



Este documento corresponde a la aprobación definitiva del "Estudio de Detalle en la Manzana urbana que se sitúa delimitada por las Calles Francisco Miranda, Emeterio Gutiérrez López, Heracleo Díaz Mesa y Las Granaderas, formulado por PROMOCIONES JOSÉ LÓPEZ OROTAVA S.L.", que fue aprobado en la sesión ordinaria celebrada por el Excmo. Ayuntamiento Pleno el 25 de noviembre de 2014. Icod de los Vinos el 4 de diciembre de 2014. LA SECRETARÍA ACCIDENTAL, María Nieves Díaz Peña

DILIGENCIA. Que se extiende para hacer constar que el presente documento corresponde a la aprobación definitiva del "Estudio de Detalle en la Manzana urbana que se sitúa delimitada por las Calles Francisco Miranda, Emeterio Gutiérrez López, Heracleo Díaz Mesa y Las Granaderas, formulado por PROMOCIONES JOSÉ LÓPEZ OROTAVA S.L.", que fue aprobado en la sesión ordinaria celebrada por el Excmo. Ayuntamiento Pleno el 25 de noviembre de 2014. Icod de los Vinos el 4 de diciembre de 2014. LA SECRETARÍA ACCIDENTAL, María Nieves Díaz Peña

LEYENDA	
	PARCELA EDIFICABLE
	ZONAS Y ESPACIOS LIBRES
	ÁREA LIBRE
	ALINEACIÓN DE LA EDIFICACIÓN
	UNIDAD EDIF. CONSIDERADA
	NÚMERO DE PLANTAS

UNIDAD	SUPERFICIE	Nº DE PLANTA	EDIFICABILIDAD
1	121,27 m ²	2	242,54 m ²
2	121,33 m ²	1	121,33 m ²
3	29,86 m ²	4	119,44 m ²
4	382,06 m ²	3	1.146,18 m ²
5	722,00 m ²	6	4.332,00 m ²
6	941,80 m ²	4	3.767,20 m ²
7	451,00 m ²	4	1.668,70 m ²
8	786,32 m ²	3	2.201,70 m ²
9	310,31 m ²	1	310,31 m ²
10	965,90 m ²	2	1.835,21 m ²
11	598,06 m ²	2	1.136,31 m ²
12	605,20 m ²	3	1.815,60 m ²
13	214,61 m ²	2	429,22 m ²
14	FUERA DE ORDENACIÓN		
15	657,70 m ²		
16	5.024,62 m ²		
EDIFICABILIDAD TOTAL P.G.O.			19.125,74 m ²



proyecto:		ESTUDIO DE DETALLE	
propietario: Promociones José López Orotava S.L.			
situación: C/ Las Granaderas-C/ E. Gutierrez L.		exp: 055/11-ED	
T.M. ICOD DE LOS VINOS			

plano de:
CALIFICACIÓN Y PARÁMETROS URBANÍSTICOS SEGÚN P.G.O.

fecha:	MARZO 2011
plano n°:	02
esc.	1/500

LU & MACHI ARQUITECTURA Y URBANISMO, S.L.P. Urb. Hespérides, C/ Dos Moriscos Nº11, 38.110 Santa Cruz de Tenerife. Tl. 922-247-973 Fax 922-953-008 lumachi.a.u@gmail.com