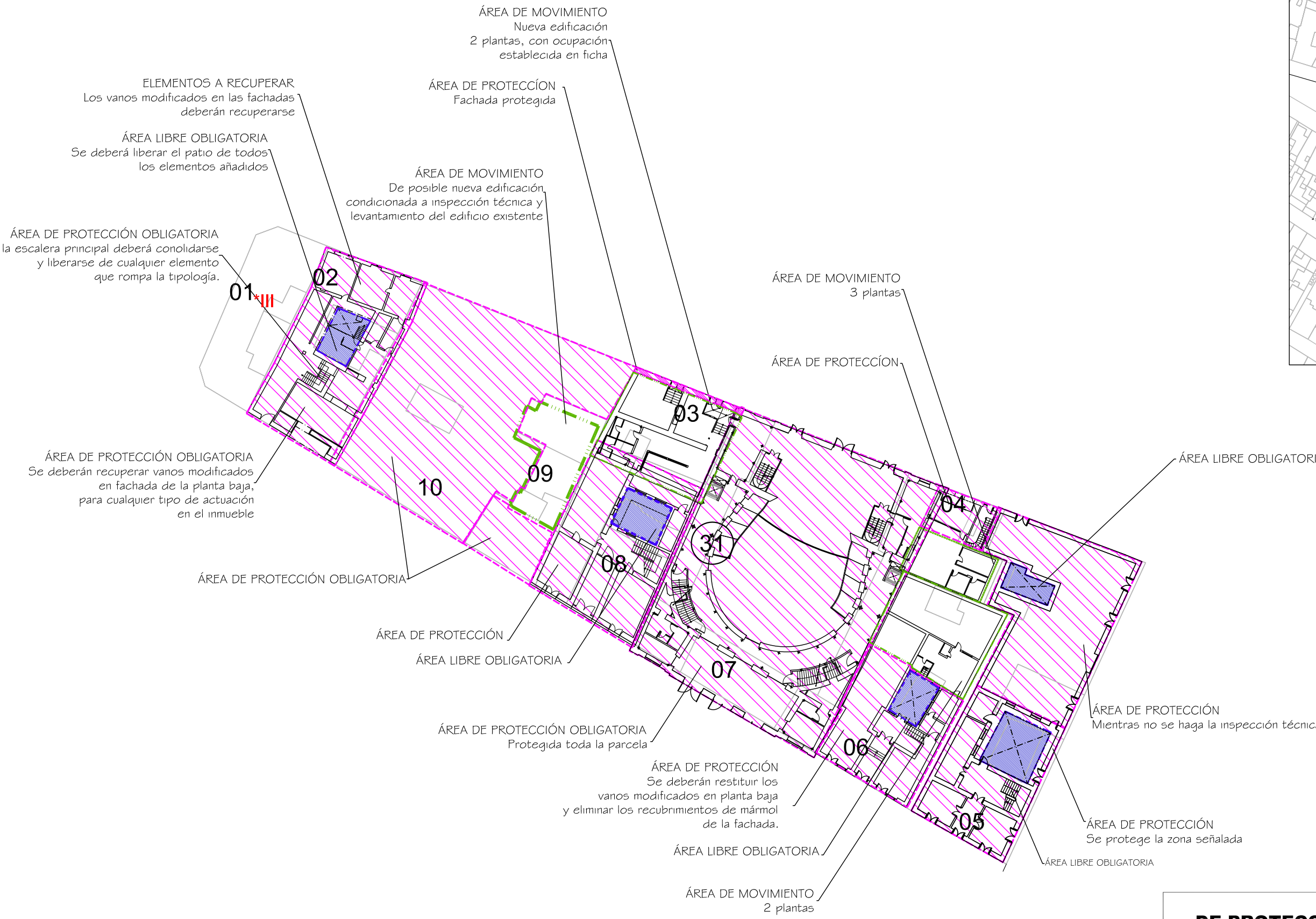


Delimitación de Parcelas - Mz 09216 (Mz31)

