

Delimitación de Parcelas - Mz 05229 ( Mz09)

\* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:  
 I PLANTAS DE ALTURA.  
 II PLANTAS DE ALTURAS.  
 III PLANTAS DE ALTURAS.  
 IV PLANTAS DE ALTURAS.

- ÁREA DE PROTECCIÓN
- ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**

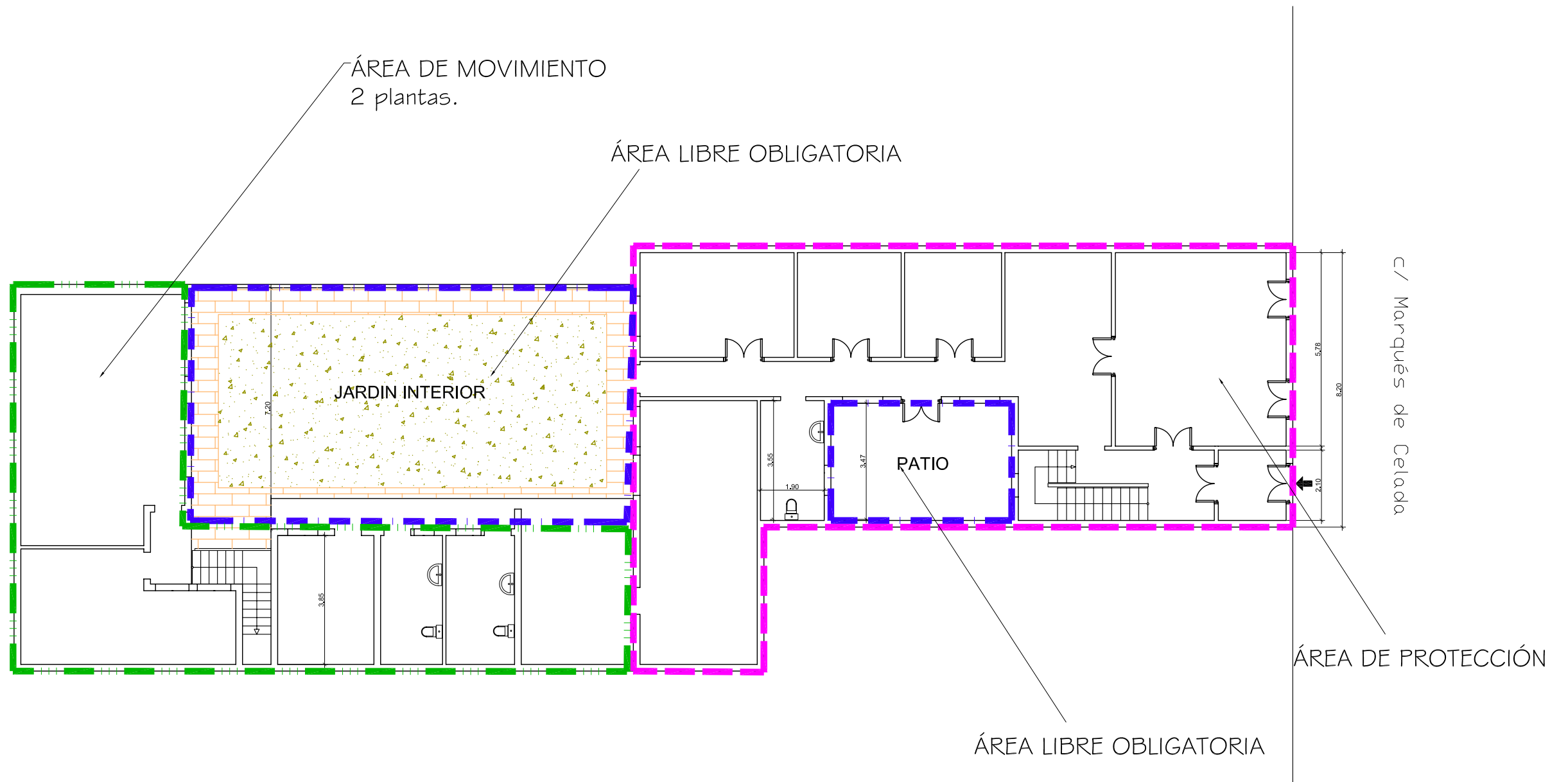
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

Plano	ORDENANZA DE MANZANA	Referencia Catastral	Manzana nº 05229
		Manzana	09 Parcela TODAS

**auc** ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.

Escala Gráfica	0 5 10 15 20 25 30 35m	Fecha	JULIO - 2005	Escala	1/750	Número	<b>04</b>
		Form. Original	Ploteo	Ref. Cad			

Ref. Cad MZ09 Ordenanza.dwg



*Documento de aprobación definitiva Julio 2005*

<b>PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO</b>			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
Plano	ORDENANZA	Situación	Marqués de Celada 27
		Manzana	09 Parcela 23
<b>auc</b>		ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.	
Escala Grafica	Fecha	Escala	Numero
0 1 2 3 4 5 6 7m	JULIO- 2005	1/150	<b>05</b>
Form. Original	Ploteo	Ref.Cad	
DIN A3	1000=150	05-M209P23 ORDENANZA...dwg	

**MZ CATASTRAL 05229 MZ 09**

<b>Manzana</b>	<b>9</b>	
<b>Parcela</b>	<b>23</b>	
<b>Dirección</b>		<b>Marqués de Celada, nº 27</b>
<b>Número Catastral</b>		05229--23
<b>Protección anterior</b>		AMB 1
<b>Protección propuesta</b>		<b>Ambiental 1</b>
<b>Elementos protegidos</b>		Lo demarcado en color magenta.
<b>Plantas elementos protegidos</b>	2	
<b>Visitada</b>	Sí	
<b>Remontas permitidas</b>	No	
<b>Elementos a eliminar</b>	...	
<b>Elementos a recuperar</b>	....	
<b>Segregación permitida</b>	No	
<b>Nueva edificación permitida</b>	SI	En el área de movimiento indicada en la ficha de ordenanza.
<b>Plantas de la nueva edificación</b>	2	
<b>Patio</b>		Conservación y mantenimiento de los existentes.
<b>Consideraciones sobre usos</b>		Z2CH
<b>% Ocupación Máximo Permitido</b>		La resultante de aplicar la ordenanza grafica.
<b>Fachada</b>		Conservación íntegra de volúmenes, texturas, huecos y las carpinterías debiéndose igualar.