

Delimitación de Parcelas - Mz 09218 (Mz30)

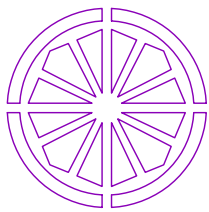
EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:

- I PLANTAS DE ALTURAS.
- II PLANTAS DE ALTURAS.
- III PLANTAS DE ALTURAS.
- IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

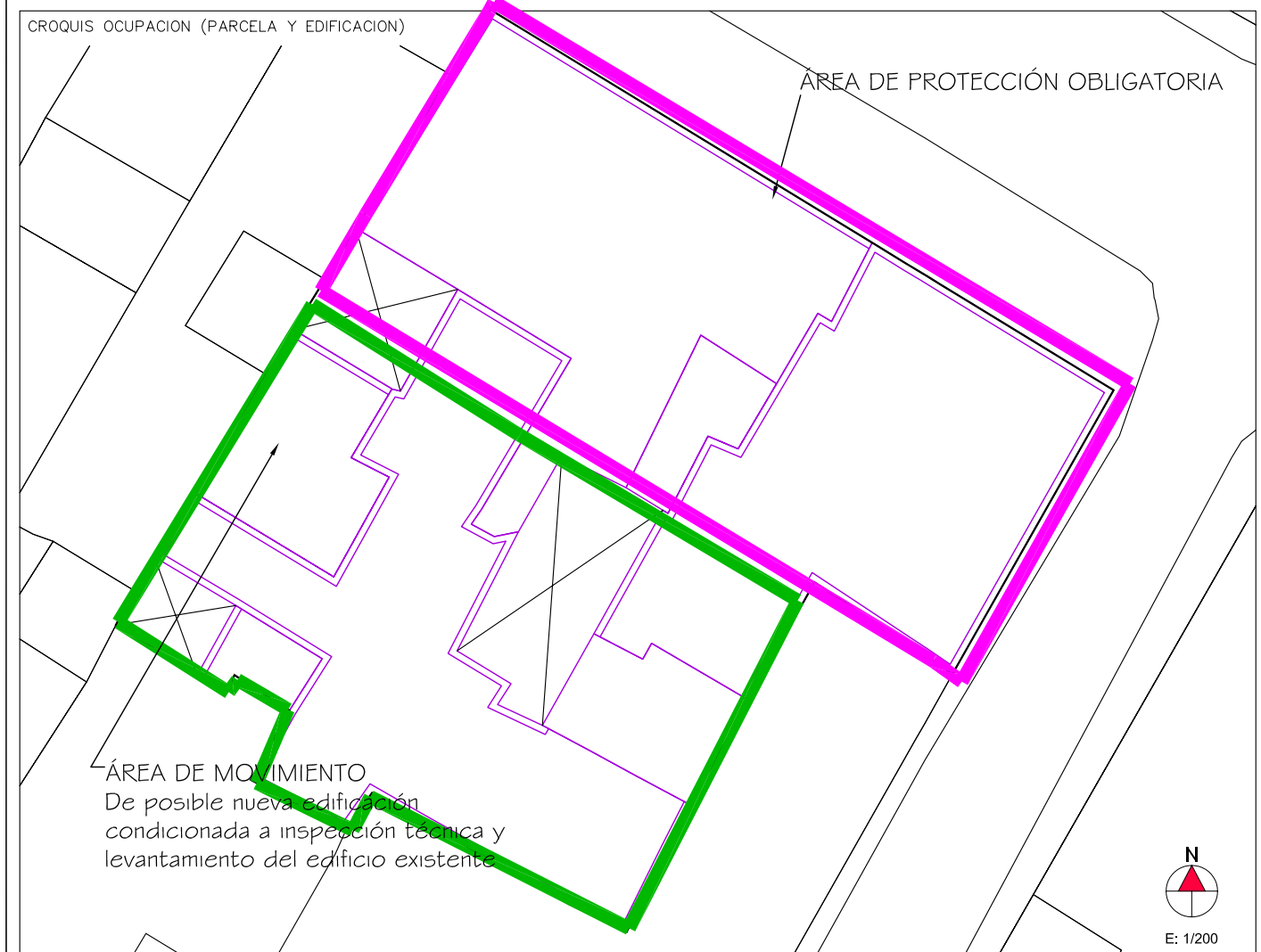
| | | | |
|---|----------------------|---|--|
| PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO | | | |
| EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA | | | |
| Plano | ORDENANZA DE MANZANA | | Referencia Catastral Manzana n° 09218 |
| | Manzana | 30 | Parcela TODAS |
| | | ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L. | |
| Fecha | JULIO - 2005 | Escala | 1/750 |
| Form. Original | Ploteo | Ref. Cad | Número |
| DIN A3 | 1000=750 | MZ30 Ordenanza.dwg | 01 |



AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTOBAL DE LA LAGUNA

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO

| | | | | | | | | |
|--|---------------------|---|-------------------|--|------|---------------|-----|---|
| FICHA DE ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN | | IDENTIFICACION PLAN ESPECIAL | | | | | | |
| | | MANZANA 30 | PARCELA 05 | | | | | |
| DIRECCION: CALLE Y NUMERO CALLE LA CARRERA, 51. ESQ. NUÑEZ DE LA PEÑA | | REFERENCIA CATASTRAL | | | | | | |
| PROPIETARIO LECUONA MAC KAY JOSÉ | | MANZANA 09218 | PARCELA 05 | | | | | |
| NUEVA EDIFICACIÓN | | | | | | | | |
| OCUPACIÓN TOTAL MÁX | EL EXISTENTE | | | | | | | |
| ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN | | | | | | | | |
| NIVEL | ALTURA MÍNIMA | | | | | ALTURA MÁXIMA | | |
| m | I | | | | | II | III | I |
| | 3,00 | 6,00 | --- | 3,50 | 6,50 | --- | | |
| COMENTARIOS | | ZONIFICACIÓN Z. 1 CH | | GRADO DE PROTECCIÓN A-1 | | | | |
| <p style="color: red;">Se deben igualar las carpinterías modificadas para vitrinas comerciales adecuándolas a la normativa</p> <p style="color: red;">Adecuar los rótulos comerciales de la fachada a la normativa</p> <p style="color: red;">Conservación y mantenimiento de las carpinterías existentes.</p> | | | | | | | | |



ENCUESTADOR

Formato: DIN A4 Escala: 1/100 Ploteo: 1000=100 Hoja: 1