



Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO			
EXCELENTISIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTOBAL DE LA LAGUNA			
ORDENANZA		Situación Calle Marqués de Celada nº 14	
		Manzana 10	Parcela 17
auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Grafica		Fecha JULIO - 2005	Escala 1/100
0 0.5 1 1.5 2 2.5 3 3.5 4 4.5 5m		Form. Original Ploteo DIN A3 1000=100	Ref. Cad 96-MZ10P17 ORDENANZA.dwg
			06

MZ CATASTRAL 06221 MZ 10

Manzana	10	
Parcela	17	
Dirección		Marqués de Celada, nº 14
Número Catastral		06221--17
Protección anterior		AMB 1
Protección propuesta		AMBIENTAL 1
Elementos protegidos		Toda la parcela, excepto la fachada a la calle Cordera, hasta que no se visite.
Plantas elementos protegidos		2
Visitada	NO	
Remontas permitidas	NO	
Elementos a eliminar	NO	
Elementos a recuperar	NO	
Segregación permitida	NO	
Nueva edificación permitida	SI	
Plantas de la nueva edificación	2	
Patio	SI	Debe conservarse en su integridad. Hasta que no se visite la casa.
Consideraciones sobre usos		Z2CH, Debe mantenerse el uso de Garaje por la trasera hacia la calle cordera.
% Ocupación Máximo Permitido		El existente.
Fachada		Se protege de manera la fachada a Marqués de Celada, la fachada a la calle cordera, puede sustituirse. Conservación y mantenimiento de carpinterías.