

**INFORME DE RESULTADOS DEL SEGUIMIENTO DE
LOS BLOQUES AFECTADOS POR LA EXISTENCIA DE
CEMENTO ALUMINOSO DE LA URBANIZACIÓN LAS
CHUMBERAS SITA EN SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA
(TENERIFE)**

Peticionario:

MUVISA

C/ Herradores nº 11
38204 LA LAGUNA



ÍNDICE

	<u>Pág. nº</u>
1. ANTECEDENTES.....	3
2. OBJETO DEL INFORME.....	3
3. DATOS PREVIOS PARA LA REALIZACIÓN DEL ESTUDIO.....	4
3.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS EDIFICIOS	4
3.2. DOCUMENTACIÓN TÉCNICA FACILITADA.....	8
4. RESULTADOS DE LOS TRABAJOS DE INSPECCIÓN	8
5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	14

ANEJO Nº 1: RESULTADOS DEL SEGUIMIENTO DE DAÑOS

ANEJO Nº 2: RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE CALAS



1. ANTECEDENTES

Por encargo de MUVISA, con fecha 2009-12-17 y referencia EX/OC-09100/E emitimos el *INFORME RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL ESTUDIO PARA LA DETERMINACIÓN Y ANÁLISIS DE LA TRASCENDENCIA ESTRUCTURAL DE LA POSIBLE EXISTENCIA DE VIGUETAS FABRICADAS CON CEMENTO ALUMINOSO EN LOS BLOQUES (EXCLUIDOS LOS NÚMEROS 15 Y 41) QUE CONFORMAN LA URBANIZACIÓN LAS CHUMBERAS SITA EN SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA (TENERIFE).*

De dicho estudio se dedujo que veintinueve de los cuarenta y dos bloques presentaban viguetas fabricadas con cemento aluminoso como conglomerante. Además, éstas se presentan con carácter general en casi todos los bloques, con la excepción de algunos de ellos (4), en los que muy puntualmente se han detectado también viguetas fabricadas con cemento portland. Por ello, recomendamos una actuación de refuerzo generalizada sobre los forjados de todos los bloques en los que se había confirmado el empleo de cemento aluminoso, y que ésta se llevase a la mayor brevedad posible.

Recientemente nos han comunicado que aún no se han adoptado medidas correctoras, por lo que nos han solicitado la realización de una revisión del estado de los edificios afectados (29), con objeto de analizar si es necesario adoptar alguna medida adicional a las hasta ahora tomadas por el Peticionario (apeos, desalojos, etc.), hasta que se pueda adoptar las medidas necesarias.

Atendiendo a dicha solicitud, con fecha 2013-05-10 y referencia PR/OC-13087/E, les remitimos una propuesta de servicios técnicos con las actividades que considerábamos necesario realizar para el trabajo solicitado.

Manifestada la aprobación, por parte del Peticionario, de la citada propuesta, procedimos durante los meses de septiembre y octubre a la realización de los trabajos de campo previstos. Una vez analizados los resultados de dichos trabajos, acometimos los trabajos de gabinete oportunos, para concluir con la redacción del presente documento.

2. OBJETO DEL INFORME

El objeto del presente documento es exponer los resultados de la revisión del estado de los edificios afectados (29) en la Urbanización de las Chumberas por la presencia de viguetas fabricadas con cemento aluminoso, con objeto de analizar si, de los resultados de la inspección de los edificios, se deduce que es necesario adoptar alguna medida

adicional a las hasta ahora tomadas por el Peticionario (apeos, desalojos, etc.), hasta que se pueda adoptar las medidas correctoras.

3. DATOS PREVIOS PARA LA REALIZACIÓN DEL ESTUDIO

3.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS EDIFICIOS

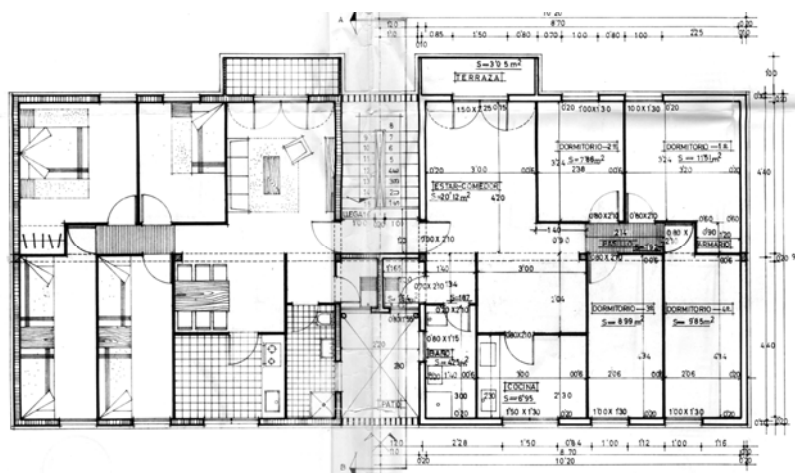
La urbanización está compuesta por cuarenta y dos bloques, distribuidos según se muestra en el croquis de planta de la figura nº 1, de diferentes configuraciones en planta (véanse en la figura nº 2 diversos croquis de planta tipo, que muestran las diferentes configuraciones detectadas) y en altura (de entre cuatro y seis plantas sobre rasante). En la figura nº 3 mostramos unas vistas de algunos de los bloques que representan las diferentes configuraciones detectadas.



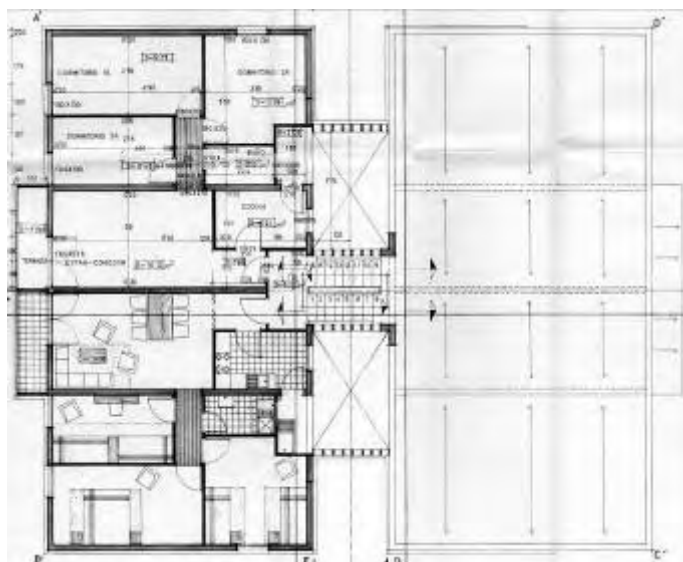
**Croquis de planta de la urbanización
Figura nº 1**

Los bloques están destinados en su mayoría a viviendas, si bien muchos de ellos albergan locales en su planta inferior. Con carácter general, las cubiertas de los bloques son planas y no transitables.

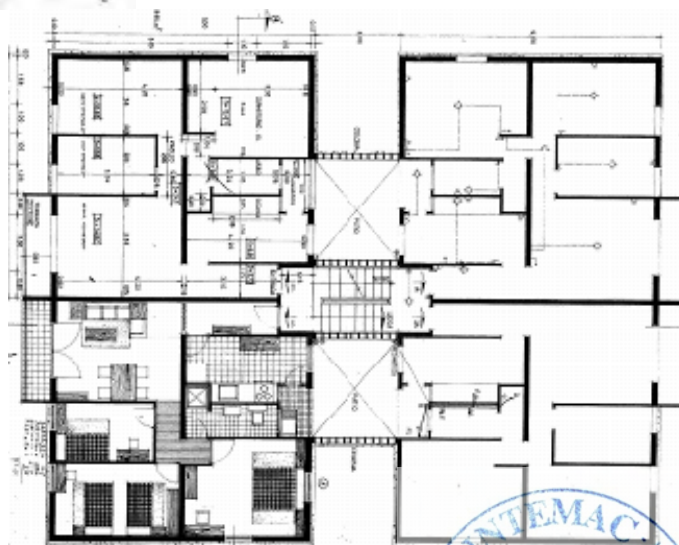




Bloques en I (dos viviendas por planta)



Bloques en H (cuatro viviendas por planta)



Bloques en H (cuatro viviendas por planta)

Diversos croquis de planta tipo, extractados de la documentación técnica facilitada, que muestran las diferentes configuraciones detectadas

Figura nº 2



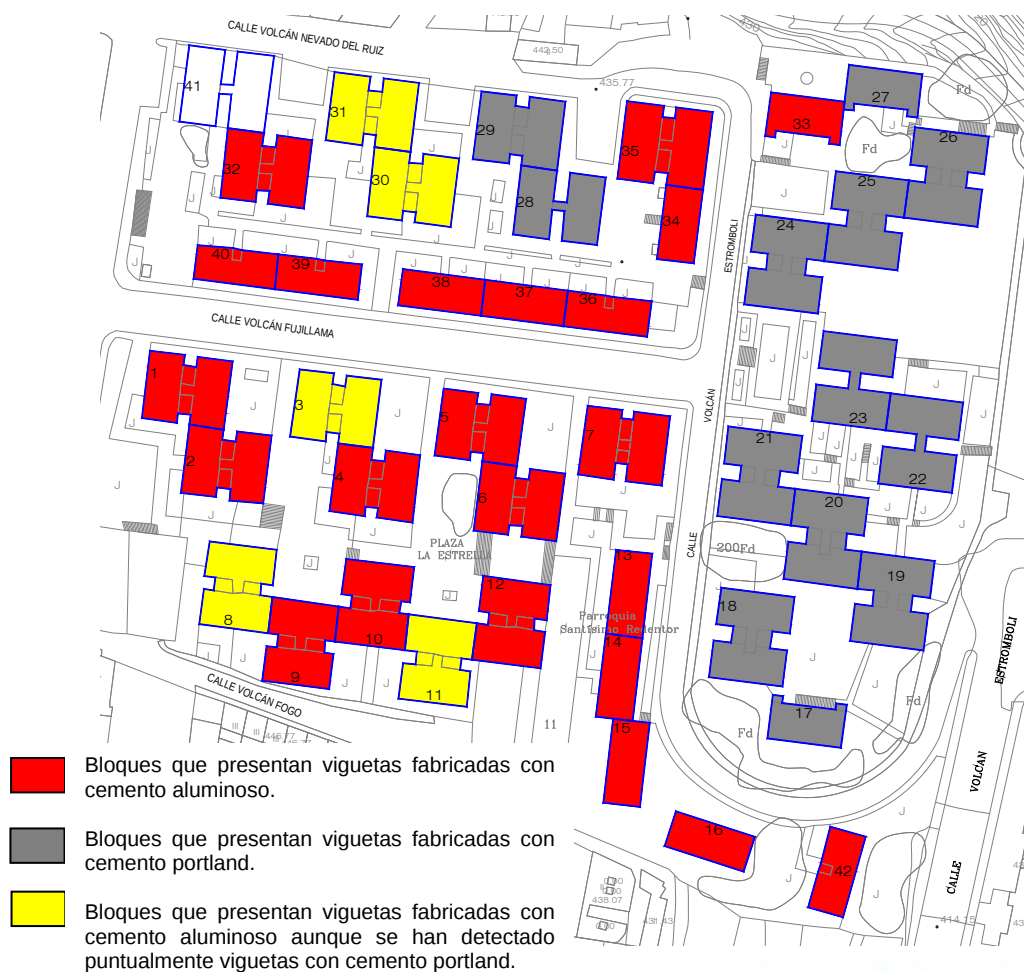


Vistas de algunos de los bloques en estudio. Obsérvese las diferentes configuraciones en planta y altura
Figura nº 3

La estructura de los edificios está formada, fundamentalmente, por forjados unidireccionales de viguetas de hormigón, siendo el entrevigado de bovedillas de mortero. Dichas viguetas descansan sobre muros de carga compuestos por fábrica de bloques de mortero¹, y en algunos bloques sobre pórticos de hormigón armado.

De acuerdo con la documentación técnica facilitada, la cimentación es de tipo directo, mediante zapatas de hormigón armado que apoyan sobre pozos de hormigón ciclópeo.

A través del estudio que realizamos en 2009 llegamos a la clasificación que exponemos en la figura n° 4 sobre el empleo de viguetas de cemento aluminoso en los bloques que conforman la urbanización.



Croquis de planta de la urbanización. Clasificación por colores en función de que se haya empleado o no cemento aluminoso como conglomerante de las viguetas
Figura n° 4

¹ En algunos bloques de la urbanización dichos muros son de hormigón armado en la planta inferior.



De acuerdo con el croquis de la figura nº 4, los bloques objeto de revisión serían los bloques nº 1 a 16 (excluido el 15 por estar completamente desalojado), y 30 a 42 (excluido el 41, pues en deseo expreso de sus propietarios quedó fuera de estudio en 2009).

3.2. DOCUMENTACIÓN TÉCNICA FACILITADA

No hemos dispuesto de documentación adicional a la facilitada por el Peticionario en 2009 para la realización del estudio.

4. RESULTADOS DE LOS TRABAJOS DE INSPECCIÓN

Entre finales de septiembre y mediados de octubre de 2013 realizamos los trabajos de inspección previstos en los bloques referidos en el apartado anterior. Dichos trabajos fueron realizados con el siguiente planteamiento:

- Inspección de todas las viviendas y locales que fueran accesibles de los 29 bloques en revisión. En este sentido, aunque ha habido algunas viviendas y locales que no han resultado accesibles, el porcentaje de viviendas inspeccionadas ha superado en general el 85%.

El objeto de dicha inspección ha sido verificar si se ha producido evolución de los daños detectados en la anterior inspección, y/o la aparición de nuevas anomalías. Para ello, hemos contrastado *in situ* las fotografías de los daños más relevantes detectados en 2009 con los existentes en la actualidad. También hemos aprovechado para inspeccionar viviendas o locales que resultaron inaccesibles en 2009.

Aunque no era objeto de esta primera fase de inspección, en los casos en los que detectamos algún aspecto a corregir en los apuntalamientos existentes, éstos fueron comunicados al Peticionario.

- Elaboración de un plan de calas a realizar en los forjados de aquellas viviendas en las que en nuestra opinión la evolución de los daños observada podría requerir la adopción de medidas de emergencia (fundamentalmente, el apuntalamiento de dependencias). Dicho plan de calas fue comunicado a MUVISA para poder coordinar una segunda fase de inspección, sólo en las viviendas seleccionadas para la referida apertura de calas.



- Supervisión de la apertura e inspección de las calas realizadas, por cara inferior de forjado, en las viviendas seleccionadas. El objeto de dichas calas fue descubrir en primera instancia los acabados de cara inferior del forjado, y así comprobar si los daños detectados se apreciaban también en la suela inferior de las viguetas, y en segunda instancia picar el hormigón de dicha suela inferior para analizar el estado de conservación de los alambres pretensados de las viguetas.
- Por último, en función de los resultados de las calas realizadas, si el estado de las viguetas comprometía las condiciones de seguridad del forjado, dábamos comunicación a MUVISA y a la Gerencia de Urbanismo del Ayto. de La Laguna de la necesidad de apuntalar las dependencias afectadas.

En el anejo nº 1 al presente Informe recogemos mediante tablas y fotografías los resultados de la inspección de daños realizada, y en el anejo nº 2 los resultados de las calas efectuadas. A modo de resumen, a continuación exponemos los aspectos más significativos observados en los trabajos de inspección:

- a) Existe una gran casuística en relación con la evolución y/o aparición de daños. Aunque en general la mayor parte de las viviendas y locales inspeccionados no han manifestado una evolución significativa, hemos detectado de forma errática dependencias donde sí ha habido evolución apreciable e incluso la aparición de algún daño anteriormente no registrado. En este sentido, cabe indicar que muchos de estos daños han sido detectados en cuartos húmedos (baños, cocinas y terrazas) o en zonas donde ha habido pérdidas de instalaciones de la vivienda superior, aunque también en ocasiones hemos apreciado evolución en zonas secas.

Por otro lado, existen inmuebles que han sido reformados (normalmente actuaciones menores como el pintado), ocultando algunos daños registrados en 2009.

En la figura nº 5 mostramos algunos ejemplos de daños donde se puede contrastar la evolución de 2009 a 2013.

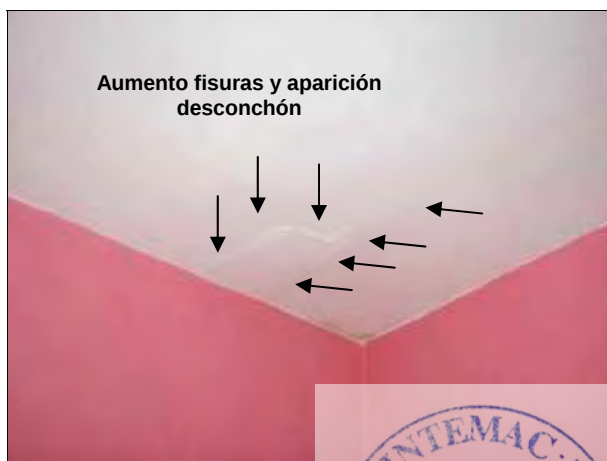
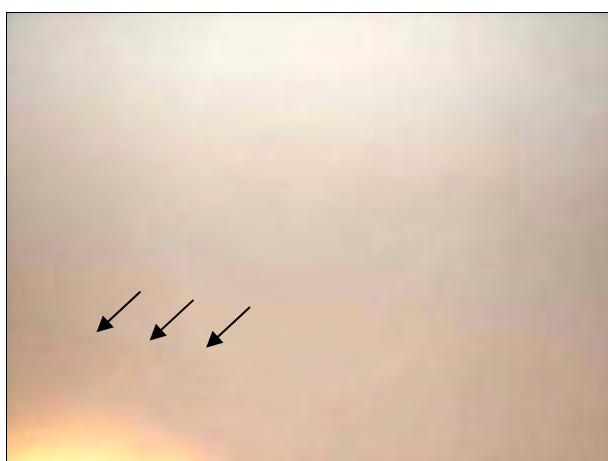
=====

=====



2009

2013



Ejemplos de daños donde se puede contrastar la evolución de 2009 a 2013
Figura nº 5

- b) Las calas realizadas en las zonas donde había indicios de un empeoramiento del estado de las viguetas, en general, han servido para corroborar dichos indicios. Aunque en algunos puntos el daño se limitaba al acabado (por ejemplo en techos donde se había dispuesto un elevado espesor de yeso, o en zonas donde la humedad sólo había deteriorado el acabado), en general las fisuras y desconchones estaban marcando la evolución desfavorable de la corrosión de los alambres de las viguetas.

En general, en estos casos los alambres presentan corrosión avanzada y están produciéndose la fisuración y expulsión del hormigón de recubrimiento (véase la figura nº 6), como ya se vio en muchos casos en 2009. Como indicados en el Informe realizado en esa fecha, una vez iniciados los procesos de corrosión la evolución es rápida, sobre todo si las condiciones de humedad son desfavorables.

Cabe indicar que hemos detectado diversos inmuebles en los que el grado de corrosión era ya elevado, habiéndose producido la rotura de algunos de los alambres (véase la figura nº 7), lo que obligó a adoptar medidas de apeo de las habitaciones afectadas, y el desalojo en los casos en los que dicho apeo comprometía el uso del inmueble.

Es reseñable algún caso en el que el buen mantenimiento de la vivienda (pintado periódico, etc.) ha supuesto enmascarar los daños que presentaba la estructura, por lo que al descubrir las viguetas hemos detectado un estado de conservación peor del esperado por la buena apariencia exterior.

=====

=====



Estado de la vigueta al retirar acabados



Estado de los alambres al abrir la cala



Ejemplos de corrosión de los alambres en las viguetas en las que hemos realizado calas
Figura nº 6





Ejemplos de corrosión avanzada de los alambres, incluso roturas de alambres
Figura nº 7

c) Los inmuebles en los que finalmente ha habido que adoptar nuevas medidas de apeo son los siguientes:

- Bloque nº 7:

5°C: Cocina y baño.

6ª D: Cocina y lavadero.

- Bloque nº 9:

1ºB: Cocina, lavadero, baño y habitación adyacente al baño.

- Bloque nº 13:

5ºI: Totalidad de la vivienda.

4ºI: Totalidad de la vivienda (por exigencia del apeo del 5ºI).

- Bloque nº 14:

Local izquierdo (vivienda): Baño y lavadero.

- Bloque nº 30:

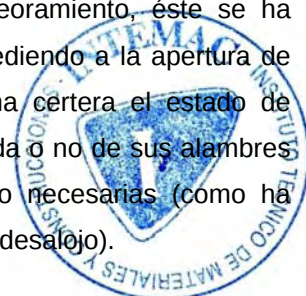
5ºD: Cocina.

5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Con base en los aspectos referidos en los apartados anteriores, formulamos las siguientes conclusiones y recomendaciones:

a) Hemos detectado una casuística muy variable y errática, en lo que se refiere a ubicación, en la evolución de los daños de 2009 a 2013. En general dicha evolución ha sido leve, si bien no es despreciable el número de casos en los que hemos podido contrastar un empeoramiento de las viguetas de forjado.

b) En la mayor parte de los casos donde apreciamos empeoramiento, éste se ha manifestado exteriormente en los acabados de techo. Procediendo a la apertura de calas en estos puntos, hemos podido comprobar de forma certera el estado de conservación de las viguetas (ver si había corrosión avanzada o no de sus alambres pretensados), y adoptar en su caso las medidas de apeo necesarias (como ha ocurrido en algunas viviendas y locales, motivando incluso el desalojo).



En general, hemos detectado la evolución más desfavorable en zonas con mayor presencia de humedad (baños, cocinas, terrazas y entregas de viguetas en muro de fachada), pues, como indicamos en el Informe de 2009, una de los rápidos deterioros que experimentan las viguetas fabricadas con cemento aluminoso es el aumento drástico de su porosidad y la consecuente desprotección de los alambres frente a la corrosión si el ambiente presenta cierta humedad. En este sentido, afortunadamente los daños por corrosión terminan por manifestarse en los acabados, avisándonos del problema. No obstante lo anterior, el gran problema radica en que ese aumento de porosidad produce una caída de resistencia del hormigón de las viguetas que ocasiona a su vez que se pueda producir el fallo repentino y sin capacidad de aviso de una viga a corte, con independencia de que los alambres presenten o no corrosión.

- c) Por todo lo anterior, aunque el trabajo de seguimiento sirve positivamente para complementar las medidas de seguridad tomadas hasta la fecha en los sitios donde la situación haya empeorado, el problema de raíz no se ha corregido, por lo que seguimos considerando urgente la intervención generalizada en la estructura de los bloques de la urbanización donde se confirmó en 2009 la presencia de viguetas fabricadas con cemento aluminoso.

Téngase en cuenta que algunos de los problemas asociados a la presencia de cemento aluminoso, como es la reducción en la capacidad resistente de las viguetas, puede no mostrar síntomas externos que permitan detectar una situación de riesgo estructural mediante una inspección ocular.

La referida poca capacidad de aviso y el hecho de que muchas dependencias puedan tener daños enmascarados por las múltiples intervenciones de reforma (propias y deseables en cualquier inmueble), hacen que deba valorarse la intervención sin más demora.

=====

=====

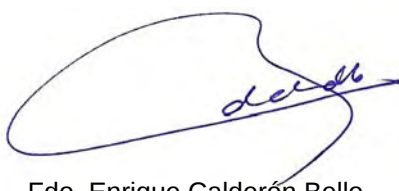


Este documento consta de dieciséis páginas numeradas y selladas, y dos anejos.



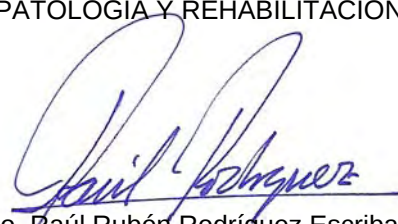
Madrid, 17 de octubre de 2013

EL JEFE DE LA SECCIÓN DE
REHABILITACIÓN



Fdo. Enrique Calderón Bello
Dr. Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

EL DIRECTOR DE LA DIVISIÓN DE
CONTROL DE PROYECTO,
PATOLOGÍA Y REHABILITACIÓN



Fdo. Raúl Rubén Rodríguez Escribano
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

ANEJO Nº 1: RESULTADOS DEL SEGUIMIENTO DE DAÑOS

ÍNDICE

APÉNDICE Nº 1: BLOQUE 1
APÉNDICE Nº 2: BLOQUE 2
APÉNDICE Nº 3: BLOQUE 3
APÉNDICE Nº 4: BLOQUE 4
APÉNDICE Nº 5: BLOQUE 5
APÉNDICE Nº 6: BLOQUE 6
APÉNDICE Nº 7: BLOQUE 7
APÉNDICE Nº 8: BLOQUE 8
APÉNDICE Nº 9: BLOQUE 9
APÉNDICE Nº 10: BLOQUE 10
APÉNDICE Nº 11: BLOQUE 11
APÉNDICE Nº 12: BLOQUE 12
APÉNDICE Nº 13: BLOQUE 13
APÉNDICE Nº 14: BLOQUE 14
APÉNDICE Nº 15: BLOQUE 16
APÉNDICE Nº 16: BLOQUE 30
APÉNDICE Nº 17: BLOQUE 31
APÉNDICE Nº 18: BLOQUE 32
APÉNDICE Nº 19: BLOQUE 33
APÉNDICE Nº 20: BLOQUE 34
APÉNDICE Nº 21: BLOQUE 35
APÉNDICE Nº 22: BLOQUE 36
APÉNDICE Nº 23: BLOQUE 37
APÉNDICE Nº 24: BLOQUE 38
APÉNDICE Nº 25: BLOQUE 39
APÉNDICE Nº 26: BLOQUE 40
APÉNDICE Nº 27: BLOQUE 42

APÉNDICE Nº 1: BLOQUE 1

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón, El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

TABLA RESUMEN

RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS (el reportaje fotográfico de 2009 no se incluye en el anejo)

	2009							
LOCAL/VIVIENDA		Fisuras techo		Humedades techo		Desconchones	Comentarios	Dependencias viguetas corrosión avanzada
BAJO C	X	sf3 h1f4 h2f5 h3f6 cf7					humedades reparadas b falso techo	
BAJO D	X	h1f8 h2f9 h3f10 bf11 cf12					papel en techo bf11 humedades	
1ªA	X	sf13 h1f14 h2f15 h3f16 cf19	X	h3f16 bf18 cf19			h3f17 fv fh	
1ºD	X	sf21 h2f23 cf25	X	h1f20 bf22 h3f24	X	bf22	papel en techo. Apeo baño	b(r)
2ºD	X	sf26 h2f28 h3f29 bf30 cf31	X	tf27 cf31 lf32				b(r)
2ºC	X	sf33 tf34 h2f35 h3f36					b h1 papel en techo lf37 humedad bajante	
2ªA	X	h1f39 h2f40 h3f41 bf42 cf43 tf44	X	tf38 h3f41 bf42 tf44				
2ºB	X	h2f46	X	tf45 bf47			b papel en techo h3 humedades reparadas	
3ºD							A3	
3ºC	X	h2f48 h3f49						
3ªA	X	sf50 h1f52 h2f53 cf54 lf55	X	tf51 h2f53				
3ºB	X	h1f56 h2f57 h3f58 bf60 cf61	X	h3f59			papel en techo	
4ºD	X	h1f62 h2f63 bf64 cf65						
4ºC	X	sf66 h1f67 h2f68 h3f69 bf70 cf71	X	bf70				
4ªA							A2	
4ºB	X	sf72 h1f74 h3f75 h2f76	X	tf73			b c papel en techo	
5ºD	X	sf77 h1f78 h2f79 h3f80 bf81 cf82 lf83	X	bf81				
5ºC	X	sf84 h3f85 lf86						
5ªA	X	sf87 h1f89 h2f90 h3f91 cf92 lf93	X	tf88 h1f89 cf92 lf93			b falso techo lf94 fi	
5ºB	X	sf110 tf111 h1f112 h2f113 h3f114 bf115	X	tf111 h1f112			c falso techo	b
6 D	X	sf95 h1f97 h2f98 h3f99 bf101 cf102 lf103	X	tf96 h3f100 lf103				c(r)
6 C	X	tf105 h1f106 h2f107 h3f108 lf109	X	sf104 h1f107				
ESCALERA							apeo techo caja escalera	techo 6ª (r)

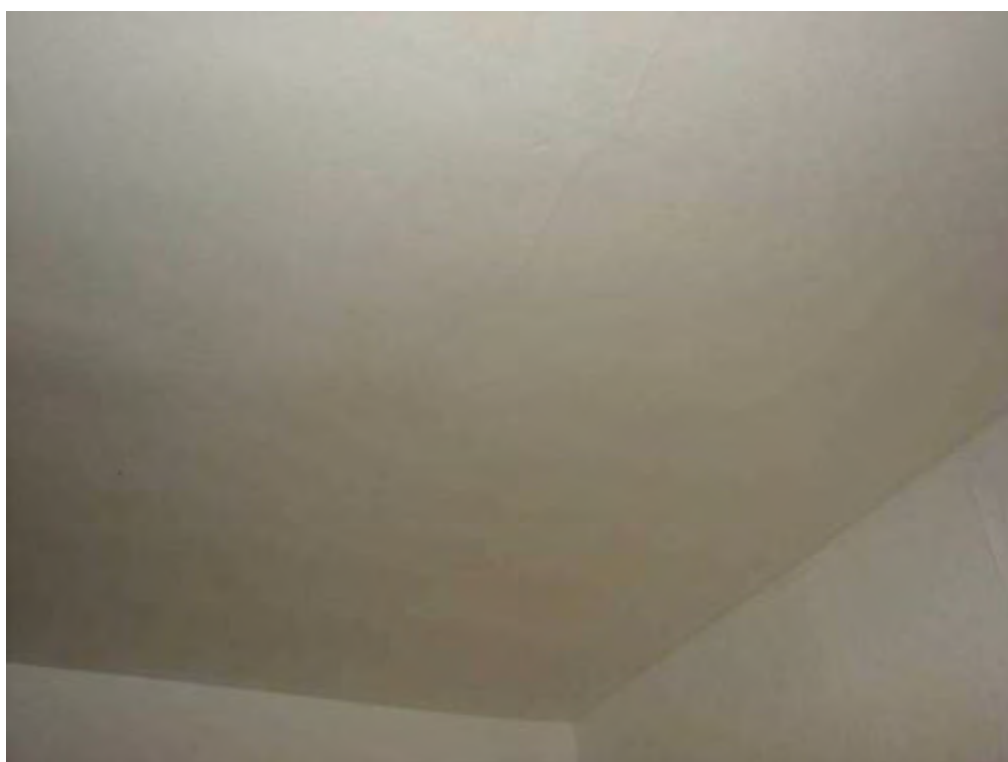
**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS 2013**

LOCAL/VIVIENDA	2013				Comentarios
	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolución	nuevas humedades	necesidad de apeo	
BAJO C		h3f2	bf3		
BAJO D		bf1			cocina reformada
1ºA	X				
1ºD		h1f5			Vivienda reformada
2ºD			cf6-bf7-bf11-tf9- h3f10		sf8
2ºC					A-2
2ºA		bf23	tf24		c y h3 reformado
2ºB		h3f13-cf14	tf12		
3ºD		lf32-cf32-tf33-h3f34- h1f25			
3ºC					A-2
3ºA		sf21	tf22		
3ºB					Vivienda reformada
4ºD					No les aviso el propietario
4ºC					A-1
4ºA					A-1
4ºB		sf19			h3f20
5ºD					A-1
5ºC			cf15-bf16		
5ºA			cf17		
5ºB					A-1
6 D					A-1
6 C		sf26-sf27-h2f28- sf29 sf30			lf25 reformado
ESCALERA					f18 techo 6ª

