



Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano		Situación	
ORDENANZA		Calle Marqués de Celada nº 48	
		Manzana	Parcela
		10	34
[auc] ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica		Fecha	Escala
0 0,5 1 1,5 2 2,5 3 3,5m		JULIO - 2005	1/75
Form. Original	Ploteo	Ref.Cad	Número
DIN A3	1000=75	05-MZ10P34 ORDENANZA.dwg	05

MZ CATASTRAL 06221 MZ 10

Manzana	10	
Parcela	34	
Dirección		Marqués de Celada, nº 48
Número Catastral		06221--34
Protección anterior		AMB 2
Protección propuesta		AMBIENTAL 2
Elementos protegidos	SI	Fachada y Cubierta Inclínada en teja Curva de la primera crujía.
Plantas elementos protegidos	1	
Visitada	SI	
Remontas permitidas	NO	
Elementos a eliminar	SI	Añadidos sobre cubierta.
Elementos a recuperar	NO	
Segregación permitida	NO	
Nueva edificación permitida	SI	En el área indicada de color verde.
Plantas de la nueva edificación	1 y 2	
Patio	SI	El existente.
Condiciones de Usos		Z2CH
% Ocupación Máximo Permitido		El resultante de aplicar la ordenanza gráfica.
Fachada		Se protege por formar un conjunto interesante en la calle.