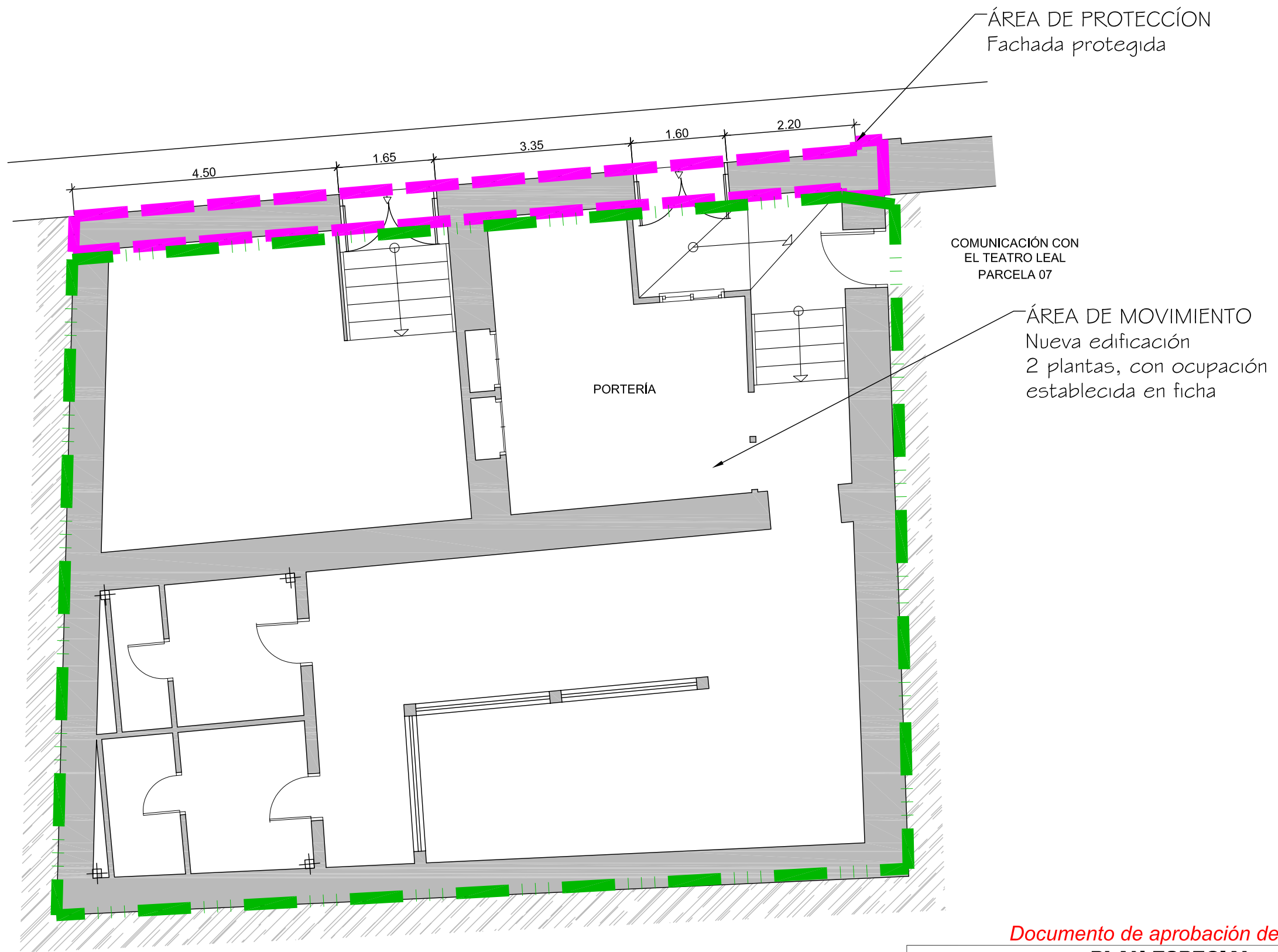


* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
 I PLANTAS DE ALTURA.
 II PLANTAS DE ALTURAS.
 III PLANTAS DE ALTURAS.
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

| | | | |
|---|-----------------------------|----------------------|-----------------------------|
| PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO | | | |
| EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA | | | |
| Plano | ORDENANZA DE MANZANA | Referencia Catastral | Manzana nº 09216 |
| | | Manzana | 31 Parcela TODAS |
| ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L. | | Fecha | JULIO - 2005 |
| Escala Gráfica | Escala | Número | 01 |
| 0 5 10 15 20 25m | 1/750 | Form. Original | Ploteo |
| | DIN A3 | 1000=750 | Ref. Cad MZ31 Ordenanza.dwg |



Documento de aprobación definitiva Julio 2005

**PLAN ESPECIAL
DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**



EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE
SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

| | | | |
|-------|-----------|-----------|--------------------------|
| Plano | ORDENANZA | Situación | Calle Capitán Brotons 25 |
| | | Manzana | Parcela |
| | | 31 | 03 |

auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

| | | | |
|--------------------------|----------------|---------|-----------------------------|
| Escala Gráfica | Fecha | Escala | Número |
| 0 0.5 1 1.5 2 2.5 3 3.5m | JULIO-2005 | 1/75 | 07 |
| | Form. Original | Ploteo | Ref. Cad |
| | DIN A3 | 1000=75 | 07-MZ31P03 ORDENANZA.dwg |

MZ CATASTRAL 09216 MZ 31

| | | |
|--|-----------|---|
| Manzana | 31 | |
| Parcela | 3 | |
| Dirección | | Capitán Brotons, nº 25 |
| Número Catastral | | 09216--03 |
| Protección anterior | | Ambiental 3 |
| Protección propuesta | | Ambiental 2 |
| Elementos protegidos | | Fachada. |
| Plantas elementos protegidos | | 2 |
| Visitada | no | |
| Remontas permitidas | | |
| Elementos a eliminar | | |
| Elementos a recuperar | | |
| Segregación permitida | no | |
| Nueva edificación permitida | sí | En el área de movimiento indicada. |
| Plantas de la nueva edificación | 2 | |
| Patio | | |
| Condiciones de uso | | Rotacional. |
| % ocupación permitido máximo | | 100% Por ser parcela inferior a 160 m ² . |
| Fachada | | Se protegen volúmenes, texturas, carpinterías, huecos y acabados. |