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



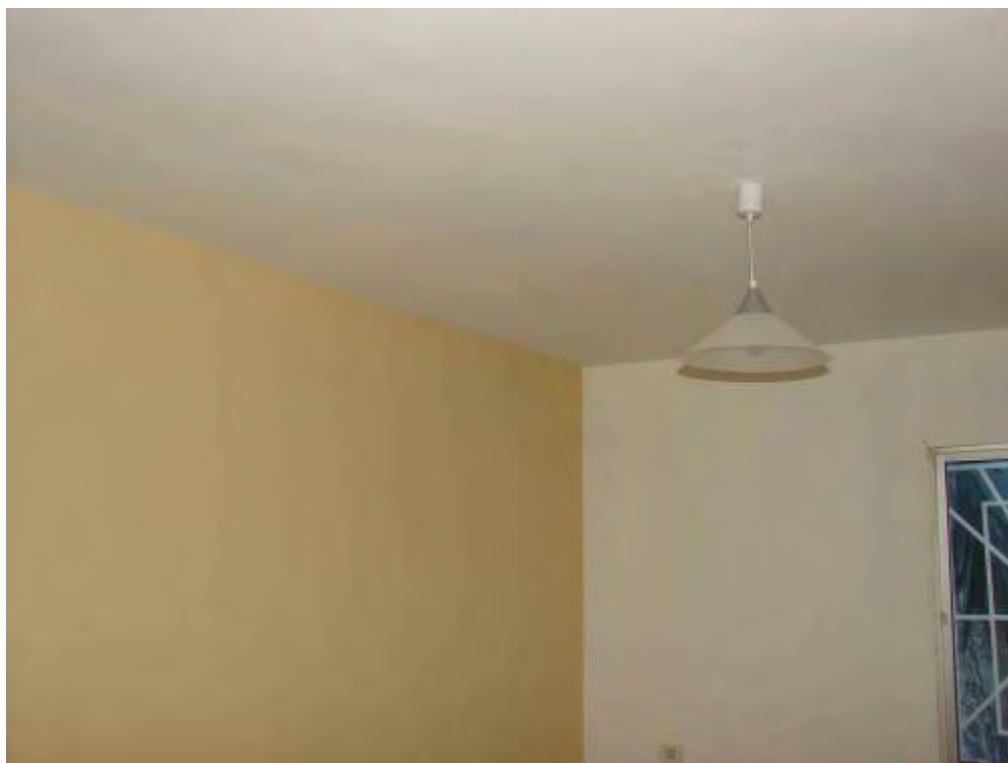
Fotografía nº 2



Fotografía nº 3



Fotografía nº 4



Fotografía nº 5



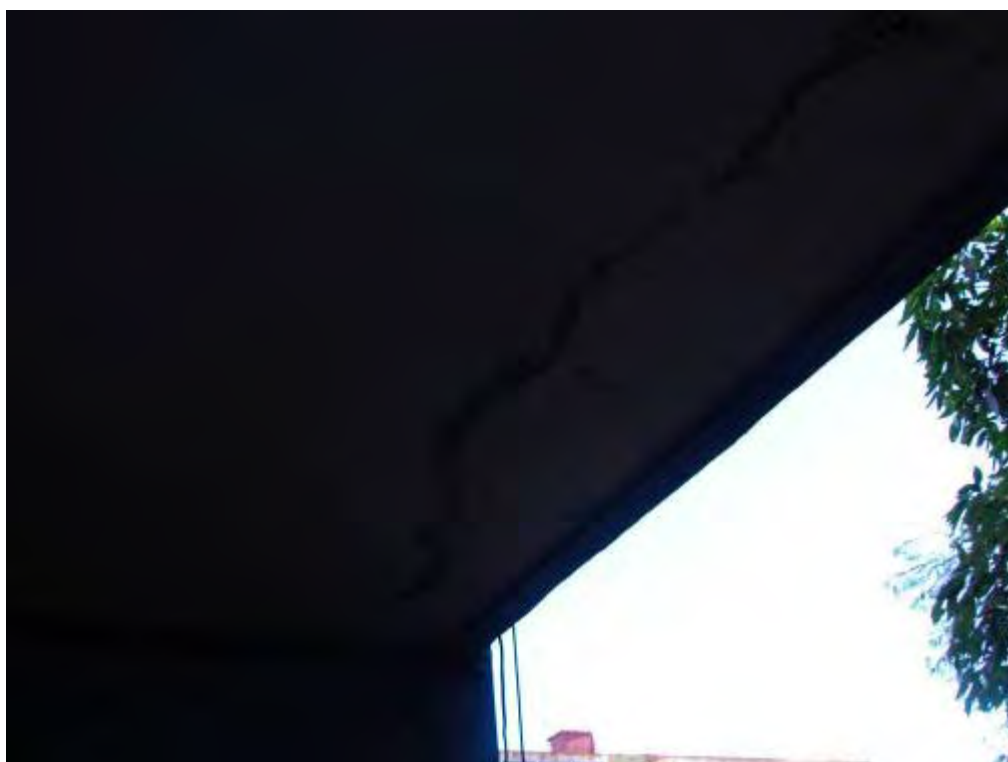
Fotografía nº 6



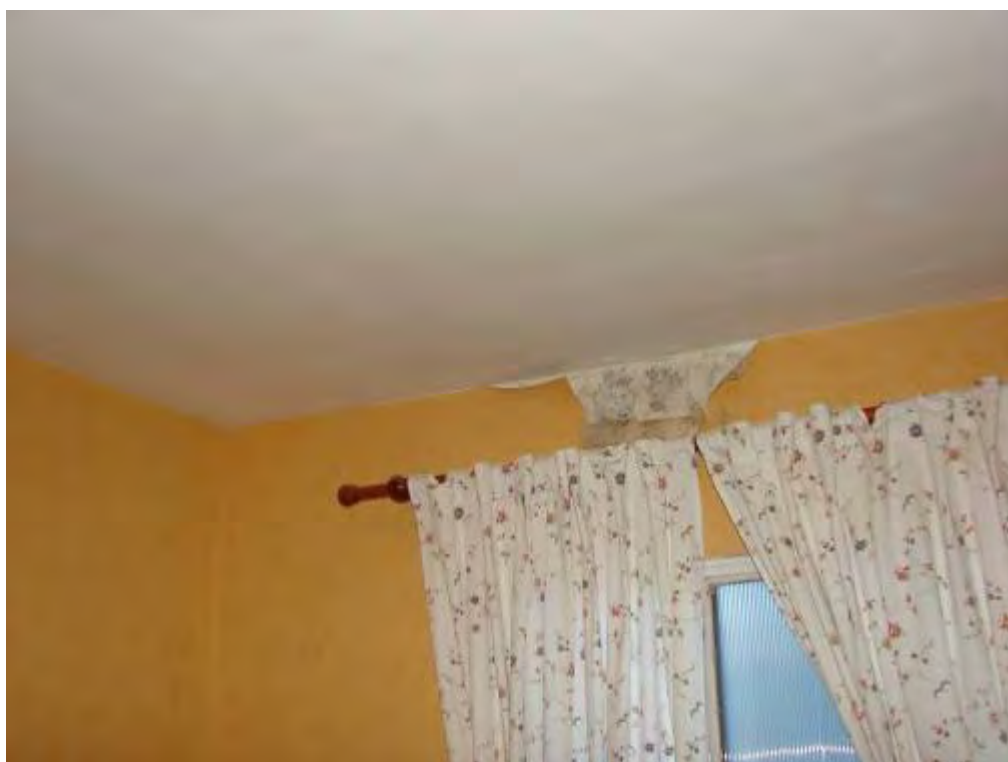
Fotografía nº 7



Fotografía nº 8



Fotografía nº 9



Fotografía nº 10



Fotografía nº 11



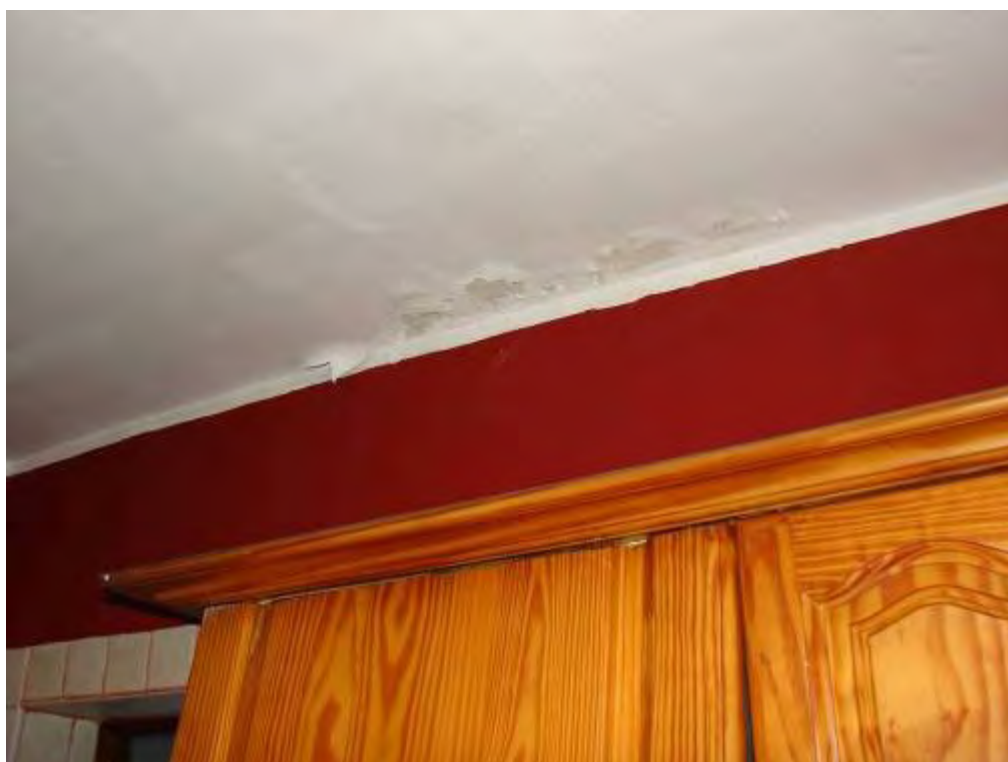
Fotografía nº 12



Fotografía nº 13



Fotografía nº 14



Fotografía nº 15



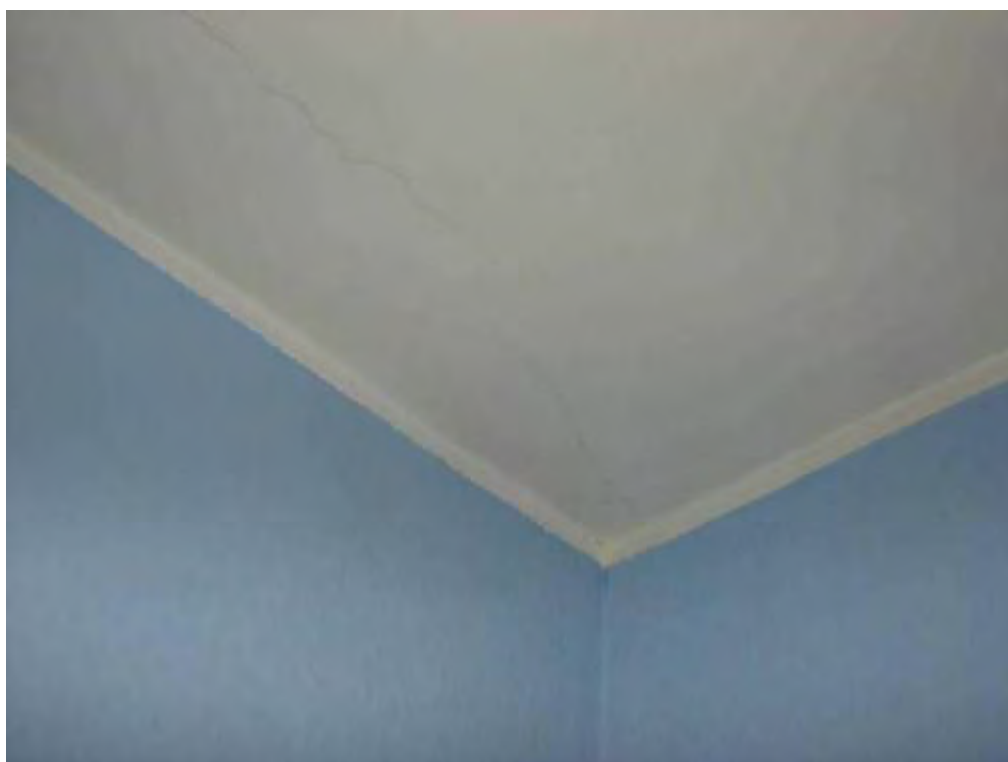
Fotografía nº 16



Fotografía nº 17



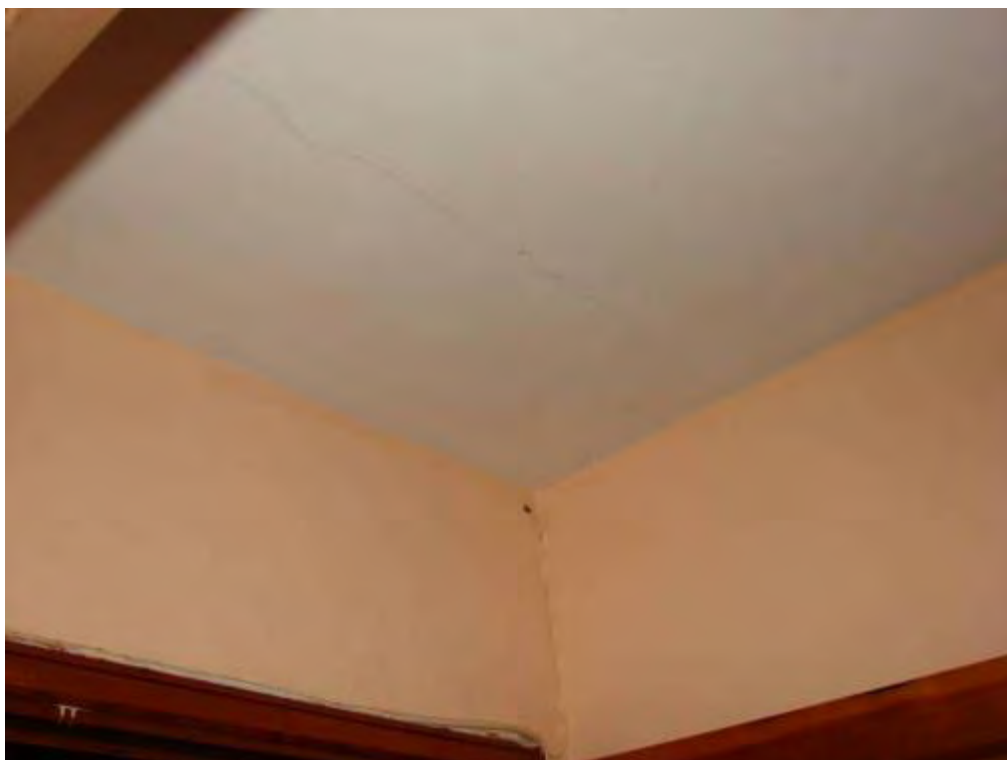
Fotografía nº 18



Fotografía n° 19



Fotografía n° 20



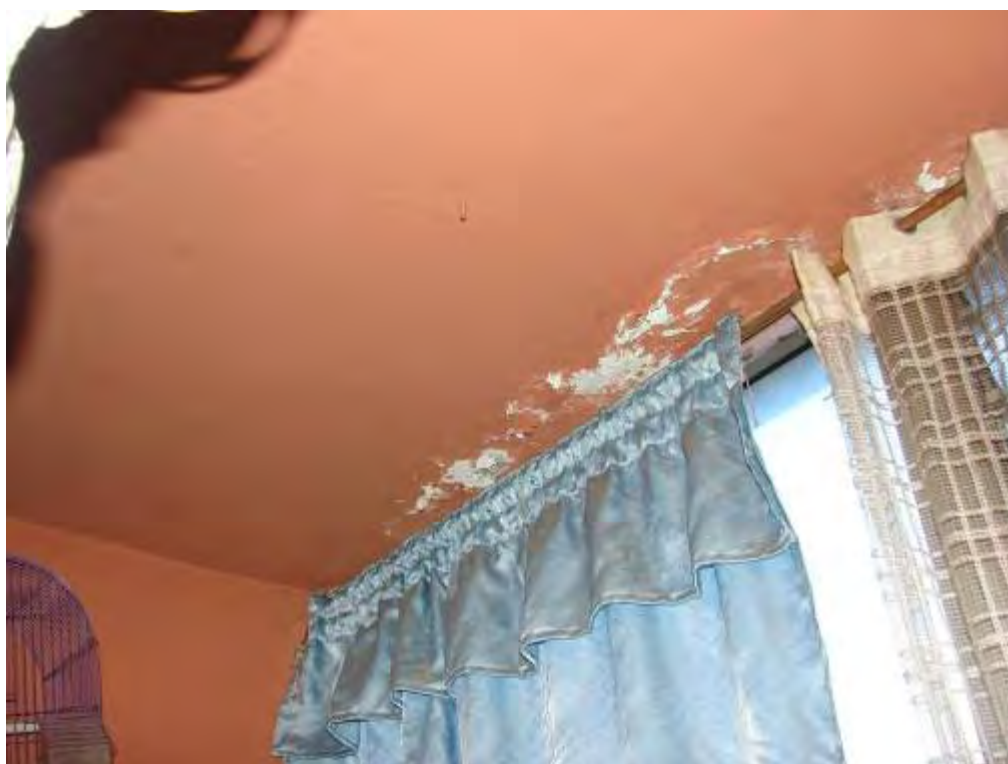
Fotografía nº 21



Fotografía nº 22



Fotografía nº 23



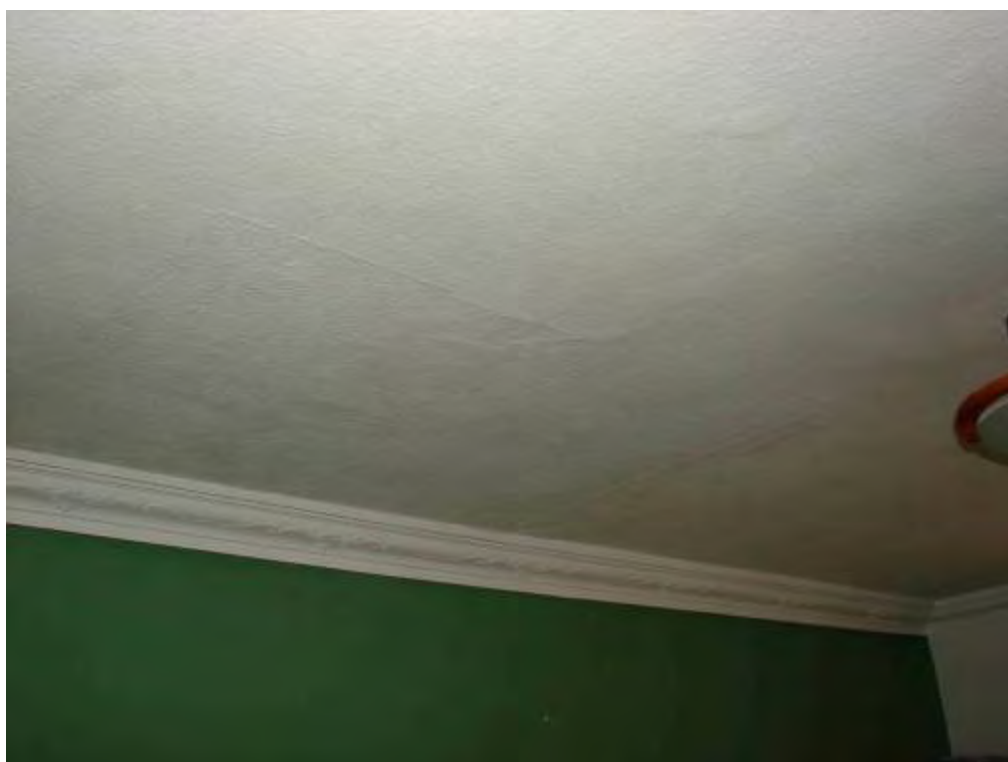
Fotografía nº 24



Fotografía nº 25



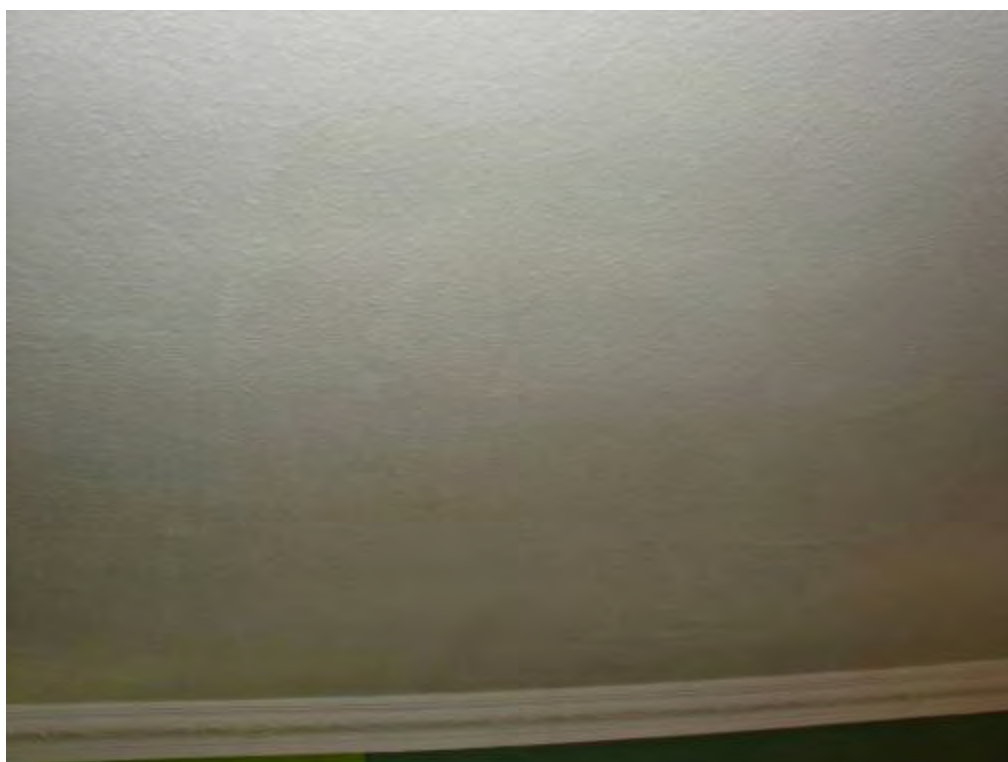
Fotografía nº 26



Fotografía nº 27



Fotografía nº 28



Fotografía n° 29



Fotografía n° 30



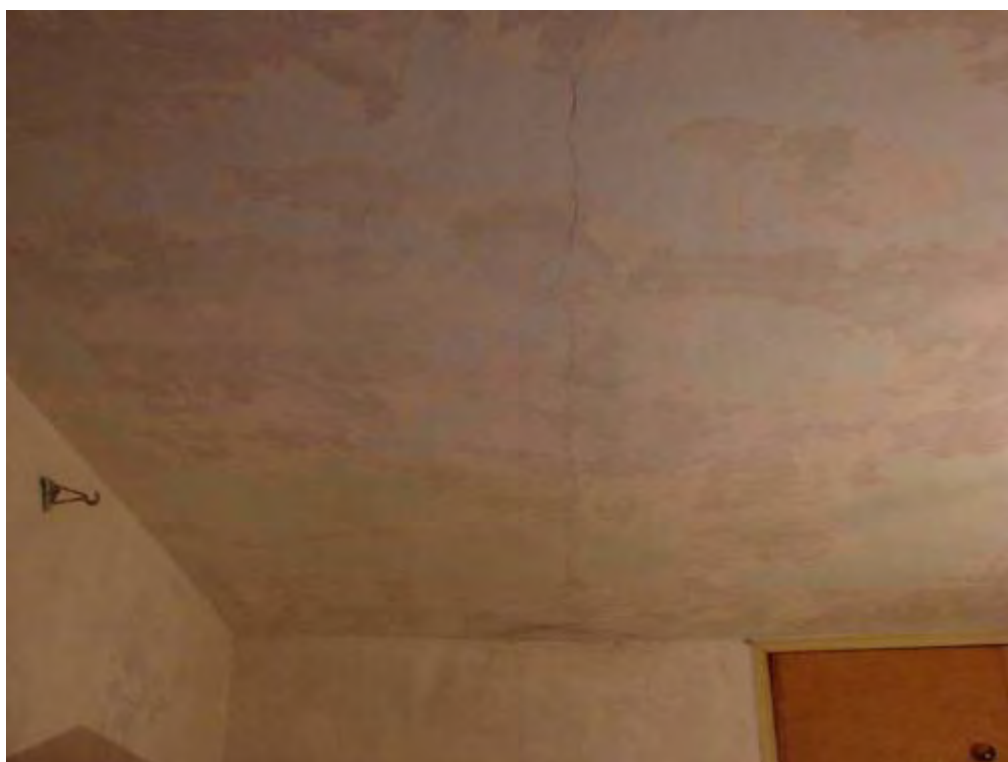
Fotografía n° 31



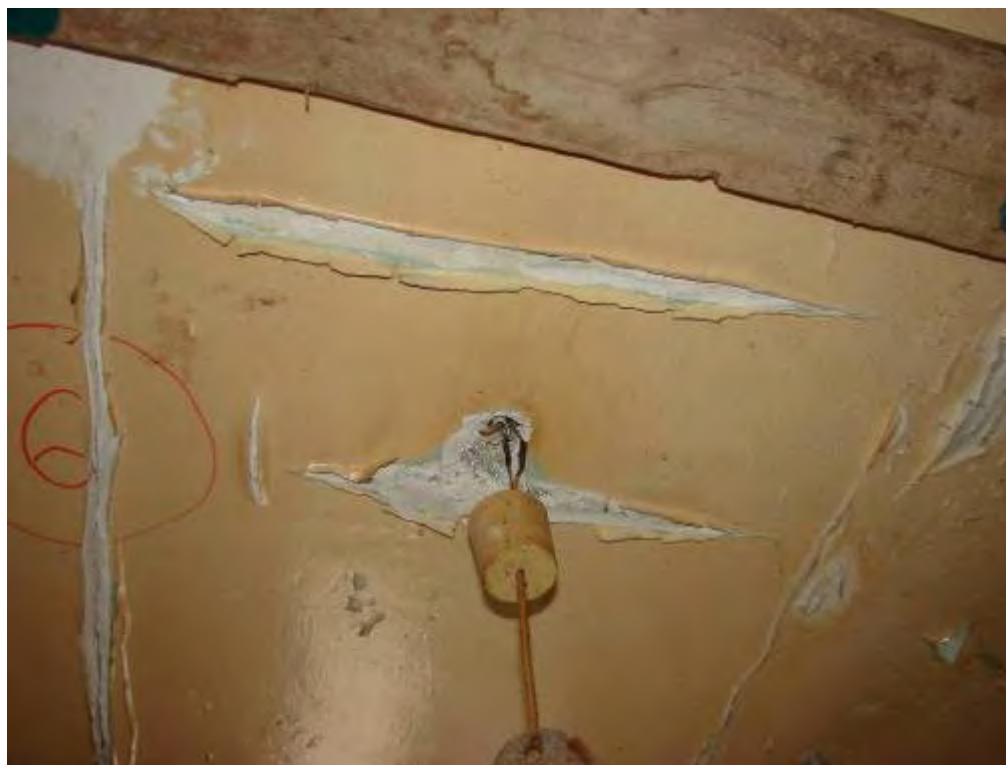
Fotografía n° 32



Fotografía nº 33



Fotografía nº 34



Fotografía n° 35

APÉNDICE Nº 2: BLOQUE 2

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS (el reportaje fotográfico de 2009 no se incluye en el anejo)

BLOQUE: 2
ALUMINOSO

		2009					
LOCAL/VIVIENDA		Figuras techo		Humedades techo	Desconchones	Comentarios	Dependencias viguetas corrosión avanzada
LOCAL 1 + LOCAL 2	x	zcf3 (LOCAL1)					
LOCAL 3	x	zcf4					
LOCAL 4	x	zcf5					b
1ºA	x	h1f6 h2f7 h3f8				b c papel en techo	
1ºB	x	sf9 h1f10 h2f11	x	sf9			
2ºC	x	h1f12 h2f13 h3f14				s c falso techo	
2ºD	x	sf15 h2f16 h3f17 lf18				b papel en techo	
2ºA	x	sf19 h1f20 h2f21 h3f22, f23 bf24 cf25	x	h1f20 h2f21 h3f23 bf24		sfif19 papel en techo	b(r)
2ºB	x	h2f26 bf27 cf28				s papel en techo	
3ºD	x	sf29 tf30 h1f31 h2f32 h3f33 bf34 lf35	x	bf34		c papel en techo b humedad reparada	
3ºC	x	sf36 tf37 h1f38 h2f39 h3f40 cf41	x	tf37 h3f40		b talso techo b humedad reparada lf42 bajante de pluviales	
3ºA	x	sf43 tf44 h1f45 h2f46 h3f47 cf48	x	tf44 lf49		s papel en techo lf49bp	
3ºB	x	h2f51 bf52 cf53	x	tf50		s papel en techo	
4ºD	x	sf54 tf55 h2f56 h3f57 cf58	x	tf55		h2 humedad reparada b l talso techo	
4ºC	x	tf59 h1f60 h2f61				s talso techo	
4ºA	x	sf82 h1f84 h2f85 h3f86 bf87 cf88	x	tf83			
4ºB	x	sf89 h2f91 h3f92 bf93 cf94	x	tf90			b
5ºD	x	sf62 h1f63 h2f64				b c l talso techo	
5ºC	x	h2f69	x	tf68		s b talso techo	
5ºA	x	tf65 h2f66 lf67	x	tf65		lf67 humedad reparada. Apeo toda la viv.	c(r)
5ºB	x	pf95 sf96 h1f98 bf99 h2f100 h3f101 cf102	x	tf97 h1f98 h3f101 cf102 lf103			
6D	x	sf70 h1f71 h2f72 h3f73 bf74 cf75					h1
6C	x	sf75 h1f77 h2f78 h3f79 cf80 lf81					h2 y c(r)

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

**BLOQUE : 2
ALUMINOSO**

LOCAL/VIVIENDA	2013				
	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolución	nuevas humedades	necesidad de apeo	Comentarios
LOCAL 1 + LOCAL 2					pintado hace 1 año
LOCAL 3					pintado hace 3 meses
LOCAL 4					A1 no se puede abrir
1ºA	h3f5	h2f4	lf3		c falso techo
1ºB					parcialmente accesible trasteros
2ºC	h1f6 h3f7				
2ºD	h2f1				h3 inaccesible
2ºA	bf29 apoyo misma vigueta	h2f30			pintado hace 3 meses
2ºB					A3
3ºD		sf34 h2f35			
3ºC					A3
3ºA					tf31 pintado 1 año h2 papel en techo
3ºB	h1f9 apeo	c	tf8		apeo h2
4ºD		h2 h3f33	tf32		
4ºC		h1f11 h3f10			entrada falso techo
4ºA	tf12 sf14 h2f15	tf13			
4ºB	tf16				recién pintado
5ºD			h3f18		tf17 techo madera
5ºC					
5ºA	cf20 tf21 entrada f22a				
5ºB					A3
6D	h2f24 sf26	bf25			
6C					A3 no se puede abrir
ZONAS COMUNES		portal fisura techo contadores f2			



INTEMAC

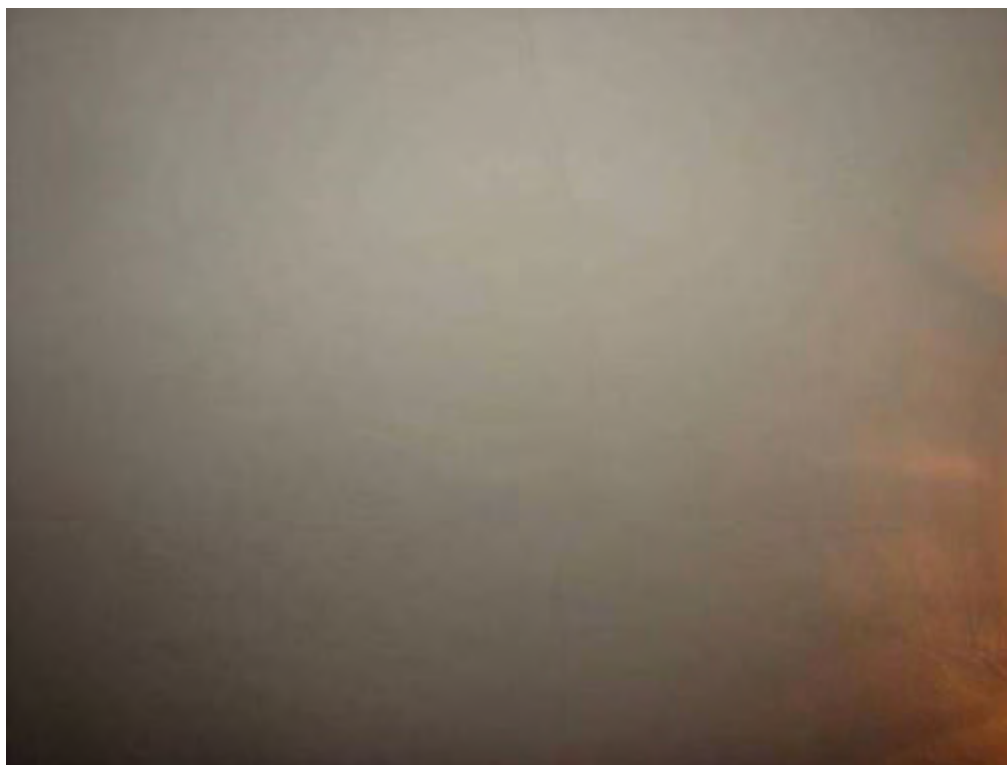
INSTITUTO TECNICO DE MATERIALES Y CONSTRUCCIONES

REFERENCIA DEL DOCUMENTO: EX/OC-13102/E

FECHA: 2013-10-10

HOJA Nº 4 DE 22

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



Fotografía nº 2



Fotografía nº 3



Fotografía nº 4



Fotografía nº 5



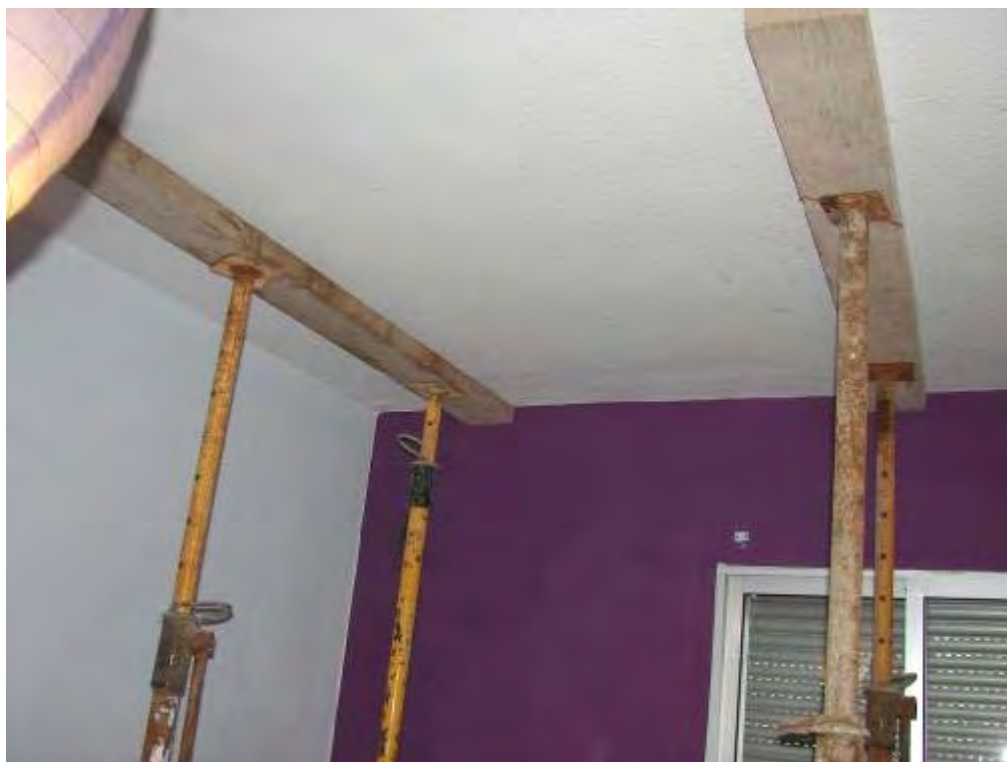
Fotografía nº 6



Fotografía nº 7



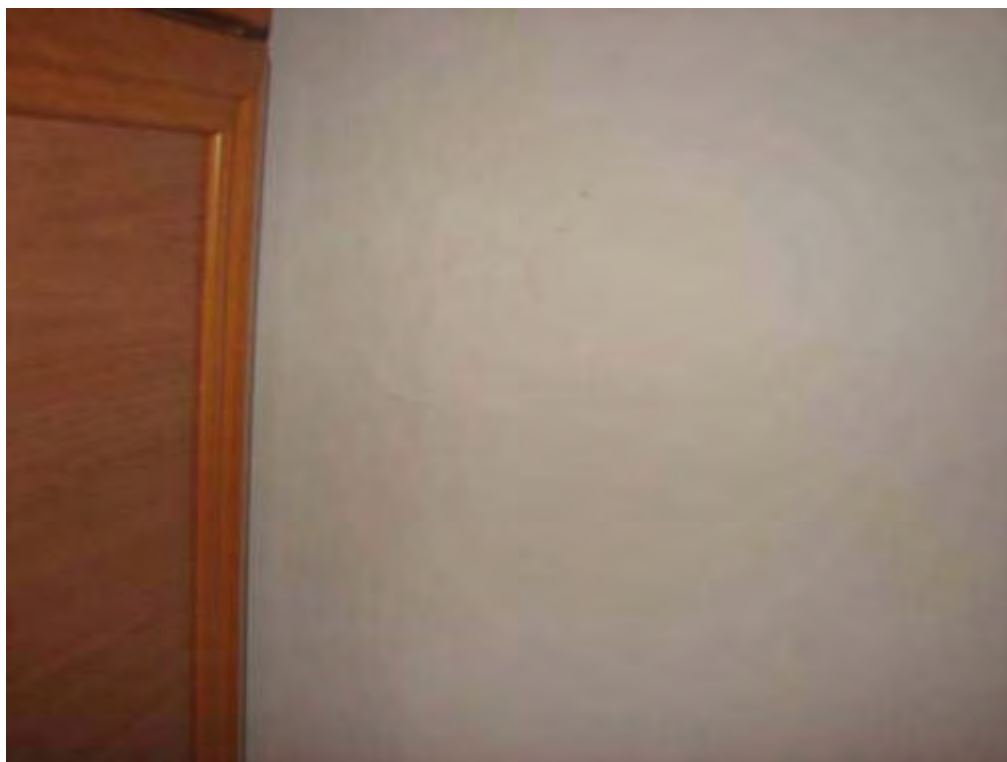
Fotografía nº 8



Fotografía nº 9



Fotografía nº 10



Fotografía nº 11



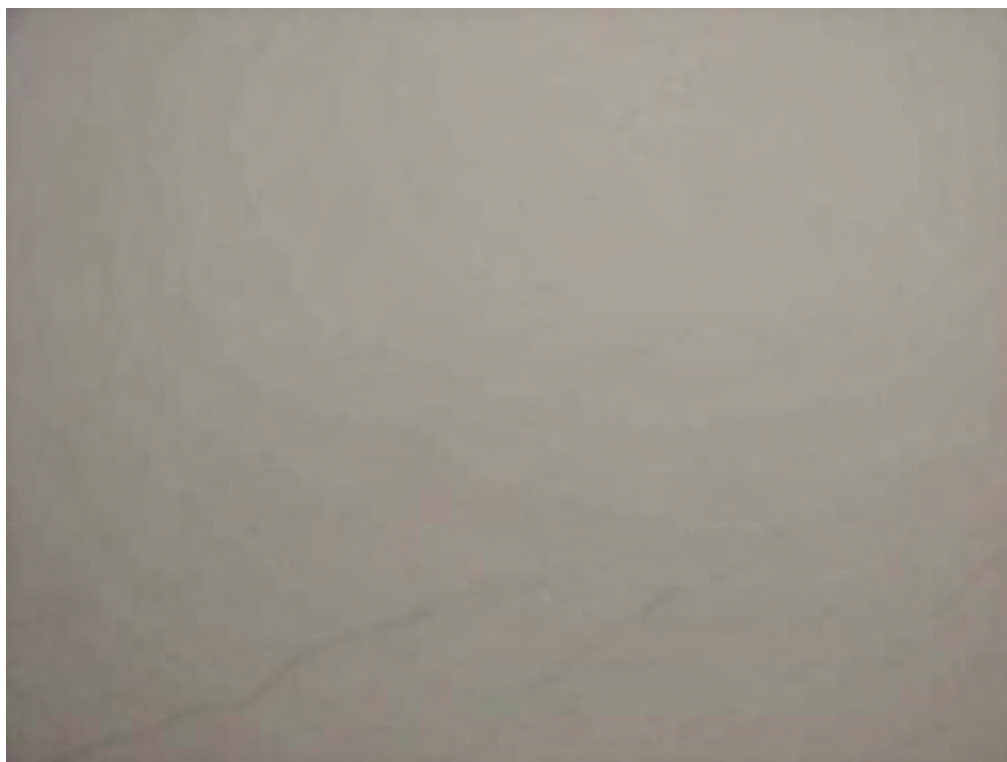
Fotografía nº 12



Fotografía nº 13



Fotografía nº 14



Fotografía nº 15



Fotografía nº 16



Fotografía nº 17



Fotografía nº 18



Fotografía nº 19



Fotografía nº 20



Fotografía nº 21



Fotografía nº 22



Fotografía n° 23



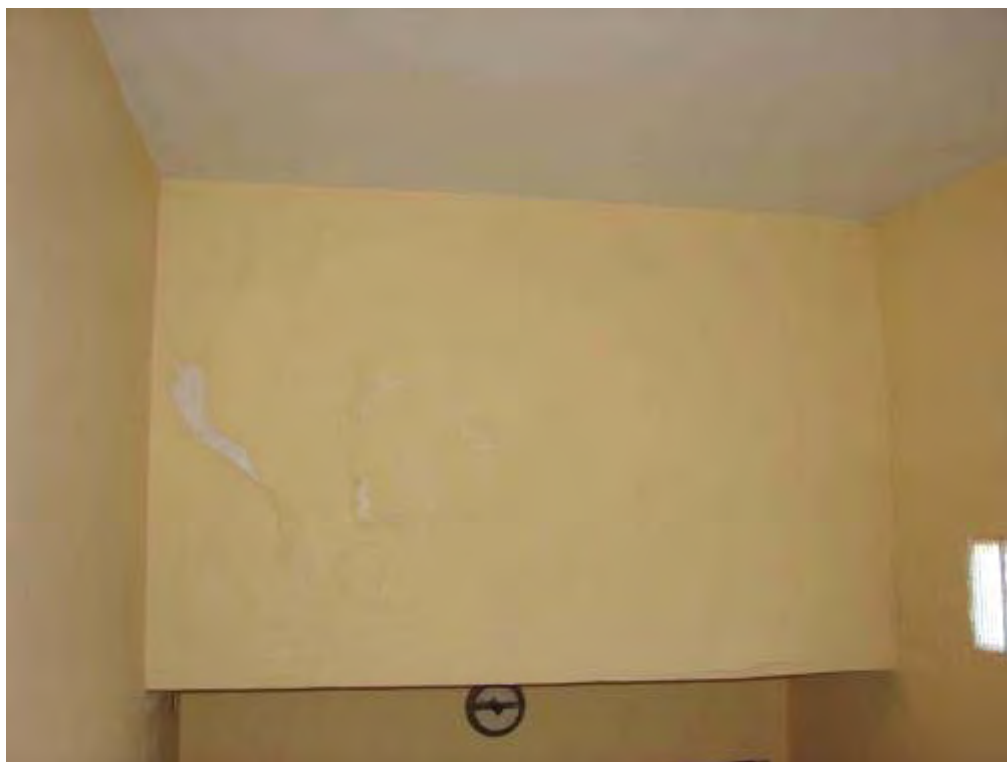
Fotografía n° 24



Fotografía n° 25



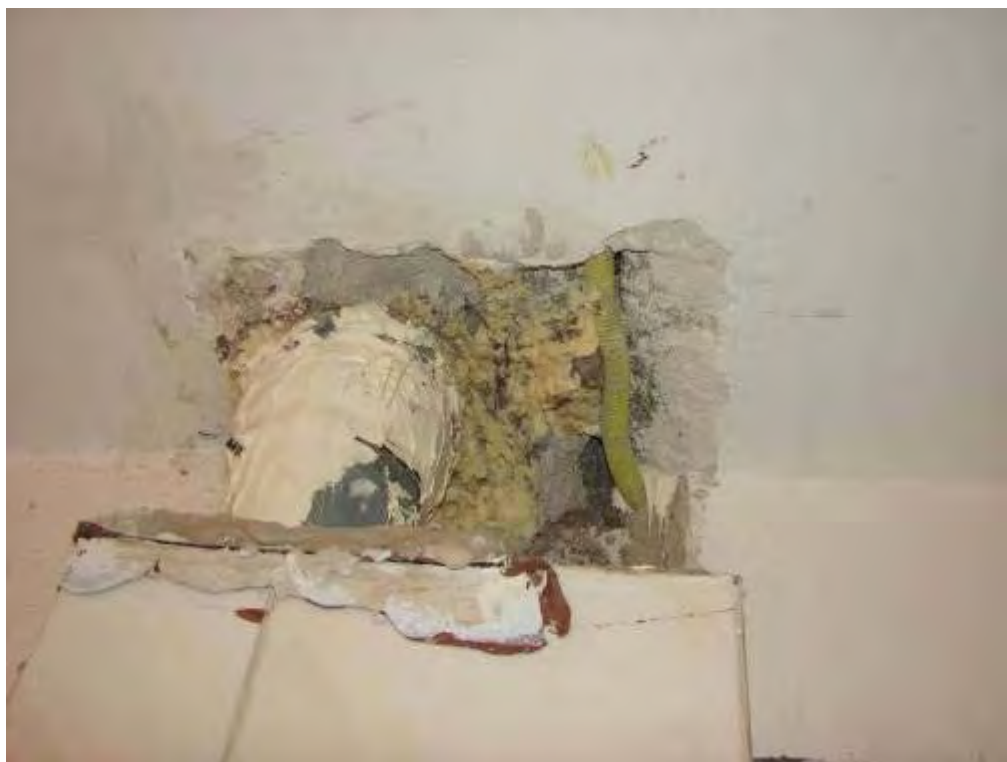
Fotografía n° 26



Fotografía nº 27



Fotografía nº 28



Fotografía n° 29



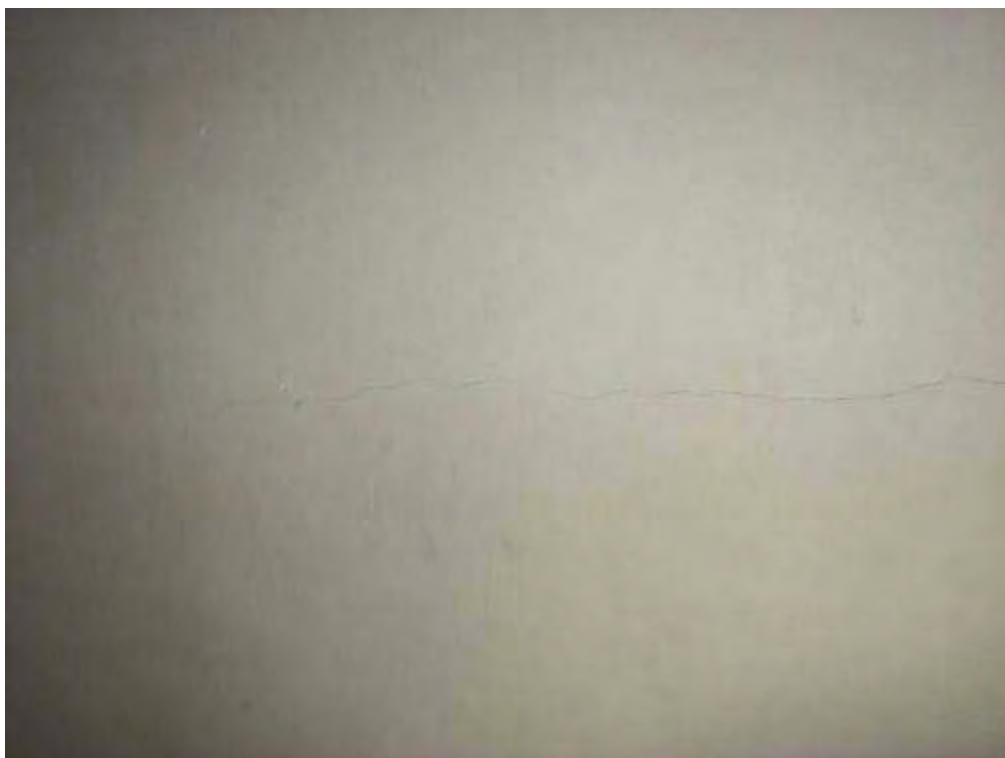
Fotografía n° 30



Fotografía n° 31



Fotografía n° 67



Fotografía n° 68



Fotografía n° 69



Fotografía nº 70

APÉNDICE Nº 3: BLOQUE 3

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS (no se incluye el reportaje fotográfico de 2009)

LOCAL/VIVIENDA	2009					
		Fisuras techo	Humedades techo	Desconchones	Comentarios	Dependencias viguetas corrosión
1ºB portería	x	h1f6 h2f7			s papel en techo cf8 bajante de pluviales	
1ºA	x	sf9 h3f10 cf12 lf13			bf11 humedad reparada	
BAJO C	x	sf16 h1f17 h2f18 h3f19 bf20 cf21	x	cf21		
BAJO D	x	sf14 h2f15				
2ºB	x	tf1 h1f2 h2f3 h3f4 bf5				
2ºA	x	tf28 h1f29 h2f30 h3f31 cf32 lf33	x	tf28		h1
2ºD	x	sf22 h2f23 h3f24 bf25 cf26 lf27				
3ºD	x	sf99 h3f100 bf101 cf102	x	h3f100 cf102		h3(P)
3ºC	x	h2f34 h3f35				
3ºA	x	sf36 h1f3 h3f39 bf40 cf41 lf42	x	tf37		
3ºB					A3	
4ºD	x	sf43 tf44 h1f45 h2f46 bf47 cf48	x	bf47		
4ºC	x	sf49 h2f50 bf51 cf52				c
4ºA	x	sf93 h1f94 h2f95 h3f96 bf97 cf98				b
4ºB	x	sf53 tf54 h1f55 h2f56 h3f57 cf58	x	tf54 cf58 lf59	lf59 bp	
5ºD	x	h2f60 bf61	x	bf61		
5ºC	x	h1f62 h2f63	x	lf64	papel en techo	
5ºA	x	sf65 h1f67 h2f68 h3f69 cf70	x	tf66		c(r), s
5ºB	x	sf83 tf84 h1f85 h2f86 h3f87 bf88 pf89 cf90 lf91,92	x	tf84 h2f86 h3f87 pf89 cf90	x bf88 Apeo de toda la viv.	b(r)
6ºD	x	sf77 tf78 h1f79 bf80 cf81	x	sf77 tf78	cf81fv. Apeo baño lf82 fi	s(r)
6ºC	x	sf71 tf72 h2f73 h3f74 bf75 lf76	x	tf72 h3f74 bf75 lf76	sf71 fv lf76 fi	
2ºC	x	sf103 tf104 bf105	x	tf104 bf105 lf106		

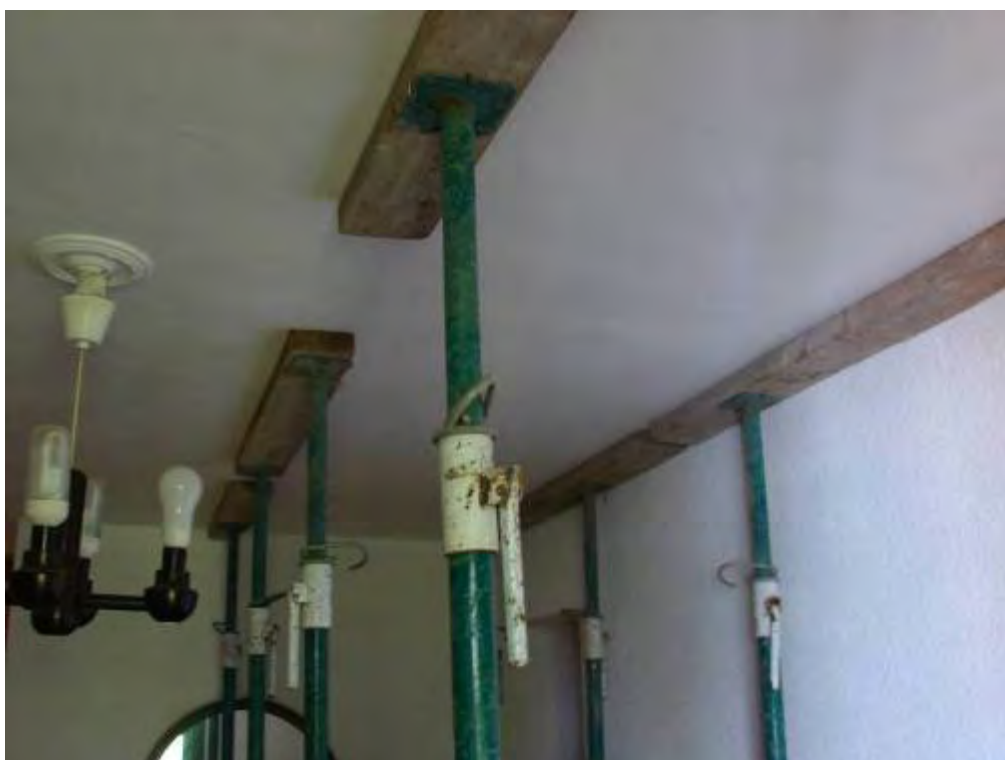
**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

LOCAL/VIVIENDA	2013				
	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolució	nuevas humedades	necesidad de apeo	Comentarios
1ºB portería					Vivienda reformada
1ºA	x				l y c reformados
BAJO C					A-1
BAJO D	x				
2ºB	x				
2ºA	h1f1				l reformado
2ºD					A-1
3ºD					A-1
3ºC	x				
3ºA	sf25	tf26			l y c reformados
3ºB					A-1
4ºD	sf22-bf23	bf24			
4ºC					c reformada
4ºA					A-1
4ºB		lf4-cf5-sf2-sf3			
5ºD		pf6-cf7-sf8-bf9			
5ºC	h2f21		lf20		
5ºA	sf18	tf19			
5ºB	sf10-h1f11-h2f12-h3f13	bf14			Vivienda apuntalada
6ºD					A-1
6ºC		lf15-tf16-h3f17			
2ºC	lf27				

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



Fotografía nº 2



Fotografía nº 3



Fotografía nº 4



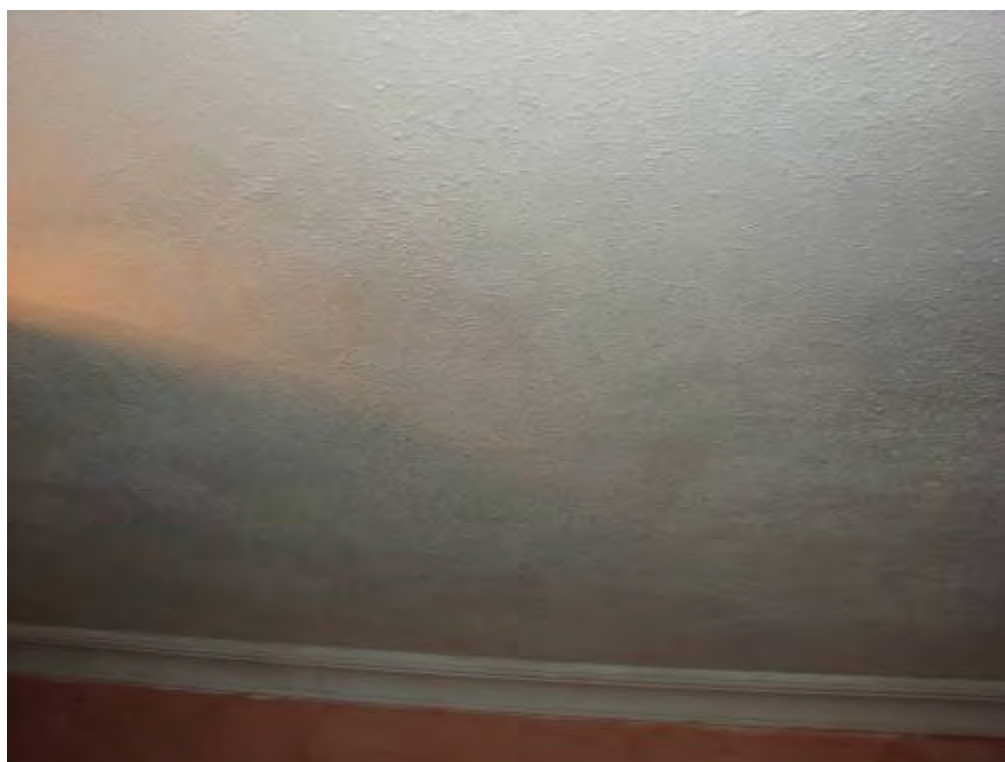
Fotografía nº 5



Fotografía nº 6



Fotografía nº 7



Fotografía nº 8



Fotografía nº 9



Fotografía nº 10



Fotografía nº 11



Fotografía nº 12



Fotografía n° 13



Fotografía n° 14



Fotografía nº 15



Fotografía nº 16



Fotografía n° 17



Fotografía n° 18



Fotografía nº 19



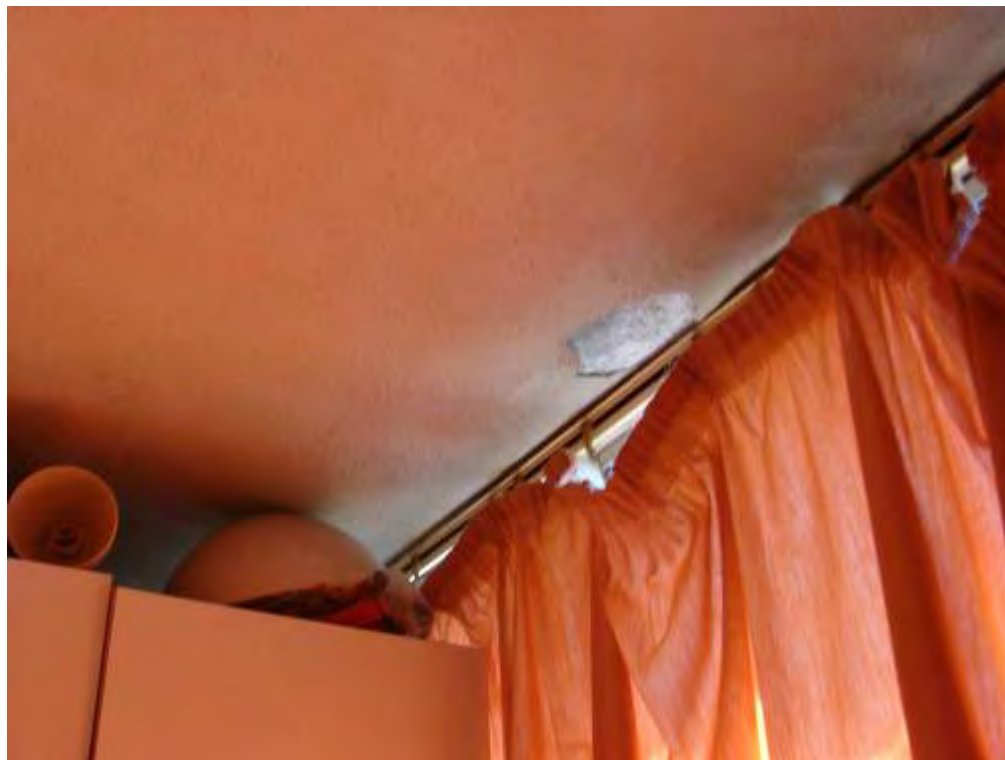
Fotografía nº 20



Fotografía n° 21



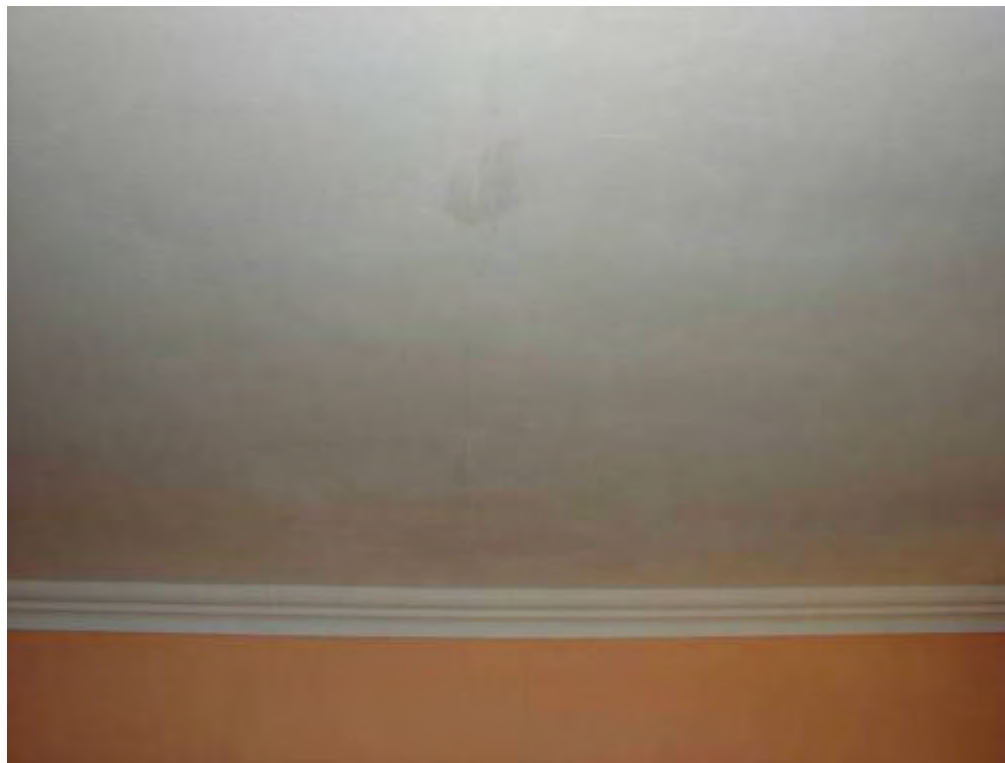
Fotografía n° 22



Fotografía nº 23



Fotografía nº 24



Fotografía n° 25



Fotografía n° 26



Fotografía nº 27

APÉNDICE Nº 4: BLOQUE 4

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS (no se incluye el reportaje fotográfico de 2009)

BLOQUE: 4
ALUMINOSO

LOCAL/VIVIENDA	2009						Dependencias viguetas corrosión avanzada
		Fisuras techo		Humedades techo	Desconchones	Comentarios	
1ºB portería						papel en techo s	
1ºA	X	sf2 h2f3 h3f4	X	sf2			b y h3
3ºD	X	sf15 tf16 h1f17 h2f18 h3f19 bf20 cf21					
3ºC	X	tf22 cf23	X	tf22		papel en techo	
2ºA						corcho en el techo c-b y h2 recien pintada	
2ºB	X	h2f13 cf14					
2ºC	X	sf5 h1f6 h2f7 h3f8 bf9 cf10	X	h3f8			
2ºD	X	tf11 cf12	X	tf11		papel en techo l bajante de pluviales reparada	
3ºA	X	sf24 h1f26 h2f27 h3f28 bf29 cf30	X	tf25 h3f28			
3ºB	X	sf31 h2f32 h3f33 bf34 cf35 lf36	X	bf34 lf36			c y h3
4ºA	X	h1f47 h2f48 bf50	X	h1f47 h2f48 h3f49 bf50		tf45 humedad reparada h2f46 fisura vertical	
4ºB	X	sf51 h1f52 h2f53 h3f54 cf55					
4ºC	X	sf39 tf40 h1f41 h2f42 h3f43 cf44	X	tf40			
4ºD	X	tf37 lf38	X	tf37		papel en techo falso techo en baño	
5ºA	X	tf66 h2f68 h3f69	X	tf66 h1f67		ático papel en techo	b
5ºB	X	h1f80 h2f82 cf83	X	tf79		ático papel en techo h2f81 posible reparación techo	
5ºC	X	sf58 h1f60 h2f61 h3f62 bf63 cf64 lf65	X	tf59 h1f60 h2f61 h3f62 bf63 lf65	X	tf59 grandes humedades	L y h1
5ºD	X	tf56	X	tf56 lf57		papel en techo	
6D	X	sf70 h2f71 bf72	X	bf72		l t c falso techo bf72 humedad reparada	
6C	X	sf73 h1f75 h2f76 bf77 cf78	X	tf74 bf77 cf78			
LOCAL 1+2	X	zcf84 zcf85	X	zcf85			b
LOCAL 3+4	X	zcf86					
CAJA ESCALERAS						apeo cub escalera	techo 6ª (r)

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

BLOQUE : 4
ALUMINOSO

LOCAL/VIVIENDA	2013				
	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolución	nuevas humedades	necesidad de apeo	Comentarios
1ºB portería		h2			
1ºA		bf1 lf2			descenso tabique baño f6
3ºD	tf30				
3ºC					falso techo y papel
2ºA	cf21	entrada f22 h1			
2ºB	cf18	h2f20			
2ºC	tf4	bf5			avería reparada en baño
2ºD		lf36 bf37			humedades reparadas en baño
3ºA	bf26 h3f31 tf25	h1f27			apeo h1
3ºB					A1
4ºA	sf35 (reparada)	lf32 tf34			apeo en baño apeo en h1f33
4ºB					A2
4ºC					A2
4ºD	tf8				pintado hace 1 año
5ºA	h2f42 tf10				hum. rep. en terraza
5ºB	h2f14 h3f15 lf26				hum. reparadas en bf12 cf13 y terraza
5ºC					A2
5ºD	lf23 tf24				
6D	bf17 h2f18				
6C					A2
LOCAL 1+2	b f28 y f29				sin reparar ase
LOCAL 3+4					
CAJA ESCALERAS		apeo a partir PL 4ª fotos3-7y 9			

