

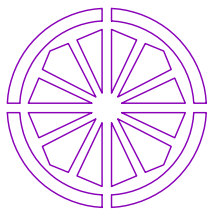
Delimitación de Parcelas - Mz 09201 (Mz29)

* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
 I PLANTA DE ALTURA.
 II PLANTAS DE ALTURAS.
 III PLANTAS DE ALTURAS.
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	ORDENANZA DE MANZANA	Referencia Catastral	Manzana nº 09201
		Manzana	Parcela
		29	TODAS
ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica	Fecha	Escala	Número
0 5 10 15 20 25m	JULIO - 2005	1/750	01
Form. Original DIN A3	Ploteo 1000=750	Ref. Cad MZ29 Ordenanza.dwg	



AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTORICO

FICHA DE ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN		IDENTIFICACION PLAN ESPECIAL				
		MANZANA 29	PARCELA 04			
DIRECCION: CALLE Y NUMERO CALLE HERRADORES, 79		REFERENCIA CATASTRAL				
PROPIETARIO JORODESA SL		MANZANA 09201	PARCELA 04			
NUEVA EDIFICACIÓN		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">PLANO</p> <p style="text-align: right; font-size: small;">E 1/5000</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">FOTO DE FACHADA</p> </div> </div>				
OCUPACIÓN TOTAL MÁX	EL EXISTENTE					
ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN						
NIVEL	ALTURA MINIMA			ALTURA MÁXIMA		
m	I			II	III	I
COMENTARIOS		<p style="color: red;">Se ha añadido una tercera planta, debe ser reestructurado conforme al resto de la fachada. La carpintería y los elementos metálicos de la fachada necesitan mantenimiento</p> <p style="color: red;">Igualar la carpintería de la planta baja y alta, adecuandola a la normativa</p> <p style="color: red;">Adecuar el rótulo comercial de la fachada a la normativa</p> <p style="color: red;">Conservación y mantenimiento de las carpinterías existentes.</p>				
ZONIFICACIÓN				GRADO DE PROTECCIÓN		
Z. 1 CH				A-1		



ENCUESTADOR

Formato: DIN A4 Escala: 1/100 Ploteo: 1000=100 Hoja: 1