

Delimitación de Parcelas - Mz 05229 (Mz09)

* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
 I PLANTA DE ALTURA.
 II PLANTAS DE ALTURAS.
 III PLANTAS DE ALTURAS.
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

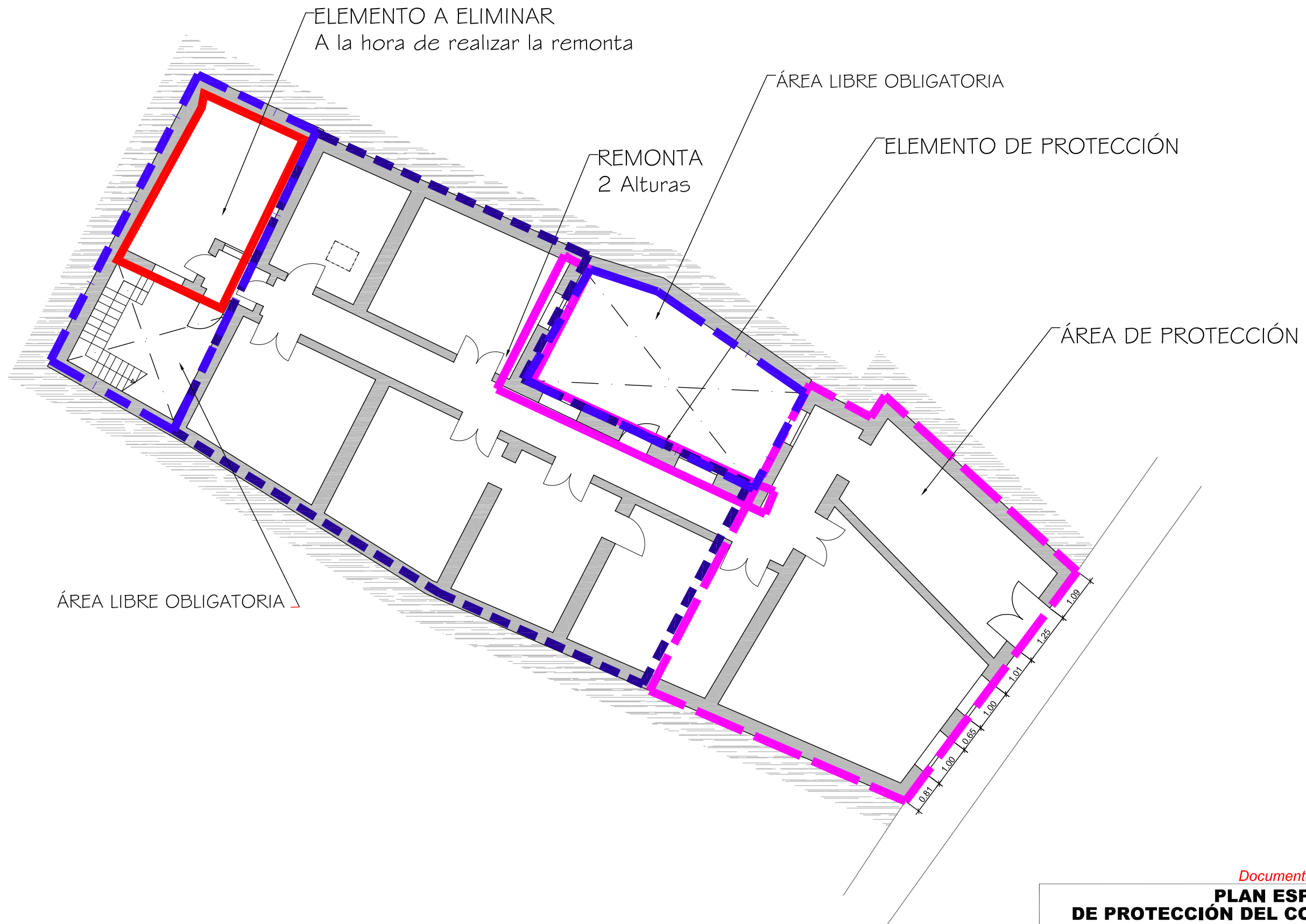
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	ORDENANZA DE MANZANA	Referencia Catastral	Manzana nº 05229
		Manzana	09 Parcela TODAS

auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica	0 5 10 15 20 25 30 35m	Fecha	JULIO - 2005	Escala	1/750	Número	04
		Form. Original	Ploteo	Ref. Cad	MZ09 Ordenanza.dwg		



Documento de aprobación definitiva Julio 2005

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO



EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE
SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	ORDENANZA	Situación	SAN ANTONIO Nº 10	
		Manzana	09	Parcela 39

auc ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica	Fecha	JULIO- 2005	Escala	1/100	Número	05
0 0.5 1 1.5 2 2.5 3 3.5 4 4.5 5m	Form. Original	DIN A3	Ploteo	1000=100	Ref.Cad	

MZ CATASTRAL 05229 MZ 09

Manzana	9	
Parcela	39	
Dirección		San Antonio, nº 10
Número Catastral		05229--39
Protección anterior		AMB 3
Protección propuesta		AMBIENTAL 1
Elementos protegidos		Primera crujía, fachada y patio.
Plantas elementos protegidos		2
Visitada	SI	
Remontas permitidas	SI	
Elementos a eliminar	SI	El sector demarcado en rojo sobre el traspatio.
Elementos a recuperar	NO	
Segregación permitida	NO	
Nueva edificación permitida	SI	En las área indicada.
Plantas de la nueva edificación	2	
Patio		Si se realiza nueva construcción, el patio deberá reunir toda el área libre prescrita en la ocupación.
Consideraciones sobre usos		Z2CH
% Ocupación Máximo Permitido		La resultante de aplicar la ordenanza gráfica.
Fachada		Debe conservarse en los materiales, volúmenes, carpinterías, huecos y texturas actuales.