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



Fotografía nº 2



Fotografía nº 3



Fotografía nº 4



Fotografía n° 5



Fotografía n° 6



Fotografía nº 7



Fotografía nº 8



Fotografía n° 9



Fotografía n° 10



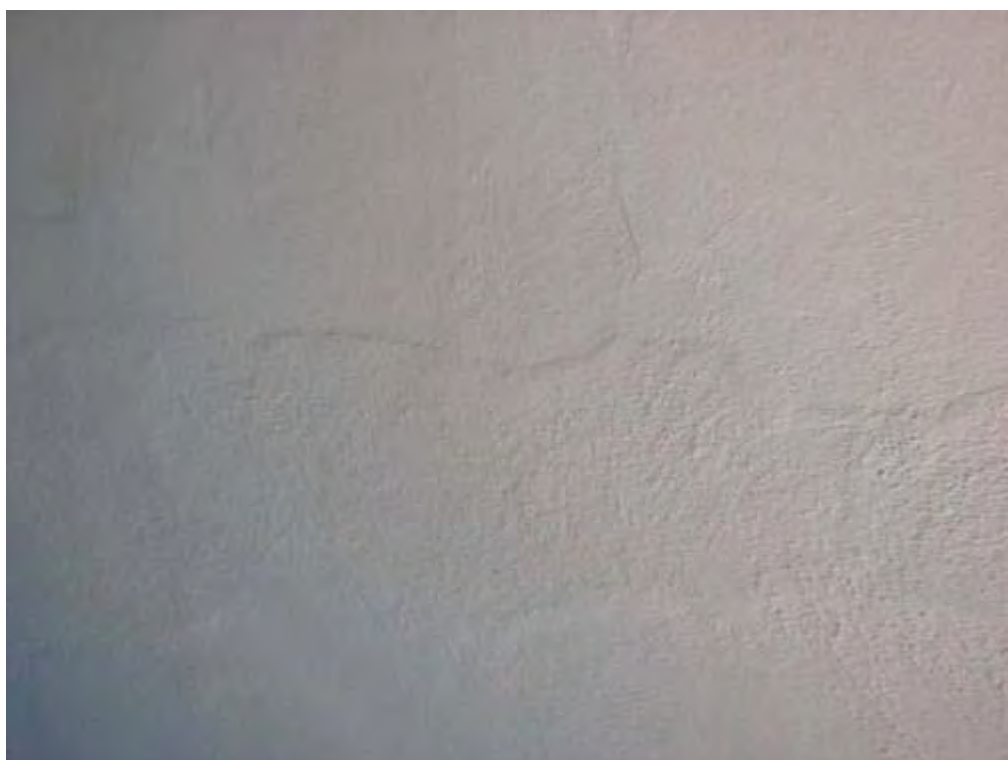
Fotografía n° 11



Fotografía n° 12



Fotografía n° 13



Fotografía n° 14



Fotografía n° 15



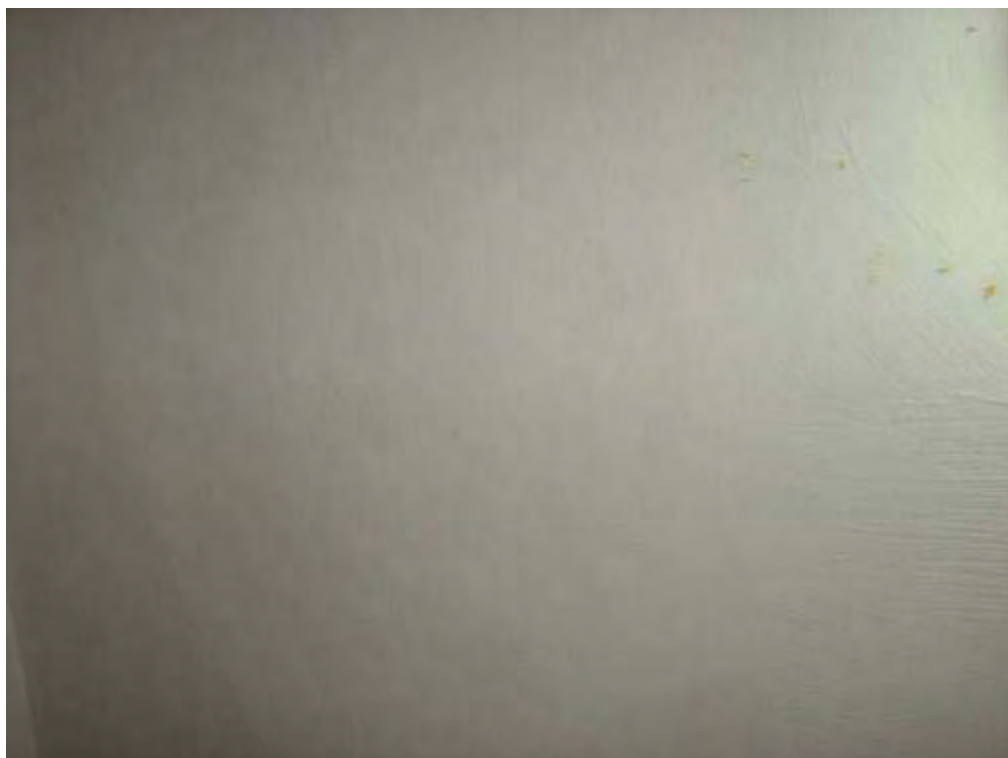
Fotografía n° 16



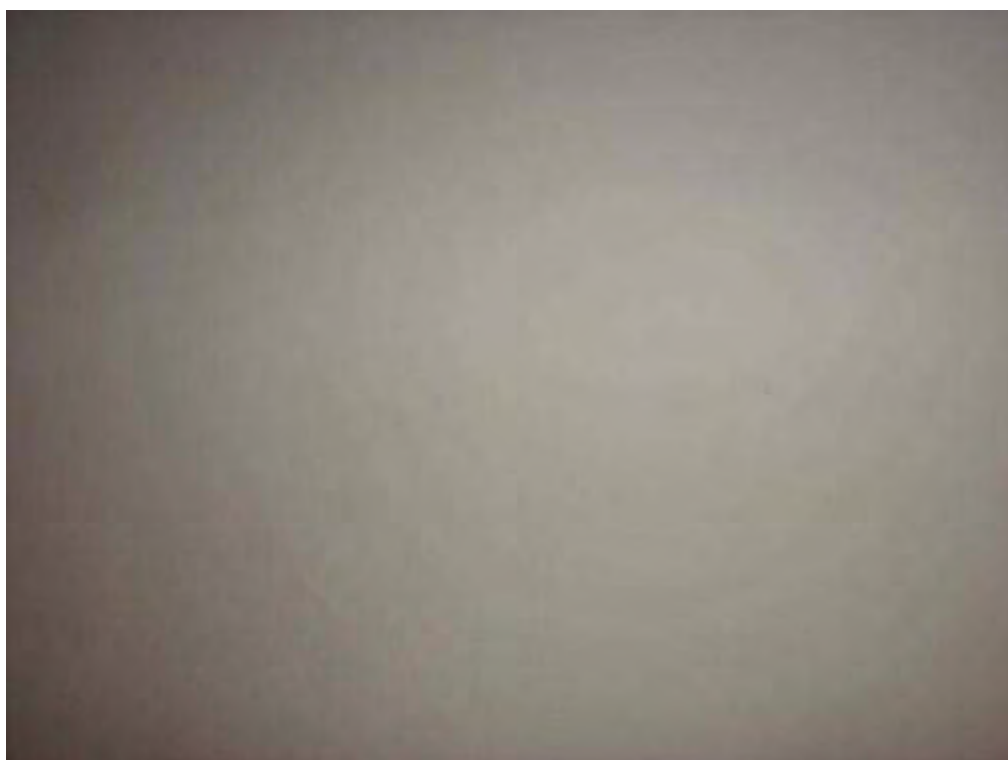
Fotografía n° 17



Fotografía n° 18



Fotografía n° 19



Fotografía n° 20



Fotografía nº 21



Fotografía nº 22



Fotografía n° 23



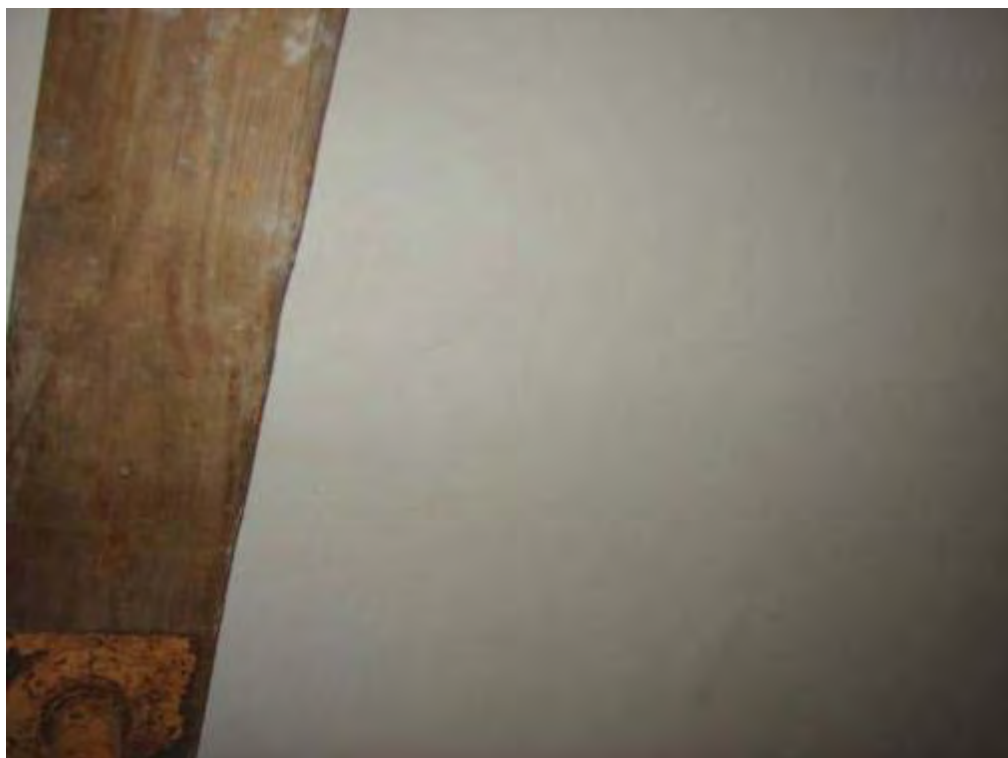
Fotografía n° 24



Fotografía nº 25



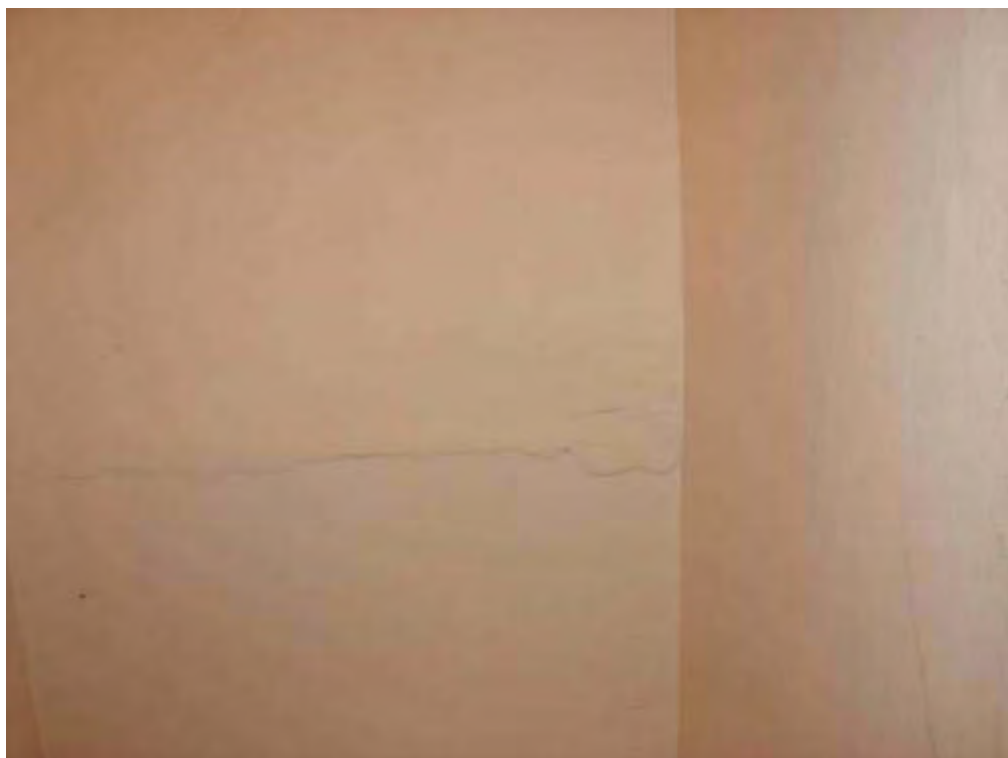
Fotografía nº 26



Fotografía nº 27



Fotografía nº 28



Fotografía n° 29



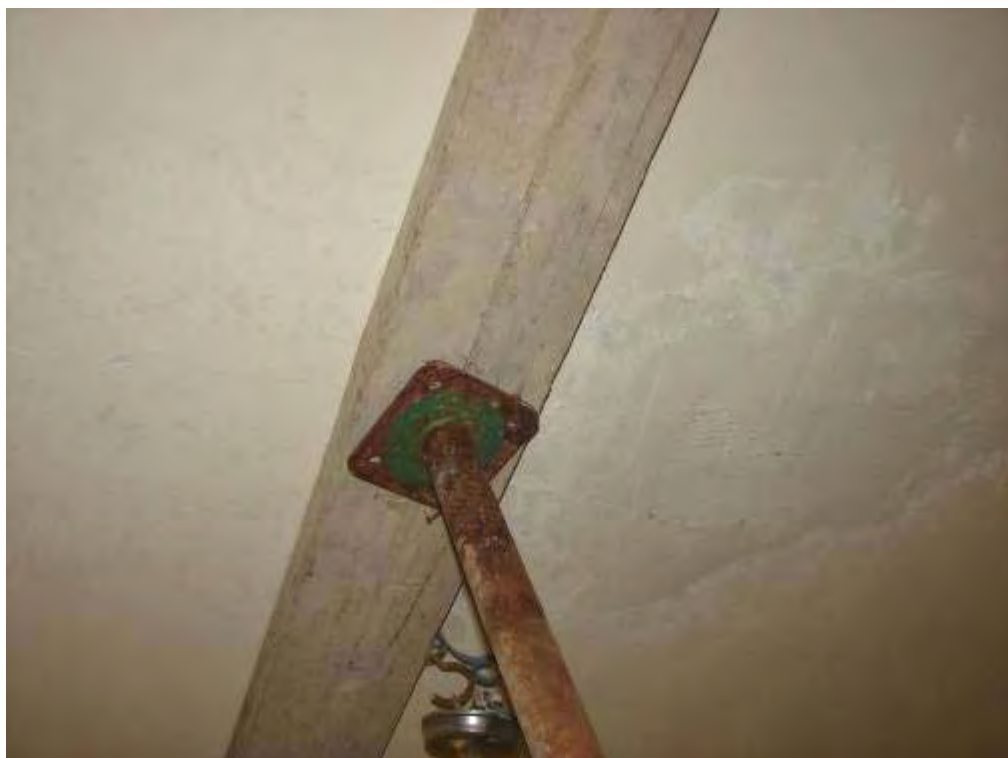
Fotografía n° 30



Fotografía n° 31



Fotografía n° 32



Fotografía nº 33



Fotografía nº 34



Fotografía nº 35

APÉNDICE Nº 5: BLOQUE 5

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS
(no se incluye el reportaje fotográfico de 2009)**

BLOQUE: 5
ALUMINOSO

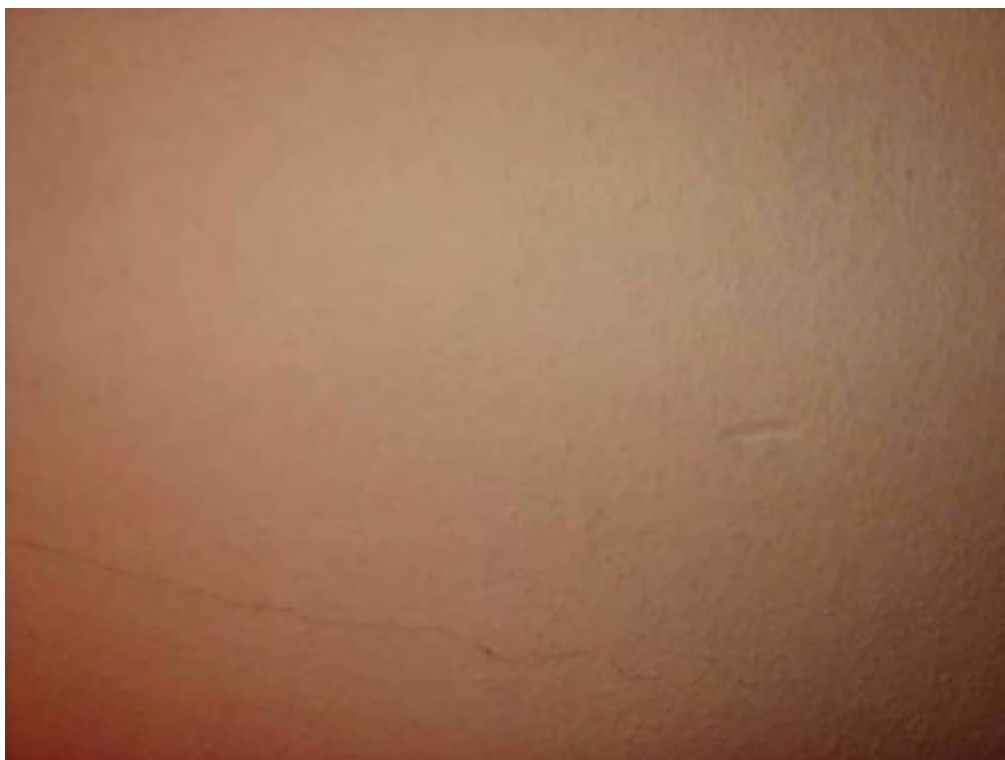
LOCAL/VIVIENDA	2009						
	Fisuras techo		Humedades techo		Desconchones		Dependencias viguetas corrosión avanzada
1ºB portería	X	h1f2 h2f3 bf4 cf5					h2 y b
1ºA	X	h1f6 h2f7 bf9	X	h3f8 bf9			h3 y b
BAJO C	X	sf10 h3f11 bf12					
BAJO D	X	h2f13 h3f14 bf15,16 cf17	X	bf15			
2ºD	X	h1f18 h2f19 h3f20 bf21 lf22	X	lf22			recién reformado
2ºC	X	tf23 h3f24 cf25					papel en techo y falso techo en b
2ºA	X	sf26 h1f27 h3f28 cf29					l t falso techo
2ºB	X	sf30 tf31 h1f32 h2f33 h3f34 bf35 cf36 lf37	X	h1f32 h3f34			t humedad reparada
3ºD	X	sf38 h1f39 h2f40 h3f41 bf42 cf43 lf44	X	h2f40 lf44			b
3ºC	X	sf45 h1f46 h2f47 bf48 cf49					
3ºA	X	sf50 tf51 h1f52 h2f53 h3f54 bf55 cf66 lf57	X	lf57			
3ºB	X	cf58 lf59	X	lf59			papel en techo
4ºD	X	h1f60 h3f61 bf62 cf63	X	bf62			
4ºC							recién reformado s b falso techo
4ºA	X	h2f65 bf66 cf67 lf68	X	tf64			papel en techo
4ºB	X						recién reformado papel en techo
5ºD	X	tf74 h1f75 h2f76 h3f77 cf78					
5ºC	X	sf69 tf70 h1f71 h2f72 h3f73					b falso techo
5ºA	X	bf80	X	tf79 cf81			ático papel en techo
5ºB	X	bf83	X	tf82			ático papel en techo falso techo
6ºD	X	h1f85 h2f86 h3f87 cf88	X	tf84			b falso techo papel en techo
6ºC	X	h1f90 h2f91 h3f92 cf93	X	tf89			b falso techo

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

**BLOQUE : 5
ALUMINOSO**

LOCAL/VIVIENDA	2013				
	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolución	nuevas humedades	necesidad de apeo	Comentarios
1ºB portería	cf6 h2f7 h1f8				
1ºA	h2f1				
BAJO C					Pintado recientemente
BAJO D	lf3 bf5	h3f6 bajo patio f2	bajo patio f4		
2ºD					A3
2ºC	h3f11	cf9 sf10			
2ºA					
2ºB					A3
3ºD	cf12 bf14		tf13		
3ºC					A2
3ºA					A3
3ºB	lf15 cf16-f17		tf18		
4ºD					A3
4ºC					
4ºA	cf20		tf19		
4ºB					
5ºD	tf21 h1f22				
5ºC					A3
5ºA					
5ºB					h3 sin papel
6ºD	tf23 cf24				
6ºC	cf25	h2f26-f27			Pintado hace 1 año

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



Fotografía nº 2



Fotografía nº 3



Fotografía nº 4



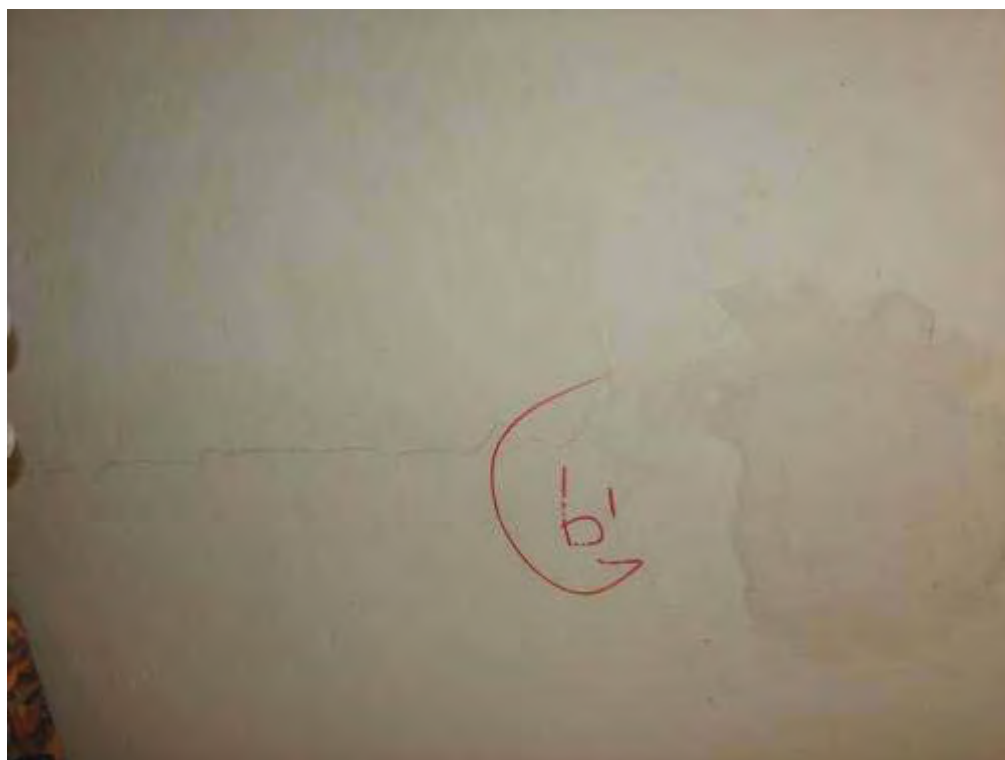
Fotografía n° 5



Fotografía n° 6



Fotografía n° 7



Fotografía n° 8



Fotografía n° 9



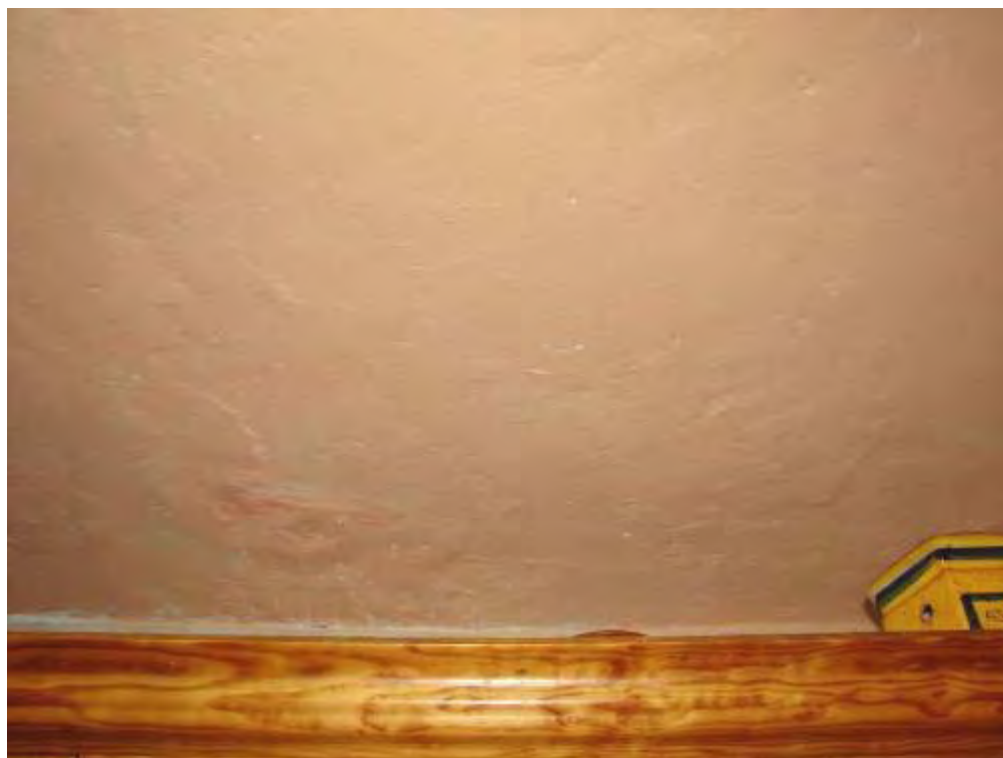
Fotografía n° 10



Fotografía n° 11



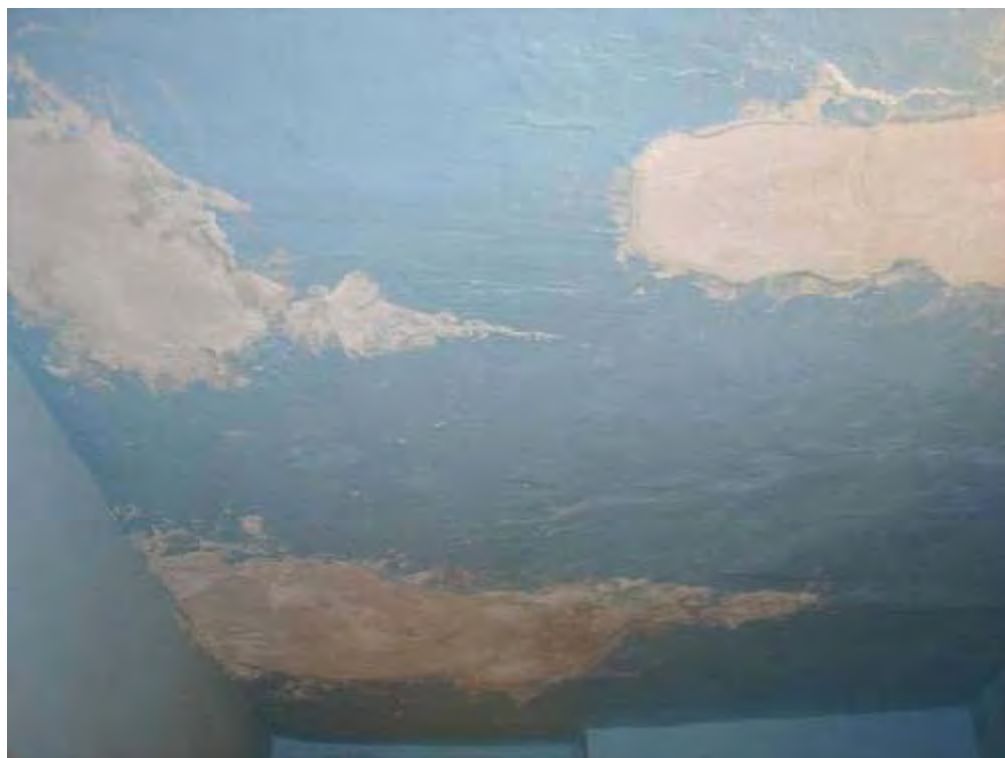
Fotografía n° 12



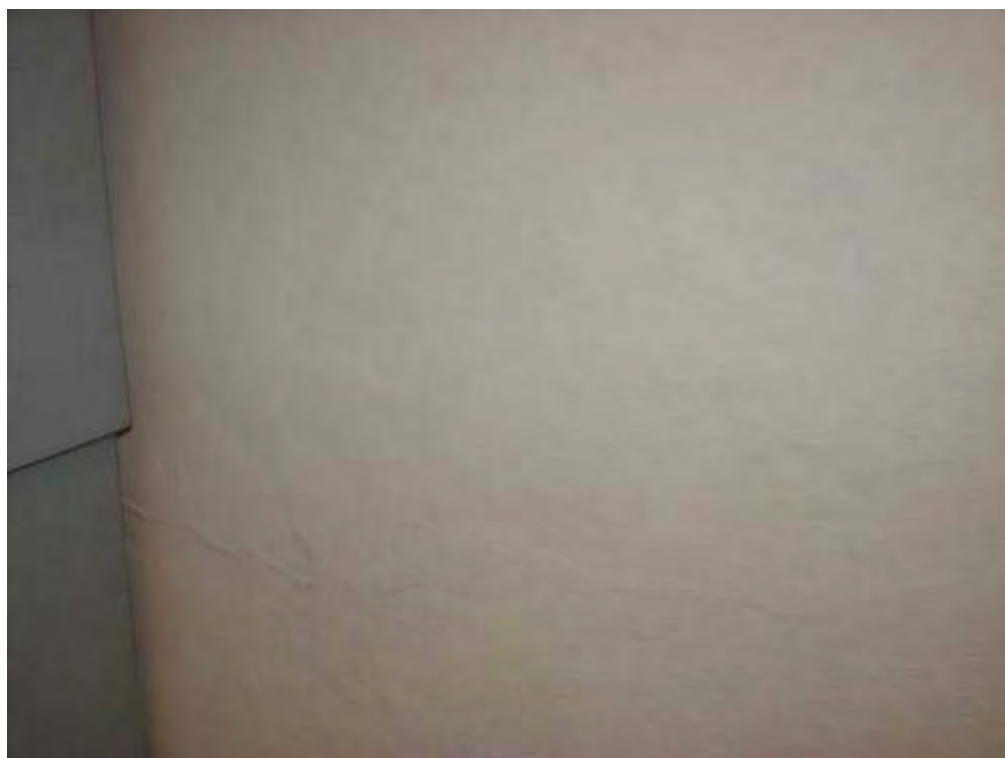
Fotografía n° 13



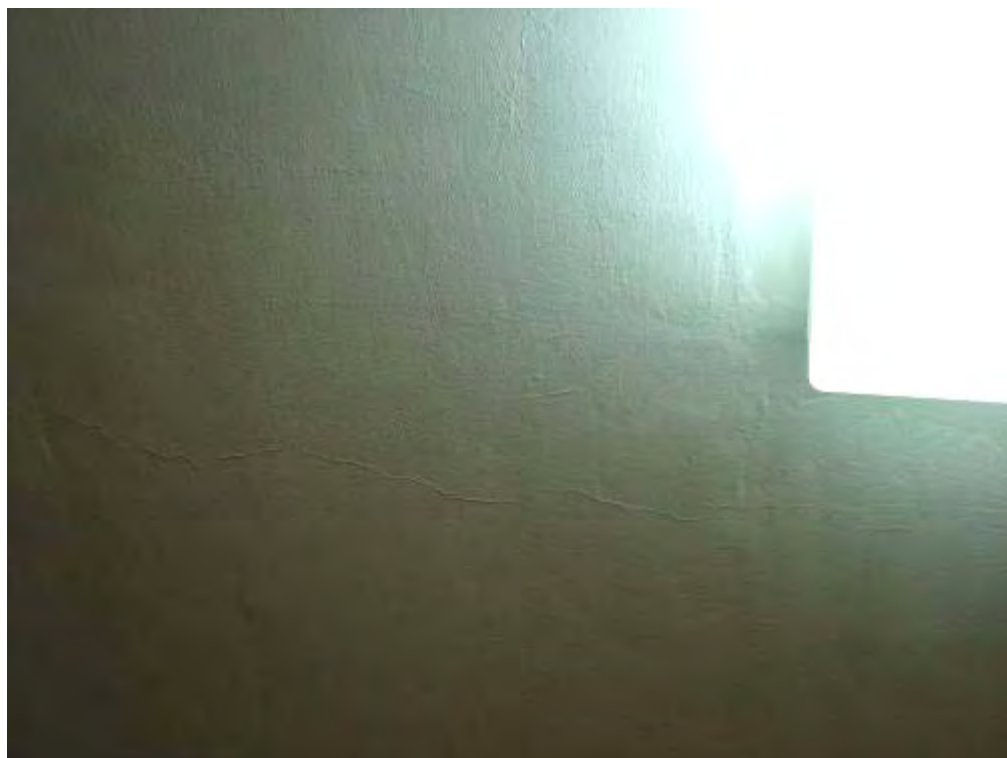
Fotografía n° 14



Fotografía n° 15



Fotografía n° 16



Fotografía n° 17



Fotografía n° 18



Fotografía n° 19



Fotografía n° 20



Fotografía n° 21



Fotografía n° 22



Fotografía n° 23



Fotografía n° 24



Fotografía n° 25



Fotografía n° 26



Fotografía n° 27



Fotografía n° 28

APÉNDICE Nº 6: BLOQUE 6

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS
(no se incluye el reportaje fotográfico de 2009)**

ALUMINOSO	2009							
LOCAL/VIENDA	Fisuras techo		Humedades techo		Desconchones		Comentarios	Dependencias viguetas corrosión
Local 1 + Local 2	X	zcf1 bf2						zc
1ºA	X	sf3 h3f4					c b falso techo	
1ºB	X	sf5 h1f6 h2f7 bf8						c y h1
1ºD	X	sf9 h1f10 h2f11 bf12 cf13						
1ºC	X	sf14 tf15 h2f16 h3f17 bf18 cf19 lf20						
2ºA	X	sf21 h1f22 h3f23 bf24 lf25	X	lf25			h2 h3 papel en techo	
2ºB	X	sf26 tf27 h2f28 h3f29 lf30	X	tf27				
2ºD	X	tf31					papel en techo	
2ºC	X	sf32 tf33 h2f34 h3f35 bf36 cf37					b humedad reparada	
3ºA	X	sf38 h3f39 bf40						
3ºB	X	sf66 tf67 h1f68 h2f69 h3f70 bf71	X	tf67				
3ºD	X	sf41 h1f43 h2f44 h3f45 bf46 cf47 lf48	X	tf42 bf46 cf47				b(r)
3ºC	X	h1f50 h2f51 h3f52 cf54 lf55	X	tf49 bf53				b y h2
4ºA	X	sf56 h1f58 cf60	X	tf57 h3f59 cf58 lf61				c
4ºB	X	sf62 h2f64 bf65	X	tf63 bf65				
Local 3 + Local 4	X	zcf72						zc
4ºD	X	sf76 h1f78 h2f79 h3f80 cf81 lf82	X	tf77 h3f80			b papel en techo	c y h3
4ºC	X	sf73 bf74 cf75						
5ºA	X	sf83 tf84 h1f85 h2f86 h3f87 cf88 lf89						c y h2
5ºB	X	sf90 h1f91 h2f92 h3f93 cf94 lf95						
5ºC	X	h1f105 h2f106 h3f107	X	tf104 lf108			b papel en techo	l y h3
5ºD	X	sf96 tf97 h1f98 h2f99 h3f100 cf102 lf103	X	tf97 bf101				

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

ALUMINOSO	2013				
LOCAL/VIVIENDA	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolució	nuevas humedades	necesidad de aneo	Comentarios
Local 1 + Local 2					A-1
1ºA	x	h1f20			
1ºB	sf19				
1ºD	x	bf18			
1ºC	x	bf17			
2ºA					A-1
2ºB					A-1(pertenece a un banco)
2ºD	tf24				
2ºC					A-1
3ºA	bf23				
3ºB					A-2
3ºD					A-1
3ºC	lf10	cf11-bf15-tf12-h2f13-14			
4ºA	x	lf1-cf2-tf3			h2-h3 reformados
4ºB	x	tf8-h3f9			
Local 3 + Local 4					A-1
4ºD					A-1
4ºC	x	bf6-lf7			
5ºA	x	lf21-tf22			
5ºB	x	cf4-sf5			h1 Inaccesible
5ºC					A-2
5ºD					A-1

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



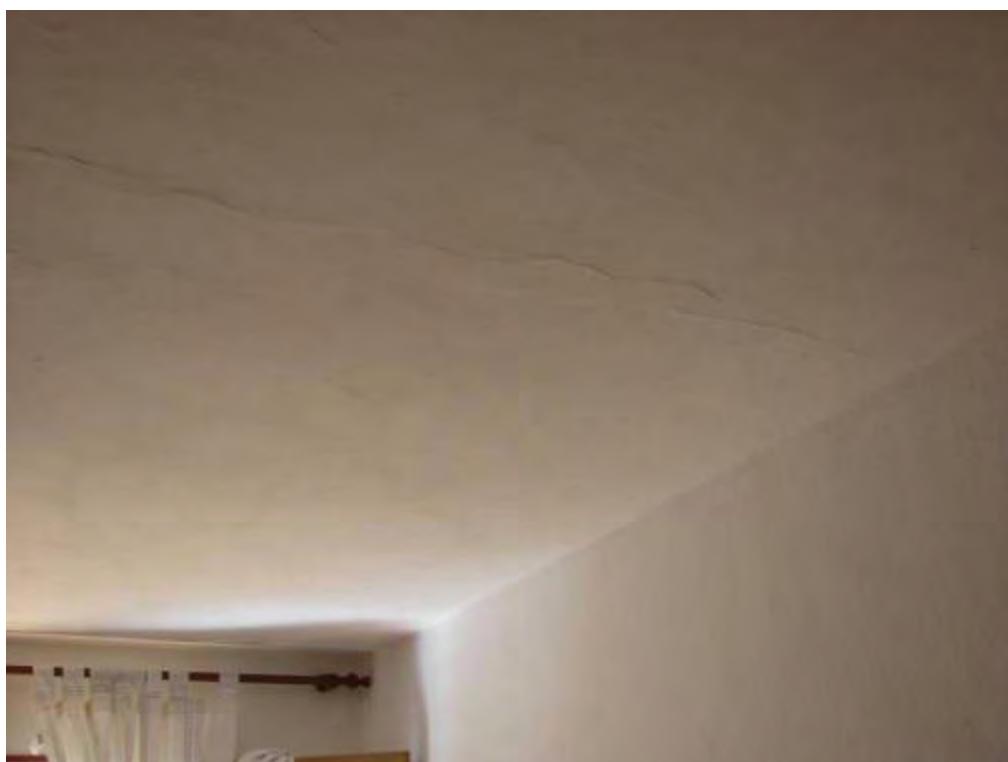
Fotografía nº 2



Fotografía nº 3



Fotografía nº 4



Fotografía nº 5



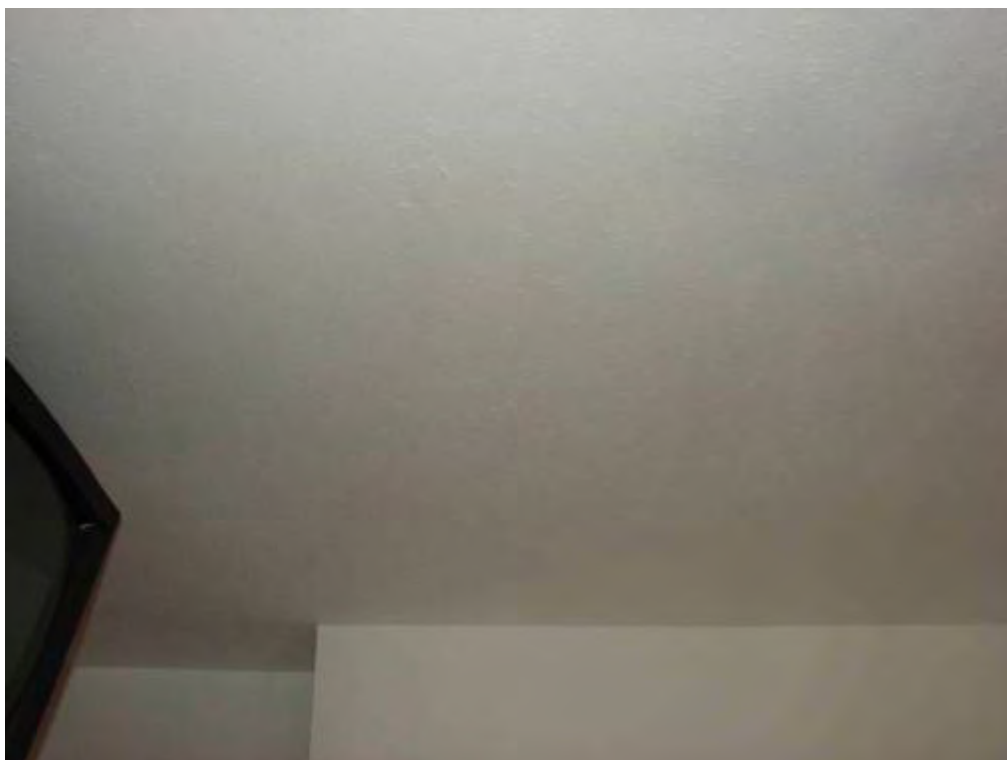
Fotografía nº 6



Fotografía nº 7



Fotografía nº 8



Fotografía nº 9



Fotografía nº 10



Fotografía nº 11



Fotografía nº 12



Fotografía nº 13



Fotografía nº 14



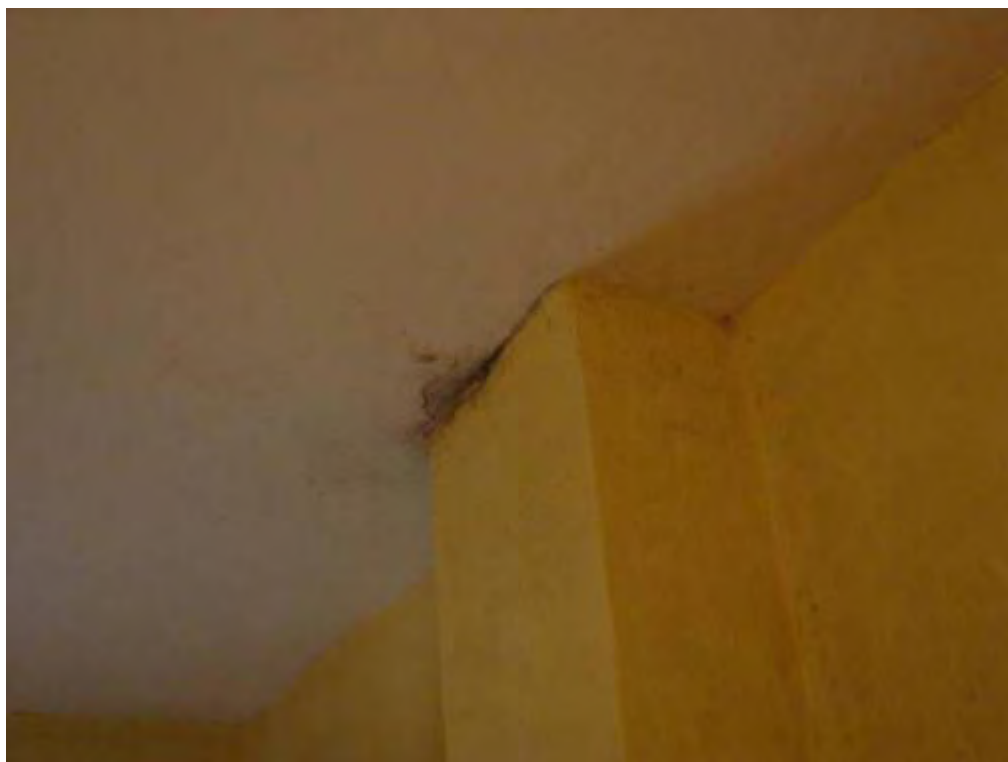
Fotografía nº 15



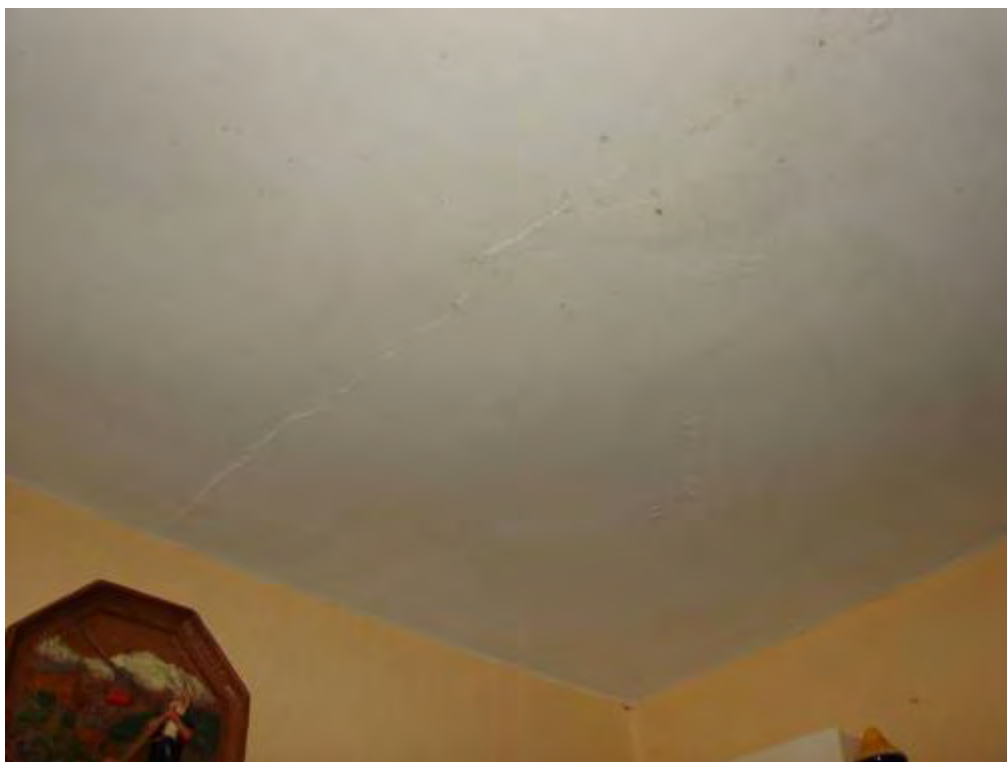
Fotografía nº 16



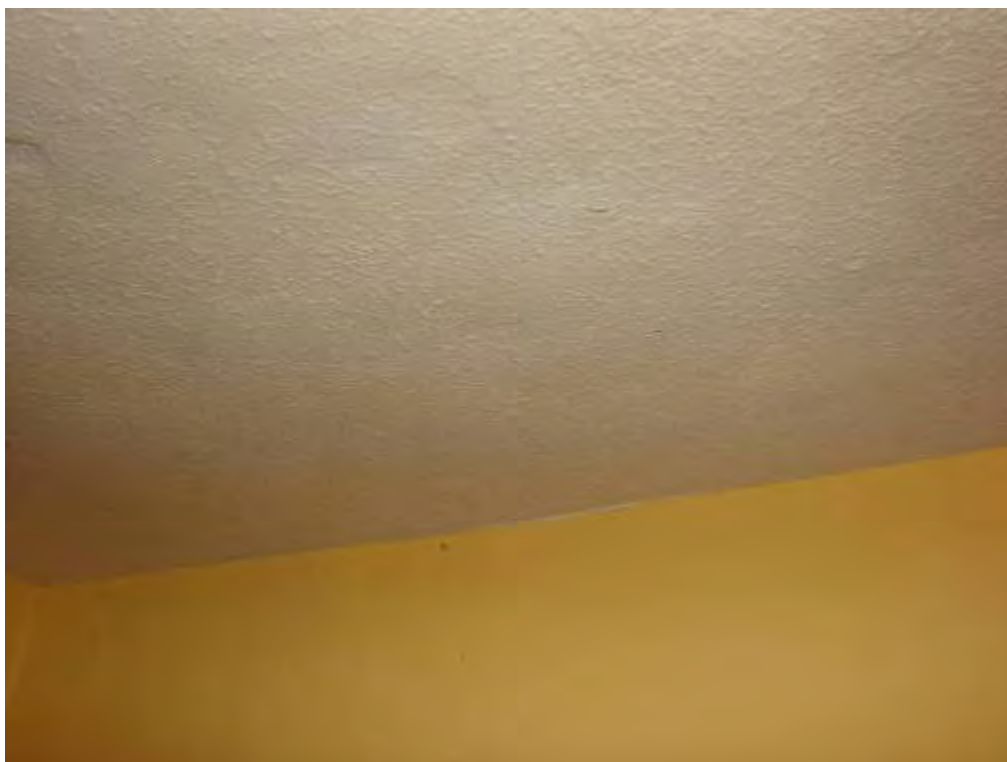
Fotografía n° 17



Fotografía n° 18



Fotografía n° 19



Fotografía n° 20



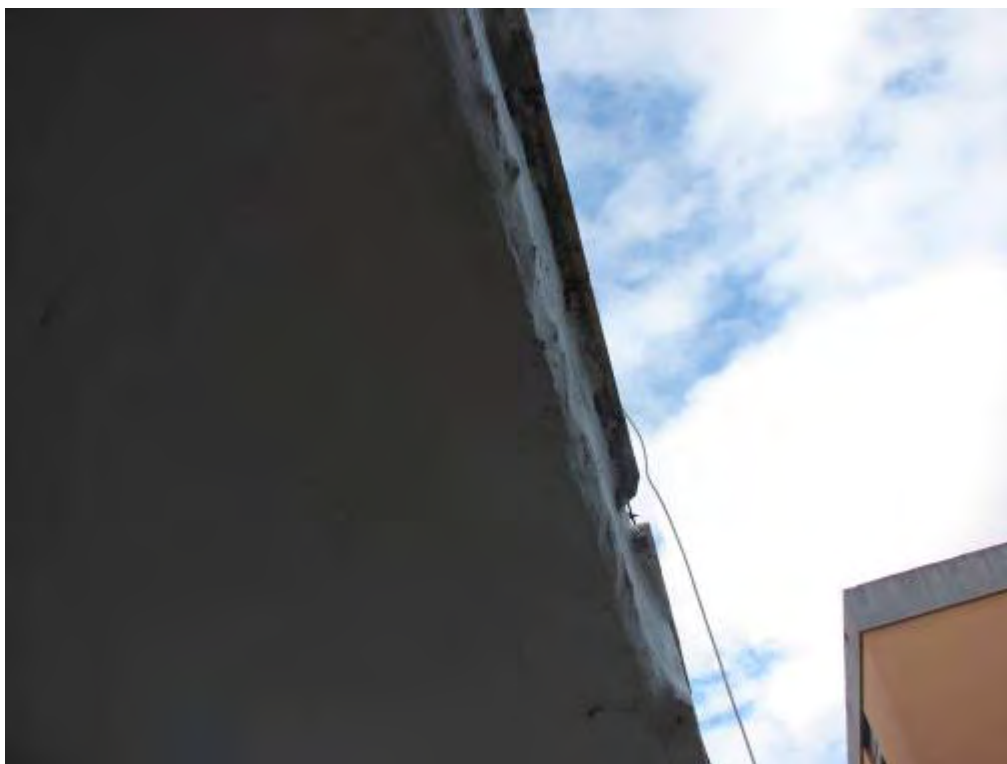
Fotografía n° 21



Fotografía n° 22



Fotografía n° 23



Fotografía n° 24

APÉNDICE Nº 7: BLOQUE 7

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS
(no se incluye el reportaje fotográfico de 2009)**

BLOQUE: 7
ALUMINOSO

LOCAL/VIVIENDA	2009						
	Fisuras techo		Humedades techo		Desconchones		Dependencias viguetas corrosión avanzada
1ªA							recién pintada
1ªB portería	x	sf1 h1f2 h2f3 lf4					h1
1ªD	x	sf5 h1f6 h2f7 h3f8 bf9 cf10 lf11	x	h2f7 h3f8 bf9			s y h3
1ªC	x	sf12 h1f13 h2f14 h3f15 bf16 cf17	x	bf16,17			
2ªD	x	sf18 h1f19 h2f20 bf22 cf23 lf24	x	h3f21 bf22 lf24			h3 papel en techo b
2ªC	x	tf25 lf27	x	tf25 h2f26			papel en techo
2ªA	x	cf28 lf29					papel en techo c
2ªB	x	h1f30					h3f31 fh fv
3ªD	x	tf33 h1f34 h2f35 cf37 lf38	x	sf32 h3f36 cf37 lf38			b falso techo y oxidación L
3ªC			x	tf39 h2f40			papel en techo
3ªA	x	sf41 tf42 h1f43 h2f44 h3f45 bf46 cf47	x	tf42			h2 y b(r)
3ªB	x	h2f48,49 h3f50 lf51	x	lf51			papel en techo
4ªA	x	sf52 h1f54 h2f55 h3f56 bf57 cf58	x	tf53 h3f56 bf57			b(r)
4ªD	x	sf59 h1f60 h2f61 h3f62 bf63 cf64 lf65	x	bf63			
4ªC	x	sf66 h1f68 h2f69 h3f70 bf71 cf72 lf73	x	tf67 bf71			
4ªB	x	h1f74 h2f75 h3f76 cf77					papel en techo
5ªD	x	sf78 h1f80 h2f81 cf83 lf84	x	tf79 bf82 cf83 lf84			h3 b falso techo
5ªC	x	sf85 h1f87 h2f88 h3f89 cf90	x	tf86 h3f89			
5ªA	x	sf91 h1f92 h2f93 h3f94 bf95 cf96					h1 humedad reparada. Apeo totalidad vivienda h2 y s(r)
5ªB	x	h3f99	x	sf97 h2f98			s b papel en techo s
6ªD	x	sf100 tf101 h1f102 h2f103 cf104 lf105	x	tf101 lf105			c y h2
6ªC	x	tf106 h1f107 h2f108 h3f109 bf110	x	tf106			papel en techo humedad reparada

