



LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
 Áreas de Seguridad Militar
 Línea de Ribera de Mar
 Línea de Deslinde
 Línea de Límite de Protección
 Línea de Z.M.T.

LÍMITE DE CLASIFICACIÓN DEL SUELO
 LÍMITE DE ASENTAMIENTO RURAL

ALINEACIÓN VIARIA
 DIVISIÓN ZONAL
 EJE VIARIO INDICATIVO
 ANCHO NORMATIVO DE VIARIO
 (n)

CONDICIONES DE DISPOSICIÓN DE LA EDIFICACIÓN

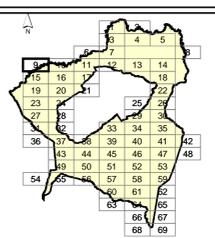
LÍNEA DE DISPOSICIÓN OBLIGATORIA
 LÍNEA DE DISPOSICIÓN OBLIGATORIA EN PLANTA BAJA
 LÍNEA DE DISPOSICIÓN OBLIGATORIA EN ÚLTIMA PLANTA
 LÍNEA DE DISPOSICIÓN MÁXIMA DE LA EDIFICACIÓN
 FONDO MÁXIMO EDIFICABLE

IDENTIFICACIÓN ZONAL
ECa(2)UT

EC (clave tipológica)
 a (variante)
 (2) (altura máxima en nº de plantas)
 (e) (altura máxima = existente)
 UT (uso pormenorizado principal)

CLAVE TIPOLÓGICA	VARIANTE
EC Edificación Cerrada	a: grado 1 en Ciudad Jardín
EA Edificación Abierta	b: grado 2 en Ciudad Jardín
EM Edificación Mixta	c: grado 3 en Ciudad Jardín
ES Edificación Singular	d: grado 4 en Ciudad Jardín
CT Casco Tradicional	e: Industrial del Polígono 5
EL Espacios Libres	f: Industrial del Polígono 5. Tipología "M1"
	g: Industrial del Polígono 5. Tipología "M2"
	h: Residencial Abierta a) del PP. Porlier
	i: Residencial Abierta b) del PP. Porlier
	j: Residencial Abierta c) del PP. Porlier
	k: Industrial cerrada sin jardín delantero
	p: Equip. y E. Libres privados
	r: Asentamiento Rural
	t: Tipo 1 del Plan Parcial Mayber
	v: Tipo 2 del Plan Parcial Mayber
	x: Zona El Cuadrilátero

USO PORMENORIZADO PRINCIPAL		
RS Residencial	DT Deportivo	PU Parque Urbano
UF Unifamiliar	OF Oficina	PQ Parque
CO Colectiva	SP Servicio Público	PC Parque cultural recreativo
IN Industrial	DO Docente	PD Parque
UT Terciario	SA Sanitario	AJ Parque Deportivo
ES Estación Servicio	SC Socio Cultural	AP Áreas de juego y áreas ajardinadas
PK Aparcamiento	CMP Camping	PP Áreas peatonales y plazas
SR Sala de Reunión	HT Hotelero	VI Viario



PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
ADAPTACIÓN BÁSICA A LA LOTENC
TEXTO REFUNDIDO

PLANO
P1- CONDICIONES DE USO Y DE LA EDIFICACIÓN

EQUIPO REDACTOR
 Gerencia Municipal de Urbanismo de San Cristóbal de La Laguna
 ÁREA DE PLANES DE ORDENACIÓN

PLANO Nº
9

ESCALA
1:2.000

FECHA
OCTUBRE 2004