





ÁREA DE PROTECCIÓN  
Se deberá, proteger, restaurar  
y consolidar la Fachada

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

**PLAN ESPECIAL  
DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**



EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE  
SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano

ORDENANZAS

Situación

Calle Marques de Celada nº 6

Manzana

15

Parcela

13



ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica



Fecha

JULIO - 2005

Escala

1/50

Número

Form. Original

Ploteo

Ref.Cad

06-MZ15P13

DIN A3

1000=50

Ordenanzas.dwg

**06**

**MZ CATASTRAL Nº06226 MZ 15**

|  |           |   |
|--|-----------|---|
| <b>Manzana</b>                         | <b>15</b> |   |
| <b>Parcela</b>                         | <b>13</b> |   |
| <b>Dirección</b>                       |           | <b>Marqués de Celada, nº 6</b>                |
| <b>Número Catastral</b>                |           | 06226--13                                     |
| <b>Protección anterior</b>             |           | AMB 2   |
| <b>Protección propuesta</b>            |           | <b>AMBIENTAL 2</b>                            |
| <b>Elementos protegidos</b>            | SI        | La fachada.                                   |
| <b>Plantas elementos protegidos</b>    | 2         |   |
| <b>Visitada</b>                        | SI        |   |
| <b>Remontas permitidas</b>             | NO        |   |
| <b>Elementos a eliminar</b>            | NO        |   |
| <b>Elementos a recuperar</b>           | NO        |   |
| <b>Segregación permitida</b>           | NO        |   |
| <b>Nueva edificación permitida</b>     | SI        | En la zona demarcada como área de movimiento. |
| <b>Plantas de la nueva edificación</b> | 2         |   |
| <b>Patio</b>                           |           |   |
| <b>Condiciones de uso</b>              |           | Z2CH  |
| <b>% Ocupación Máximo Permitido</b>    |           | El existente.                                 |
| <b>Fachada</b>                         |           | Se protegen volúmenes texturas y acabados.    |