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

BLOQUE : 7
ALUMINOSO

LOCAL/VIVIENDA	2013				
	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolución	nuevas humedades	necesidad de apeo	Comentarios
1ºA					
1ºB portería		H3f1			
1ºD	h3f3				puntal en baño
1ºC	h1f4				
2ºD			lf15 bf16		
2ºC	bf5 ?				ligero abomb.en baño
2ºA					
2ºB					
3ºD		cf6 bf8 h2f10	sf7 h3f9		apeo baño
3ºC					
3ºA	bf11				
3ºB		h3f12			
4ºA		bf17			apeo total por5º A
4ºD		sf13 tf14			
4ºC					
4ºB					
5ºD		cf18			apeo cocina y baño
5ºC					
5ºA					
5ºB					
6ºD	lf20 cf21 sf22	h1f23			apeo total
6ºC					A3

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía n° 1



Fotografía n° 2



Fotografía nº 3



Fotografía nº 4



Fotografía n° 5



Fotografía n° 6



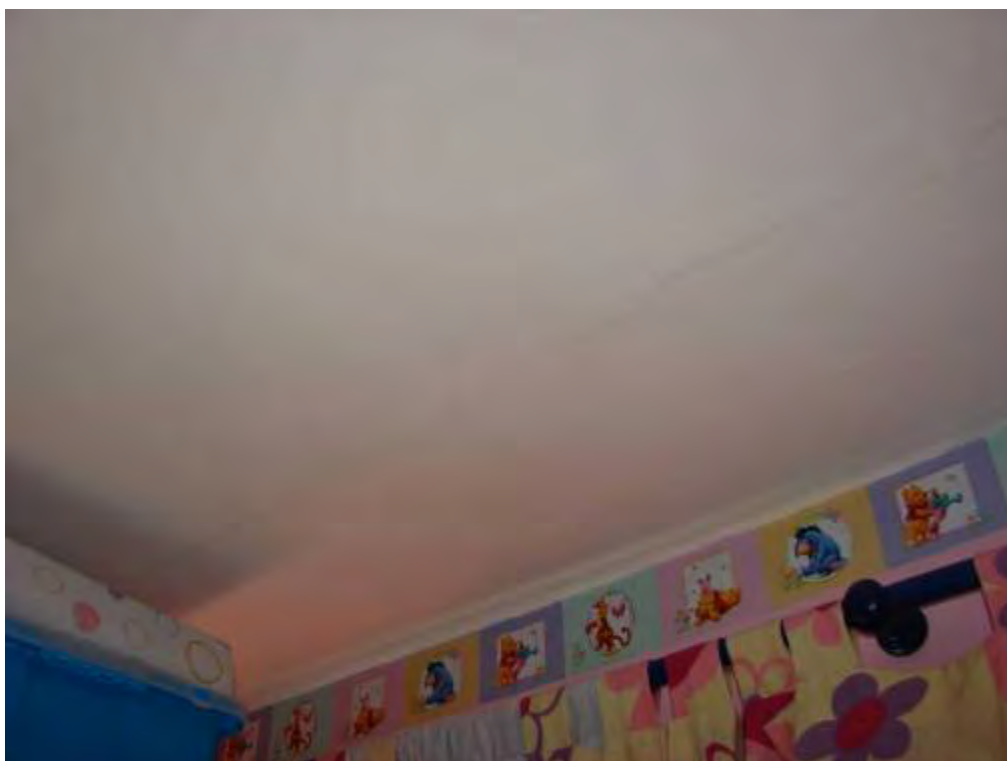
Fotografía nº 7



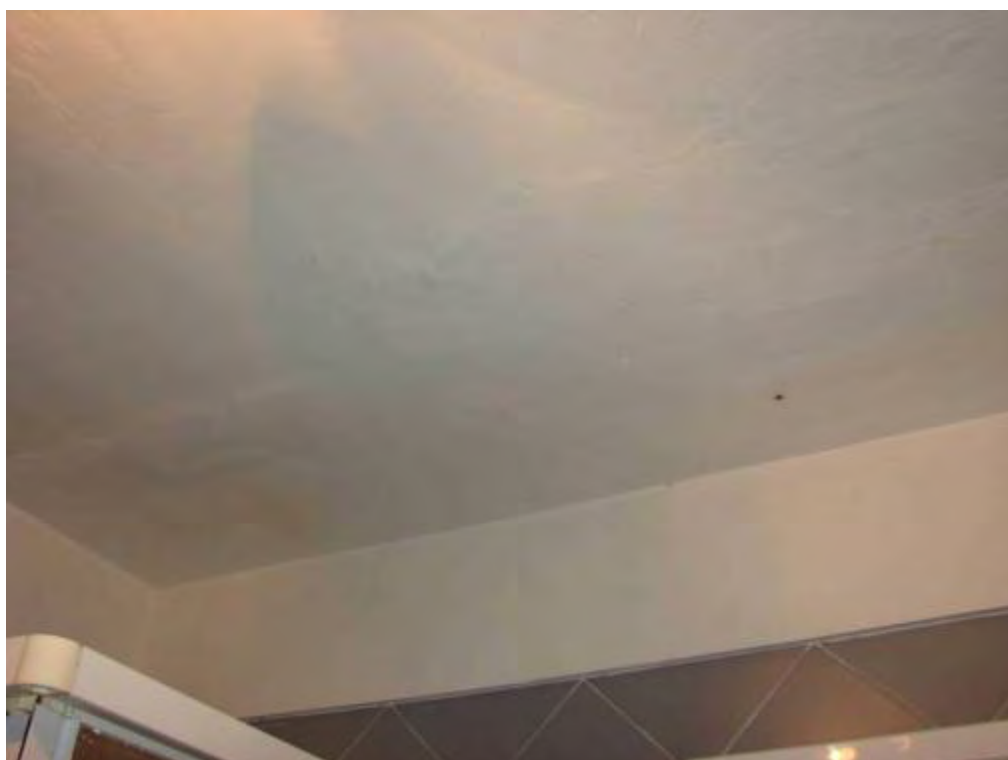
Fotografía nº 8



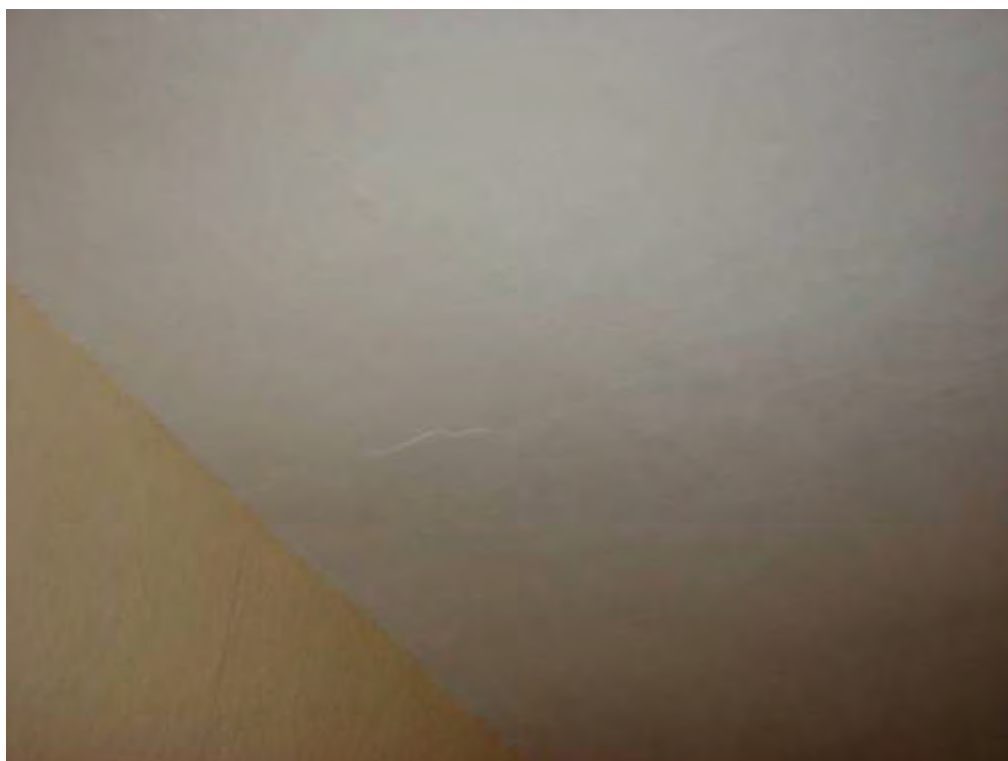
Fotografía nº 9



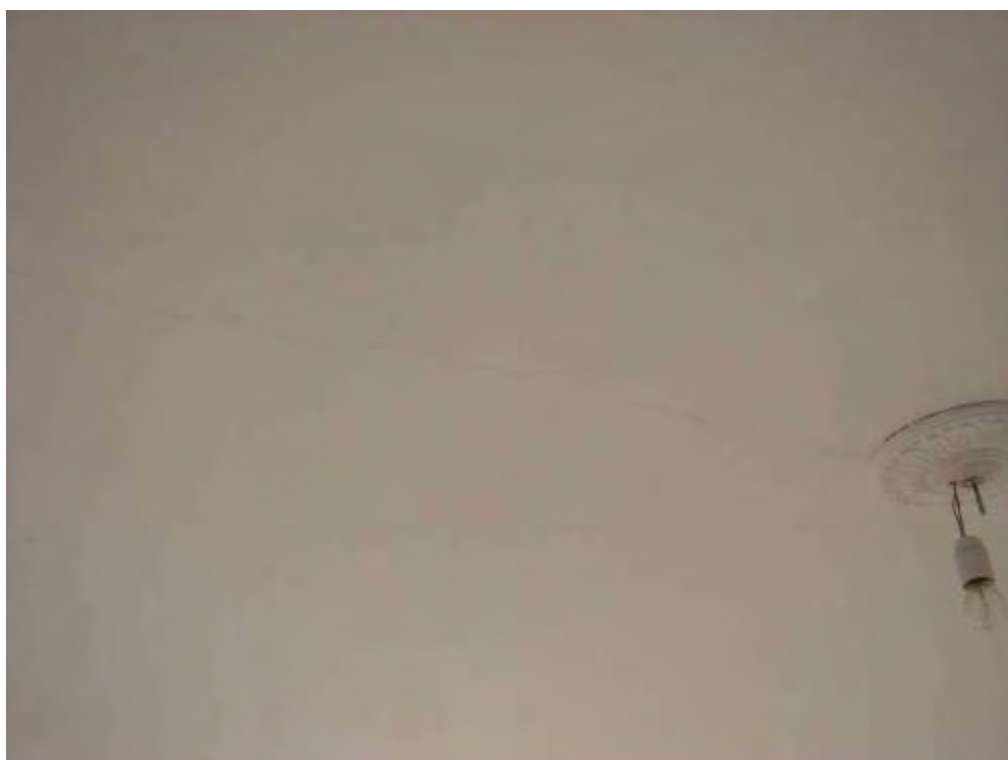
Fotografía nº 10



Fotografía nº 11



Fotografía nº 12



Fotografía nº 13



Fotografía nº 14



Fotografía nº 15



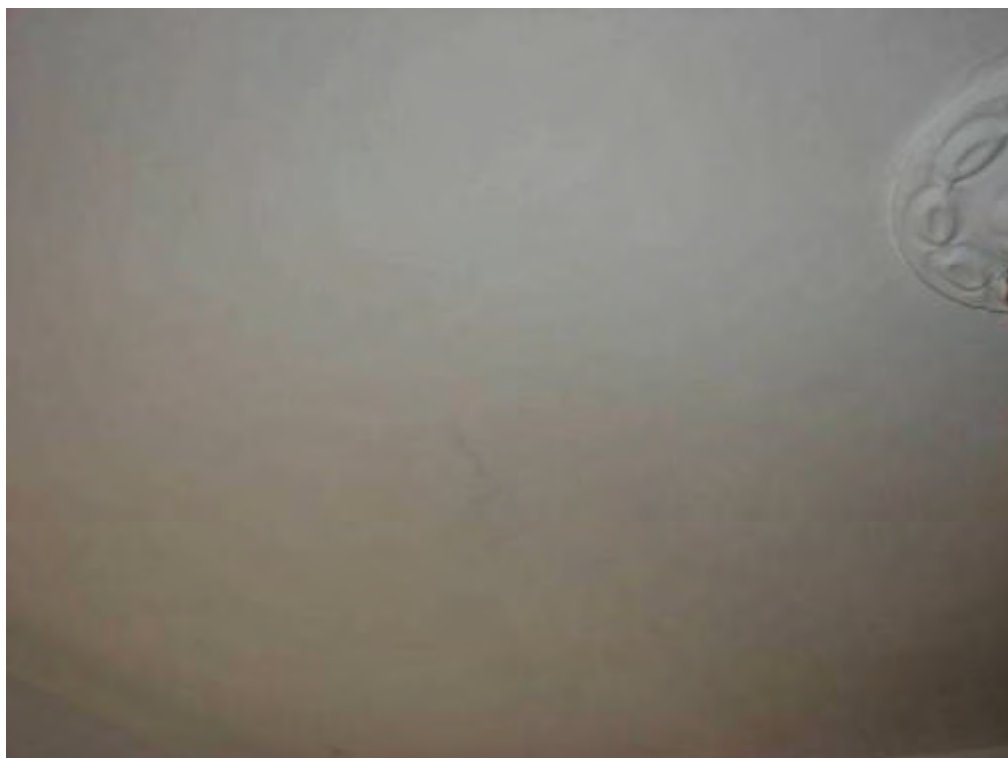
Fotografía nº 16



Fotografía nº 17



Fotografía nº 18



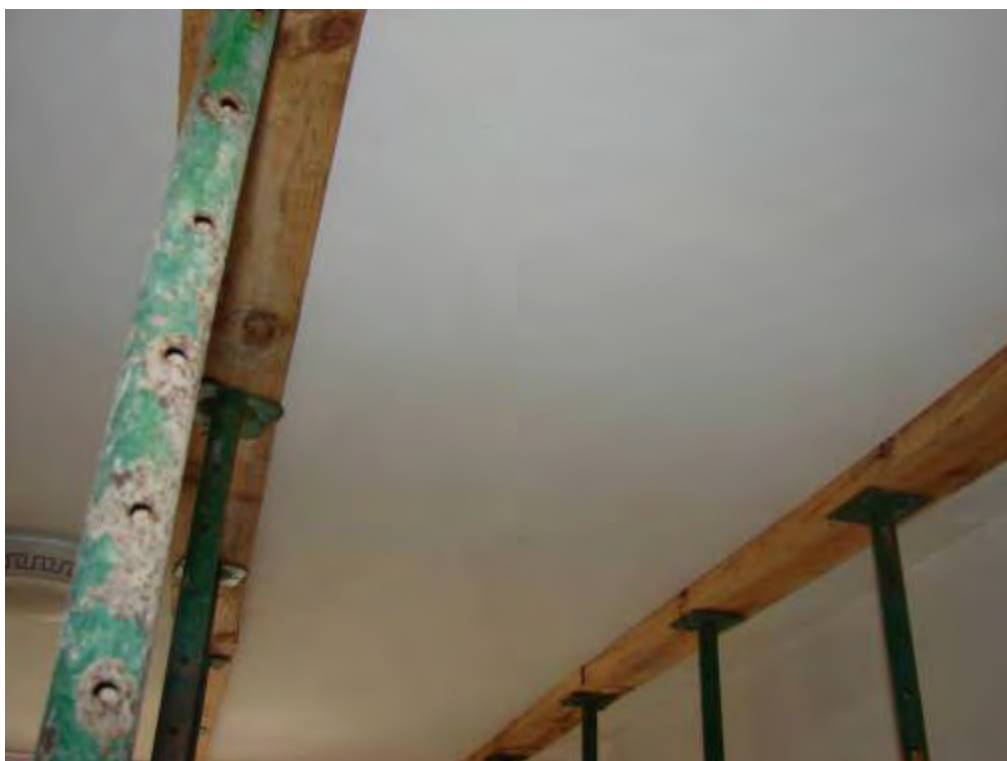
Fotografía n° 19



Fotografía n° 20



Fotografía nº 21



Fotografía nº 22



Fotografía nº 23

APÉNDICE Nº 8: BLOQUE 8

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS
(no se incluye el reportaje fotográfico de 2009)**

MIXTO	2009							
LOCAL/VIVIENDA	Fisuras techo		Humedades techo		Desconchones		Comentarios	Dependencias viguetas corrosión avanzada
LOCAL 1							A2	
LOCAL 2							recién reformado	
LOCAL 3	X	zcf3 bajo patio f5	X	zcf3 bajo patio f4 f5				
LOCAL 4	X	bf7 zf8	X	zcf6 bf7				b
1ªA	X	sf9 h1f10 h2f11	X	h2f11 bf12			h1 cf13 humedad reparada	
1ºB							A3	
2ºD	X	tf14 h1f15 cf16 lf17	X	cf16			papel techo b humedad reparada	c
2ºC							A3	
2ºA	X	sf18 tf19 h1f20 h2f21 h3f22 cf23	X	h3f22			bf23 humedad reparada	b y h2
2ºB							A3	
3ºC	X	sf24 h1f25 h2f26 h3f27 bf29 cf30	X	bf29			h3f28 fh, fv	
3ºD	X	h1f31 h2f32 cf33					t humedad reparada b l madera	c
4ºA	X	sf34 h1f36 h2f37 h3f38 cf40 lf41	X	tf35 bf39 cf40 lf41				b
3ºB	X	sf42 tf43 h2f44 h3f45 bf46 cf47 lf48	X	tf43 h3f45 bf46 lf48				b
3ºA	X	h2f50 h3f51 h1f52 bf53 cf54	X	tf49 lf55			s falso techo	
4ºC	X	sf62 h1f63 h2f64 h3f65 bf66 cf67	X	bf66				
4ºD							A3	
4ºB	X	sf56 tf57 h2f58 h3f59 cf60 lf61	X	tf57 lf61				
5ºC	X	sf68 h1f70 h2f71 h3f73 cf75 lf76	X	tf69 h2f72 bf74 lf76				b
5ºD	X	sf77 h1f78 h2f79 h3f80 bf81 cf82 lf83						
5ºB							A3	
5ºA	X	sf84 h1f85 h3f86 lf88	X	bf87			c falso techo	
6ºC	X	sf89 h1f91 h2f92 h3f93 bf94 cf95 lf96	X	tf90				
6ºD	X	tf97 h1f98 h2f99 cf100	X	tf97	X	tf97		t(P) y h1
escalera								zc

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

MIXTO	2013				
LOCAL/VIVIENDA	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolución	nuevas humedades	necesidad de apeo	Comentarios
LOCAL 1					A-2
LOCAL 2	x				
LOCAL 3	x-f23		bajo patio f24		
LOCAL 4	x-f25	bf26			
1ºA	h2f21		cf22		
1ºB					h3f19 reformado
2ºD		tf31-cf32			
2ºC			lf20		
2ºA	x				c reformado
2ºB					A-1
3ºC	x	bf27			
3ºD	x-h2f30				
4ºA					A-1
3ºB	sf13	h3f15-bf16	lf17-18		t reformada- h3f14
3ºA					A-1
4ºC					A-1
4ºD		sf1-h1f3-h2f4-h3f6	tf2-h2f5-bf7- cf8-9		
4ºB	x	lf28-tf29			
5ºC					A-1
5ºD	cf11	bf12			
5ºB					A-1
5ºA					A-1
6ºC					A-1
6ºD					A-1
escalera	f10				

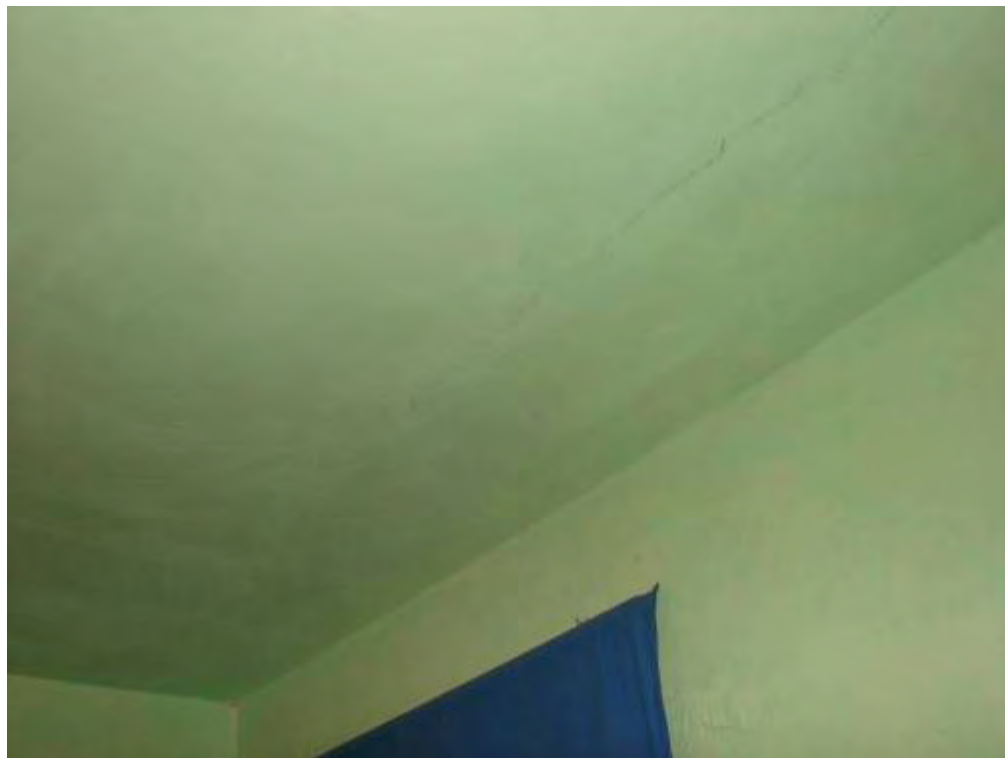
REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



Fotografía nº 2



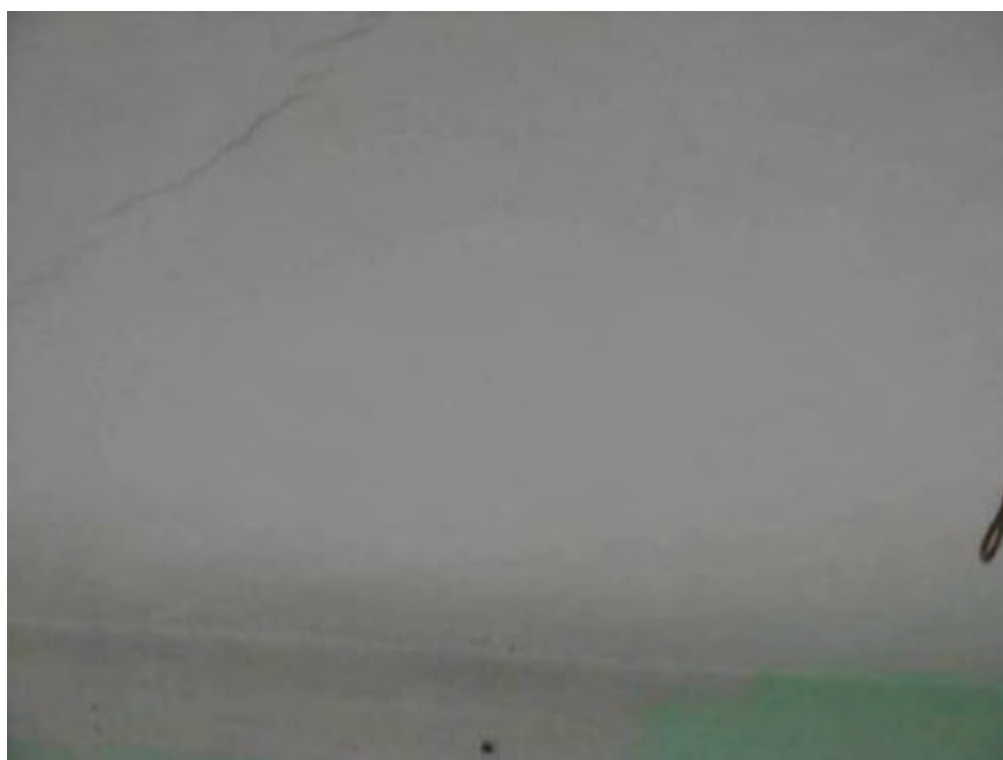
Fotografía nº 3



Fotografía nº 4



Fotografía nº 5



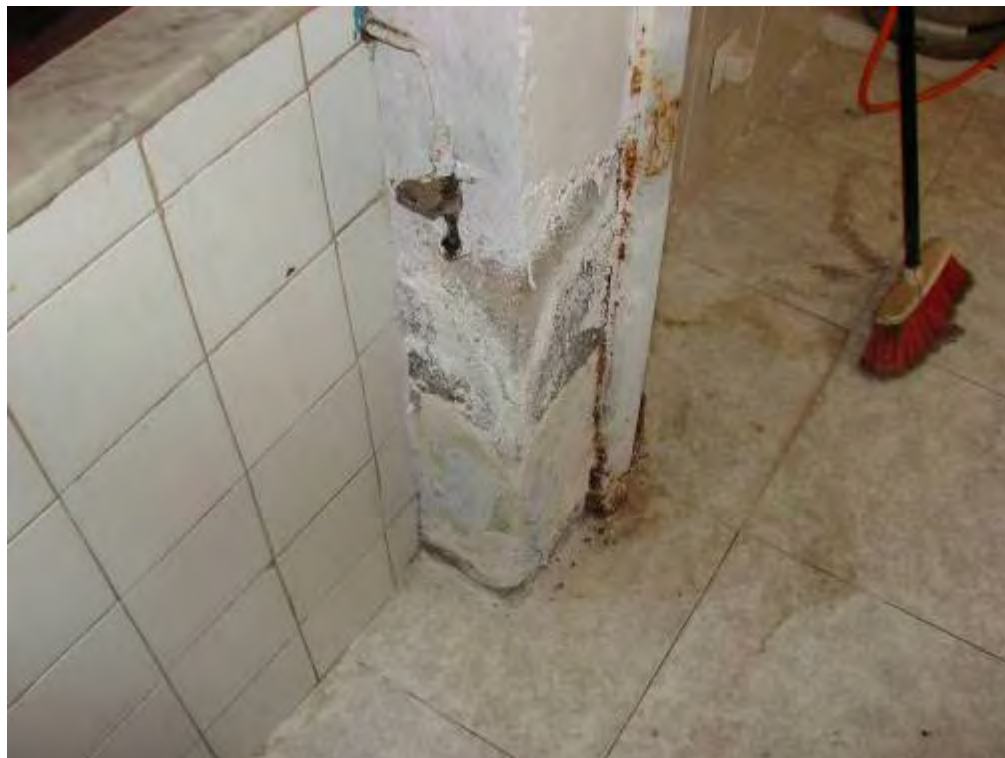
Fotografía nº 6



Fotografía nº 7



Fotografía nº 8



Fotografía nº 9



Fotografía nº 10



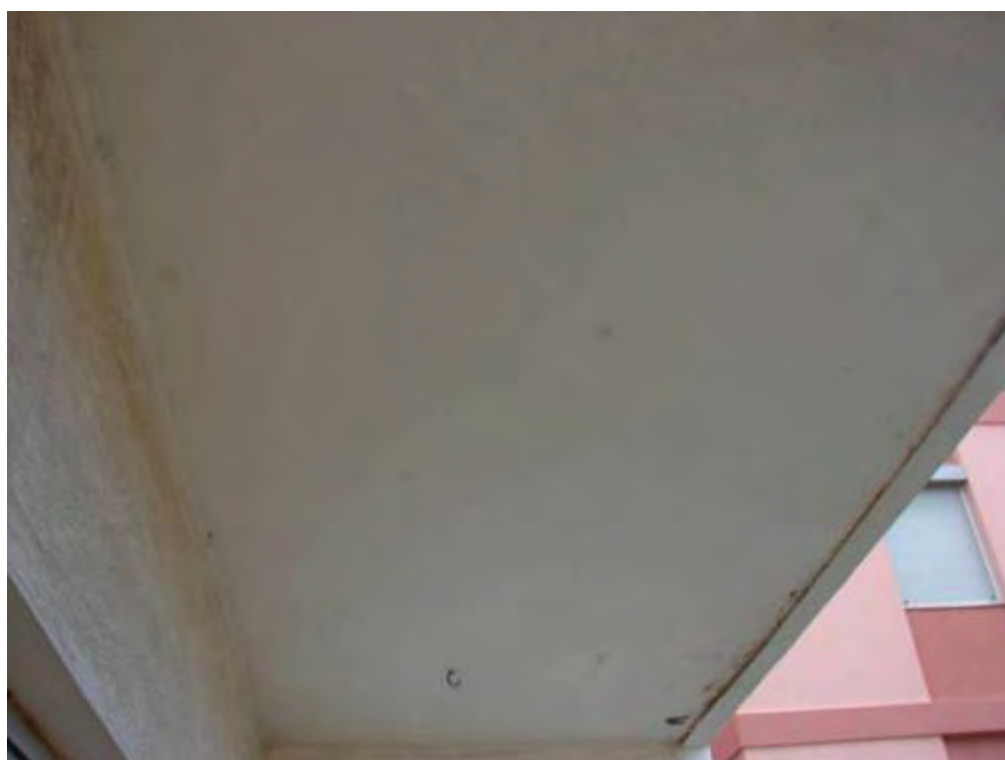
Fotografía nº 11



Fotografía nº 12



Fotografía nº 13



Fotografía nº 14



Fotografía nº 15



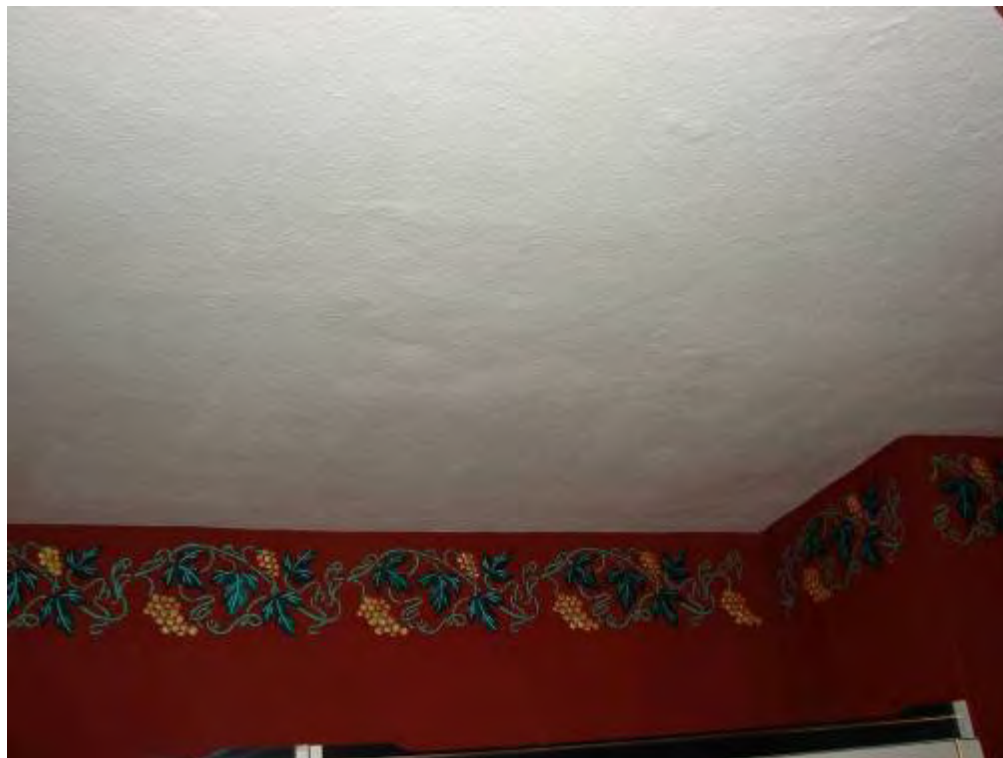
Fotografía nº 16



Fotografía nº 17



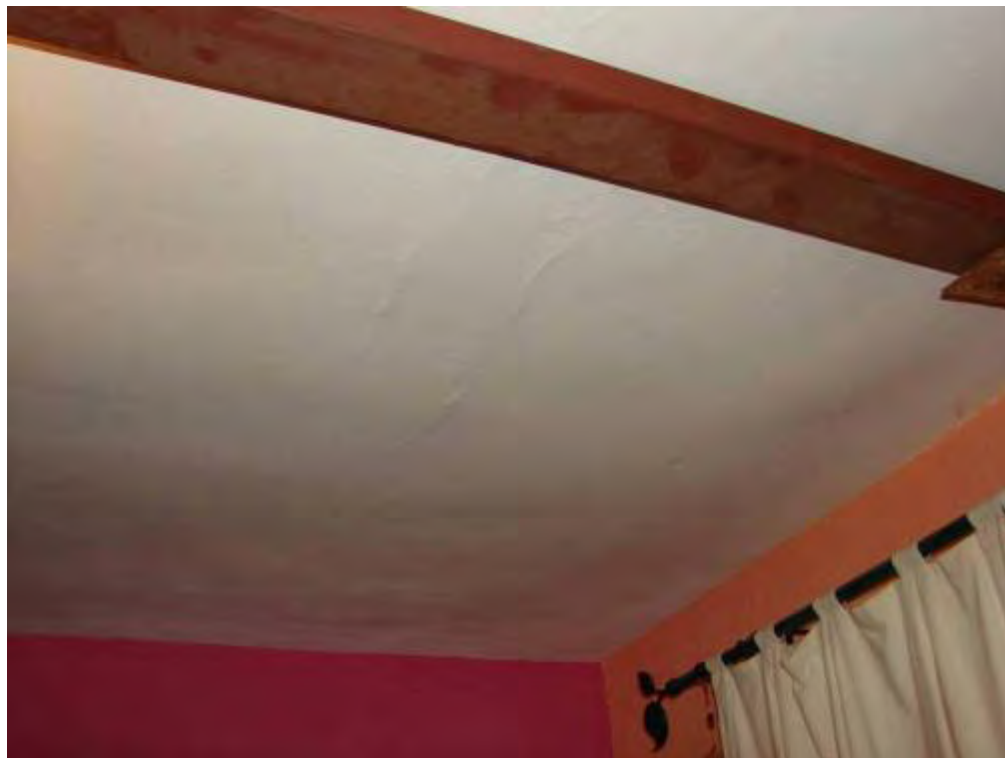
Fotografía nº 18



Fotografía nº 19



Fotografía nº 20



Fotografía nº 21



Fotografía nº 22



Fotografía nº 23



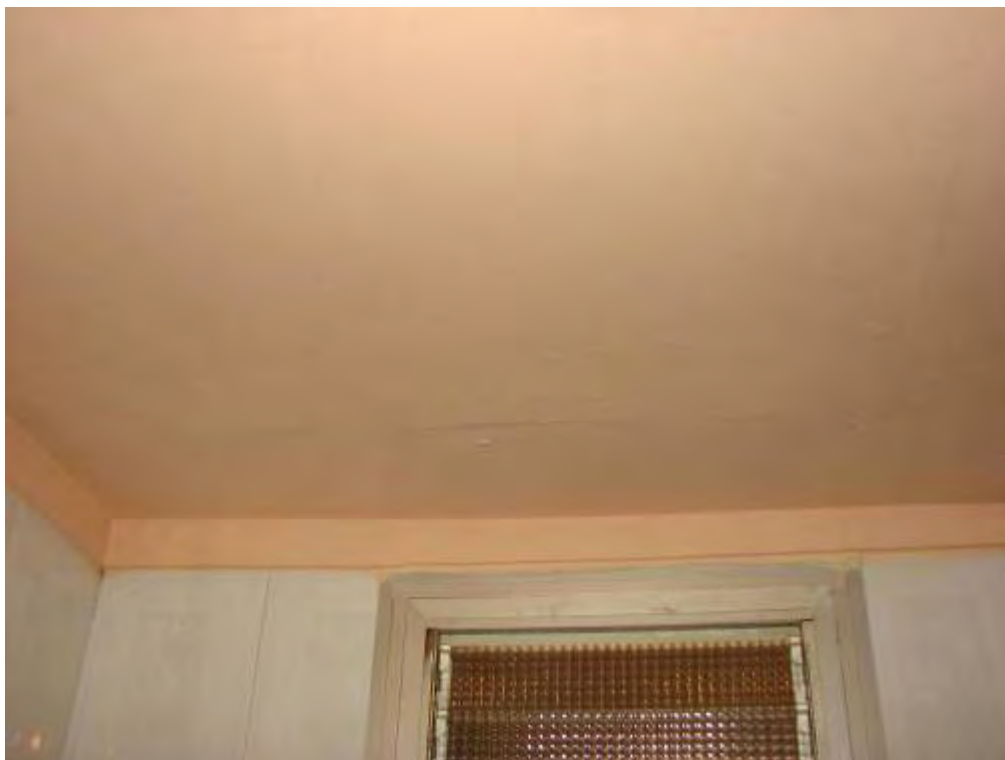
Fotografía nº 24



Fotografía nº25



Fotografía nº 26



Fotografía n°27



Fotografía n°28



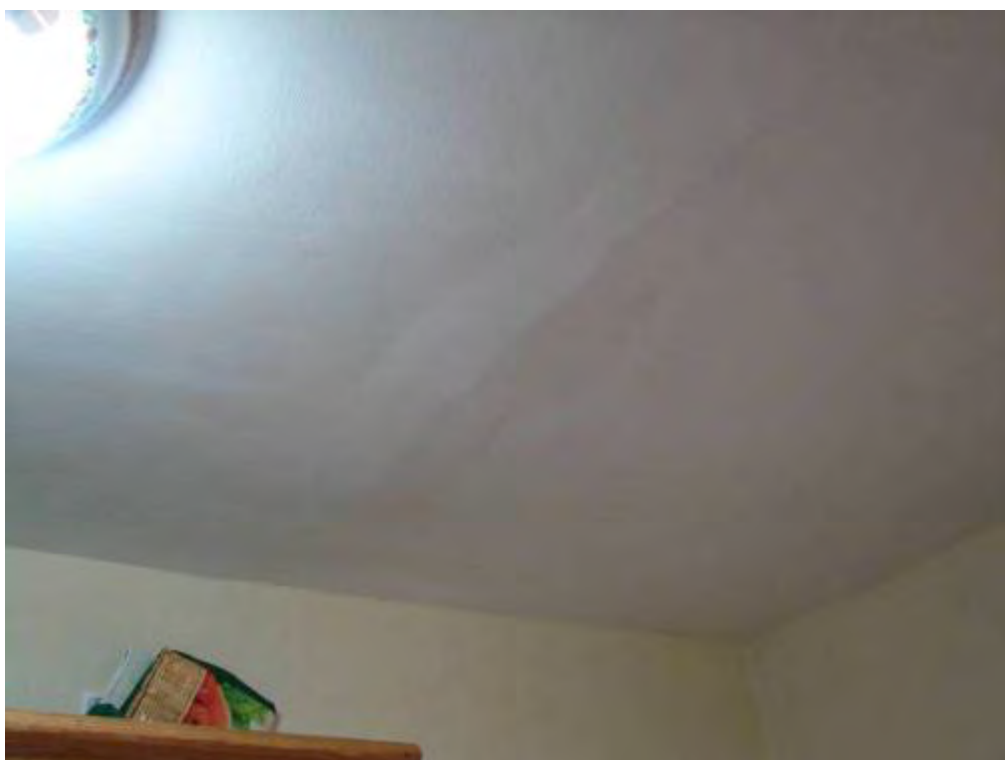
Fotografía n°29



Fotografía n°30



Fotografía nº31



Fotografía nº32

APÉNDICE Nº 9: BLOQUE 9

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS
(no se incluye el reportaje fotográfico de 2009)**

BLOQUE: 9

ALUMINOSO		2009						
LOCAL/VIVIENDA	Fisuras techo		Humedades techo		Desconchones		Comentarios	Dependencias viguetas corrosión avanzada
LOCAL 1	X	zcf5,f6 bf7 zcf8	X	zcf6 bf7			apeo totalidad local que linda con nº 10	zc(r)
LOCAL 2	X	zcf9	X	bf10			posible reparación techo f9	
LOCAL 3 + LOCAL 4	X	zcf11	X	zcf12 bf13			humedad bajantef13 ht hs	b(r)
BAJO A	X	sf14 h2f15	X	h2f15 cf16			h2 hs	
PORTAL	X	zcf17						
1ºB	X	h2f18 h3f19 bf20 cf21	X	bf20			papel techo	
2ºC	X	sf22 h1f24 h2f25 bf26 cf27	X	tf23 lf28			f25h3 papel techo humedades techo	
2ºD	X	sf29 bf31 h3f32 h2f33 cf34	X	tf30 cf34 l f35				
2ºB	X	h2f37 bf38 h3f39 cf41	X	tf36 bf38 lf42			papel techo humedad bajante f42 fv fi fh f40	
2ºA							A3	
3ºC	X	sf44 h2f46 h3f 47 cf48	X	tf45				
3ºD			X	tf43			papel techo	
3ºB	X	sf49 h1f51 h2f52 h3f53 bf54 cf55	X	t50 cf55 lf56			s fv	
3ºA							A3	
4ºC	X	sf57 tf58 h2f59 h3f60 cf61	X	tf58 lf62			h3fv l humedad bajante	
4ºD							A3	
4ºB	X	sf63 h2f64 h3f65 cf67					h3f66fh arreglada	
4ºA	X	sf68 h1f70 h2f71 cf72	X	tf69				
5ºC	X	sf73 h1f75 h2f76 h3f77 bf78 cf79 lf80	X	tf74 bf78 cf79 lf80			lf80 humedad bajante	
5ºD	X	h1f82 h2f83 h3f84 bf85 cf86	X	tf81 bf85				
5ºB	X	sf87 h1f88 h2f89 h3f90 bf91 cf92					sf87 lf93 reparación anterior	L
5ºA	X	sf94 h1f96 h2f97 h3f98 bf99 cf100	X	tf95				
6ºD	X	sf101 h1f103 h2f104 h3f105 bf106 lf107	X	tf102 lf107			se ha cambiado tela asfáltica en cubierta. lf107 humedad bajante. Apeo totalidad vivienda	L(r) y s
6ºC	X	sf108 h1f109 h2f3110						s y t

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

BLOQUE : 9

ALUMINOSO	2013				
LOCAL/VIVIENDA	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolución	nuevas humedades	necesidad de apeo	Comentarios
LOCAL 1	f30				cerrado sufrió incendio
LOCAL 2	f31				
LOCAL 3 + LOCAL 4	f32				
BAJO A	cf28				apeo h2f29
PORTAL					
1ºB		h3f26 bf27			
2ºC	tf21				
2ºD		sf23 h2f24 h3f25	tf22		
2ºB			lf29 bf20		
2ºA					
3ºC					corregida hum en terraza
3ºD		cf14 sf16 h1f17 h3f18	tf15		apeo h3 (por daños)
3ºB					no hay nadie
3ºA					no hay nadie
4ºC	cf1 tf2				
4ºD		h2f12 h3f13	tf11		
4ºB			bf9 (rep.)		hubo hum. en baño reparadas
4ºA	tf10				
5ºC	cf3 bf5		tf4 (borde)		
5ºD					apuntalada por 6º D
5ºB					
5ºA					no avisado
6ºD					todo apeado
6ºC		sf6	tf2		casi todo revestido
ESCALERA		f8			

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



Fotografía nº 2



Fotografía nº 3



Fotografía nº 4



Fotografía nº 5



Fotografía nº 6



Fotografía nº 7



Fotografía nº 8



Fotografía n° 9



Fotografía n° 10



Fotografía nº 11



Fotografía nº 12



Fotografía nº 13



Fotografía nº 14



Fotografía nº 15



Fotografía nº 16



Fotografía nº 17



Fotografía nº 18



Fotografía nº 19



Fotografía nº 20



Fotografía nº 21



Fotografía nº 22



Fotografía nº 23



Fotografía nº 24



Fotografía nº 25



Fotografía nº 26



Fotografía nº 27



Fotografía nº 28



Fotografía n° 29



Fotografía n° 30



Fotografía nº 31



Fotografía nº 32

APÉNDICE Nº 10: BLOQUE 10

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS
(no se incluye el reportaje fotográfico de 2009)**

BLOQUE: 10

ALUMINOSO		2009							
LOCAL/VIVIENDA	Fisuras techo		Humedades techo		Desconchones		Comentarios	Dependencias viguetas corrosión avanzada	
LOCAL 1							A1		
LOCAL 2	X	zcf7	X	zcf7					
LOCAL 3	X	zcf5 f6	X	zcf5				zc	
LOCAL 4	X	zcf3 bf4					Apeo total local	zc	
1ªA portería	X	h1f8 h2f9 cf10	X	h1f8 h2f9 cf10			papel en techo		
1ºB	X	cf11					papel en techo		
2ºD	X	tf12 h1f13 h2f14 h3f15	X	tf12			papel en techo b humedad reparada		
2ºC	X	sf16 h1f17 h2f18 h3f19 cf20 lf21						h3	
2ºA	X	h2f22 h3f23 bf24 lf25	X	bf24					
2ºB	X	sf26 h1f28 h2f30 h3f31 lf33	X	tf27 bf32			fi h1f29		
3ºD	X	h1f34 h2f35 h3f36 lf37					b humedad reparada c papel en techo		
3ºC	X	sf38 h1f40 h2f41 h3f42 lf44	X	tf39 bf43				L	
3ºA	X	sf45 tf46 h2f47 h3f48 bf49 cf50	X	tf46 bf49				b	
3ºB	X	sf51 tf52 h1f53 h2f54 h3f55 cf57	X	tf52 h1f53 bf56 lf58			h3 humedad reparada		
4ºD	X	cf59					b l humedad reparada papel en techo		
4ºC	X	sf60 h1f62 h2f63 h3f64 bf66 cf67 lf68	X	tf61 bf65					
4ºA	X	h3f69	X	tf70			falso techo		
4ºB	X	cf72	X	bf71			bf68 humedad reparada papel en techo	c	
5ºD	X	h1f73	X	h1f73			papel en techo		
5ºC	X	sf74 h1f76 h2f77 h3f78 cf79	X	tf75 h3f78 cf79			h2 fisura reparada	c	
5ºA	X	sf80 h1f81 h2f82 h3f83 bf84 cf85 lf86	X	sf80 bf84 cf85				s y b	
5ºB	X	h1f87 bf88 cf89					papel en techo		
6ºD	X	tf90 h1f91 h2f92 h3f93 cf94 lf95	X	tf90			falso techo h1f86 fisura reparada	L	
6ºC	X	h3f97 lf98	X	tf96			papel en techo	h3	
ESCALERA									

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

BLOQUE : 10

ALUMINOSO	2013				
LOCAL/VIVIENDA	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolución	nuevas humedades	necesidad de apeo	Comentarios
LOCAL 1					
LOCAL 2	f1				
LOCAL 3	X				
LOCAL 4	X				
1ªA portería	cf6				hum. cocina reparada
1ºB	X				
2ºD	tf5				
2ºC					A3
2ºA					A3
2ºB					A3
3ºD					baño hum. Reparadas
3ºC					hum. b y t reparadas
3ºA					A3
3ºB					A3
4ºD	X				
4ºC					A3
4ºA	X				
4ºB			tf4		
5ºD	X				
5ºC	tf2				arreglada
5ºA	X				
5ºB					abomb. papel
6ºD					A1(CAIXA)
6ºC		h2f3			
ESCALERA	X				

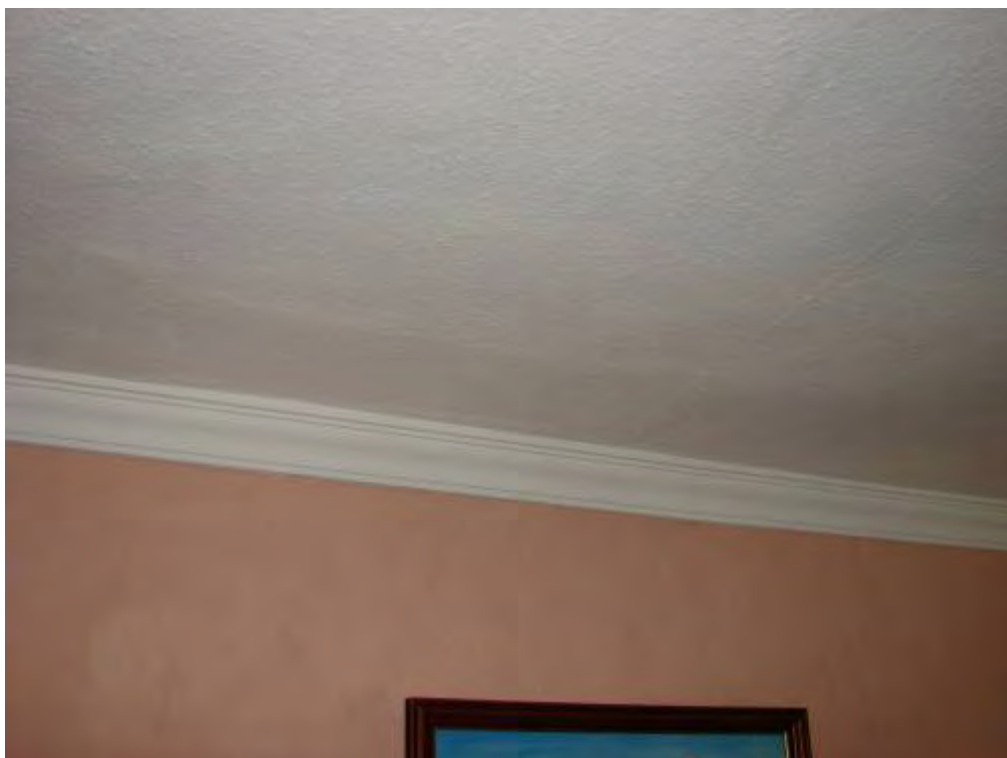
REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



Fotografía nº 2



Fotografía nº 3



Fotografía nº 4



Fotografía nº 5



Fotografía nº 6

APÉNDICE Nº 11: BLOQUE 11

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS
(no se incluye el reportaje fotográfico de 2009)**

BLOQUE:

