

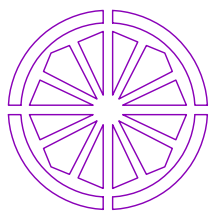
Delimitación de Parcelas - Mz 05229 ( Mz09)

- ORDENACIÓN SUSPENDIDA PENDIENTE DE INFORMACIÓN PÚBLICA
- EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
  - I PLANTA DE ALTURA.
  - II PLANTAS DE ALTURAS.
  - III PLANTAS DE ALTURAS.
  - IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

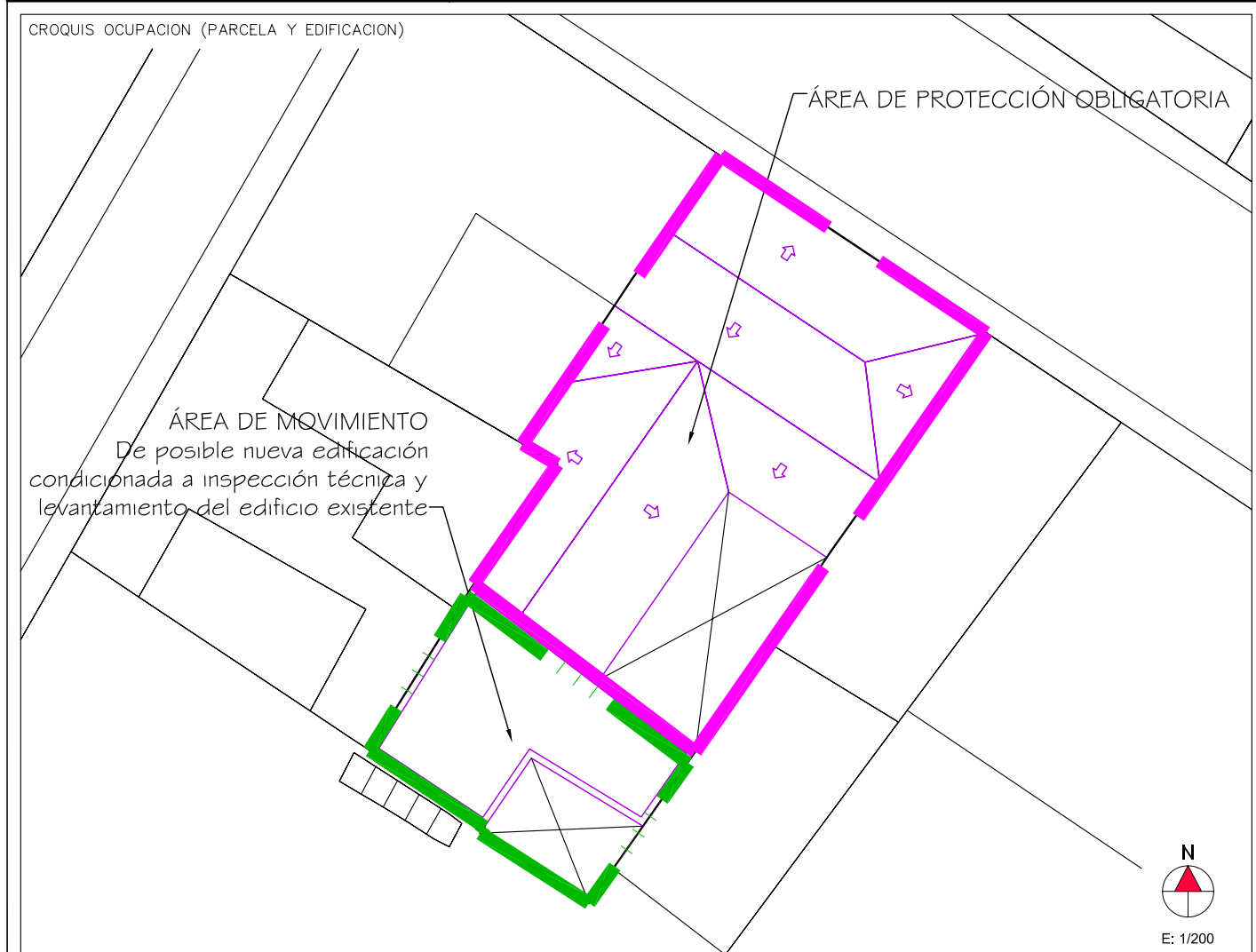
<b>PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO</b>			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	ORDENANZA DE MANZANA	Referencia Catastral	Manzana nº 08218
		Manzana	Parcela
		25	TODAS
ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica	Fecha	Escala	Número
0 5 10 15 20 25 30 35m	JULIO - 2005	1/750	04
Form. Original	Ploteo	Ref. Cad	
DIN A3	1000=750	MZ25 Ordenanza.dwg	



# AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTOBAL DE LA LAGUNA

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO

<b>FICHA DE ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN</b>		<b>IDENTIFICACION PLAN ESPECIAL</b>																					
		MANZANA <b>25</b>	PARCELA <b>05</b>																				
DIRECCION: CALLE Y NUMERO <b>CALLE HERRADORES, 103</b>		<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>																					
PROPIETARIO <b>EUROBABY SL</b>		MANZANA <b>08218</b>	PARCELA <b>05</b>																				
<b>NUEVA EDIFICACIÓN</b>																							
OCUPACIÓN TOTAL MÁX <b>70%</b>																							
ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN																							
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">NIVEL</th> <th colspan="3">ALTURA MINIMA</th> <th colspan="3">ALTURA MÁXIMA</th> </tr> <tr> <th>I</th> <th>II</th> <th>III</th> <th>I</th> <th>II</th> <th>III</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>m</td> <td style="text-align: center;"><b>3,00</b></td> <td style="text-align: center;"><b>6,00</b></td> <td style="text-align: center;"><b>---</b></td> <td style="text-align: center;"><b>3,50</b></td> <td style="text-align: center;"><b>6,50</b></td> <td style="text-align: center;"><b>---</b></td> </tr> </tbody> </table>		NIVEL	ALTURA MINIMA			ALTURA MÁXIMA			I	II	III	I	II	III	m	<b>3,00</b>	<b>6,00</b>	<b>---</b>	<b>3,50</b>	<b>6,50</b>	<b>---</b>		
NIVEL	ALTURA MINIMA			ALTURA MÁXIMA																			
	I	II	III	I	II	III																	
m	<b>3,00</b>	<b>6,00</b>	<b>---</b>	<b>3,50</b>	<b>6,50</b>	<b>---</b>																	
COMENTARIOS <b>Adecuar los rótulos comerciales de la fachada a la normativa</b> <b>Conservación y mantenimiento de las carpinterías existentes en planta alta.</b>																							
<b>ZONIFICACIÓN</b>		<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>																					
<b>Z. 1 CH</b>		<b>A-1</b>																					



ENCUESTADOR

\*Ministerio de Hacienda: Ficha CU-1 / Catastro de Tenerife 2002

Formato: DIN A4 Escala: 1/100 Ploteo: 1000=100 Hoja: 1