



Delimitación de Parcelas - Mz 05229 ( Mz09)

- \* EDIFICACIÓN NO CATALOGADA SERÁ DE APLICACIÓN LA ORDENANZA GENERAL. SE PERMITIRÁN:
  - I PLANTA DE ALTURA.
  - II PLANTAS DE ALTURAS.
  - III PLANTAS DE ALTURAS.
  - IV PLANTAS DE ALTURAS.

- [Pink Hatched Box] ÁREA DE PROTECCIÓN
- [Blue Hatched Box] ÁREA LIBRE DE PROTECCIÓN
- [Blue Box with BD] ÁREA DE MOVIMIENTO DE BAJA DENSIDAD
- [Blue Box] ÁREA LIBRE OBLIGATORIA
- [Green Dashed Box] ÁREA DE MOVIMIENTO (I planta)
- [Green Dashed Box] ÁREA DE MOVIMIENTO (II planta)
- [Green Dashed Box] ÁREA DE MOVIMIENTO (III planta)
- [Red Box] ELEMENTOS A ELIMINAR

Documento de aprobación definitiva Julio 2005

<b>PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO</b>			
<b>EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA</b>			
Plano	ORDENANZA DE MANZANA		Referencia Catastral
			Manzana nº 05229
	Manzana	09	Parcela TODAS
<b>auc</b> ARQUITECTURA URBANISMO COOPERACIÓN S.L.			
Escala Gráfica	Fecha	Escala	Número
	JULIO - 2005	1/750	
Form. Original	Ploteo	Ref.Cad	
DIN A3	1000=750	MZ09 Ordenanza.dwg	<b>04</b>



# AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTOBAL DE LA LAGUNA

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO

<b>FICHA DE ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN</b>		<b>IDENTIFICACION PLAN ESPECIAL</b>	
		MANZANA <b>09</b>	PARCELA <b>17</b>
DIRECCION: CALLE Y NUMERO <b>CALLE MARQUES DE CELADA, 39</b>		<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	
PROPIETARIO <b>ALBERTA OLGA RODRIGUEZ GIL</b>		MANZANA <b>05229</b>	PARCELA <b>17</b>
<b>NUEVA EDIFICACIÓN</b>		<b>PLANO</b>	
OCUPACIÓN TOTAL MÁX	<b>100%</b>		
ALTURAS PERMITIDAS NUEVA EDIFICACIÓN			
NIVEL	ALTURA MINIMA		
m	I <b>3,00</b>	II <b>6,00</b>	III <b>---</b>
m	I <b>3,50</b>	II <b>6,50</b>	III <b>---</b>
COMENTARIOS			
<p><b>100% de ocupación por ser parcela inferior a 160m2</b></p> <p><b>Conservación y mantenimiento de las carpinterías existentes.</b></p>			
<b>ZONIFICACIÓN</b>		<b>GRADO DE PROTECCIÓN</b>	
<b>Z. 2 CH</b>		<b>A-1</b>	