11

MIXTO		2009							
LOCAL/VIVIENDA		Fisuras techo		Humedades techo		Desconchones		Comentarios	Dependencias viguetas corrosión avanzada
LOCAL 1								falso techo	
LOCAL 2								A1	
LOCAL 3	X	zcf60							
LOCAL 4	X	zcf3 bf4							
1ºA	X	sf22 h1f23						c humedad reparada	c y h1
1ºB	X	sf61 h3f62						b humedad reparada	
2ºD	X	h1f20 h2f21	X	tf19				papel en techo	
2ºC	X	bf5 cf6	X	bf5				lf7 bp papel en techo	b
2ºA	X	h2f8 h3f9 lf10						papel en techo	
2ºB	X	sf11 h2f12 tf13 h3f14						b falso techo	
3ºD	X	sf15	X	tf16					
3ºC	X	h2f17 h3f18						b humedad reparada s papel en techo	
3ºA	X	sf24 h1f26 h2f27 h3f28	X	tf25				h3 papel en techo	
3ºB	X	sf58 cf59						humedad reparada papel en techo	
4ºD	X	h1f24						papel en techo	
4ºC	X	sf29 h1f31 h2f32 h3f33 cf34 lf35	X	tf30					
4ºA	X	sf36 tf37 h2f38 bf39 cf40	X	tf37				h3 falso techo	c
4ºB								A3	
5ºD	X	sf41 bf42						humedad reparada papel en techo	
5ºC								A2	
5ºA	X	h3f43 bf44 cf45							b(P)
5ºB	X	sf46 h3f47 bf48 lf49	X	lf49					L(P) y s(P)
6ºC	X	tf50 h1f51 h3f52 cf53						c humedad reparada papel en techo	b
6ºD	X	bf56 lf57	X	tf54 h2f55 bf56 lf57				b reparación h1 papel en techo	L

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

BLOQUE : 11

MIXTO	2013				
LOCAL/VIVIENDA	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolución	nuevas humedades	necesidad de apeo	Comentarios
LOCAL 1					
LOCAL 2					A3
LOCAL 3					
LOCAL 4					
1ºA					A3
1ºB					A3
2ºD		lf1 h3f2 baño			
2ºC		tf3 (borde) h3f4			
2ºA		h1			
2ºB	lf6	bf5			
3ºD					
3ºC					
3ºA					
3ºB					
4ºD					A3
4ºC					A3
4ºA					A3
4ºB					b falso techo t desconchones f8
5ºD					
5ºC					A3
5ºA		h3f13	tf8		
5ºB		bf12			
6ºC		lf9 tf10 bf11			
6ºD					

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



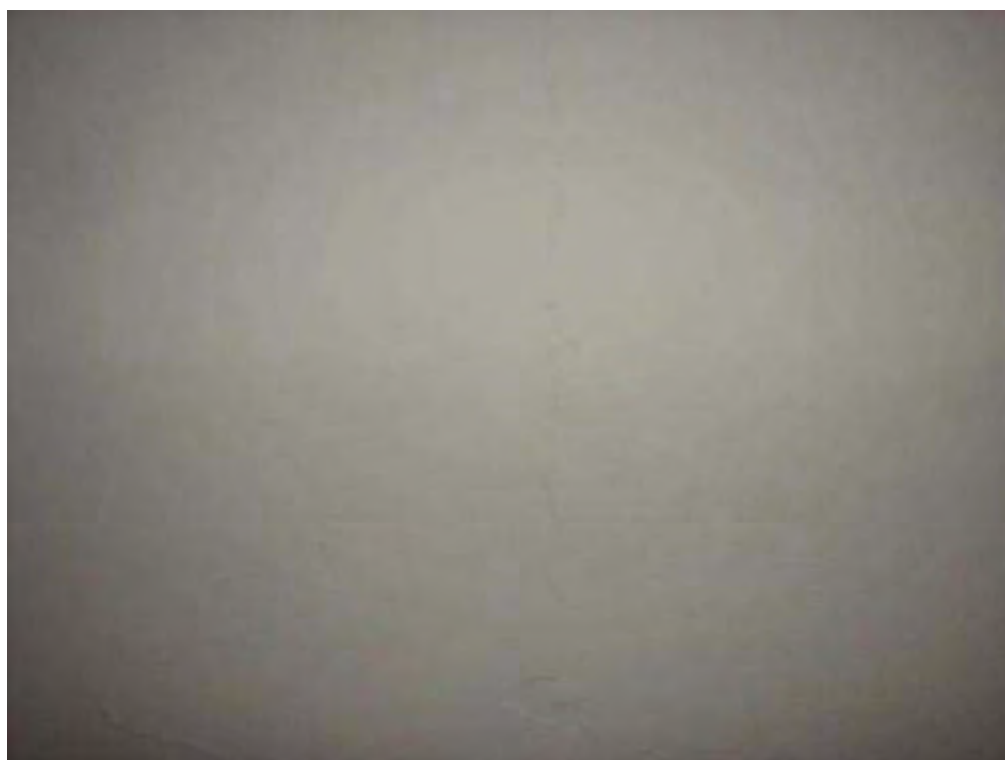
Fotografía nº 1



Fotografía nº 2



Fotografía nº 3



Fotografía nº 4



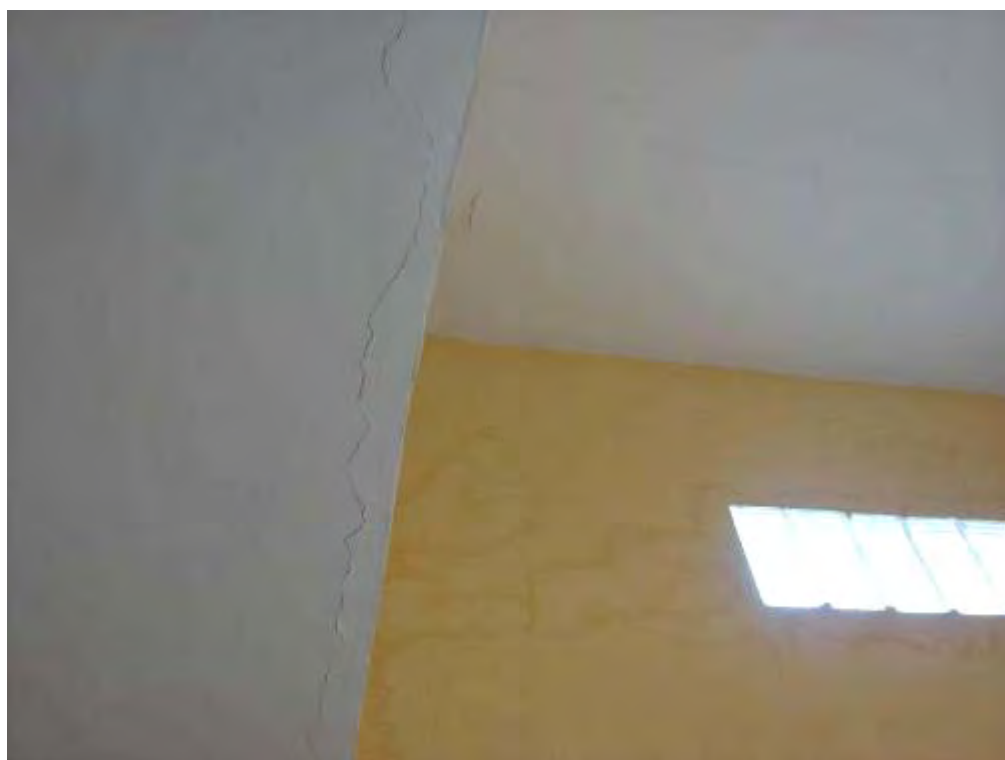
Fotografía nº 5



Fotografía nº 6



Fotografía nº 7



Fotografía nº 8



Fotografía nº 9



Fotografía nº 10



Fotografía nº 11



Fotografía nº 12

APÉNDICE Nº 12: BLOQUE 12

Leyenda:

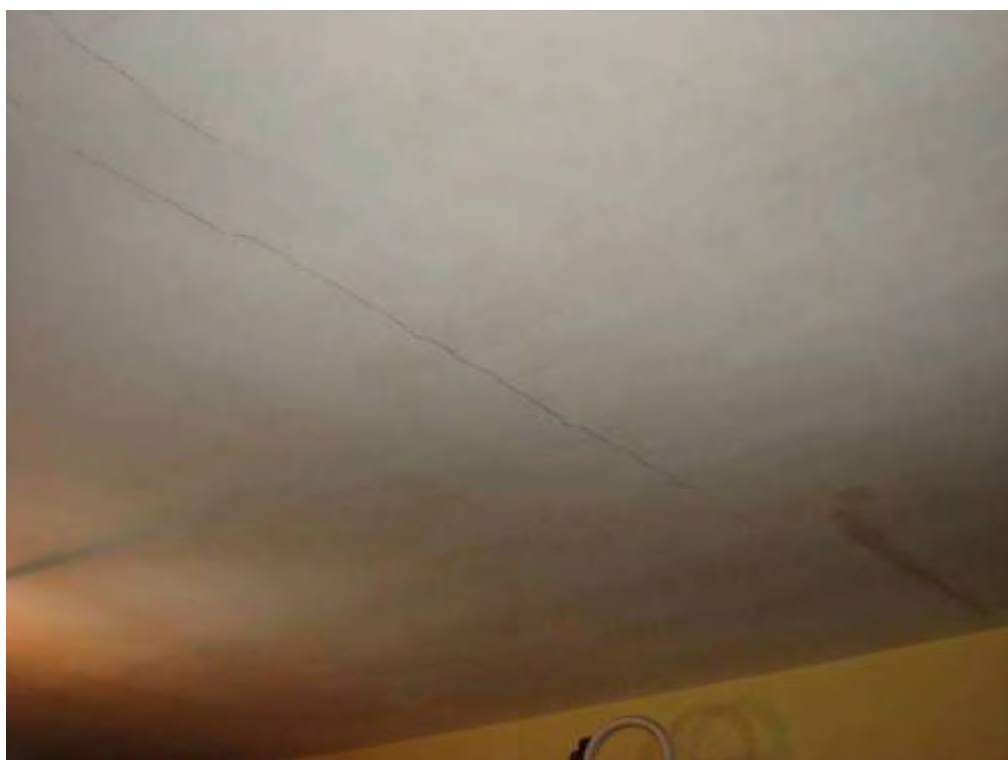
Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

BLOQUE : 12

ALUMINOSO		2013			
LOCAL/VIVIENDA	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolución	nuevas humedades	necesidad de apeo	Comentarios
1°B portería	cf10				apeo total
1°A		h2f29 cf22 sf23 bf27 tf24 h1f25 pf26 h3f28			
2°D					daños por deform.
2°C	bf5				
2°A	sf1				
2°B	cf2		tf3		apeo cocina
3°D	tf6 h2f9	bf7-8			
3°C			h3f4		
3°A	X				
3°B					apeo cocina y baño
4°D			tf19		
4°C					A3
4°A			bf16 h3f7		
4°B	hum. reparadas				apeo total por 5° B
5°D	X				apeo por 6° D
5°C	h3f18				madera en techo
5°A					A3
5°B					A3
6°D	sf11-12 tf13	bf14 h2f15			apeo total viv.en muy mal estado
6°C					A3
LOCAL 3 + LOCAL 4	f20-21				
LOCAL 1 + LOCAL 2	f30				

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



Fotografía nº 2



Fotografía nº 3



Fotografía nº 4



Fotografía nº 5



Fotografía nº 6



Fotografía nº 7



Fotografía nº 8



Fotografía nº 9



Fotografía nº 10



Fotografía nº 11



Fotografía nº 12



Fotografía n° 13



Fotografía n° 14



Fotografía n° 15



Fotografía n° 16



Fotografía nº 17



Fotografía nº 18



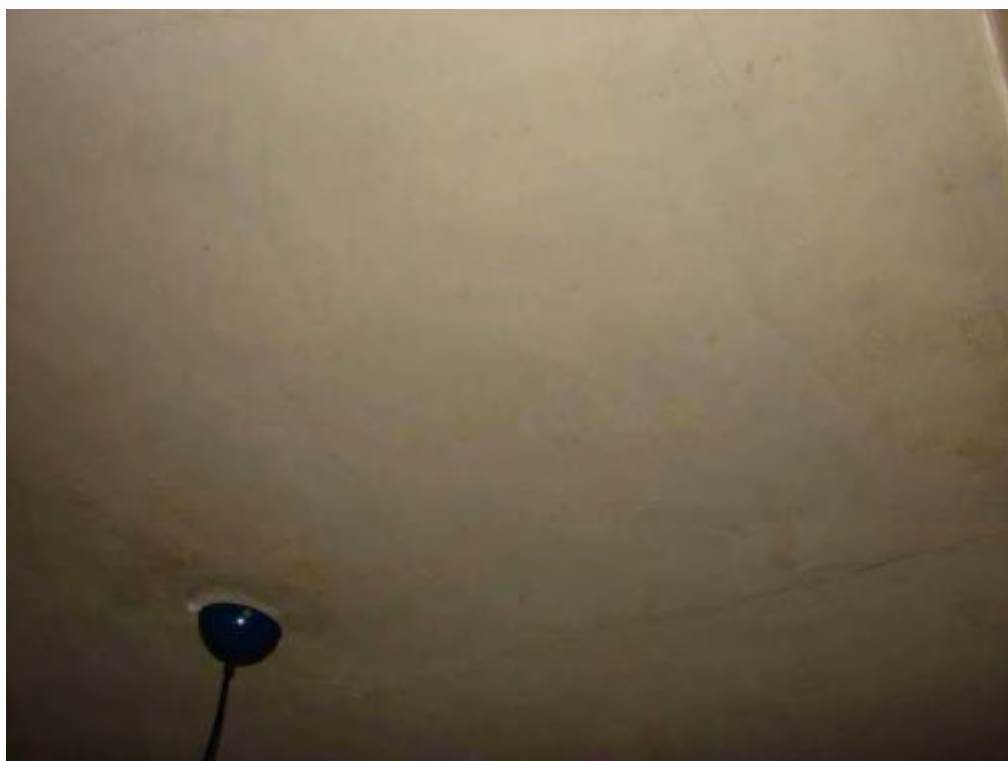
Fotografía nº 19



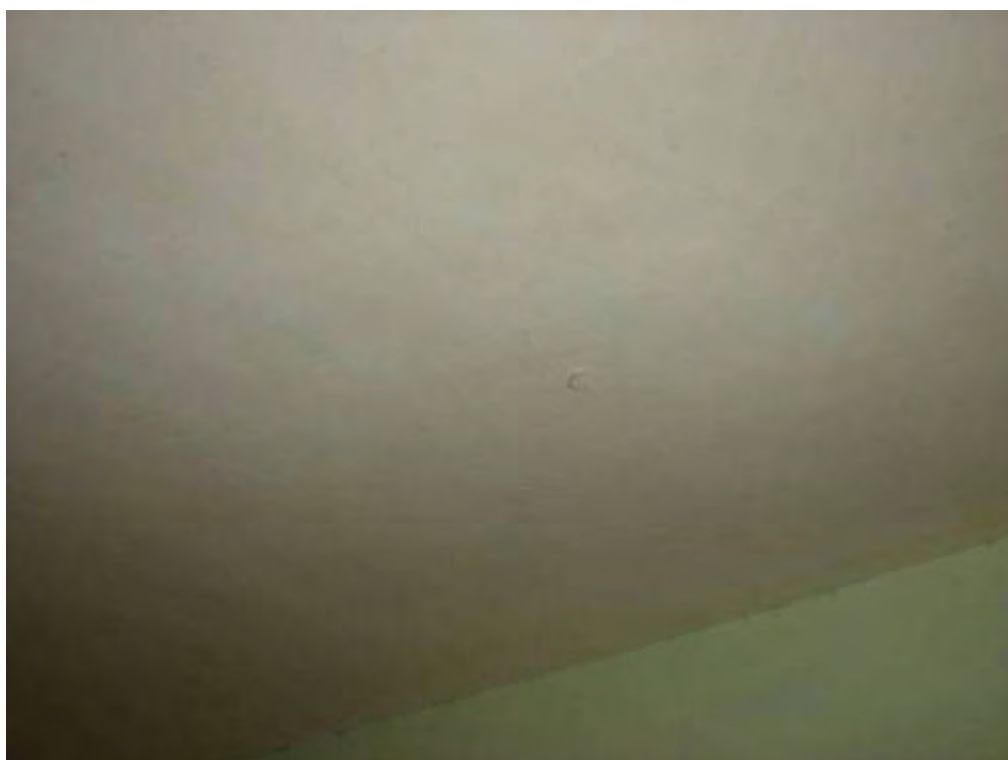
Fotografía nº 20



Fotografía n° 21



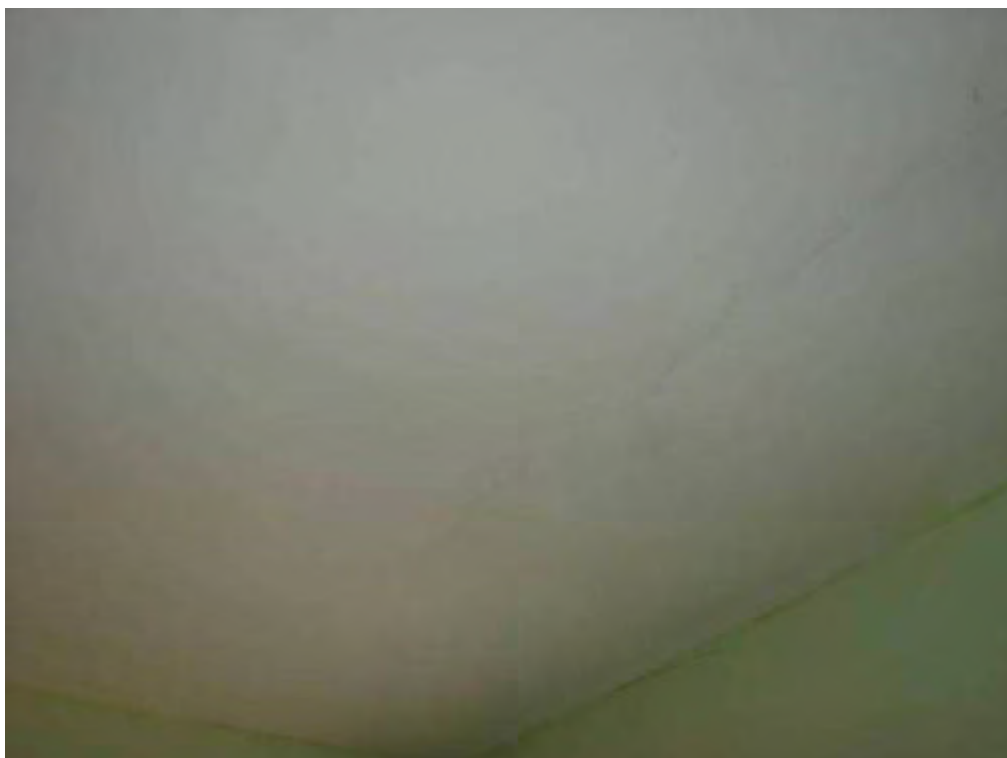
Fotografía n° 22



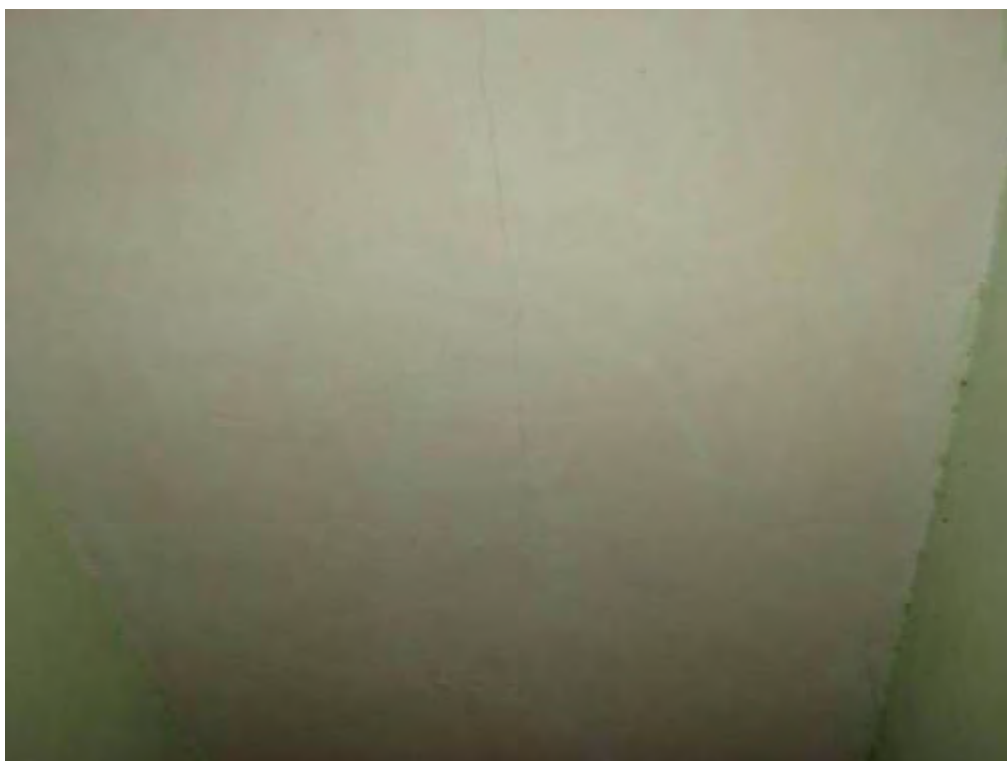
Fotografía n° 23



Fotografía n° 24



Fotografía nº 25



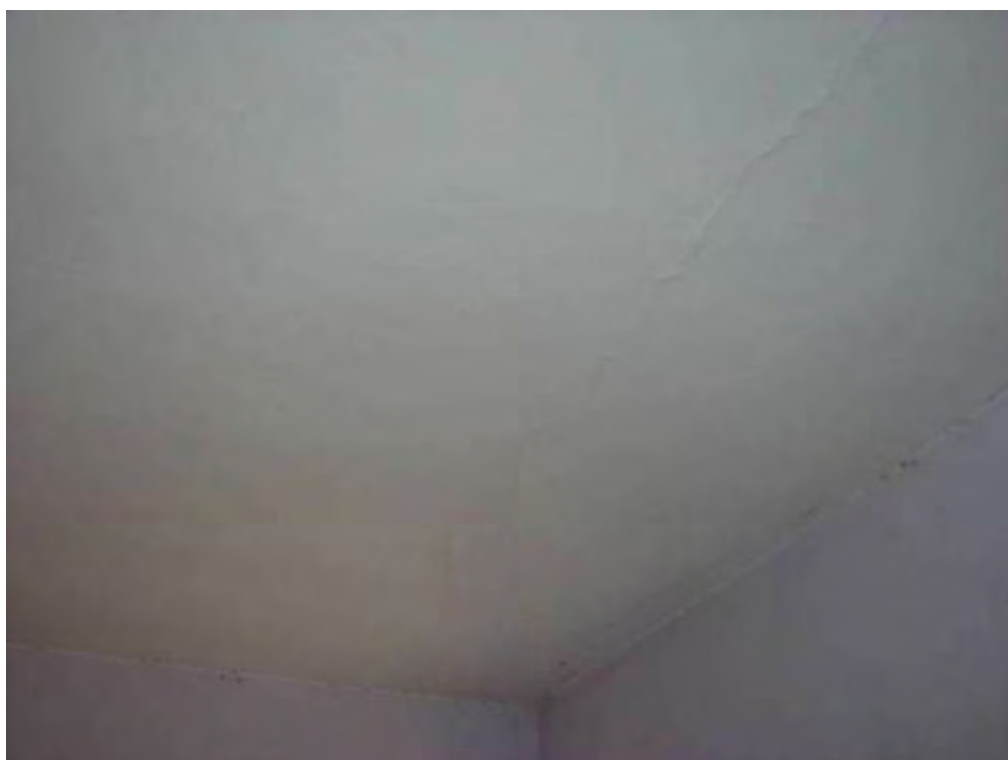
Fotografía nº 26



Fotografía n° 27



Fotografía n° 28



Fotografía n° 29



Fotografía n° 30

APÉNDICE Nº 13: BLOQUE 13

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS
(no se incluye el reportaje fotográfico de 2009)**

BLOQUE: 13

ALUMINOSO		2009							
LOCAL/VIVIENDA		Fisuras techo		Humedades techo		Desconchones		Comentarios	Dependencias viguetas corrosión avanzada
2IZQ	X	sf3 h1f4 h2f5 h3f6							
2DCHA	X	sf7 h1f8 h4f9							
3IZQ	X	sf10 tf11 h1f12 h2f13 h3f14 h4f15 cf16 bf17		X	tf11 bf17				
3DCHA	X	sf18 tf19 h1f20 h2f21 h3f22 h4f23 bf24		X	tf19				
4IZQ	X	sf25 h1f27 h2f28 cf29		X	tf26				
4DCHA	X	sf30 tf31 h1f32 h2f33 h3f34 h4f35 cf36 bf37		X	tf31				
5IZQ	X	h3f38							
5DCHA	X	tf42,43 cf44		X	tf42			papel en techo balcón apuntalado previamente	
ACCESO LOCALES								apeo previo a nuestra interv	zc(r)
LOCAL 1	X	zcf39						apeo total parroquia	zc(r)
LOCAL 2	X	zcf40 zcf41							zc

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

BLOQUE : 13

ALUMINOSO	2013				
LOCAL/VIVIENDA	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolución	nuevas humedades	necesidad de apeo	Comentarios
2IZQ	h3f2				
2DCHA					A3 sin daños
3IZQ	h2f1				
3DCHA	X				
4IZQ	sf3 h3f4				
4DCHA		bf6	tf5		
5IZQ					apuntalado
5DCHA	tf7 pasillo f8				A3
ACCESO LOCALES					cambiar dirección apeo f9
LOCAL 1					A3
LOCAL 2					A3



INTEMAC

INSTITUTO TECNICO DE MATERIALES Y CONSTRUCCIONES

REFERENCIA DEL DOCUMENTO: EX/OC-13102/E

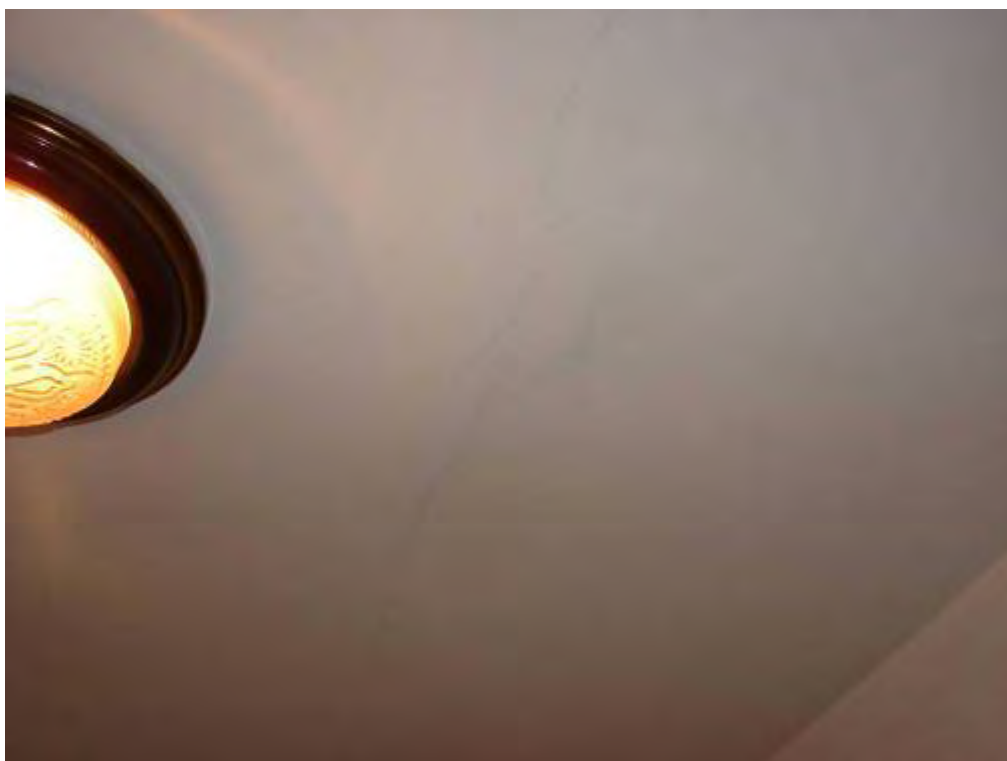
FECHA: 2013-10-10

HOJA Nº 4 DE 9

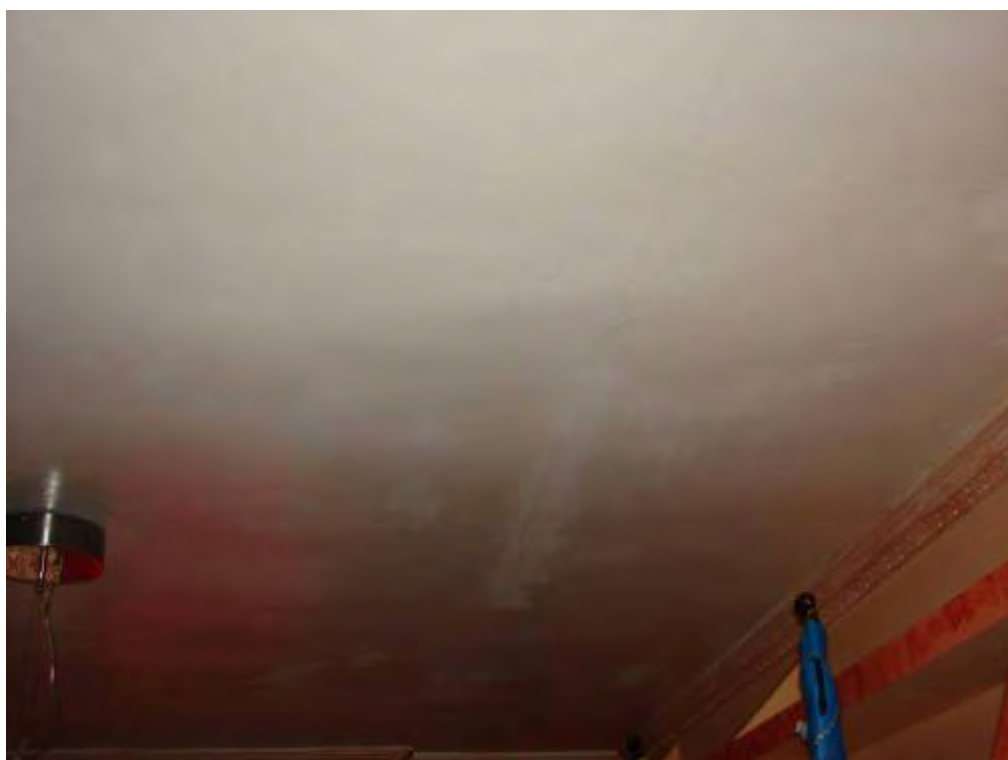
REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



Fotografía nº 2



Fotografía nº 3



Fotografía nº 4



Fotografía nº 5



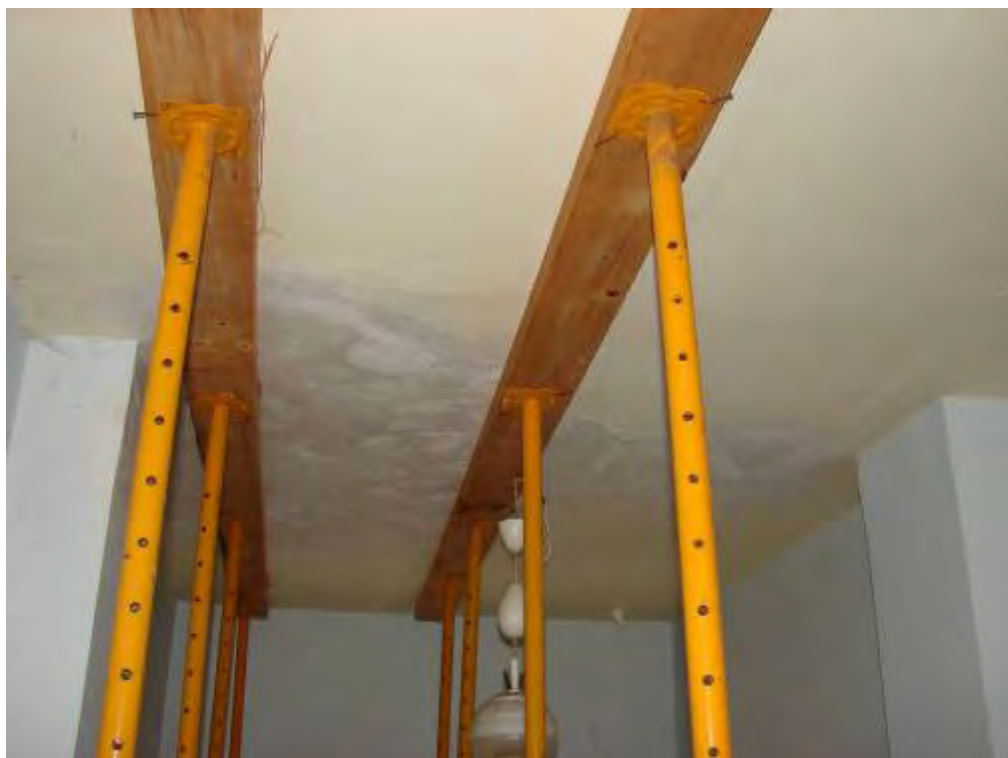
Fotografía nº 6



Fotografía nº 7



Fotografía nº 8



Fotografía nº 9

APÉNDICE Nº 14: BLOQUE 14

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS
(no se incluye el reportaje fotográfico de 2009)**

BLOQUE: 14

ALUMINOSO		2009						
LOCAL/VIVIENDA		Fisuras techo		Humedades techo	Desconchones		Comentarios	Dependencias viguetas corrosión avanzada
ESCALERA ACCESO	X	zcf3	X	zcf3				
2DCHA	X	sf4 h1f6 cf7 lf8	X	tf5 lf8				
2IZQ	X	cf43 lf44	X	h2f41 h3f42			s papel en techo	
3IZQ	X	sf9 tf10 h1f11 h2f12 h3f13 h4f14 cf15 bf16 lf17	X	tf10			Apeo baño	b(r)
3DCHA	X	sf18 tf19 h1f20 h2f21 h4f22 cf23 bf24 lf25	X	tf19				
4IZQ	X	sf39 h3f40						
4DCHA	X	sf26 h3f28 cf29 bf30 lf31	X	tf27 bf30 lf31				
5IZQ	X	cf32					papel en techo	
5DCHA	X	h1f33 h2f34 h3f35					papel en techo	
LOCAL 1	X	zcf36,37,38	X	zcf36,37,38			apuntalado con anterioridad	
LOCAL 2	X	sf45 h1f46 h2f47 h3f48 bf49 cf50	X	bf49			el local es una vivienda. Apeo baño	b(r) y s

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

BLOQUE : 14

ALUMINOSO	2013				
LOCAL/VIVIENDA	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolución	nuevas humedades	necesidad de apeo	Comentarios
ESCALERA ACCESO		f11			apeo
2DCHA					desocupada
2IZQ		bf9 h1f10			apeo baño
3IZQ	bf6	haf7 sf8			
3DCHA					desocupada
4IZQ					desocupada
4DCHA	X				
5IZQ					A3
5DCHA					A3
LOCAL 1	f3-4-5				muy mal estado
LOCAL 2			lf1-2		reformado completo

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



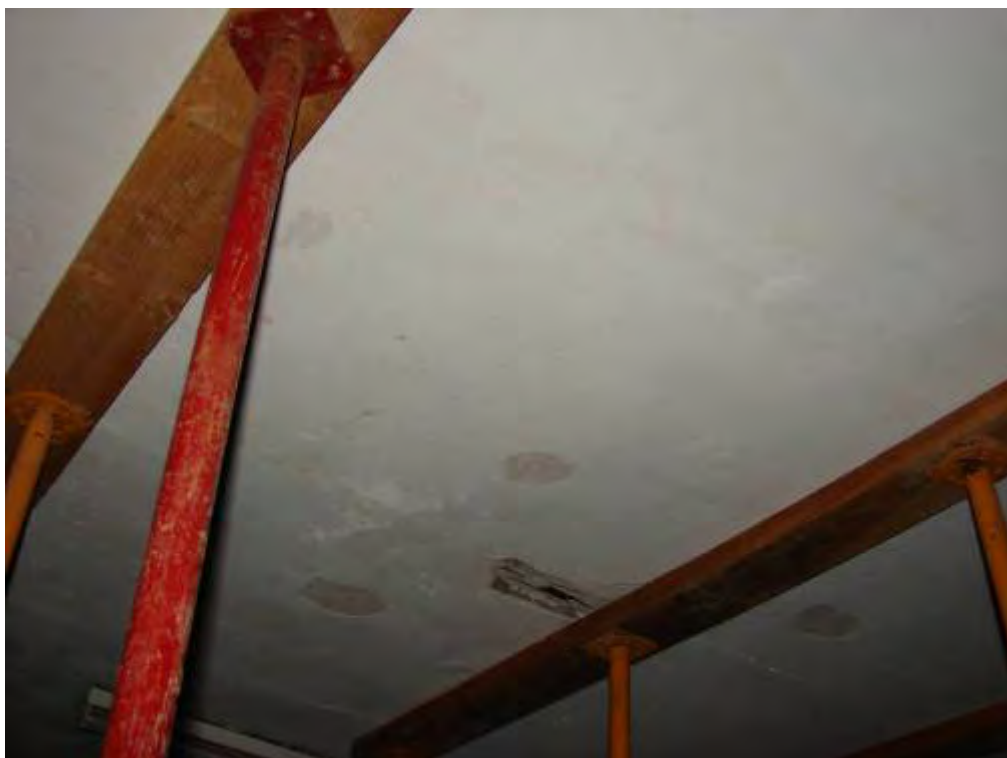
Fotografía nº 2



Fotografía nº 3



Fotografía nº 4



Fotografía nº 5



Fotografía nº 6



Fotografía nº 7



Fotografía nº 8



Fotografía nº 9



Fotografía nº 10



Fotografía nº 11

APÉNDICE Nº 15: BLOQUE 16

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS
(no se incluye el reportaje fotográfico de 2009)**

ALUMINOSO	2009						
LOCAL/VIVIENDA	Fisuras techo		Humedades techo		Desconchones	Comentarios	Dependencias viguetas corrosión avanzada
1DCHA						recién reformada	
1IZQ	X	h3f1 cf2 bf3 lf4					
2DCHA	X	sf5 h2f6 h3f7 cf8				b falso techo	
2IZQ						recién reformada	
3DCHA	X	tf9	X	tf9		papel en techo	T
3IZQ	X	sf10 h1f11 h3f12 bf3					
4DCHA	X	tf14 h3f15 cf16				papel en techo	
4IZQ	X	sf17 h1f18 h2f19 h3f20 h4f21 cf22 bf23 lf24	X	sf17			

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

ALUMINOSO	2013				
LOCAL/VIVIENDA	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolució	nuevas humedades	necesidad de	Comentarios
1DCHA	x				
1IZQ	bf2		tf1		Humedad en tabiques sf3-4
2DCHA	x	bf8-h3f9			
2IZQ		h2f5-bf6-cf7			
3DCHA	x	tf10			
3IZQ	sf11		bf12		
4DCHA					A-1
4IZQ	h2f15		sf13-h1f14		



INTEMAC

INSTITUTO TECNICO DE MATERIALES Y CONSTRUCCIONES

REFERENCIA DEL DOCUMENTO: EX/OC-13102/E

FECHA: 2013-10-10

HOJA Nº 3 DE 11

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



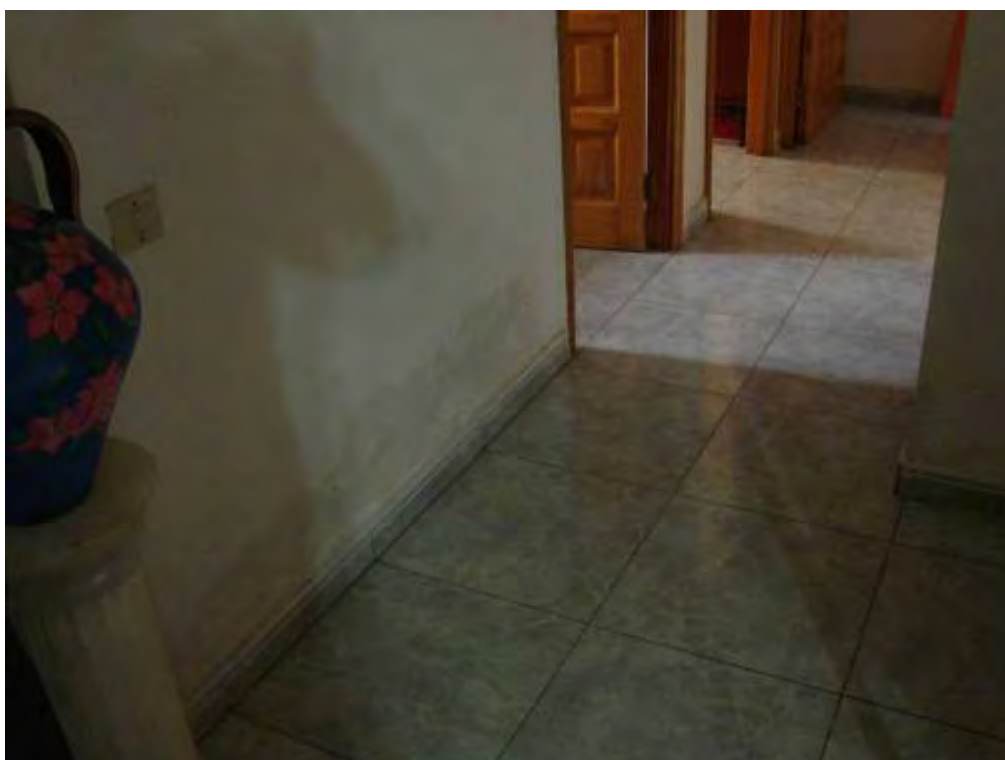
Fotografía nº 1



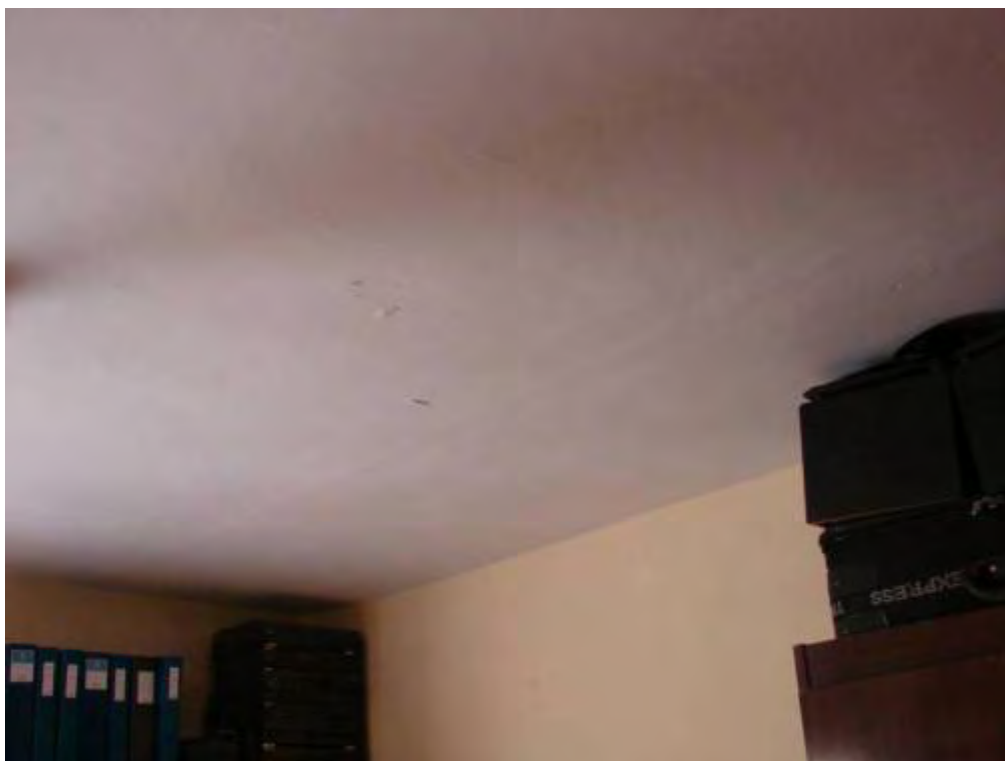
Fotografía nº 2



Fotografía nº 3



Fotografía nº 4



Fotografía nº 5



Fotografía nº 6



Fotografía nº 7



Fotografía nº 8



Fotografía nº 9



Fotografía nº 10



Fotografía n° 11



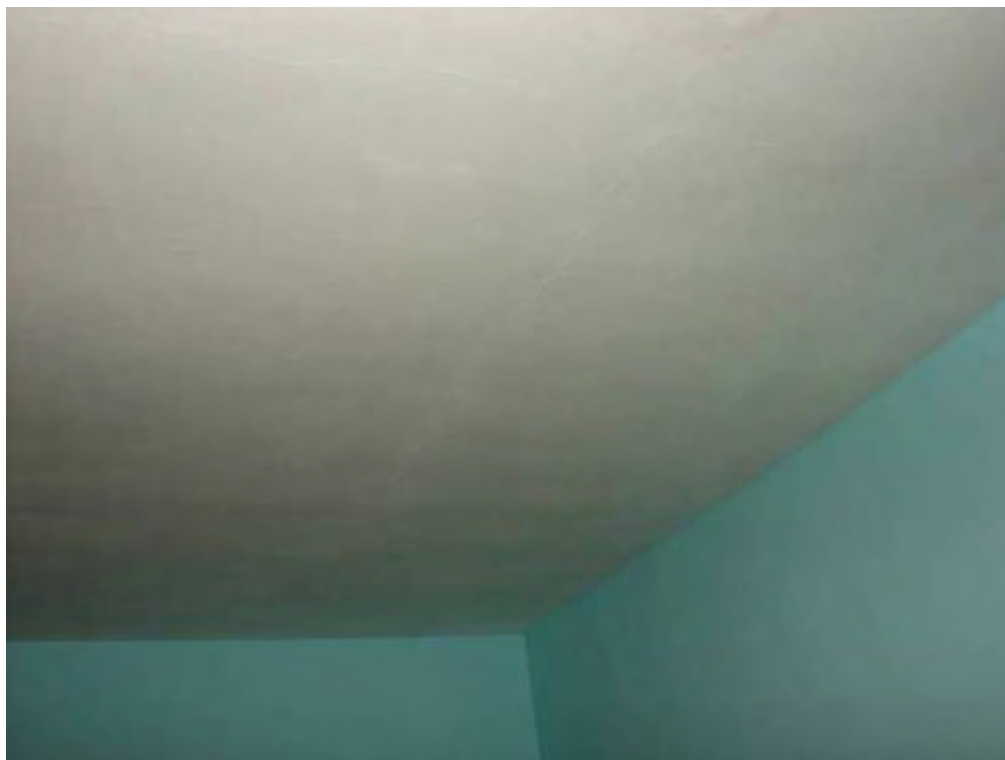
Fotografía n° 12



Fotografía n° 13



Fotografía n° 14



Fotografía n° 15

APÉNDICE Nº 16: BLOQUE 30

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS
(no se incluye el reportaje fotográfico de 2009)**

MIXTO	2009						
LOCAL/VIVIENDA	Fisuras techo		Humedades techo		Desconchones	Comentarios	Dependencias viguetas corrosión avanzada
4°C	X	tf2 h1f3 h2f4 h3f5 bf6 cf7 lf8	X	tf2 bf6 lf8		s papel en techo	b, c y P
4°B						A3	
6°B	X	tf9 h1f11 h2f12 h3f13 bf14	X	tf9 sf10		Apeo totalidad vivienda	b y s(r)
6°C						A1	
5°D	X	sf15 h1f16 h2f17 h3f18 cf19	X	sf15		ático h3f18 humedad reparada. Apeo Cocina	c, b y h2
5°A						s papel en techo s humedad reparada ático	
5°B	X	sf20 h1f21 h2f22 h3f23				c falso techo	b
5°C	X	tf47 bf49 cf50 lf51	X	tf47 h3f48 bf49 cf50 lf51		papel en techo	b y c
4°D	X	tf32 h2f33 cf34	X	tf32		papel en techo	T
4°A	X	tf25 lf26	X	tf24,25		papel en techo	
3°D	X	sf27 h2f28 h3f29				papel en techo	
3°A	X	h2f30 cf31					
LOCAL 1	X	bf61 zcf62	X	bf61		Apeo total local	b(r)
LOCAL 2						papel en techo	
3°B	X	h2f35 h3f36 bf37 cf38					c y b
3°C	X	sf63 h2f64 h3f65					
2°D	X	sf39 tf40 h1f41 h2f42 h3f43	X	tf40			T y h2
2°A	X	tf44 h1f45 cf46					
2°B	X	tf59 h2f60	X	tf59		papel en techo	
2°C	X	sf52 h1f53 h2f54 h3f55 lf56	X	lf56			L
1°A	X	lf66				papel en techo	
1°B						papel en techo	
1°C	X	tf57 h3f58				falso techo	s
ESCALERA							techo 6°

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

MIXTO	2013				
LOCAL/MIENDA	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolució	nuevas humedades	necesidad de apeo	Comentarios
4°C					A-1
4°B					A-1
6°B					A-1
6°C					A-1
5°D	x				h3f2 Todo reparado
5°A					A-1
5°B	x				
5°C					A-1
4°D					A-1
4°A	x				tf3
3°D					A-1
3°A					A-1
LOCAL 1					A-1
LOCAL 2					A-2
3°B					A-1
3°C					A-2
2°D					A-1
2°A					A-1
2°B	tf1				
2°C	x				
1°A	x				
1°B	x				
1°C	x				Vivienda reformada
ESCALERA	x				



INTEMAC

INSTITUTO TECNICO DE MATERIALES Y CONSTRUCCIONES

REFERENCIA DEL DOCUMENTO: EX/OC-13102/E

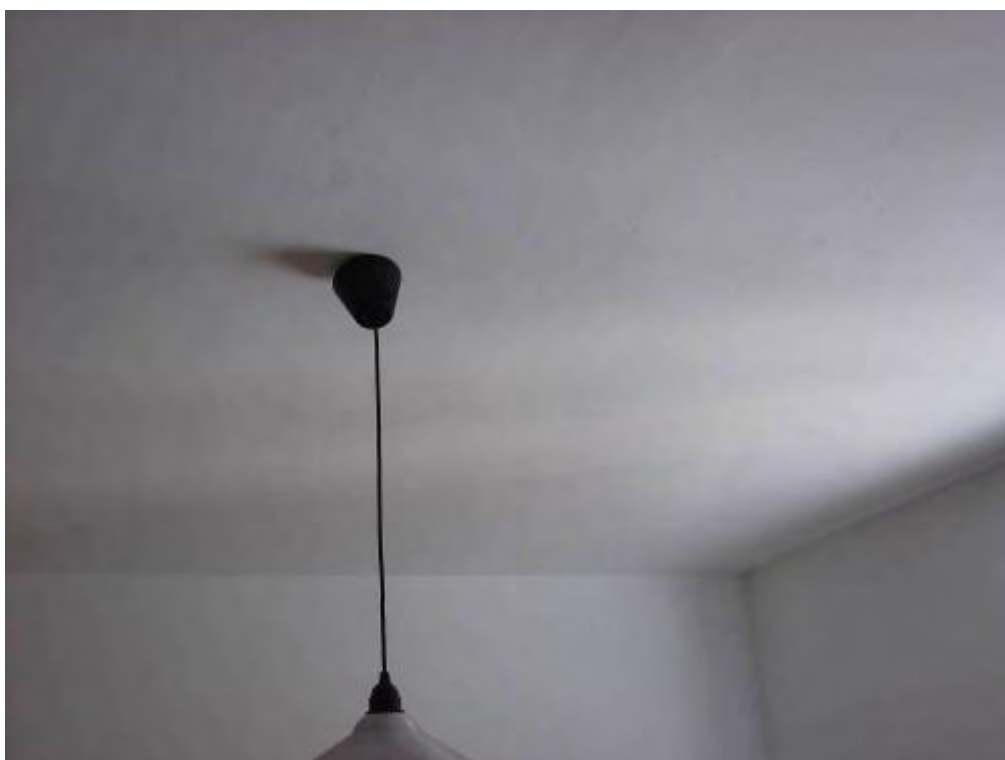
FECHA: 2013-10-10

HOJA Nº 4 DE 6

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



Fotografía nº 2



Fotografía nº 3

APÉNDICE Nº 17: BLOQUE 31

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1



HOJA N° 2 DE 23

[illegible]

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

BLOQUE : 31

MIXTO	2013				
LOCAL/VIVIENDA	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolución	nuevas humedades	necesidad de apeo	Comentarios
2ºD	lf30				
LOCAL 1					
LOCAL 2					
LOCAL 3					
2ºC	tf32 h2f36	bf34-35			baño apeo
1ºC	cf37				
1ºB		pasillo f33			
2ºB	bf26				
2ºA			tf30 bf31		
3ºC					
3ºB	h3f28 tf27				
3ºA					A3
3ºD	bf25	h3f24			b fuga rep.
4ºC		tf23			
4ºB	tf22				
4ºA		tf21			h2 inaccesible
5ºC	t poco)				
4ºD					
5ºB	bf18 h3f19-20	tf17			b fuga rep.
5ºA					A3
5ºD		tf16			h3 inaccesible
6ºB		cf1 lf2 sf3 bf6 h3f7	tf4 h2f5		
6ºC			entrada f9 h1f11 bf12 h3f13 14 h2f15		
ESCALERA		techo 6ª f8			

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



Fotografía nº 2



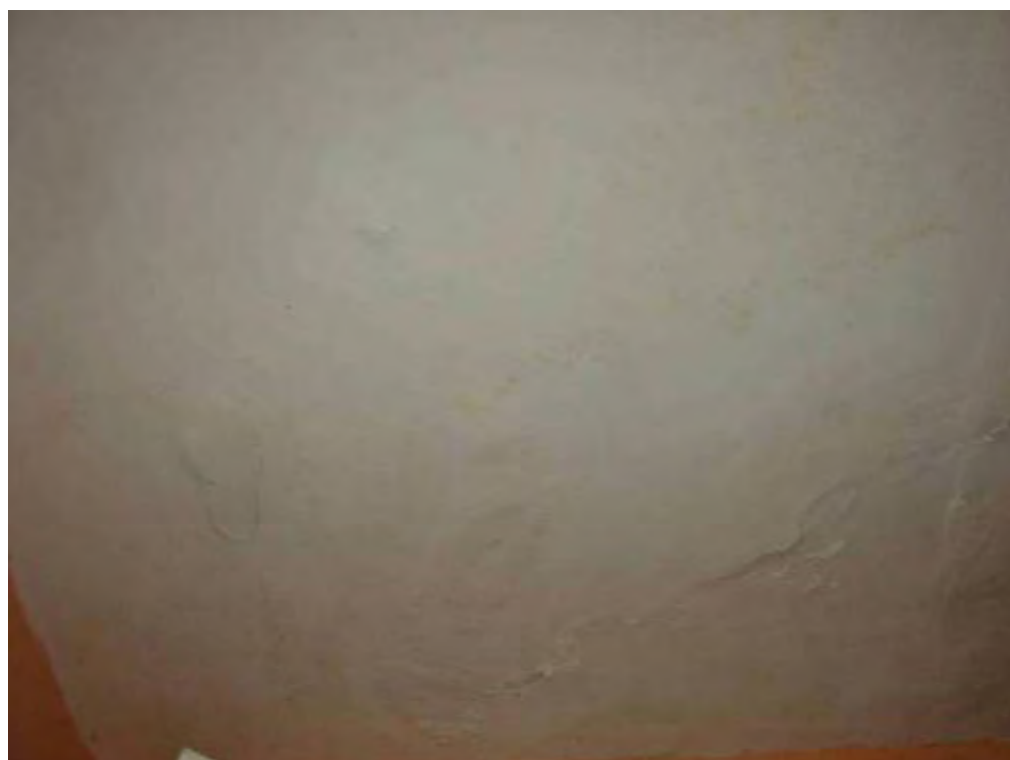
Fotografía nº 3



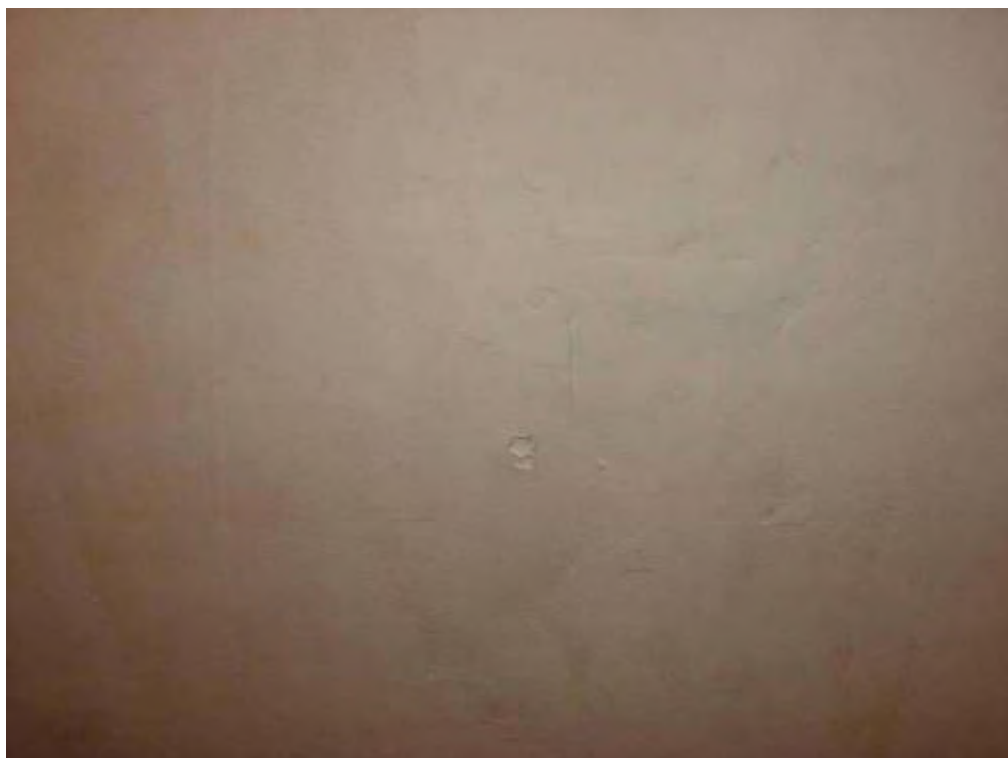
Fotografía nº 4



Fotografía nº 5



Fotografía nº 6



Fotografía n° 7



Fotografía n° 8



Fotografía n° 9



Fotografía n° 10



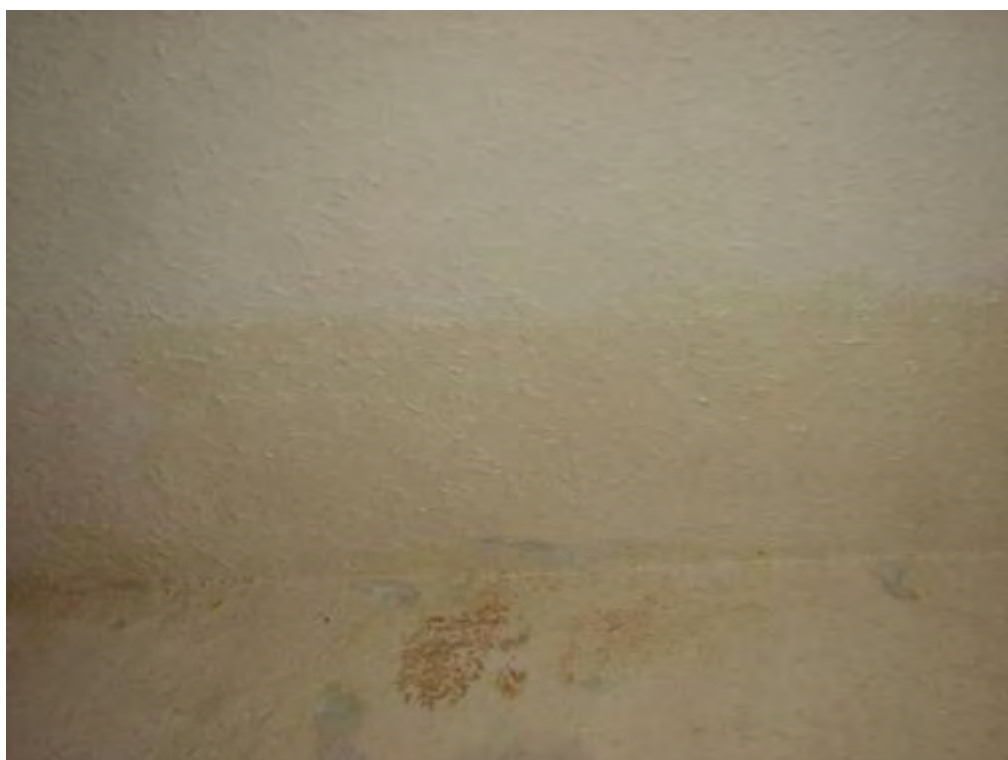
Fotografía n° 11



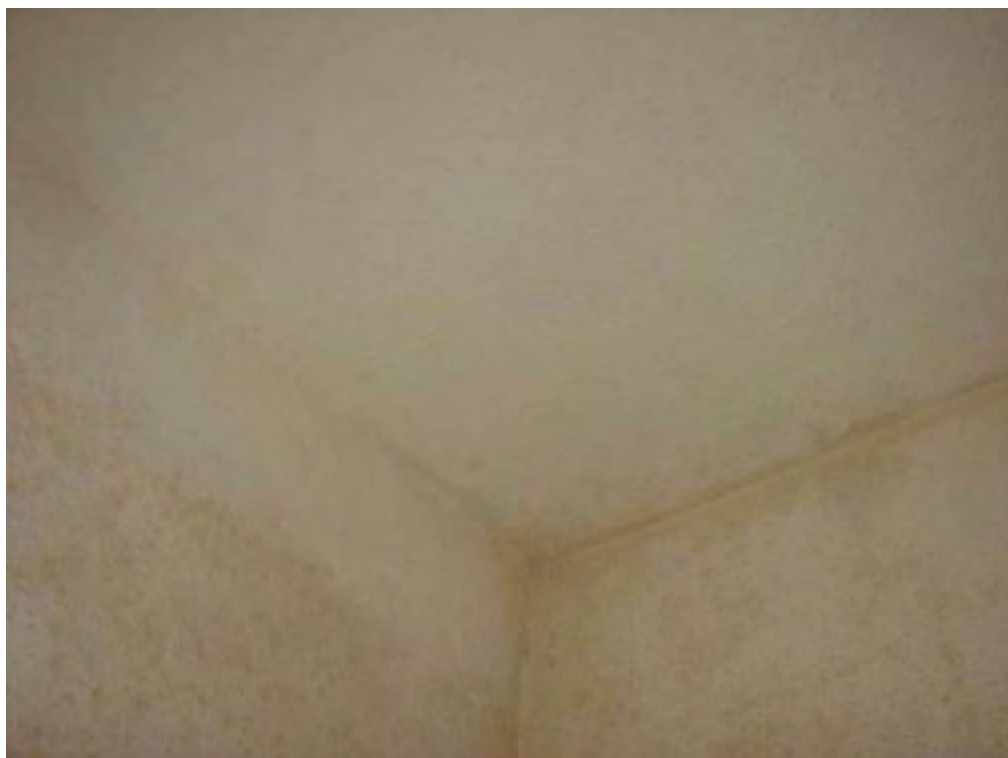
Fotografía n° 12



Fotografía nº 13



Fotografía nº 14



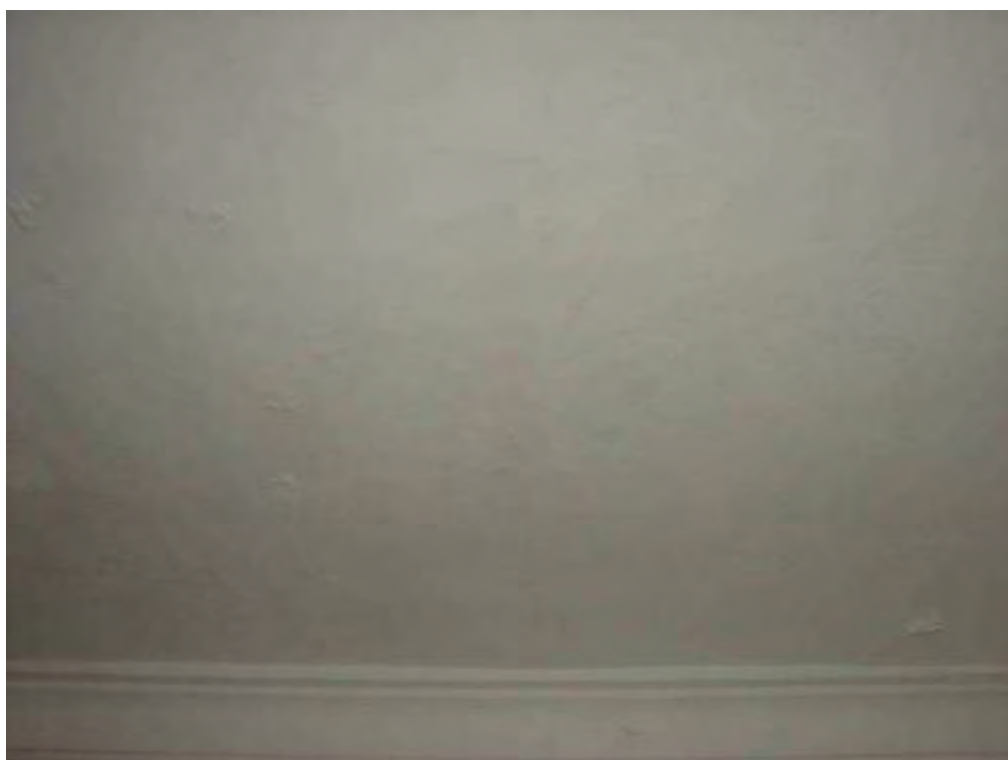
Fotografía nº 15



Fotografía nº 16



Fotografía n° 17



Fotografía n° 18



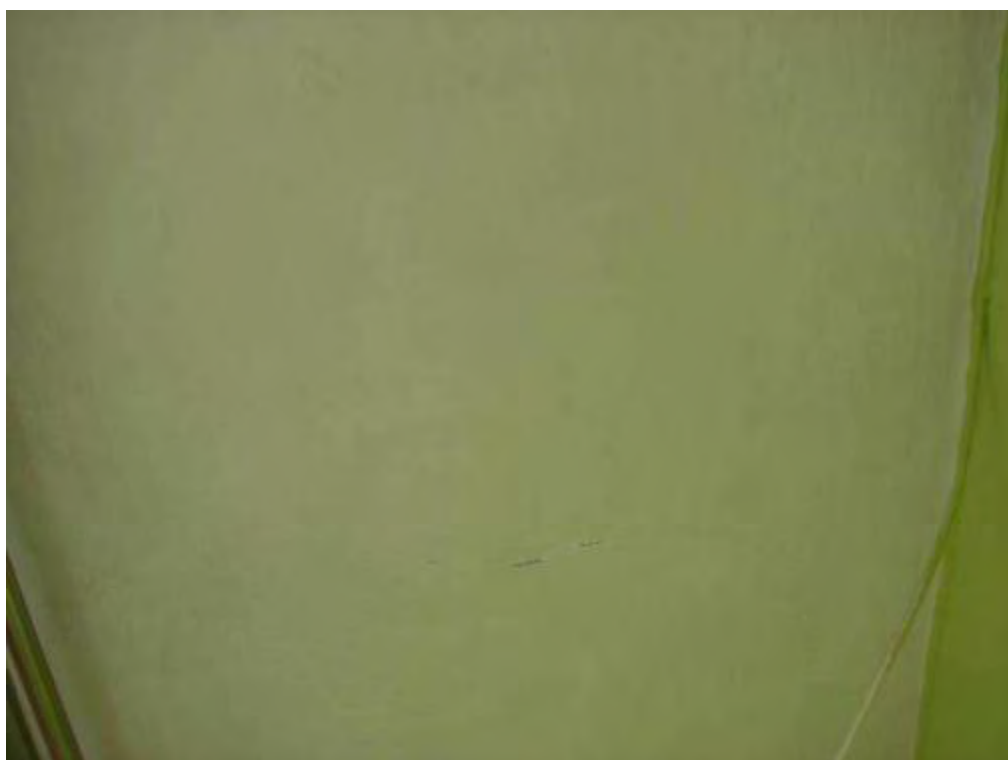
Fotografía n° 19



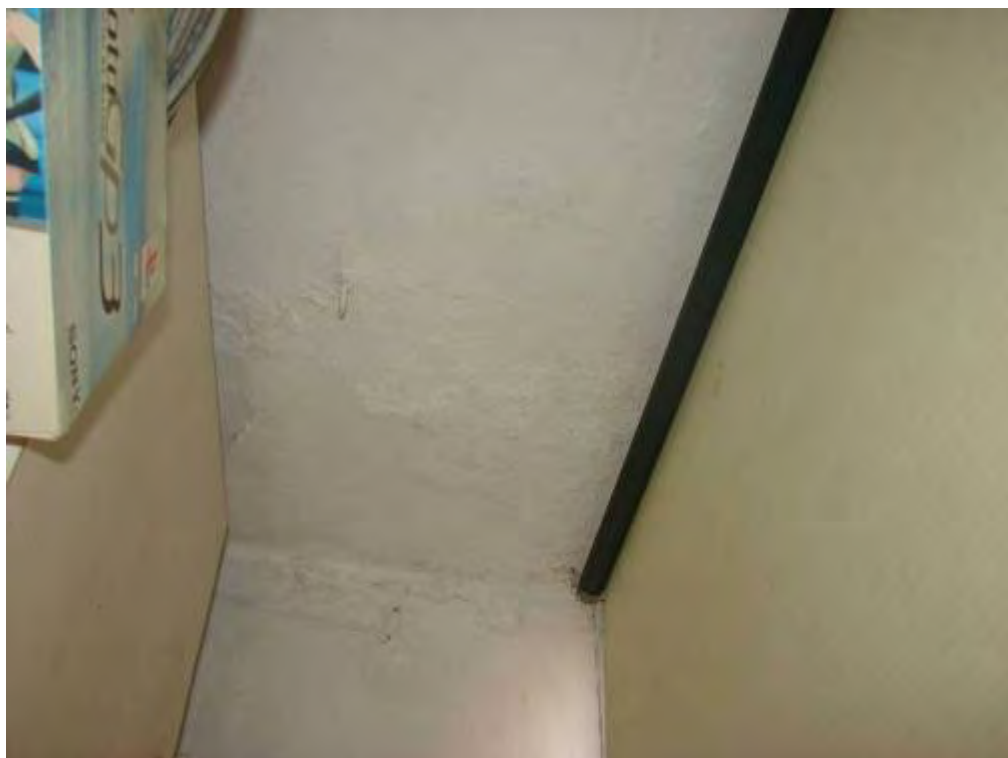
Fotografía n° 20



Fotografía n° 21



Fotografía n° 22



Fotografía n° 23



Fotografía n° 24



Fotografía n° 25



Fotografía n° 26



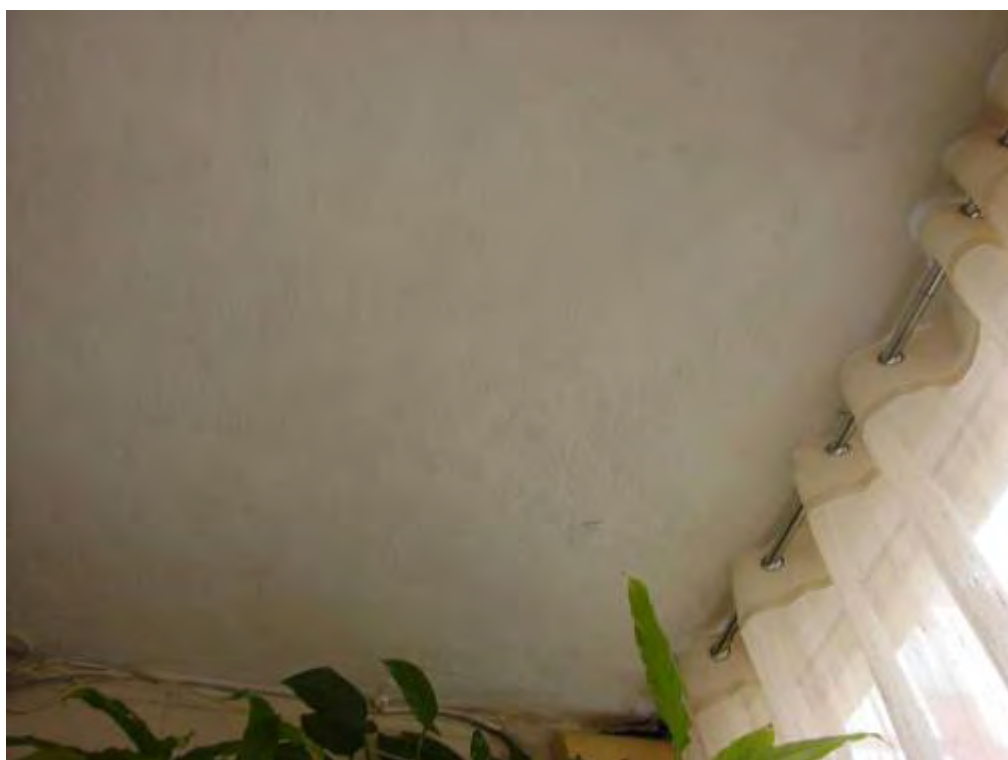
Fotografía n° 27



Fotografía n° 28



Fotografía n° 29



Fotografía n° 30



Fotografía nº 31



Fotografía nº 32



Fotografía n° 33



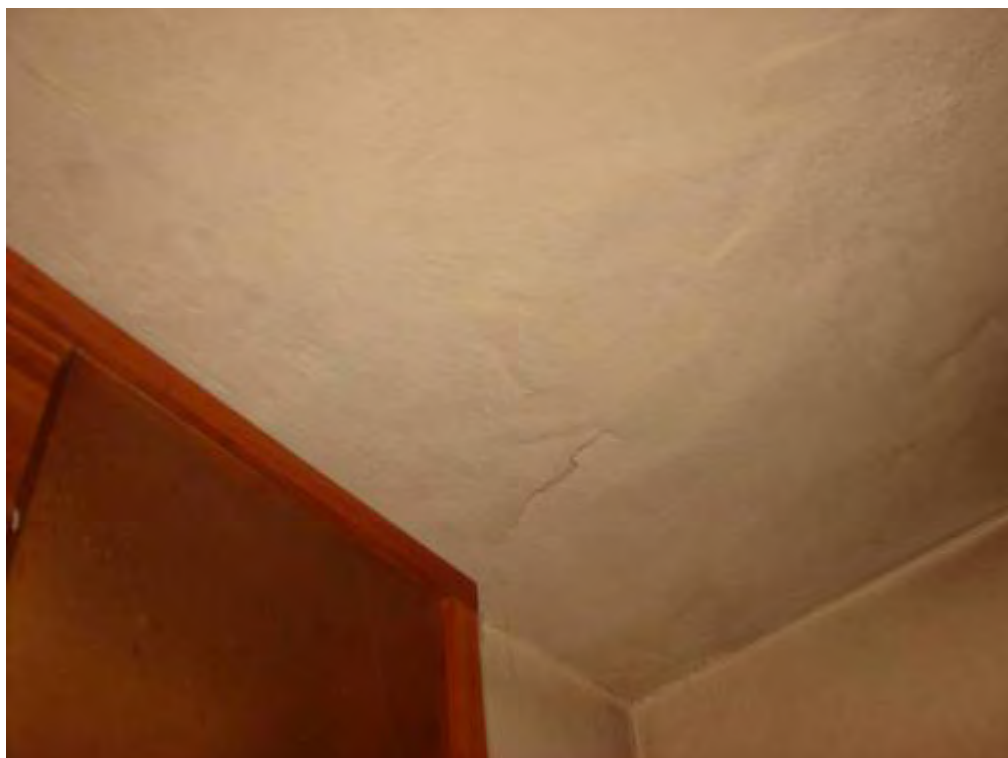
Fotografía n° 34



Fotografía nº 35



Fotografía nº 36



Fotografía nº 37

APÉNDICE Nº 18: BLOQUE 32

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS
(no se incluye el reportaje fotográfico de 2009)**

BLOQUE:

32

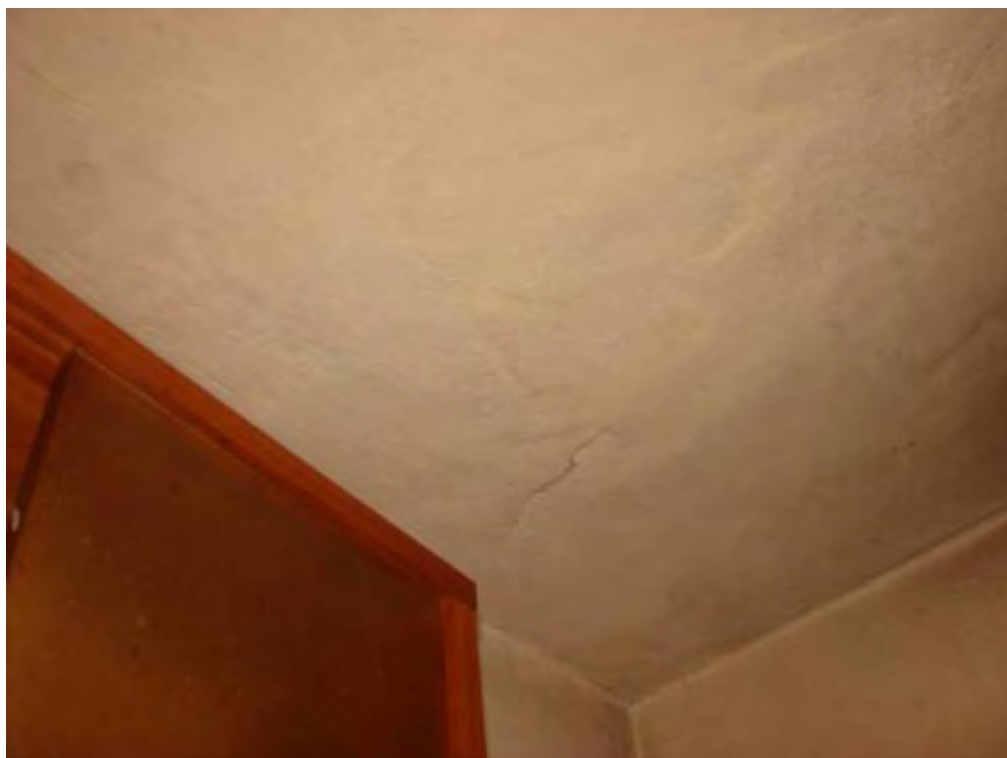
ALUMINOSO		2009						
LOCAL/VIVIENDA		Fisuras techo		Humedades techo		Desconchones	Comentarios	Dependencias viguetas corrosión avanzada
LOCAL 1	X	zcf23					bf24 fh fv	
LOCAL 2	X	zcf21 bf22						
2°C	X	tf2 h3f3 bf4 cf5						
2°B	X	tf6 bf7 cf8 lf9	X	tf6 bf7 cf8 lf9			papel techo t viguetas reparadas	b y T
1°A	X	bf10 cf11	X	bf10			falso techo	
1°B	X	h2f12 h3f13 bf14	X	h2f12 h3f13			papel en techo	
1°C	X	sf15 h1f16 h2f17 h3f18 bf19 cf20	X	h3f18				c y h2
2°A	X	sf32 h3f33 bf34 cf35						
2°D	X	sf25 h1f27 h2f28 h3f29 bf30 cf31	X	tf26 bf30				b
3°C	X	sf36 tf37 h2f38 h3f39 bf40 cf41 lf42	X	bf40			lf42 bp. Apeo baño	b(r)
3°B	X	sf43 tf44 h1f45 h2f46 h3f47 bf48 cf49	X	h3f47 lf50			Apeo baño y cocina	b(r) y c
3°A	X	sf51 tf52 h2f53 h3f54 bf55 cf56						
3°D	X	sf57 tf58 h2f59 h3f60 bf61 cf62	X	tf58 bf61			Apeo baño	b(r) y T(r)
4°C	X	sf63 tf64 bf65 cf66					papel en techo	
4°B	X	sf67 tf68 h2f69 h3f70 bf71 cf72	X	tf68 bf71 lf73			tf72 humedad reparada. Apeo baño	b(r)
4°A	X	h1f74 cf75					papel techo	
4°D	X	sf76 h1f77 h2f78 h3f79 cf80						c
5°C	X	tf81 h2f82 cf83	X	tf81			papel techo	
5°B	X	sf84 tf85 h2f86 h3f87	X	tf85 bf88 lf89			Apeo baño	b
5°D	X	h2f92 h3f93 cf95	X	sf90 h1f91 bf94 cf95			papel techo ático	h1 y c
5°A	X	sf106 tf107 h1f108 h3f109 bf110 cf111					ático	
6°B	X	sf96 h1f98 h2f99 h3f100 bf101	X	tf97 h1f98 bf101 lf102				b
6°C	X	sf103 h1f104 bf105					se quemó 19 sep 09. Apeo totalidad viv.	c y h1(r)

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

BLOQUE : 32

ALUMINOSO	2013				
LOCAL/VIVIENDA	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolución	nuevas humedades	necesidad de apeo	Comentarios
LOCAL 1					A3
LOCAL 2					
2°C					b apeado c apeda f1
2°B	cf12 bf13		h3 esquina		
1°A		lf1			b apeado
1°B	h2f3		bf4 ¿pintura?		
1°C					c apeada f5 bf6
2°A		tf14 bf15			
2°D					b apeo
3°C	tf27				
3°B					
3°A					
3°D	tf25		h3f26 (próx. baño)		cf24 (cala sin cerrar) s (cala sin cerrar)
4°C					A3
4°B	lf8 tf9 h3f11		bf10		cf9 apeo bf10 apeo
4°A					
4°D					
5°C		tf16			todo apeado
5°B	c f17 bf18 h2f19				hubo escape en cocina y baño
5°D	c f21-22		tf20		
5°A			h1f23		
6°B					A3
6°C					

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



Fotografía nº 2



Fotografía nº 3



Fotografía nº 4



Fotografía nº 5



Fotografía nº 6



Fotografía nº 7



Fotografía nº 8



Fotografía nº 9



Fotografía nº 10



Fotografía n° 11



Fotografía n° 12



Fotografía nº 13



Fotografía nº 14



Fotografía nº 15



Fotografía nº 16



Fotografía nº 17



Fotografía nº 18



Fotografía n° 19



Fotografía n° 20



Fotografía n° 21



Fotografía n° 22



Fotografía n° 23



Fotografía n° 24



Fotografía n° 25



Fotografía n° 26



Fotografía n° 27

APÉNDICE Nº 19: BLOQUE 33

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS
(no se incluye el reportaje fotográfico de 2009)**

BLOQUE: 33

ALUMINOSO		2009						
LOCAL/VIVIENDA		Fisuras techo		Humedades techo	Desconchones		Comentarios	Dependencias viguetas corrosión avanzada
LOCAL DCHA	X	zcf4,5,6 bf7	X	zcf5			zcf2,3 apeo previo	
LOCAL IZQ	X	zcf9,10	X	zcf12	X	zcf11 zcf12	zcf8 apeo previo. Apeo crujía posterior	b(r)
1ºDCHA	X	sf13 h1f14 h2f15 h3f16 cf18 lf19	X	bf17			tf20 humedad reparada	T(r)
1ºIZQ	X	bf21					lf22 humedad reparada	
2ºDCHA	X	tf23 sf24 h2f25 h3f26 bf27 cf28 lf29	X	tf23 bf27	X	tf23	lf29 reparación anterior papel en techo	
2ºIZQ	X	sf30 tf31 h1f32 h2f33 h3f34 cf35					tf31 humedad reparada	
3ºIZQ	X	sf36 tf37 h1f38 h2f39 h3f40 bf41 cf42 lf44	X	sf36 tf37 h1f38 h3f40 bf41 lf44	X	tf37 bf41	cf43 fi . Apeo baño	b(r)
3ºDCHA	X	sf45 tf46 h1f47 h2f48 h3f49 bf50	X	bf50			c reparación techo	
4ºDCHA	X	sf51 tf52 h1f53 bf54 cf55	X	tf52			papel en techo	T(r)
4ºIZQ	X	sf56 tf57 h1f58 h2f59 h3f60 bf61 cf62	X	tf57			sf56 h1 h2 humedad reparada	

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

BLOQUE : 33

ALUMINOSO	2013				
LOCAL/VIVIENDA	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolución	nuevas humedades	necesidad de apeo	Comentarios
LOCAL DCHA	zona anterior f16 zona posterior f17-f18				
LOCAL IZQ	zona anterior f15 zona posterior f14				
1ºDCHA	bf4				t apeada
1ºIZQ		tf5			todo apeado
2ºDCHA					tf6
2ºIZQ					
3ºIZQ	cf10 bf11 sf12 hf13				apeado todo excepto 1 dormitorio
3ºDCHA	t f7-f8 bf9				
4ºDCHA	tf3				
4ºIZQ		entrada f2			



INTEMAC

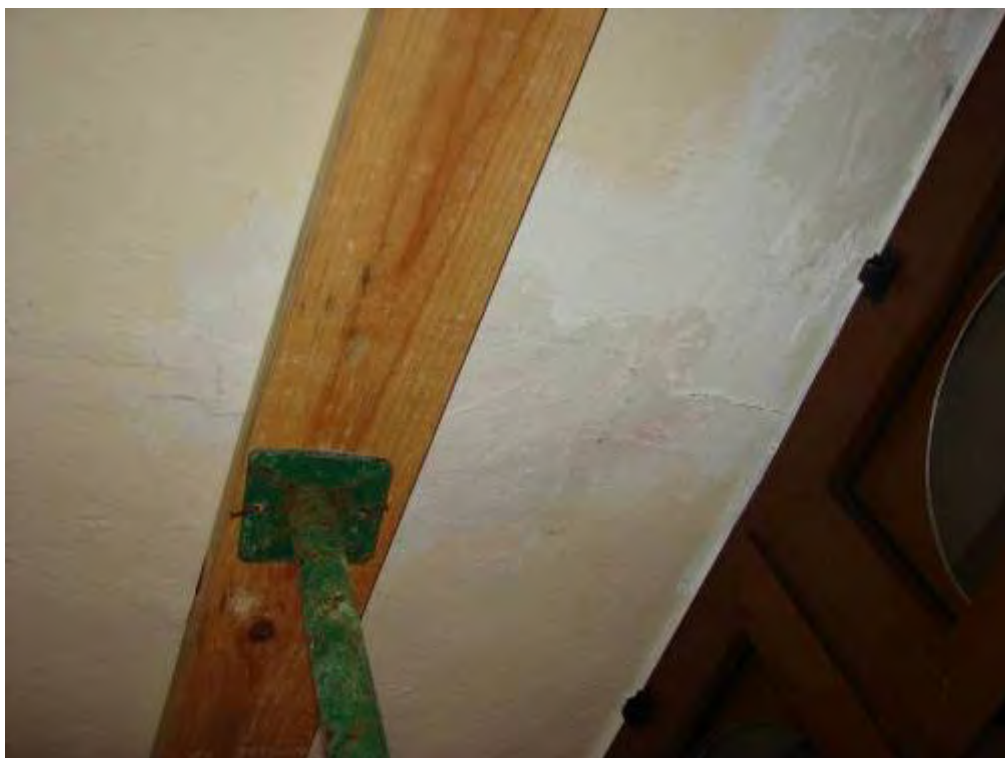
INSTITUTO TECNICO DE MATERIALES Y CONSTRUCCIONES

REFERENCIA DEL DOCUMENTO: EX/OC-13102/E

FECHA: 2013-10-10

HOJA Nº 4 DE 13

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



Fotografía nº 2



Fotografía n° 3



Fotografía n° 4



Fotografía nº 5



Fotografía nº 6



Fotografía nº 7



Fotografía nº 8



Fotografía nº 9



Fotografía nº 10



Fotografía nº 11



Fotografía nº 12



Fotografía nº 13



Fotografía nº 14



Fotografía nº 15



Fotografía nº 16



Fotografía nº 17



Fotografía nº 18

APÉNDICE Nº 20: BLOQUE 34

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS
(no se incluye el reportaje fotográfico de 2009)**

BLOQUE: 34

ALUMINOSO		2009						
LOCAL/VIVIENDA		Fisuras techo		Humedades techo		Desconchones	Comentarios	Dependencias viguetas corrosión avanzada
1ºDCHA							A2	
1ºIZQ	X	sf20 tf21 h1f22 h2f23 h3f24 bf25 cf26 lf27	X	tf21			Apeo baño	b(r)
2ºDCHA	X	sf14 tf15 h3f16 bf17 cf18 lf19					papel en techo	
2ºIZQ	X	tf12 lf13					papel en techo	
3ºDCHA	X	sf2 tf3 h2f4 h3f5 lf6					c papel en techo	
3ºIZQ	X	tf7 h1f8 h2f9 h3f10 lf11	X	tf7 lf11			b s c falso techo	L
4ºDCHA							A3	
4ºIZQ	X	tf28 h1f29					b c falso techo papel en techo	
5ºDCHA	X	sf30 h1f31 h3f32 bf33 cf34	X	bf33	X	bf33	t falso techo	
5ºIZQ	X	tf35 h1f36 h2f37 cf38 lf39	X	tf35 cf38 lf39			papel en techo	T
6ºDCHA	X	sf40 tf41 h2f42 h3f43 bf44 cf45	X	tf41 h3f43				c
6ºIZQ	X	tf46 lf47	X	tf46			papel en techo	T(r)

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

BLOQUE : 34

ALUMINOSO	2013				
LOCAL/VIVIENDA	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolución	nuevas humedades	necesidad de apeo	Comentarios
1ºDCHA					A3
1ºIZQ	b apeo f1 c apeo f2	tf3			
2ºDCHA	tf4				
2ºIZQ					A3
3ºDCHA					
3ºIZQ	lf5 tf6				
4ºDCHA					
4ºIZQ					A2
5ºDCHA					
5ºIZQ	cf7 bf8 tf9				apeo c t cala sin cerrar
6ºDCHA					
6ºIZQ	tf10	hf11			

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



Fotografía nº 2



Fotografía nº 3



Fotografía nº 4



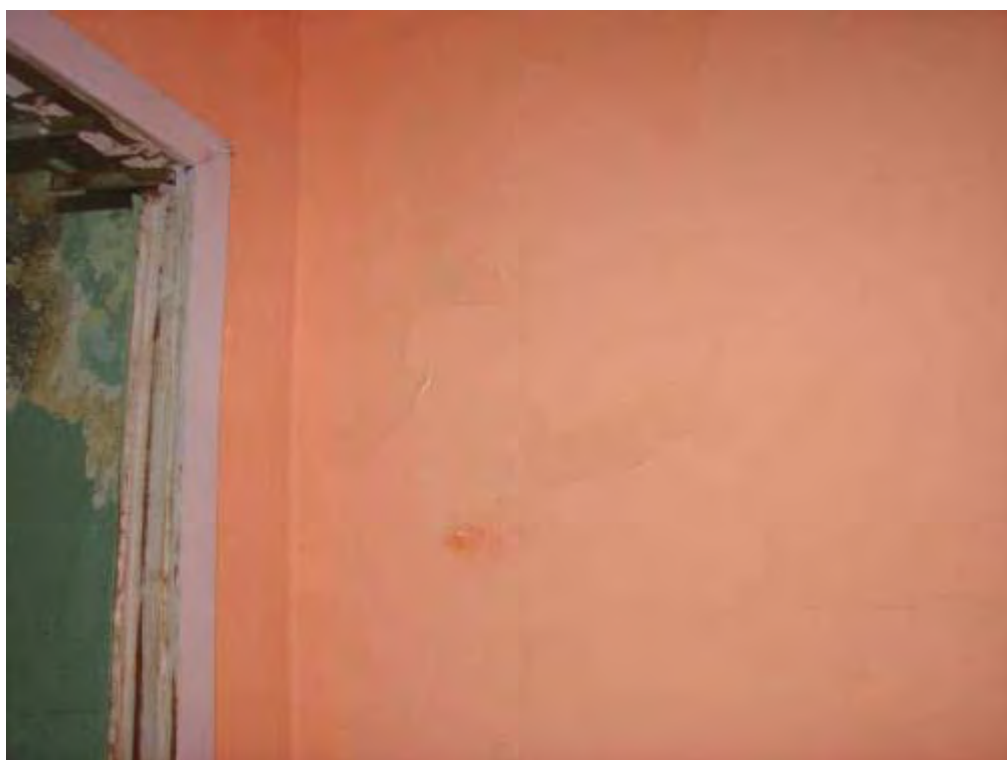
Fotografía nº 5



Fotografía nº 6



Fotografía nº 7



Fotografía nº 8



Fotografía n° 9



Fotografía n° 10



Fotografía n° 11

APÉNDICE Nº 21: BLOQUE 35

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS
(no se incluye el reportaje fotográfico de 2009)**

ALUMINOSO	2009						
LOCAL/VIVIENDA	Fisuras techo		Humedades techo		Desconchones	Comentarios	Dependencias viguetas corrosión avanzada
1ºA	X	tf3				papel en techo falso techo	
1ºB	X	bf5				papel en toda la vivienda h3f4 posible reparación. Apeo	b(r)
1ºC	X	cf6				papel en toda la vivienda	
1ºD	X	sf7 h1f8 h2f9 h3f10 h4f11	X	h3f10 bf12 cf13 lf14		h3 reparación humedad. Apeo lavadero	L(r)
2ºC						falso techo bf15 humedad reparada	
2ºB	X	lf16				papel en techo	
2ºA	X	tf17 h1f18 h2f19				papel en techo s falso techo h3 humedad antigua	
2ºD	X	sf20 tf21 h1f22 h2f23 h3f24 h4f25 cf26	X	tf21			
3ºC	X	tf27 h2f28 h3f29 h4f30 lf31	X	lf31		papel en techo h3f29 h4f30 b humedad reparada	
3ºB	X	tf32 cf33 lf34	X	tf32 cf33		papel en techo	
3ºA	X	h2f35 h4f36				c falso techo	
3ºD	X	sf37 tf38 h1f39 h2f40 h3f41 h4f42 cf43 lf44	X	tf38 h4f42 lf44	X	tf38	
4ºC	X	sf45 tf46 h1f47 h2f48 h3f49 h4f50 bf51 cf52 lf53	X	bf51			b
4ºB	X	tf54 h3f55 lf56	X	lf56		papel en techo falso techo c l humedad reparada	
4ºA	X	tf57 h4f58 cf59 lf60	X	tf57 h4f58 lf60		papel en techo	
4ºD	X	tf61 cf64	X	tf61 h1f62 h2f63	X	tf61	papel en techo. Apeo terraza
5ºC						A1	
5ºB			X	bf65		papel en techo en toda la vivienda falso techo	
5ºD						A1	
5ºA	X	tf66 cf68 lf69 bf70	X	tf66 h1f67 bf70		papel en techo	
6ºC	X	tf71 h3f73,74 h4f76	X	h1f72 h3f73 h4f76	X	h3f73	papel en techo s reparaciones en techo f75 muestra vigueta caída
6ºB	X	tf77 bf78				papel en techo en toda la vivienda	

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

ALUMINOSO	2013				Comentarios
LOCAL/VIVIENDA	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolució	nuevas humedades	necesidad de apeo	
1ºA	x				
1ºB	x	bf1			Baño con apeo
1ºC	x				
1ºD	lf2	h4f4	h3f3		
2ºC	x				
2ºB	x				
2ºA	x				
2ºD					A-2(inquilino)
3ºC	h3f5				L reformado
3ºB					A-1
3ºA	x		tf6-7		
3ºD	tf9				L reformado
4ºC					A-1
4ºB	x				
4ºA	x	bf8			
4ºD					A-1
5ºC					A-1
5ºB	x				B reformado
5ºD					A-1
5ºA	lf10-tf11-bf12				C reformado
6ºC					A-1
6ºB	x				



INTEMAC

INSTITUTO TECNICO DE MATERIALES Y CONSTRUCCIONES

REFERENCIA DEL DOCUMENTO: EX/OC-13102/E

FECHA: 2013-10-10

HOJA Nº 4 DE 10

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



Fotografía nº 2



Fotografía nº 3



Fotografía nº 4



Fotografía nº 5



Fotografía nº 6



Fotografía nº 7



Fotografía nº 8



Fotografía nº 9



Fotografía nº 10



Fotografía n° 11



Fotografía n° 12

APÉNDICE Nº 22: BLOQUE 36

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS
(no se incluye el reportaje fotográfico de 2009)**

BLOQUE: 36

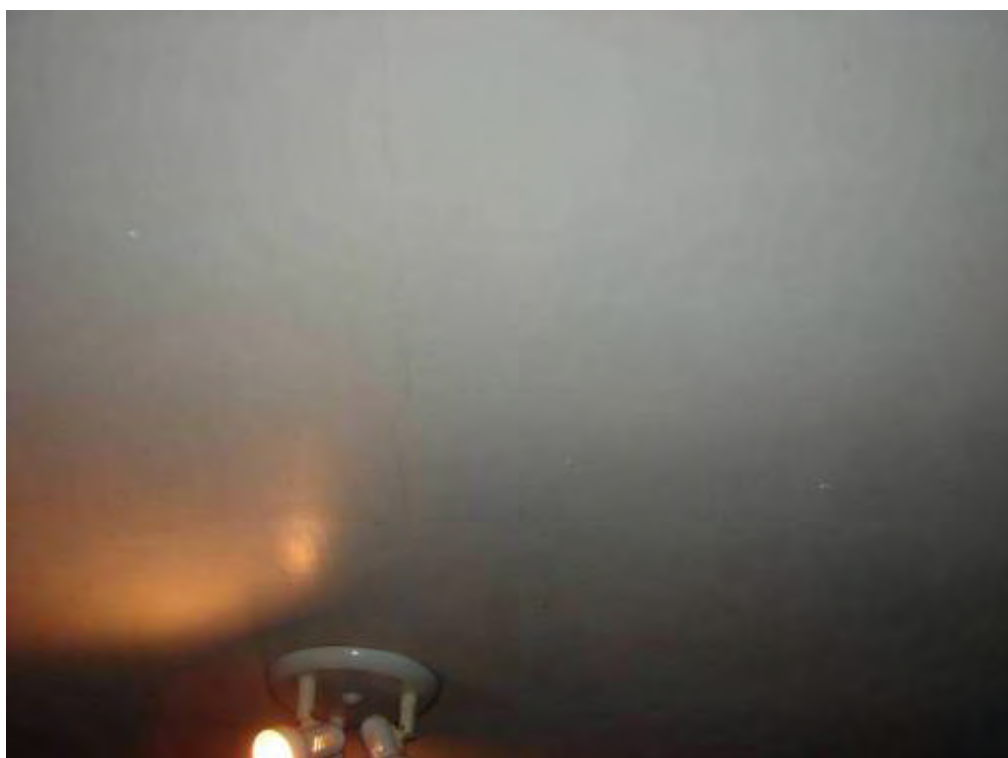
ALUMINOSO		2009						
LOCAL/VIVIENDA		Fisuras techo		Humedades techo		Desconchones	Comentarios	Dependencias viguetas corrosión avanzada
1ºIZQ	X	sf2 h1f3 h2f4 h3f5 h4f6 cf7 bf8					tf65,66 exterior debajo terraza	T(r)
1ºDCHA		tf9 bf11	X	cf10			papel en techo. Apeo baño	b
2ºDCHA	X	sf12 tf13 h1f14 h2f15 h3f16 h4f17 cf18 bf20	X	lf19			bf20 humedad reparada	T
2ºIZQ	X	tf21 h1f22 h2f23 h3f24					b s falso techo	
3ºDCHA	X	sf25 tf26 h1f27 h2f28 h3f29 h4f30	X	tf26 lf31			humedad reparada en bajante	
3ºIZQ	X	sf32 tf33 h2f34 cf35 bf36	X	tf33				
4ºDCHA	X	sf37 h1f38 h2f39 h3f40 h4f41 bf42 cf43						
4ºIZQ	X	sf44 tf45 h1f46 h2f47 h3f48 h4f49 cf50	X	tf45				T(r)
5ºIZQ	X	sf51 tf53 h1f55 h3f57 cf58 bf60	X	h2f56 lf59			sf52 humedad reparada pf54 humedad reparada lf59 humedad en bajante Apeo totalidad vivienda (verificar si se hizo)	T, b y P(r)
5ºDCHA	X	sf61 cf62 lf63 bf64					papel en habitaciones t falso techo	

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

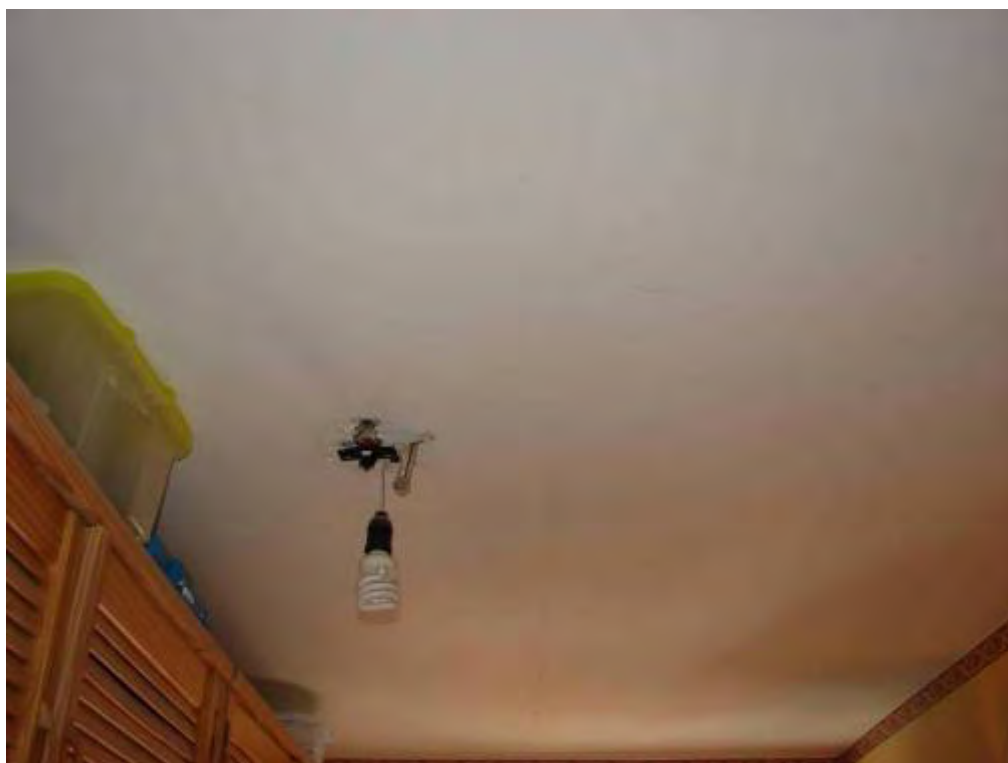
BLOQUE : 36

ALUMINOSO	2013				
LOCAL/VIVIENDA	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolución	nuevas humedades	necesidad de apeo	Comentarios
1ºIZQ	h2f1				
1ºDCHA	X				reformada
2ºDCHA	X				
2ºIZQ	h2f2				
3ºDCHA					A3
3ºIZQ	cf3 h2f4				
4ºDCHA					A3
4ºIZQ					apeada
5ºIZQ					apeo total
5ºDCHA	X				

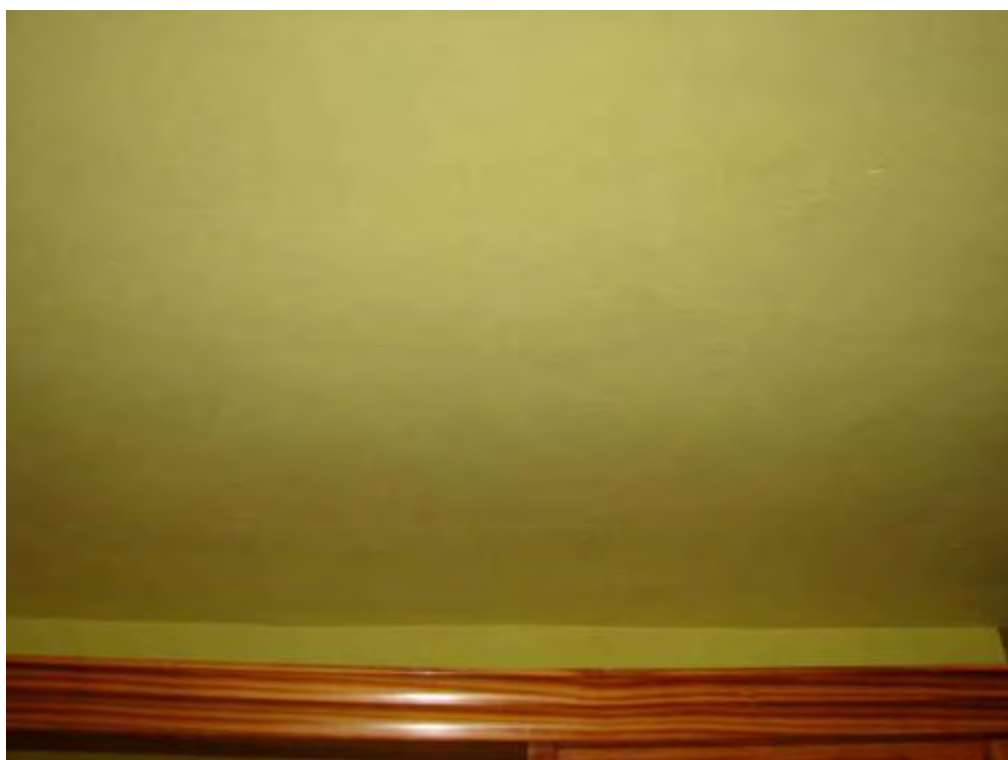
REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



Fotografía nº 2



Fotografía nº 3



Fotografía nº 4

APÉNDICE Nº 23: BLOQUE 37

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS
(no se incluye reportaje fotográfico de 2009)**

ALUMINOSO	2009							
LOCAL/VIVIENDA	Fisuras techo		Humedades techo		Desconchone s		Comentarios	Dependencias viguetas corrosión avanzada
5ºDCHA	x	tf2 sf3 h1f4 h2f5 h3f6 cf7	x	tf2			f1 cornisa deteriorada	c
5ºIZQ							recien reformada falso techo	
4ºDCHA	x	tf12 cf13					s papel techo bf14 humedades reparadas	
4ºIZQ	x	sf8 tf9 h3f10 lf11	x	tf9			c papel techo	T y L
3ºDCHA	x	sf20 h1f21 h3f22 cf23	x	h1f21				
3ºIZQ	x	sf15 h2f16 h3f17 cf18 lf19					lf19 bp	
2ºIZQ	x	sf24 h2f25 cf26 lf27 bf28	x	h2f25				b
2ºDCHA	x	tf29 h2f30					papel techo b falso techo	
1ºDCHA	x	h3f31 cf32 lf33					papel techo	
1ºIZQ	x	sf34 tf35 h2f36 h3f37 cf38 lf39	x	sf34 lf39				

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

ALUMINOSO		2013				
LOCAL/VIVIENDA		sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolució	nuevas humedades	necesidad de apeo	Comentarios
5ºDCHA						A-1
5ºIZQ			h3f3	tf2		
4ºDCHA	x					
4ºIZQ						A-1
3ºDCHA		cf1				
3ºIZQ						A-1
2ºIZQ						A-1
2ºDCHA						A-1
1ºDCHA						A-1
1ºIZQ	x			bf4-lf5		

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



Fotografía nº 2



Fotografía n° 3



Fotografía n° 4



Fotografía nº 5

APÉNDICE Nº 24: BLOQUE 38

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS
(no se incluye reportaje fotográfico de 2009)**

BLOQUE: 38

ALUMINOSO		2009						
LOCAL/VIVIENDA	Fisuras techo		Humedades techo		Desconchones		Comentarios	Dependencias viguetas corrosión avanzada
4IZQ	x	tf1 h1f2 h2f3 h4f4	x	tf1				
4DCHA	x	tf46 sf47 h2f48 h3f49 h4f50 cf51 lf52 bf53	x	tf46				c y T
5IZQ	x	sf37 pf38 tf39 h1f40 h2f41 h3f42 h4f43,44 cf45	x	sf37			sf37 apuntalamiento previo: s p c h1. Apeo totalidad vivienda	c
5DCHA	x	tf31 sf32 h1f33 h2f34 cf35 bf36					papel en techo	
3IZQ	x	tf9 cf10 bf11	x	tf9				b
3DCHA	x	sf5 tf6 h1f7 h2f8	x	tf6				
2IZQ	x	sf16 tf17 h1f18 bf19	x	tf17 bf19			c h3 papel en techo	b
2DCHA	x	sf12 h3f13 cf14 bf15					h2 papel en techo	
1IZQ	x	h2f20 h3f21 cf22					papel en techo	
1DCHA	x	tf23 sf24 h1f25 h2f26 h3f27 bf29 lf30	x	cf28 bf29 lf30			s h1 se quemaron	b

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

BLOQUE : 38

ALUMINOSO		2013			
LOCAL/VIVIENDA	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolución	nuevas humedades	necesidad de	Comentarios
4IZQ					
4DCHA	h2f5	bf4			
5IZQ	h4f1				
5DCHA		h2f3			reparada terraza f2
3IZQ		tf6			
3DCHA					A3
2IZQ		tf7			
2DCHA		tf8			
1IZQ					A3
1DCHA	h2f9				

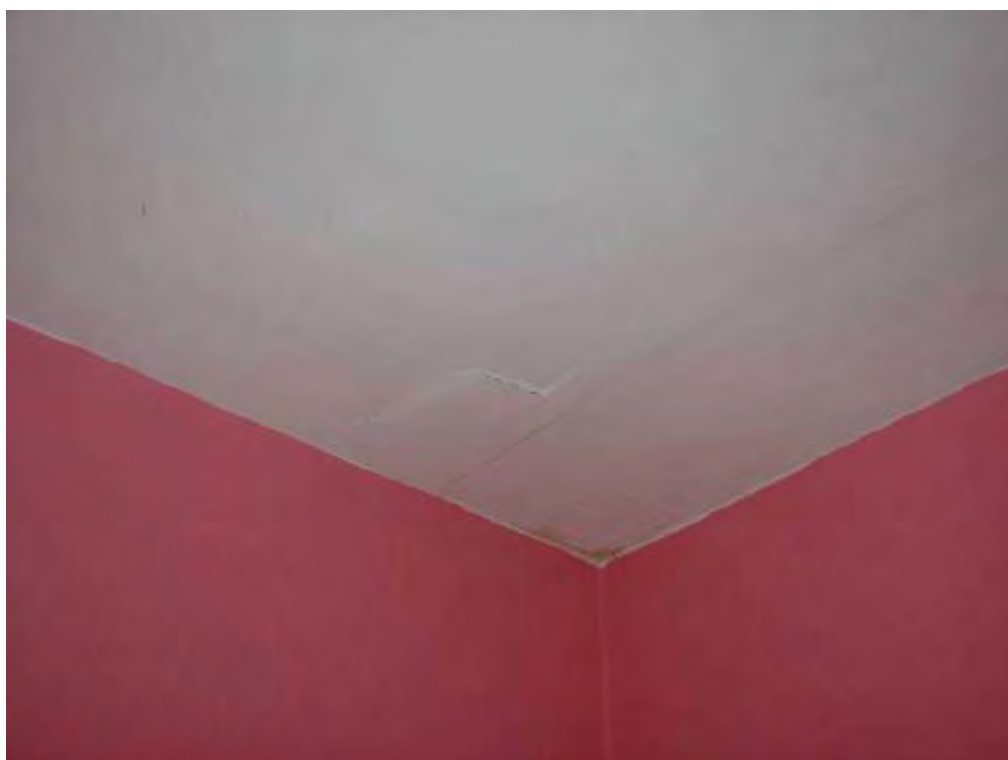
REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



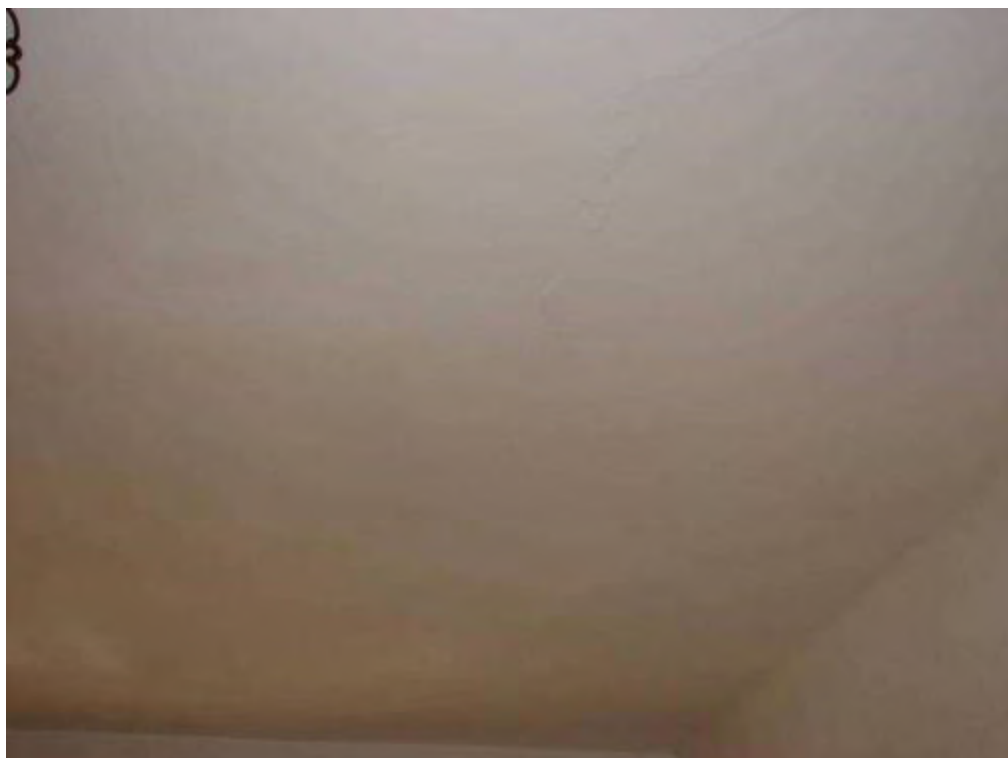
Fotografía nº 2



Fotografía nº 3



Fotografía nº 4



Fotografía nº 5



Fotografía nº 6



Fotografía nº 7



Fotografía nº 8



Fotografía nº 9

APÉNDICE Nº 25: BLOQUE 39

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS
(no se incluye reportaje fotográfico de 2009)**

ALUMINOSO	2009					
LOCAL/VIVIENDA	Fisuras techo		Humedades techo	Desconchones	Comentarios	Dependencias viguetas corrosión
1IZQ	x	h1f1 h2f2 h3f3				
1DCHA	x	sf4 h2f5 h3f6 lf7 cf8				L
2DCHA	x	tf9 cf10			s falso techo papel en techo	b
2IZQ	x	bf11	x	bf11	papel en techo	
3DCHA	x	sf12 tf13 h2f14 h3f15 cf16 h1f17	x	tf13		
3IZQ	x	h2f18	x	h2f18	papel en techo	
4DCHA	x	cf19			papel en techo	T
4IZQ					papel en techo falso techo	
5DCHA	x	sf20 tf21 h1f22 h3f23 cf24 bf25			papel en techo	
5IZQ	x	sf26 h1f27 h2f28 h3f29 cf30 lf31 tf32	x	cf30 lf31 tf32		

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

ALUMINOSO	2013				
LOCAL/VIVIENDA	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolución	nuevas humedades	necesidad de aneo	Comentarios
1IZQ	x	h1f6-cf7			
1DCHA	x	sf2			
2DCHA	x		tf15		
2IZQ	cf1				
3DCHA	tf3				
3IZQ	x				
4DCHA	cf8	tf9			
4IZQ	x				
5DCHA	sf4		tf5		
5IZQ	h2f13-h3f14	sf10-tf11-lf12			baño y cocina reformado

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



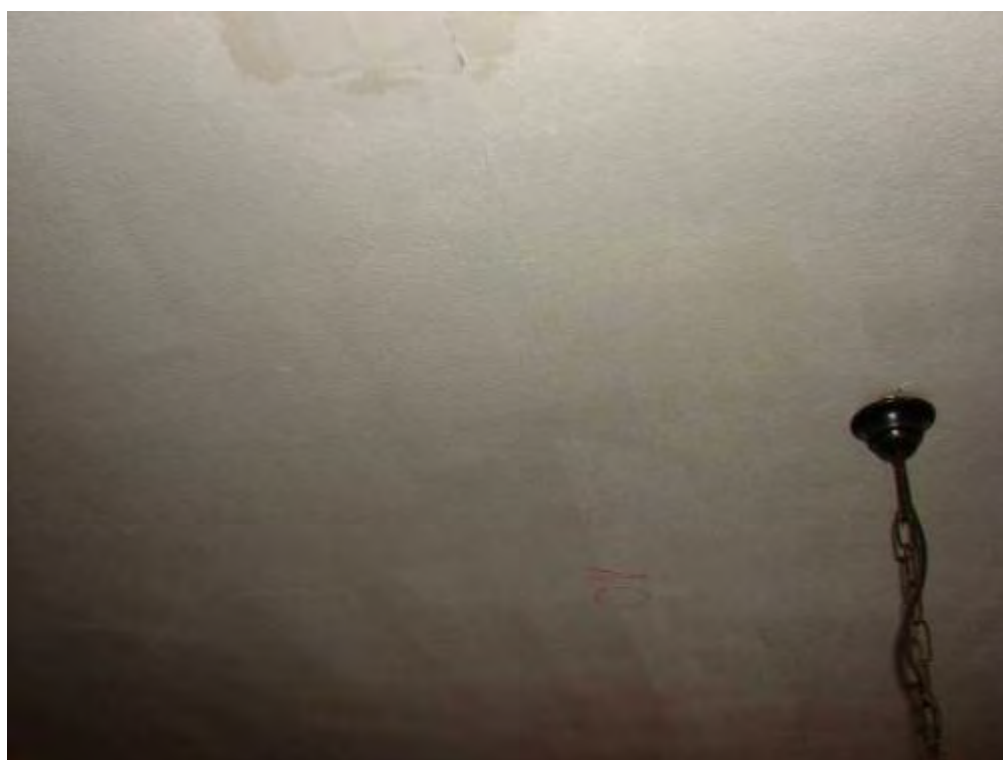
Fotografía nº 1



Fotografía nº 2



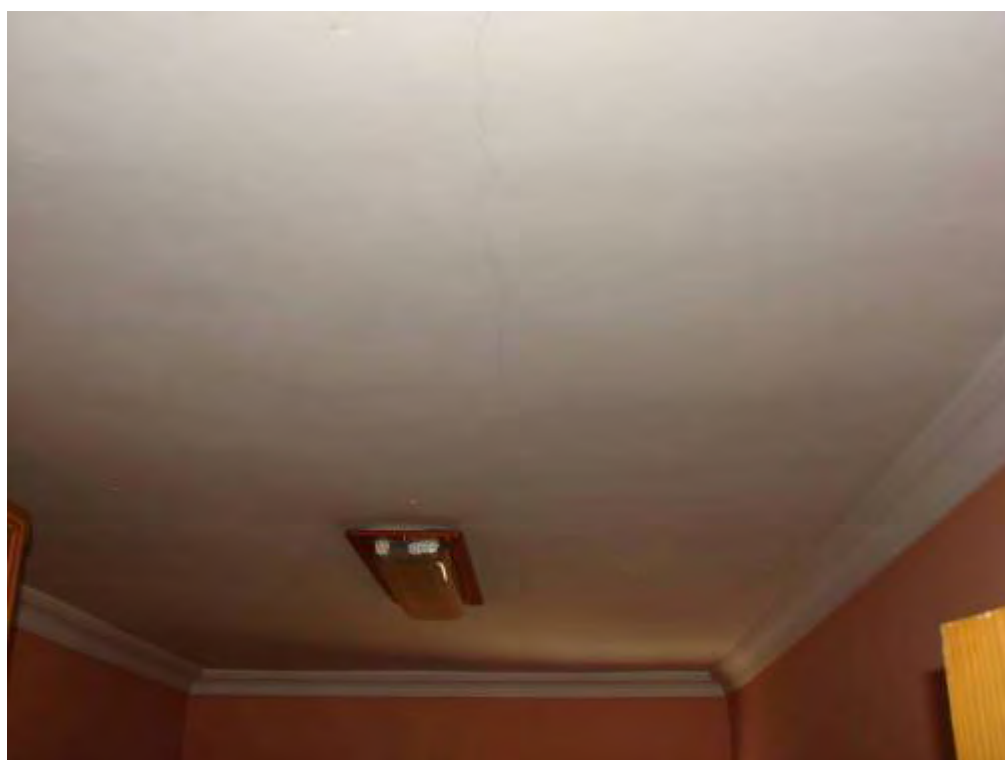
Fotografía nº 3



Fotografía nº 4



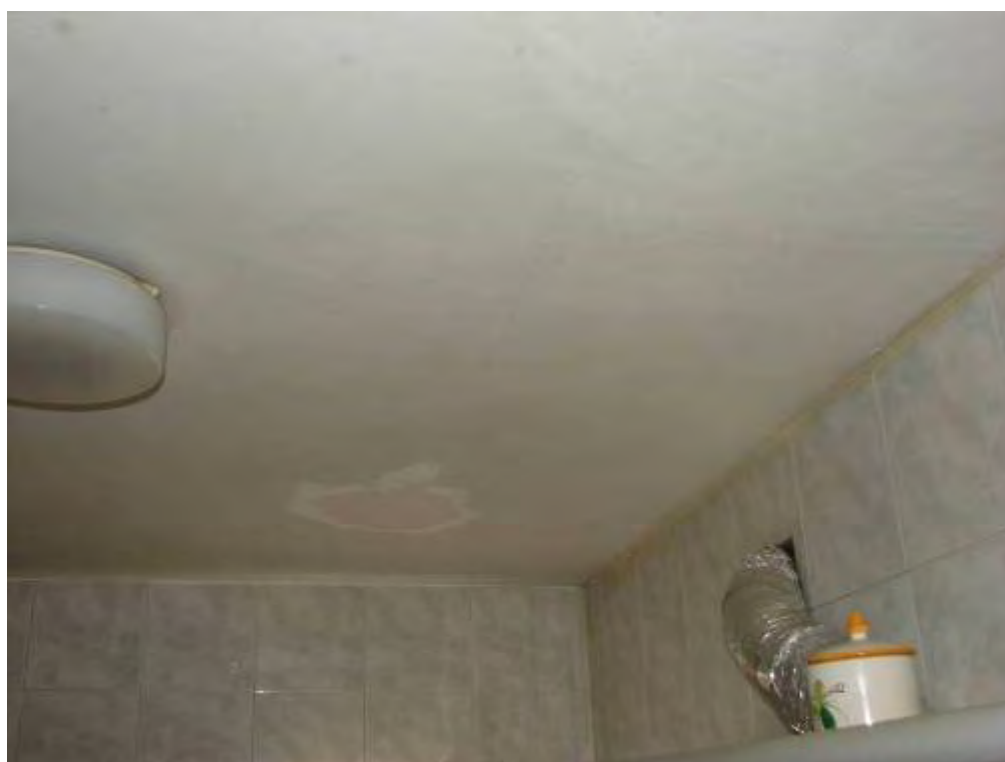
Fotografía nº 5



Fotografía nº 6



Fotografía nº 7



Fotografía nº 8



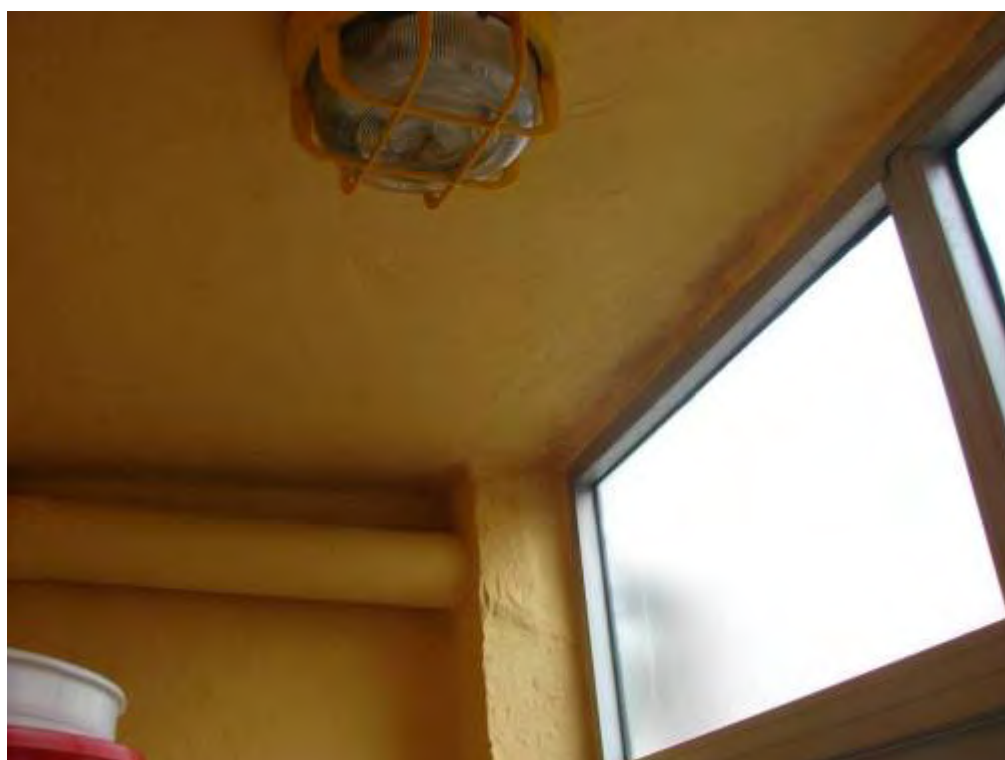
Fotografía nº 9



Fotografía nº 10



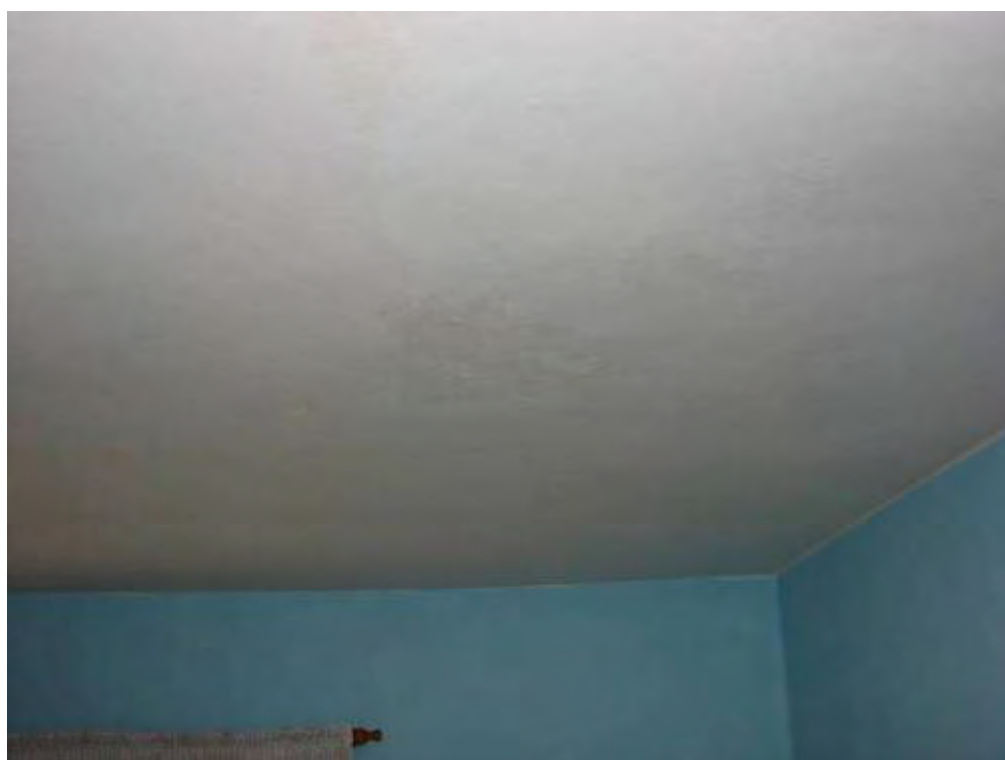
Fotografía n° 11



Fotografía n° 12



Fotografía n° 13



Fotografía n° 14



Fotografía n° 15

APÉNDICE Nº 26: BLOQUE 40

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)	
C	Cocina	
B	Baño	
T	Terraza	
L	Lavadero	
P	Portal	
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

TABLA RESUMEN

**RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS
(no se incluye reportaje fotográfico de 2009)**

BLOQUE: 40

ALUMINOSO		2009							
LOCAL/VIVIENDA	Fisuras techo		Humedades techo		Desconchones		Comentarios	Dependencias viguetas corrosión avanzada	
1ºDCHA	X	sf1 h2f2 h2f3 h4f4							
1ºIZQ	X	tf34							
2ºDCHA	X	h2f5 h3f6					recién reformado		
2ºIZQ	X	tf7					papel en techo		
3ºDCHA							A2		
3ºIZQ	X	sf8 h2f9 h3f10 h4f11 cf12 bf13	X	bf13					
4ºDCHA	X	sf14 tf15 h1f16 h2f17 h3f18 h4f19 cf20 bf22	X	h4f19 cf20 lf21 bf22					
4ºIZQ							A3		
5ºDCHA	X	tf24 bf27 lf28	X	sf23 tf24 h1f25 h2f26 bf27 lf28					
5ºIZQ	X	sf29 tf30 h2f31 cf32 b f33	X	tf30			h3 h4 papel en techo		

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

BLOQUE : 40

ALUMINOSO		2013			
LOCAL/VIVIENDA	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolución	nuevas humedades	necesidad de apeo	Comentarios
1ºDCHA					A2
1ºIZQ					A2
2ºDCHA					A3
2ºIZQ					A3
3ºDCHA					A3
3ºIZQ	cf1 h1f2				h1f2 reparación con aguaplast
4ºDCHA	tf3 bf4	h3f5 h2f6			
4ºIZQ					A3
5ºDCHA					A3
5ºIZQ					A3
ESCALERA		techo PL 5ª f7			

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



Fotografía nº 2



Fotografía nº 3



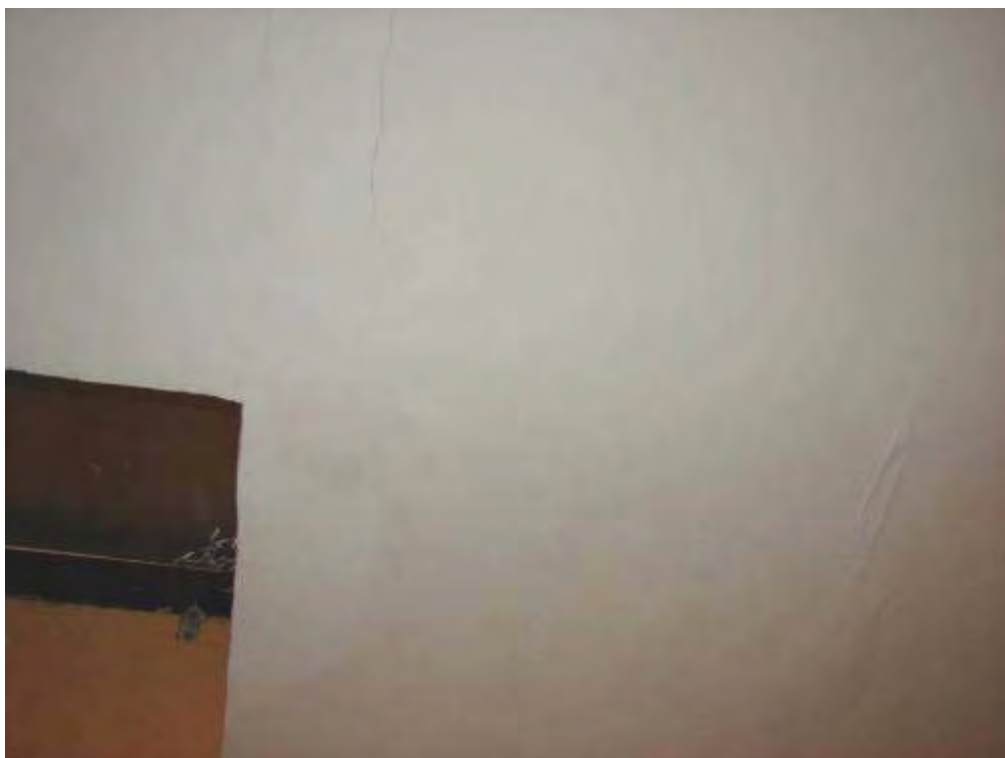
Fotografía nº 4



Fotografía nº 5



Fotografía nº 6



Fotografía nº 7

APÉNDICE Nº 27: BLOQUE 42

Leyenda:

Dependencias	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
Otras anomalías	Fv	Fisuras de trazado vertical en particiones y/o cerramientos
	Fi	Fisuras de trazado inclinado en particiones y/o cerramientos
	Fh	Fisuras de trazado horizontal en particiones y/o cerramientos
	Fs	Fisuras en suelo
Viviendas no accesibles	A1	Vivienda cerrada sin localizar propietario
	A2	El propietario no permite el acceso
	A3	Propietario avisado pero no presentado
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS
(no se incluye reportaje fotográfico de 2009)**

BLOQUE: 42

ALUMINOSO		2009						
LOCAL/VIVIENDA	Fisuras techo		Humedades techo		Desconchones		Comentarios	Dependencias viguetas corrosión avanzada
1DCHA	X	sf1 h1f2 h3f4 h4f5 cf6 lf7		h2f3				
1IZQ	X	tf8 h1f9 h2f10					recién reformada	T(r)
2DCHA	X	sf11 h1f12 h2f13 h4f14 cf15						
2IZQ	X	tf16 h2f17 cf18 lf19	X	tf16 lf19			papel en techo	
4DCHA	X	sf20 h1f22 h2f23 h3f24 h4f25 cf26 lf27 bf28,29	X	tf21 cf26 lf27 bf28	X	bf28,29	Apeo de baño y cocina	c(r) y b(r)
4IZQ	X	sf30 tf31 h1f32 h2f33 h3f34 bf35		bf35				
3IZQ			X	lf36			vivienda en buen estado	
3DCHA	X	sf37 h2f38 h3f39						
5IZQ	X	sf40 h1f41 h2f42 h3f43 cf44 lf45		sf40				s(r)
5DCHA	X	tf46 h1f47 h2f48 h3f49 cf50 bf51		tf46 cf50 bf51			papel en techo	

**TABLA RESUMEN
RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE DAÑOS**

BLOQUE : 42

ALUMINOSO		2013			
LOCAL/VIVIENDA	sin evolución reseñable daños	nuevos daños/evolución	nuevas humedades	necesidad de apeo	Comentarios
1DCHA		lf1			
1IZQ					A3
2DCHA					A3
2IZQ					
4DCHA		bf2 cf3 lf4 h3f5			
4IZQ		t f6			continuas fugas en baño viv sup ,escorrentía por descansillo f7
3IZQ					A3
3DCHA					apeo coina y baño
5IZQ		h1f2 h2f3			
5DCHA					A3

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



Fotografía nº 2



Fotografía nº 3



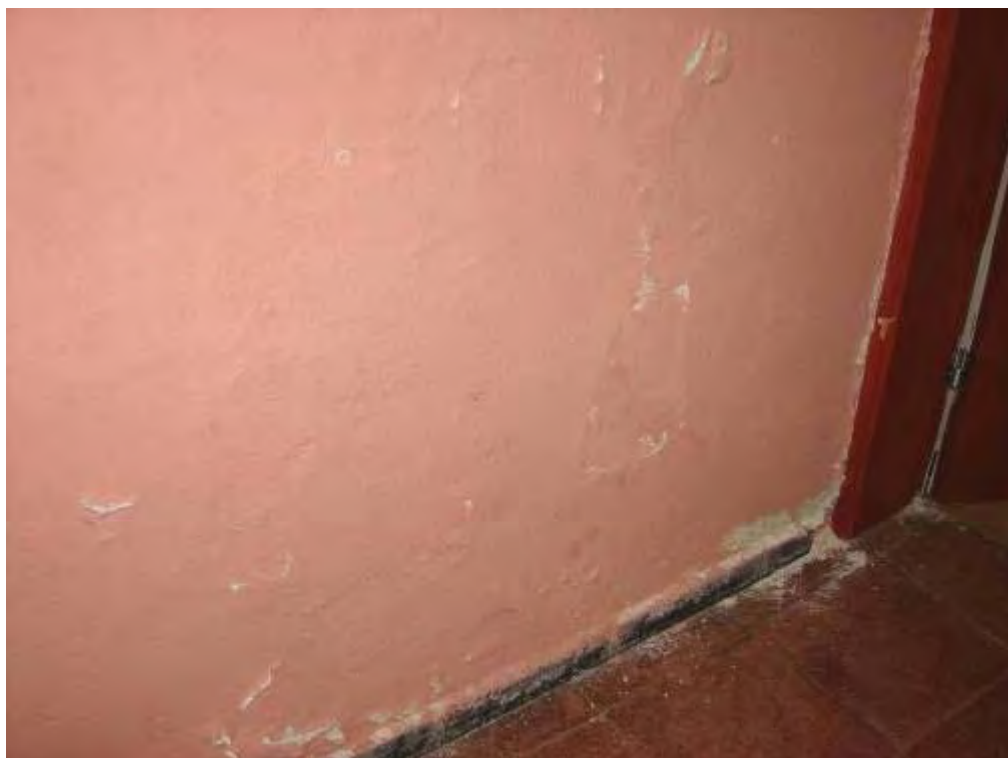
Fotografía nº 4



Fotografía nº 5



Fotografía nº 6



Fotografía nº 7

ANEJO Nº 2: RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DE CALAS

Leyenda:

Localización	S	Salón
	H1	Dormitorio 1 (Se corresponde con el adyacente o más próximo al salón. El resto se enumera alejándose del salón)
	C	Cocina
	B	Baño
	T	Terraza
	L	Lavadero
	P	Portal
AF		Acabados fisurados
HF		Hormigón de la vigueta fisurado
Oxidación de la armadura	NO	No hay
	SUP.	Superficial
	AV.	Avanzada
	RT.	Rotura de alambres
Fotografías	F1	Fotografía nº 1

TABLA RESUMEN (1 DE 2)

BLOQUE	LOCAL VIVIENDA	Loc.	Hum.	AF	HF	Oxidación armadura	Fotografías	Comentarios	Necesidad de apeo
B7	3ºD	C		X		SUP.	F1-F3	excesivo espesor yeso	
		H3	X	X	X	SUP/AV.	F3-F6		
		H3		X		SUP.	F7-F8		
	1ºB	H2		X	X	SUP.	F9-F11	Humedad próxima a cala	
B6	3ºC	H2		X		NO	F12-F14		
	4ºC	B		X	X	SUP/AV.	F15-F17		
	1ºC	B		X				No se pudo realizar la cala porque había un niño prematura en la vivienda con problemas respiratorios	
B9	1ºB	B	X	X	X	RT.	F18-F21	Alambres rotos y en muy mal estado la vigueta	Apeo C, B y H3
		H3		X	X	RT.	F22-F24	Alambres rotos y en muy mal estado la vigueta	
		H2		X			F25-F26		
		C		X	X	RT.	F27-F29	Alambres rotos y en muy mal estado la vigueta	
	ESC.6º	ZC		X	X	SUP.	F30-F31		
		ZC		X			F30 y F32		
	2ºD	S		X			F33-F34		
		S		X			F35		
		S		X			F36		
B10	1ºA	C	X	X	X	SUP/AV.	F37-F40		
	6ºC	H2		X	X	AV.	F41,F45-F46	Papel abombado. La corrosión de los alambres disminuye a 15-20 cm de fachada	
		H2		X	X	AV.-RT	F42-F43,F47,F48	Papel abombado. La corrosión de los alambres disminuye a 15-20 cm de fachada	
		H2		X	X	AV.	F42,F44	Papel abombado. La corrosión de los alambres disminuye a 15-20 cm de fachada	
B8	3ºB	L	X	X		NO	F48-F52		
B6	5ºB	C		X	X	AV.	F53-F56	La vigueta de al lado está en mejor estado.	
		B		X	X	SUP/AV.	F57-F59		
		H2		X			F60		
B13	5ºI	S		X	X	RT.	F61-F65	En esta vivienda se han llevado a cabo reparaciones superficiales del acabado con mortero que enmascaran los daños	Apeo toda la vivienda
		h1			X	RT.	F66	Por fuera tenía buen aspecto y sin embargo la vigueta estaba muy dañada	
		C		X	X	AV./RT.	F67-F68		

TABLA RESUMEN (2 DE 2)

BLOQUE	LOCAL VIVIENDA	Loc.	Hum.	AF	HF	Oxidación armadura	Fotografías	Comentarios	Necesidad de apeo
B7	5°C	C		X	X	RT.	F70-F75		Apeo C y B
		B		X	X	RT.	F76		
		H3		X	X	SUP/AV.	F77-F79	Indicios de reparación	
B42	5°I	H1		X		SUP.	F80-F82		
		H1	X	X			F83-F84		
B1	6°C	S		X	X	SUP/AV.	F85-F88	En el anterior estudio se hizo una cala en la vigueta de al lado y había corrosión sup/av.	
B8	2°D	C		X	X	AV.	F91-F92		
		C		X	X	AV.	F89-F90,F93		
B38	5°D	H2		X	X	AV.	F93-F94	Corroída en el apoyo y se reduce la corrosión rápidamente a unos 20 cm de dicho apoyo.	
		H2		X		SUP.	F95-F97	Realizada en la vigueta de al lado a la corroída	
		H3		X	X	AV.	F98-F100	Corroída en el apoyo y se reduce la corrosión rápidamente a unos 20 cm de dicho apoyo.	
B31	6°C	P		X	X	AV.	F101-F103	Acabados reparados	
		B		X	X	SUP/AV.	F104-F106	Uno de los alambres en muy mal estado pero el resto sin pérdidas relevantes de sección	
	6°B	S	X				F107-F108		
		S	X	X	X	SUP	F109-F111		
		H2	X	X	X	AV.	F112-F114		
		H3		X	X	AV.	F115	Corroída en el apoyo y se reduce la corrosión rápidamente a unos 20 cm de dicho apoyo.	
		H3		X	X	SUP/AV.	F116		
B14	LOCAL 2 (VIV)	S		X	X	AV.	F117-F119	V1. zona de cocina	
		S		X			F120-F121	V2. vigueta de salón alejada del baño (zona televisión)	
		S		X	X	AV.	F122-F124	V3. junto a V1	
		S				NO	F128-129	V4. vigueta que cae justo encima del tabique que separa el baño del salón	
		B	X	X	X	RT.	F125-F127	Muy mal estado	
B33	4°I	P		X	X	AV/RT.	F130-F132,F139	V1. zona pasillo, luz corta de vigueta	No apeo, pero se comunica a propietarios que avisen ante cualquier evolución de daños. No se apea porque la única vigueta más afectada tiene aún más de la mitad de los alambres, presenta poca luz y arriba es cubierta y no hay cargas relevantes
		P		X	X	SUP/AV.	F133-F134	V2. zona pasillo, luz corta de vigueta	
		P		X	X	AV.	F135-F136	V3. zona pasillo, luz corta de vigueta	
		B		X	X	SUP.	F137-F138		



INTEMAC

INSTITUTO TECNICO DE MATERIALES Y CONSTRUCCIONES

REFERENCIA DEL DOCUMENTO: EX/OC-13102/E

FECHA: 2013-10-10

HOJA N° 4 DE 74

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Fotografía nº 1



Fotografía nº 2



Fotografía nº 3



Fotografía nº 4



Fotografía nº 5



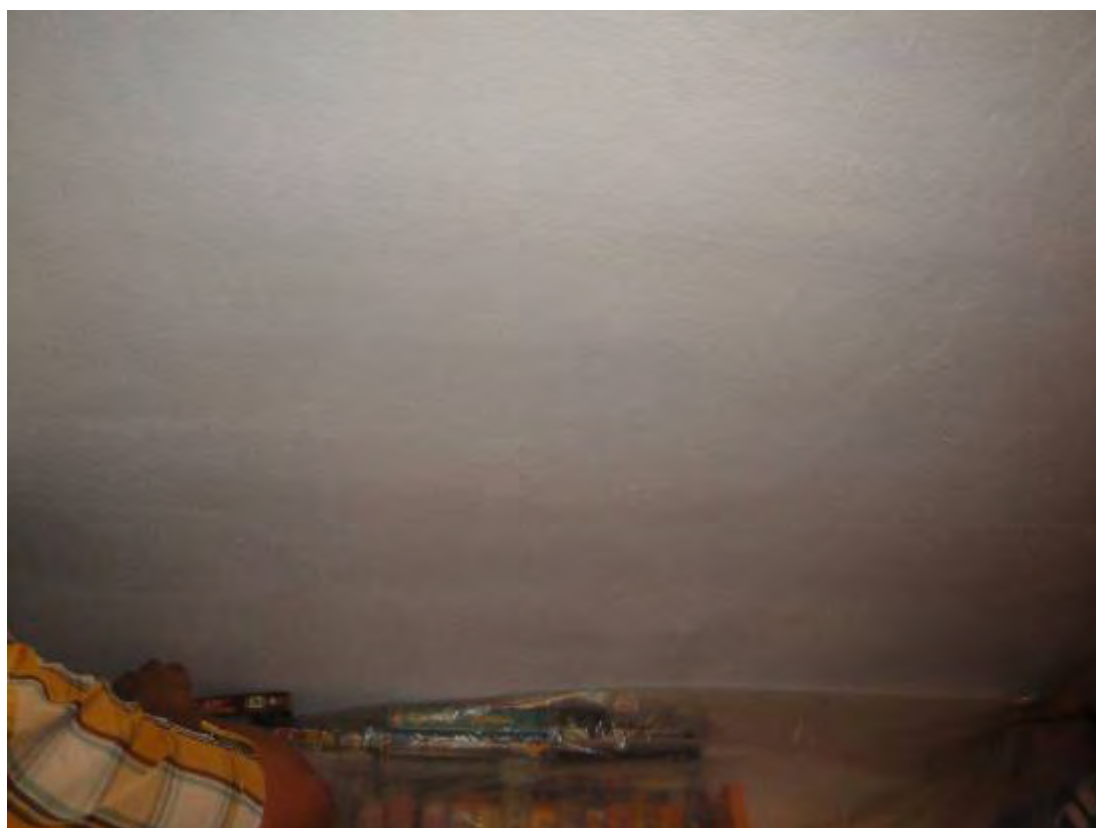
Fotografía nº 6



Fotografía nº 7



Fotografía nº 8



Fotografía nº 9



Fotografía nº 10



Fotografía nº 11



Fotografía nº 12



Fotografía nº 13



Fotografía nº 14



Fotografía nº 15



Fotografía nº 16



Fotografía nº 17



Fotografía nº 18



Fotografía nº 19



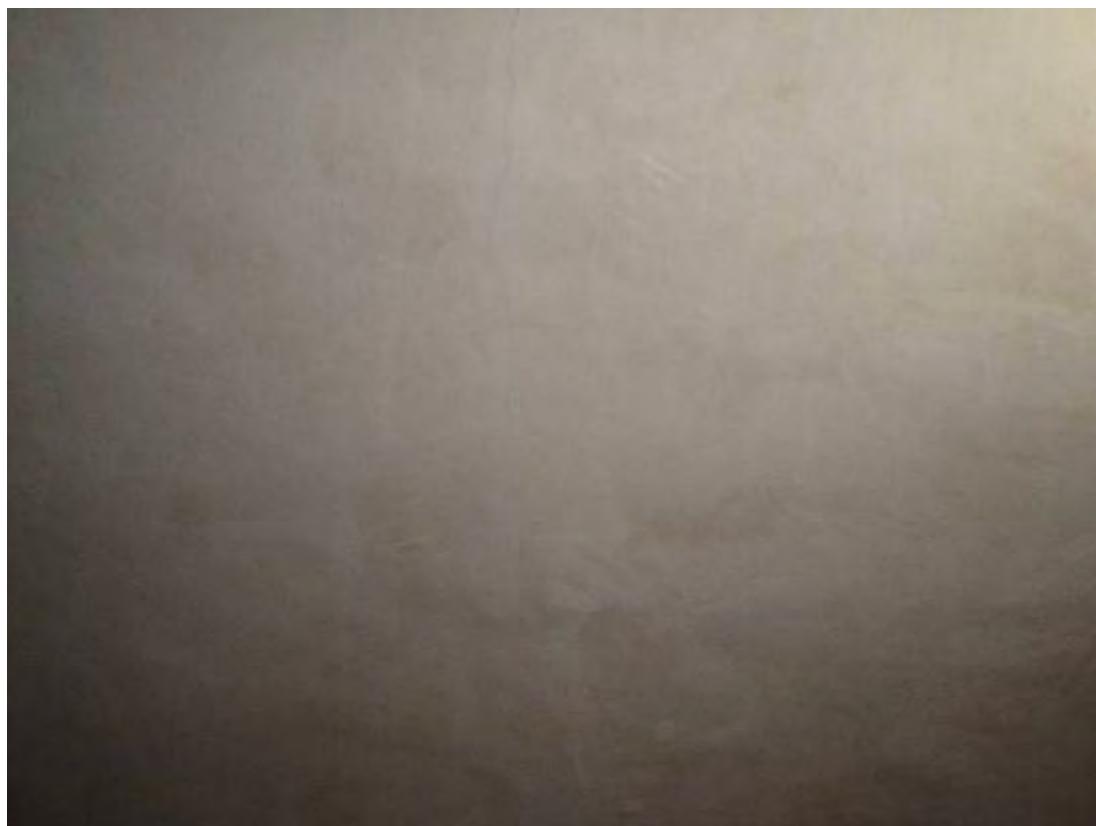
Fotografía nº 20



Fotografía n° 21



Fotografía n° 22



Fotografía nº 23



Fotografía nº 24



Fotografía nº 25



Fotografía nº 26



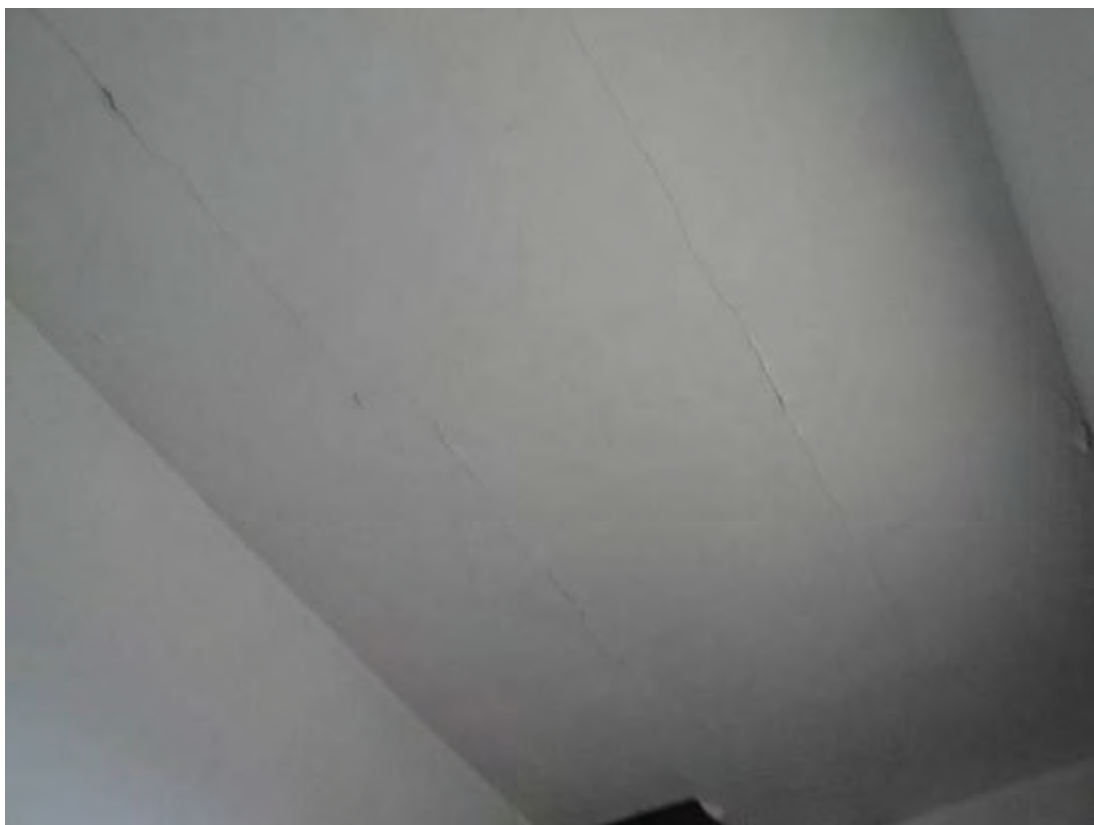
Fotografía n° 27



Fotografía n° 28



Fotografía nº 29



Fotografía nº 30



Fotografía n° 31



Fotografía n° 32



Fotografía nº 33



Fotografía nº 34



Fotografía nº 35



Fotografía nº 36



Fotografía nº 37



Fotografía nº 38



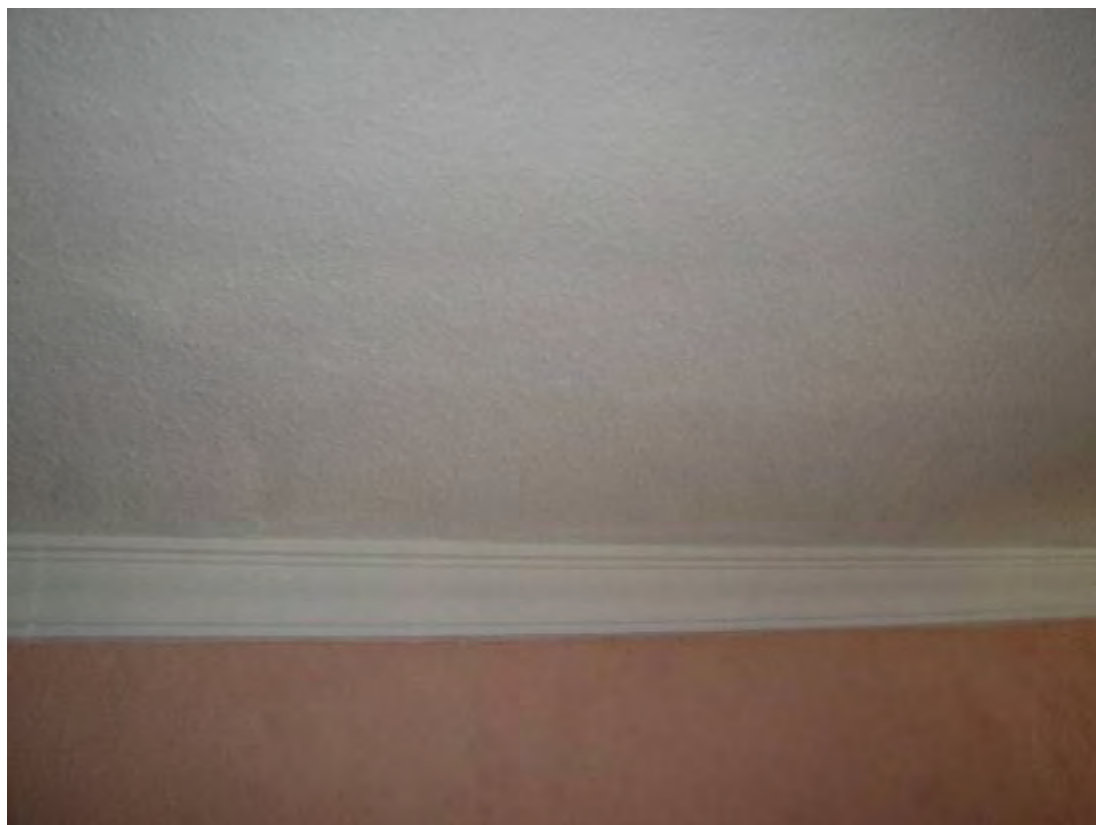
Fotografía n° 39



Fotografía n° 40



Fotografía n° 41



Fotografía n° 42



Fotografía n° 43



Fotografía n° 44



Fotografía nº 45



Fotografía nº 46



Fotografía n° 47



Fotografía n° 48



Fotografía nº 49



Fotografía nº 50



Fotografía n° 51



Fotografía n° 52



Fotografía n° 53



Fotografía n° 54



Fotografía nº 55



Fotografía nº 56



Fotografía nº 57



Fotografía nº 58



Fotografía n° 59



Fotografía n° 60



Fotografía n° 61



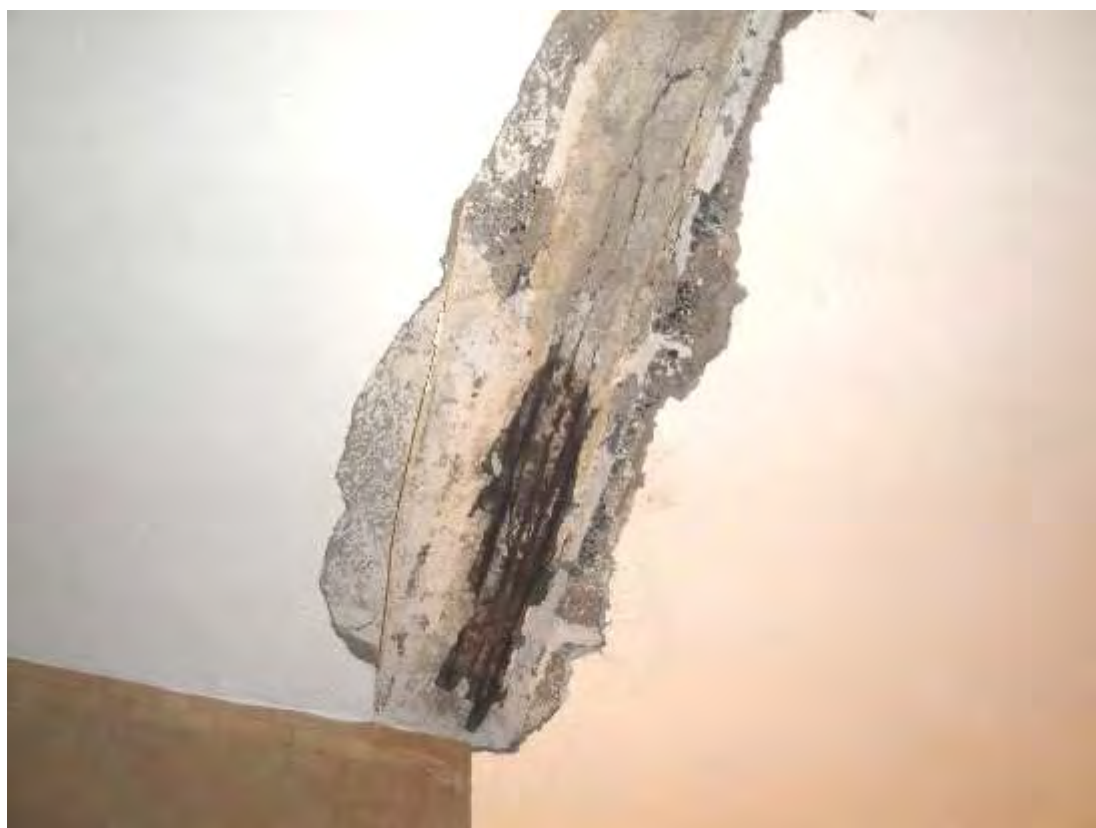
Fotografía n° 62



Fotografía n° 63



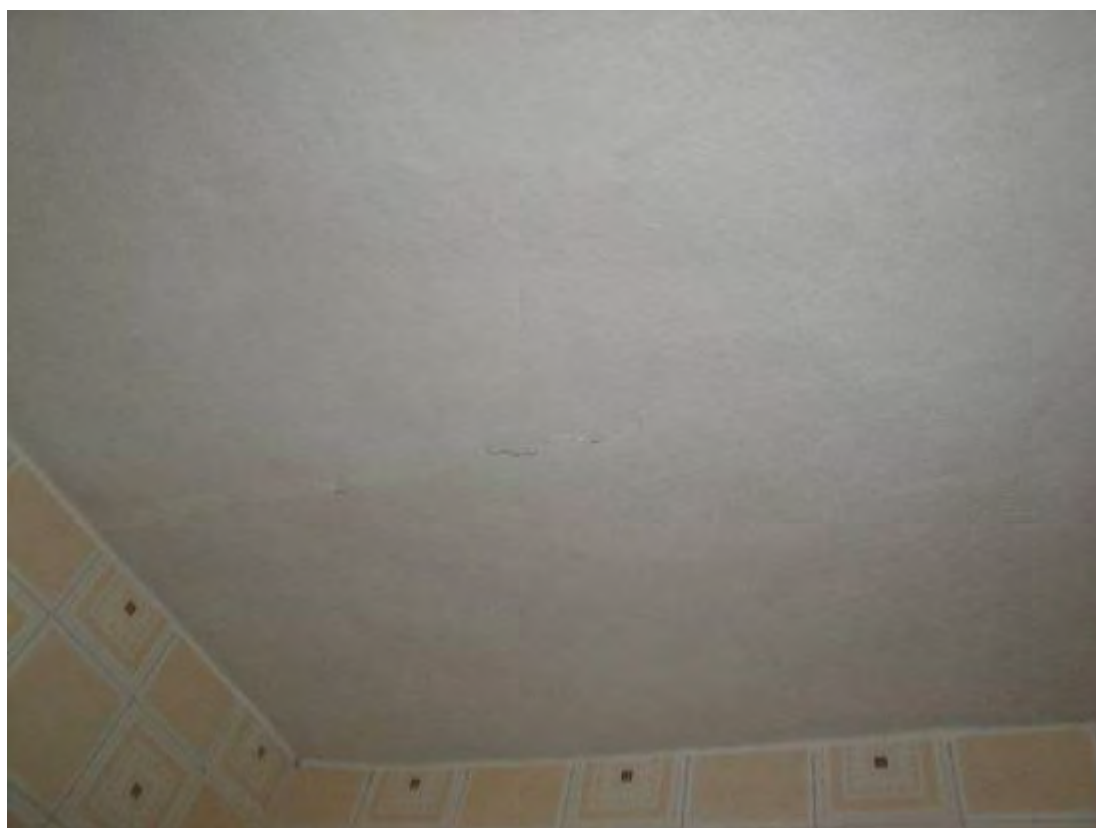
Fotografía n° 64



Fotografía n° 65



Fotografía n° 66



Fotografía n° 67



Fotografía n° 68



Fotografía nº 69



Fotografía nº 70



Fotografía n° 71



Fotografía n° 72



Fotografía n° 73



Fotografía n° 74



Fotografía n° 75



Fotografía n° 76



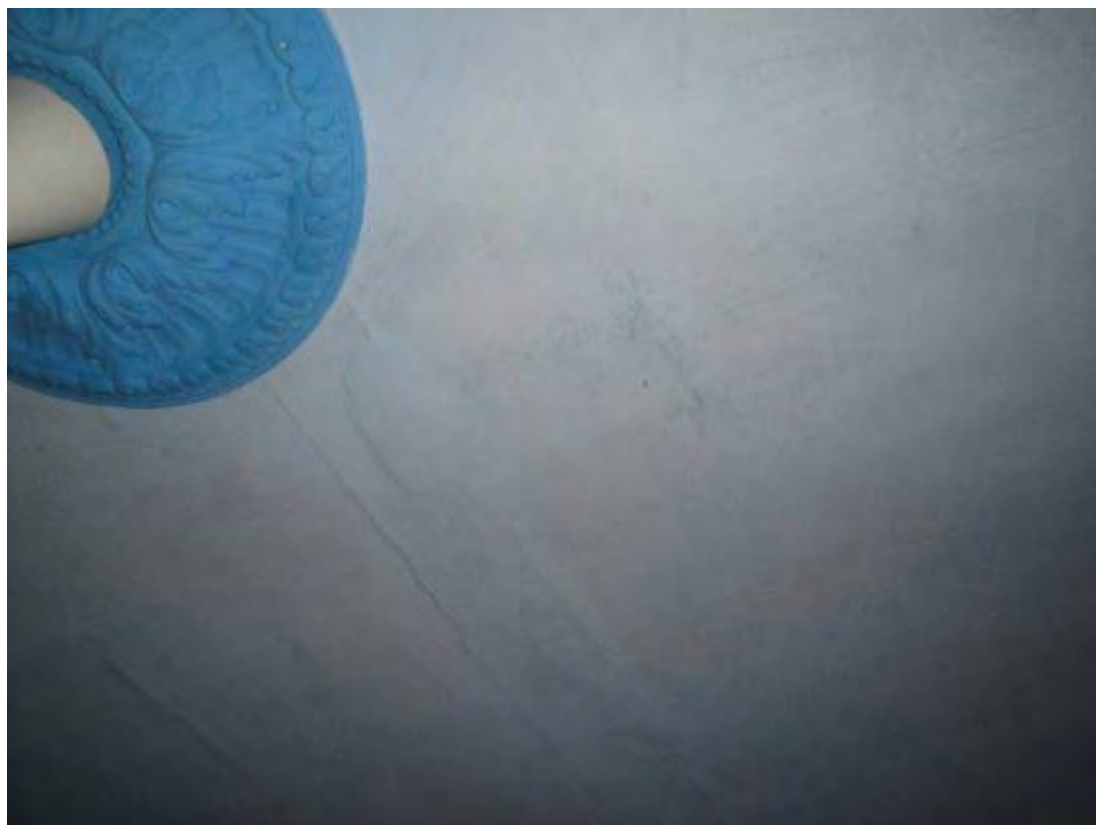
Fotografía n° 77



Fotografía n° 78



Fotografía n° 79



Fotografía n° 80



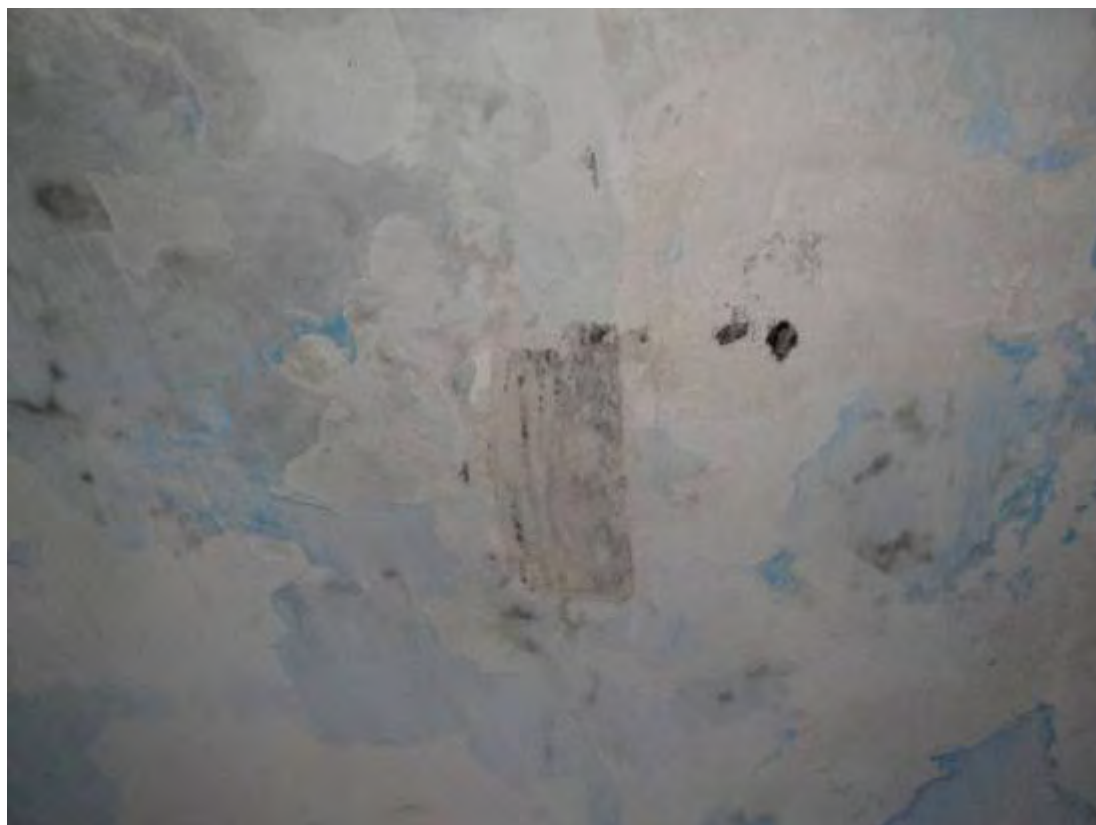
Fotografía n° 81



Fotografía n° 82



Fotografía n° 83



Fotografía n° 84



Fotografía nº 85



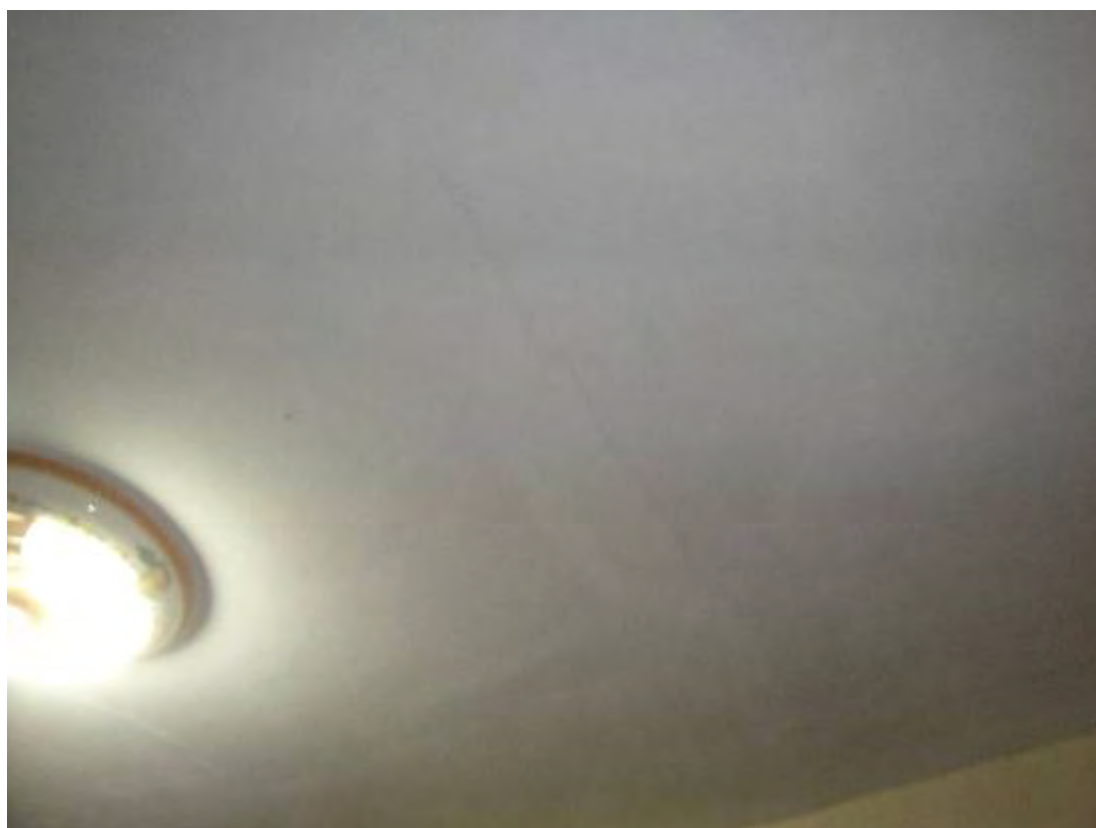
Fotografía nº 86



Fotografía n° 87



Fotografía n° 88



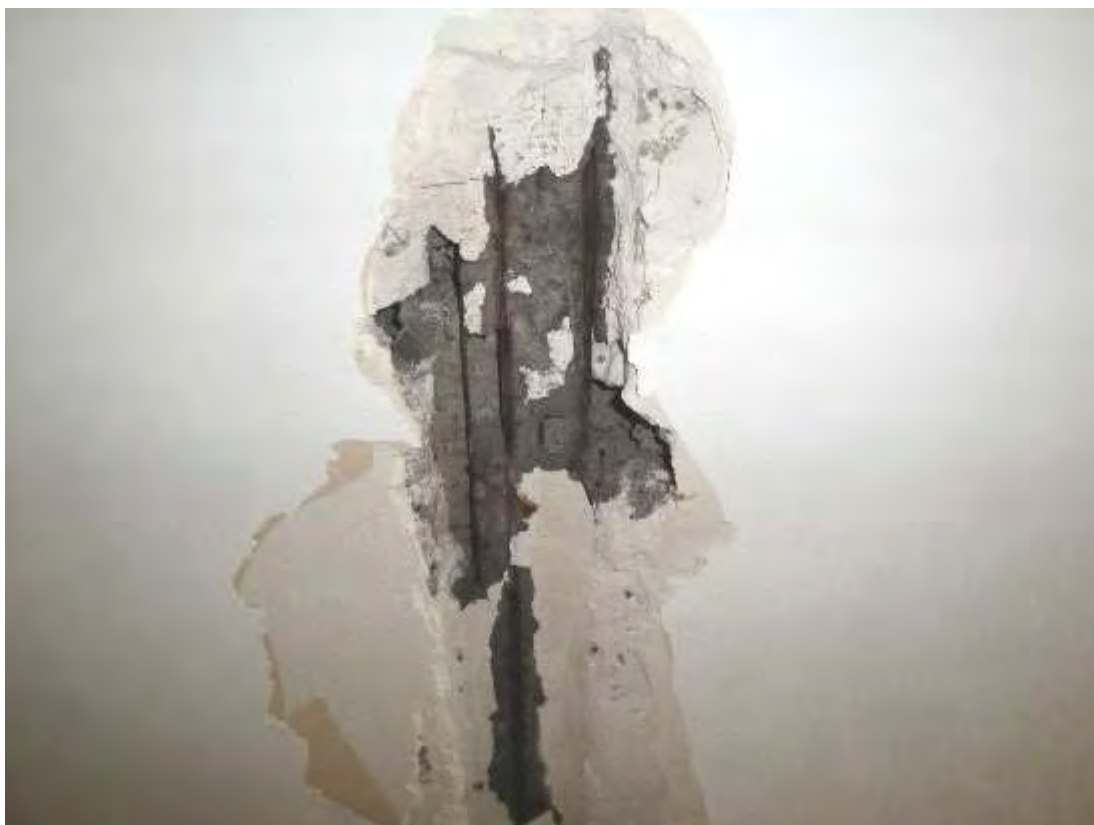
Fotografía n° 89



Fotografía n° 90



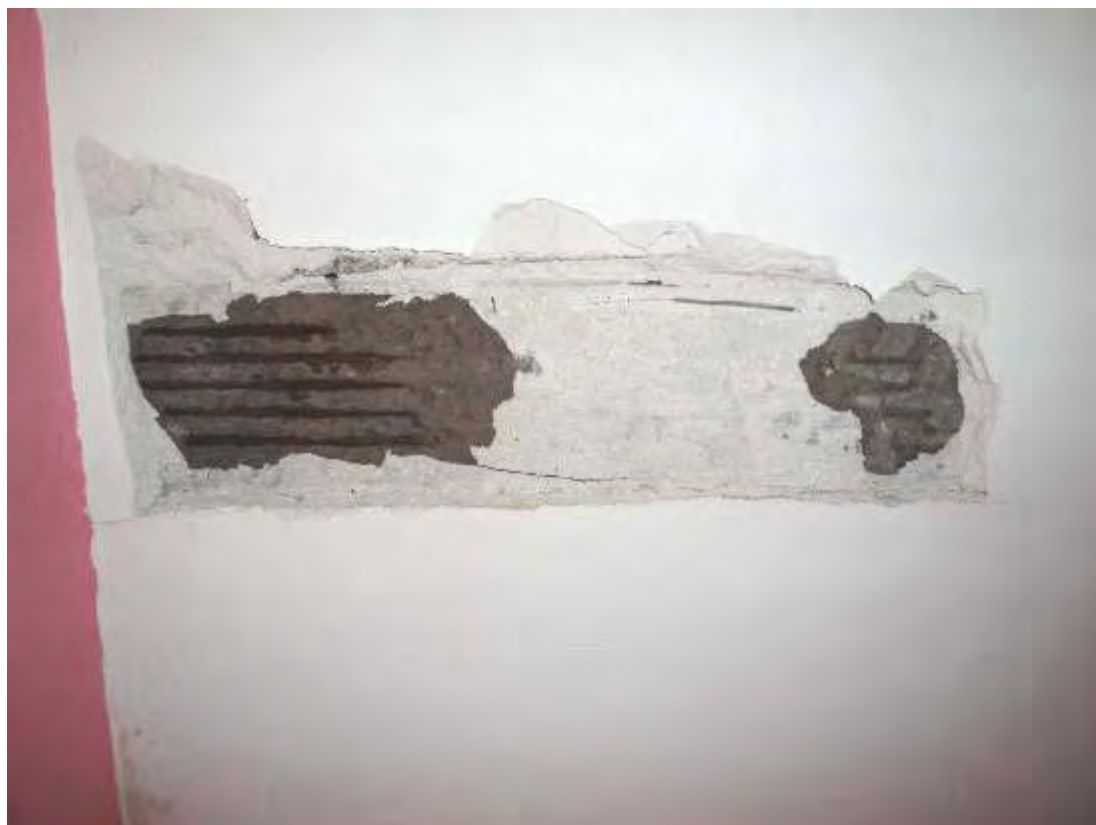
Fotografía n° 91



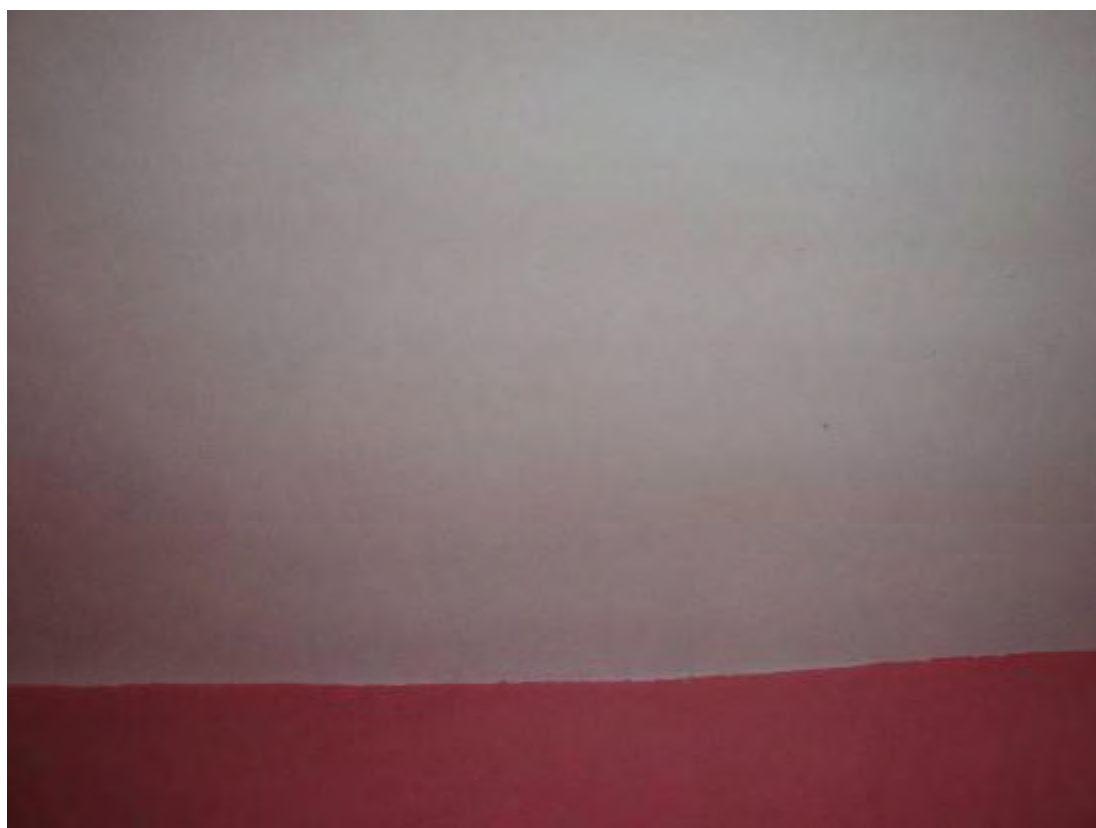
Fotografía n° 92



Fotografía nº 93



Fotografía nº 94



Fotografía nº 95



Fotografía nº 96



Fotografía nº 97



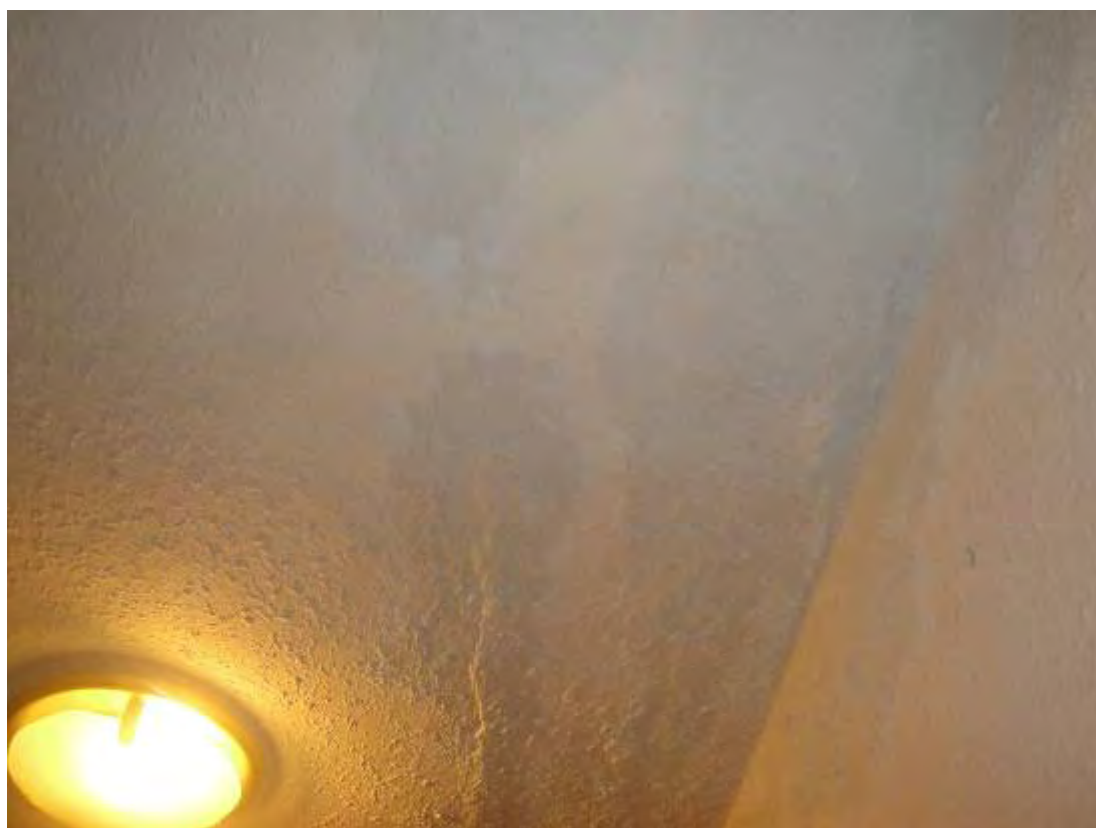
Fotografía nº 98



Fotografía nº 99



Fotografía nº 100



Fotografía n° 101



Fotografía n° 102



Fotografía n° 103



Fotografía n° 104



Fotografía n° 105



Fotografía n° 106



Fotografía nº 107



Fotografía nº 108



Fotografía nº 109



Fotografía nº 110



Fotografía nº 111



Fotografía nº 112



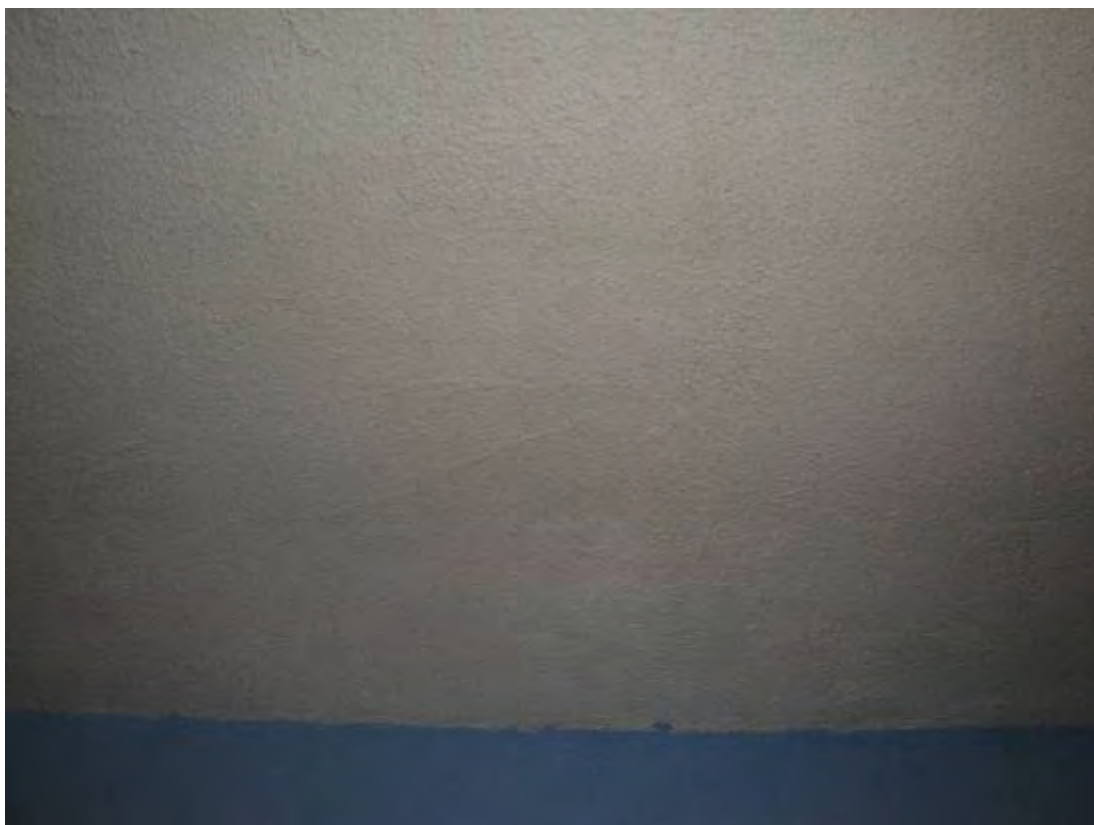
Fotografía nº 113



Fotografía nº 114



Fotografía nº 115



Fotografía nº 116



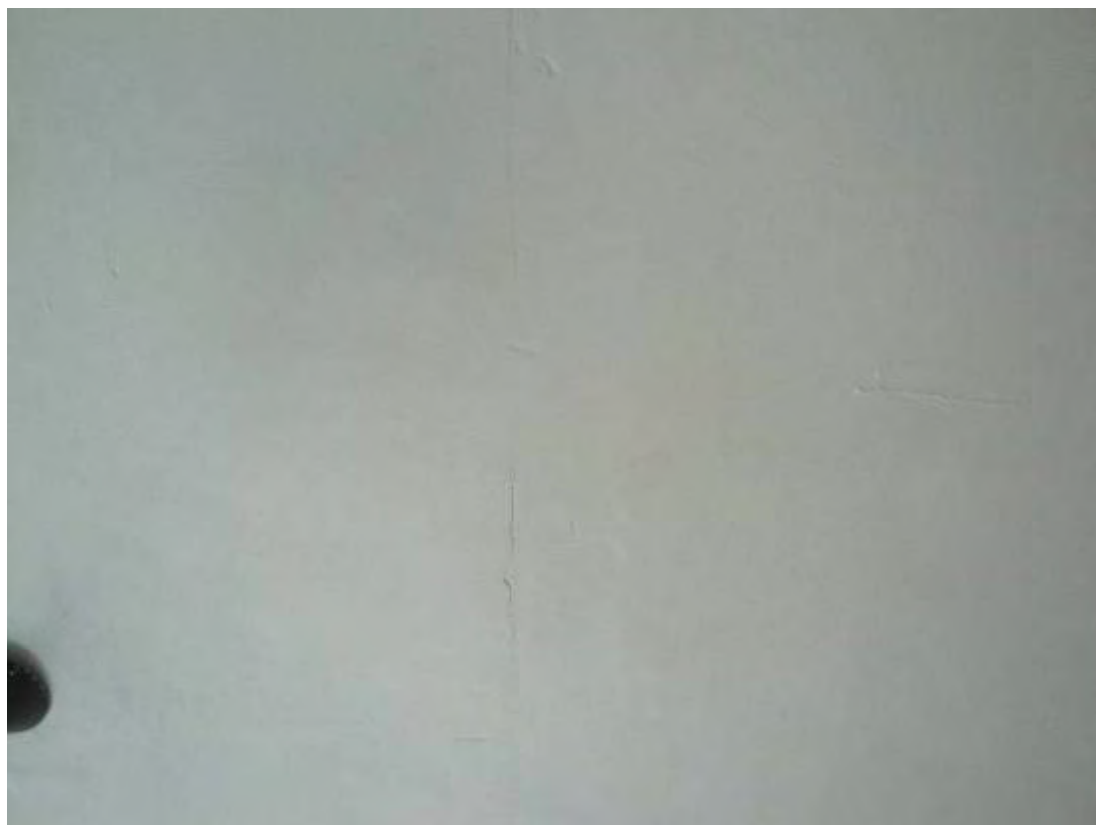
Fotografía nº 117



Fotografía nº 118



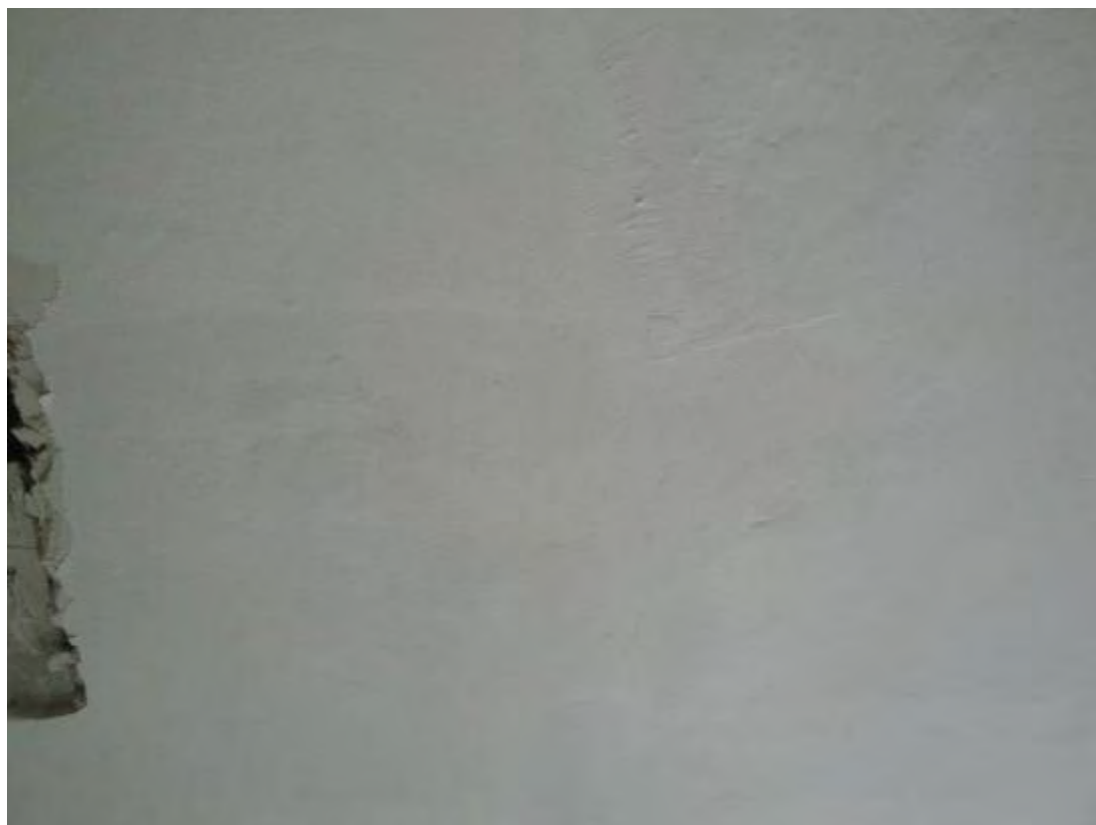
Fotografía nº 119



Fotografía nº 120



Fotografía n° 121



Fotografía n° 122



Fotografía nº 123



Fotografía nº 124



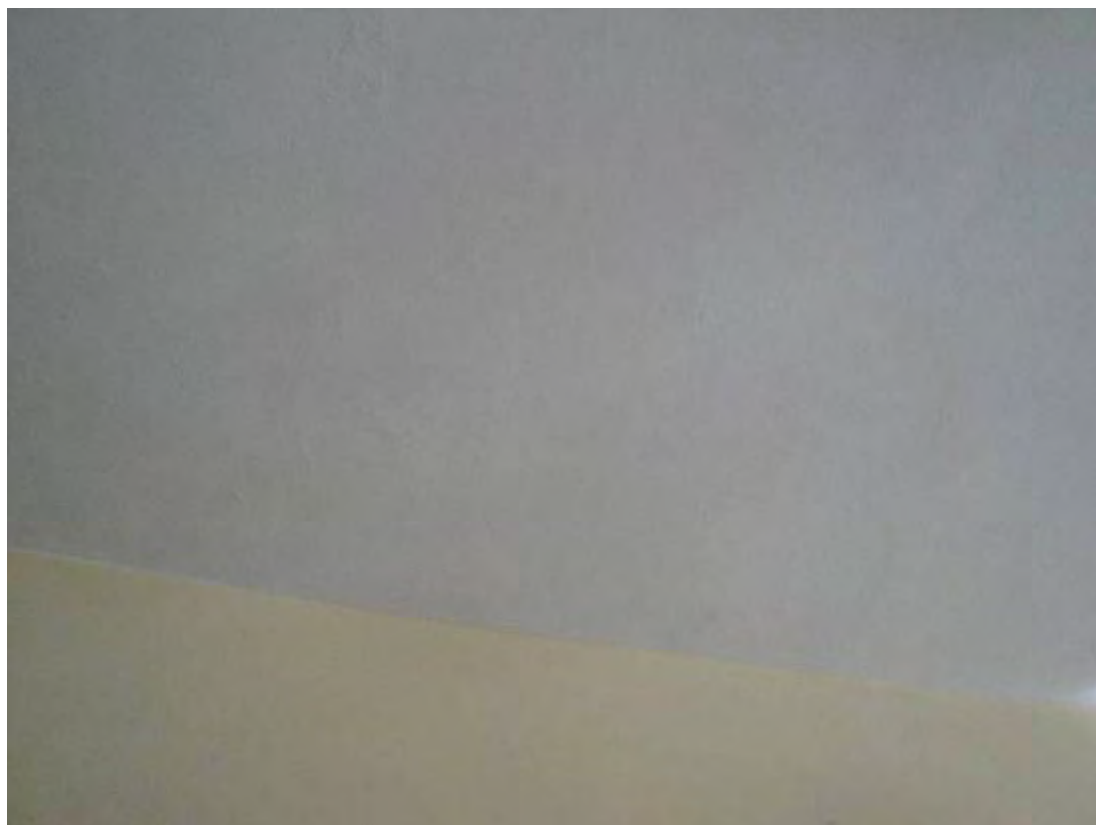
Fotografía nº 125



Fotografía nº 126



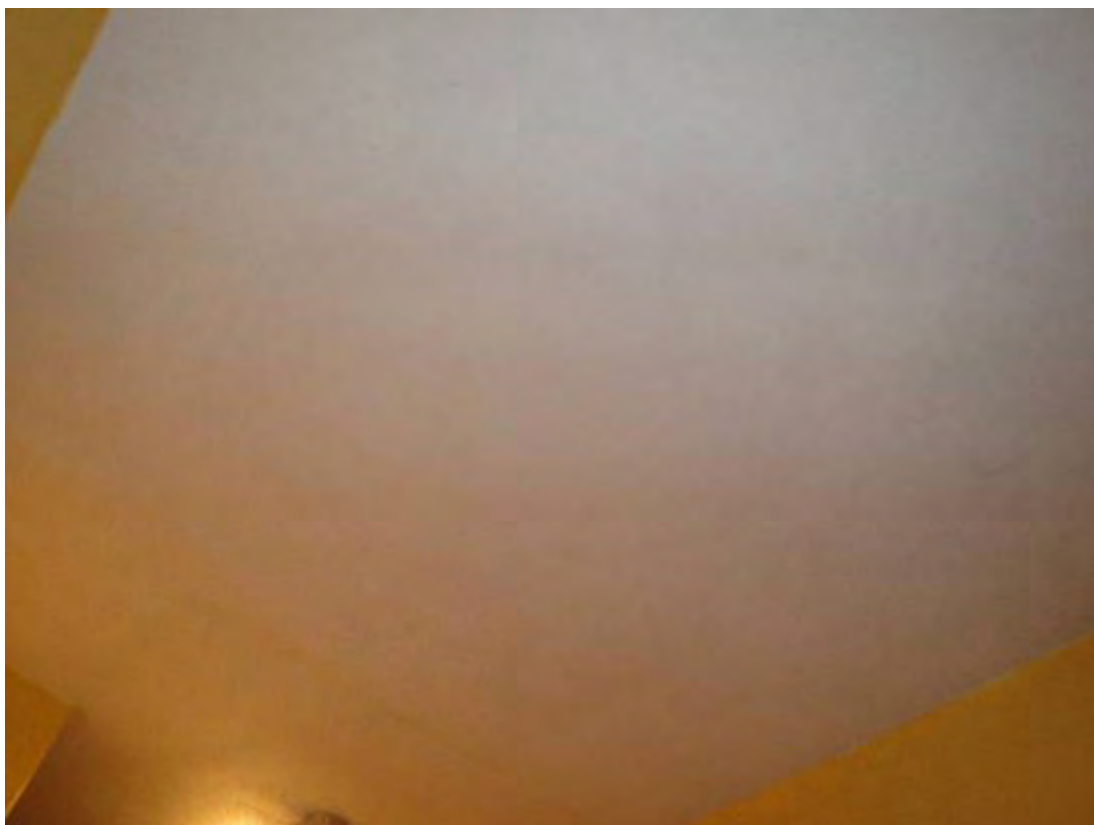
Fotografía nº 127



Fotografía nº 128



Fotografía n° 129



Fotografía n° 130



Fotografía n° 131



Fotografía n° 132



Fotografía n° 133



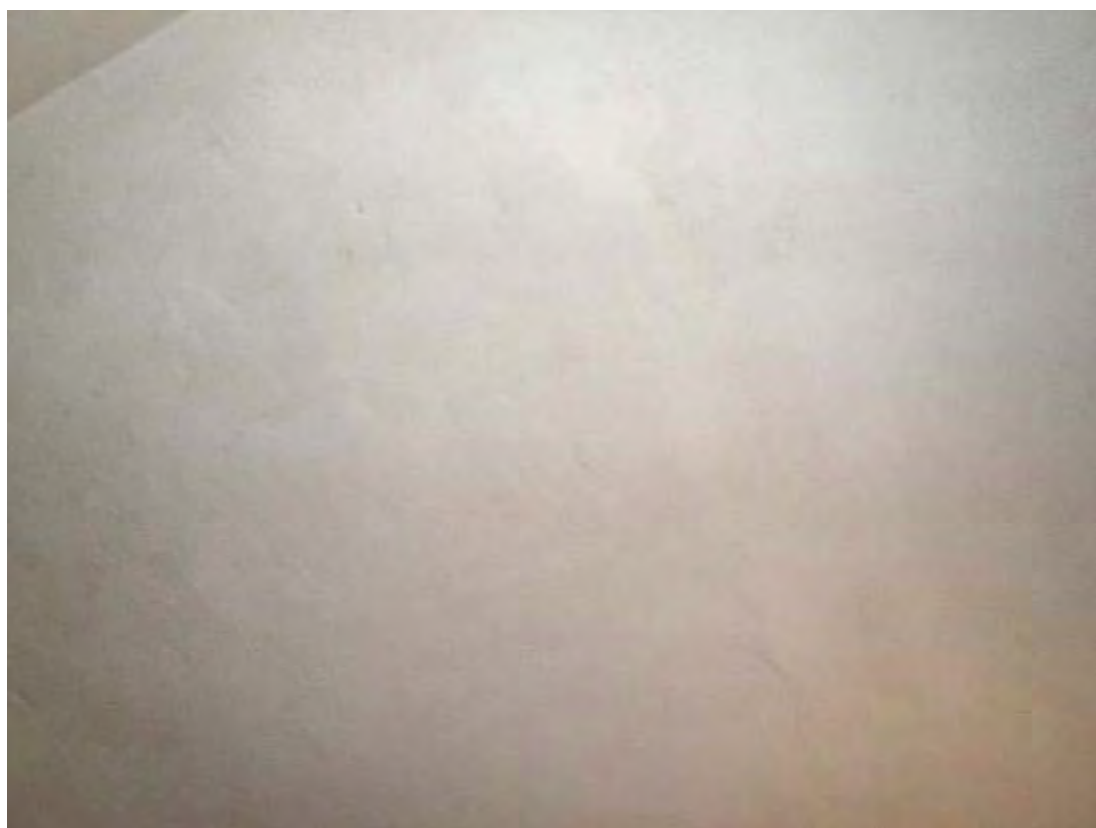
Fotografía n° 134



Fotografía nº 135



Fotografía nº 136



Fotografía nº 137



Fotografía nº 138



Fotografía nº 139