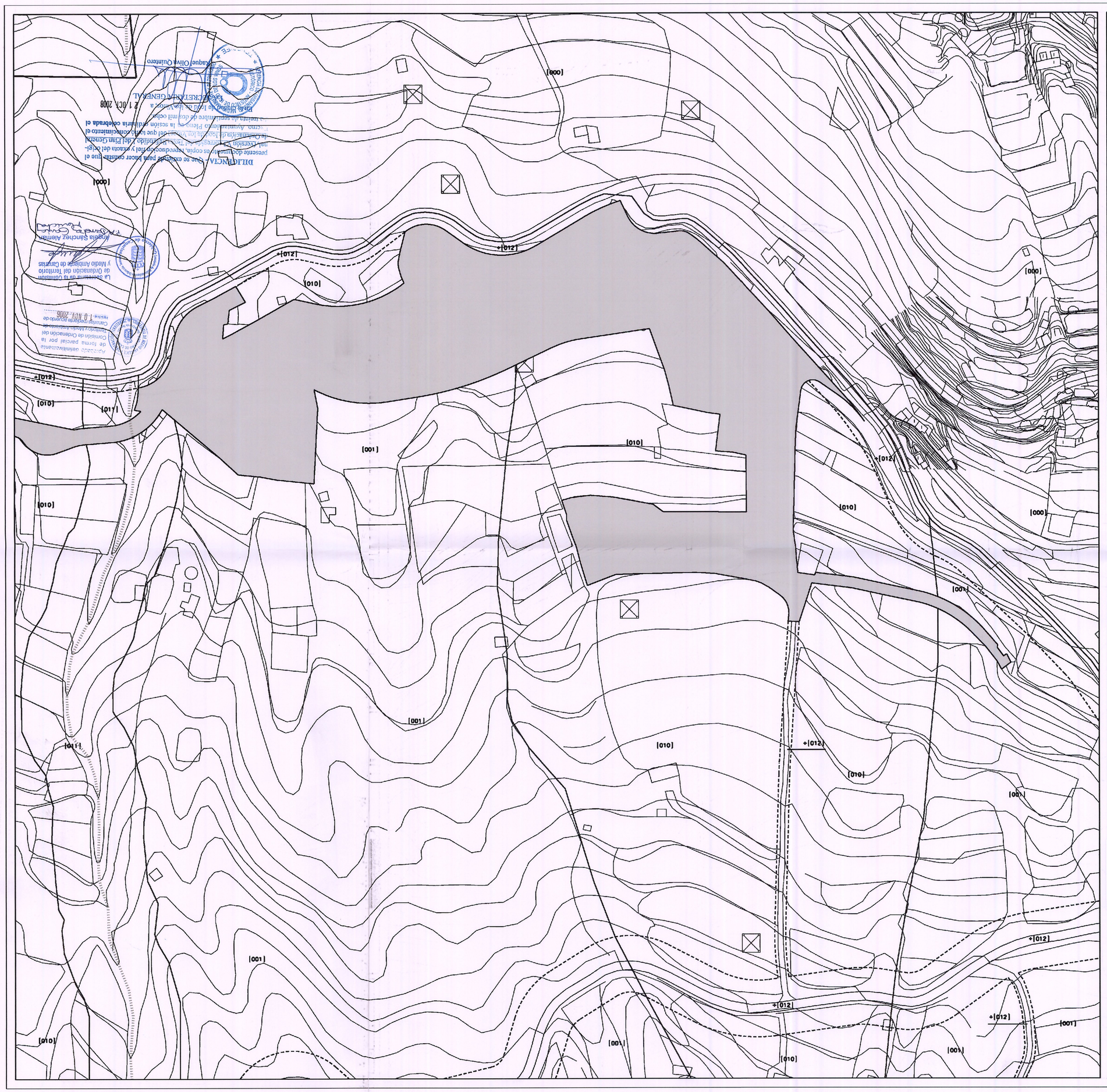


LEYENDA

Rótulos de clase o categoría de suelo:

Suelo rústico	[0]	Suelo urbano	[1]	Suelo urbanizable	[2]
SR con protección ambiental	[00]	SU consolidado	[11]	SUE sectorizado	[21]
SR + PA natural	[000]	SU + C común	[111]	SUE + S ordenado	[211]
SR + PA paisajístico y/o fisiográfico	[001]	SU + C común común	[1111]	SUE + S no ordenado	[2121]
SR + PA cultural	[002]	SU + C de interés cultural	[1112]	SUE no sectorizado	[22]
SR + PA costera	[003]	SU + C a renovalitar	[1121]	SUE + NS diferido	[221]
SR con protección de valores económicos	[01]	SU no consolidado	[12]		
SR + PVE agropecuarios	[010]	SU + NC ordenado	[121]		
SR + PA hidrológicos	[011]	SU + NC ordenado común	[1211]		
SR + PA de infraestructuras	[012]	SU + NC ordenado de interés cultural	[1212]		
SR + PVE mineros	[013]	SU + NC no ordenado	[122]		
SR + AT rural	[021]	SU + NC no ordenado común	[1221]		
SR de protección territorial	[03]	SU + NC no ordenado de interés cultural	[1222]		

Rótulos de sistemas generales:

Infraestructura estructurante	[31]
IE Puerto	[311]
IE Carreteras principales	[312]
IE Carreteras locales y caminos	[313]
IE Infraestructuras técnicas	[314]
Equipamiento estructurante	[32]
Espacio libre estructurante	[33]

Rótulos de zona y subzona de ordenanza homogénea:

Uso	Tipología	Altura referencia	Rótulo teórico	Rótulo en plano
Edificio catalogado		Actual	CAT	CAT
Edificio catalogado destinado a equipamiento		Actual	CAT + EQ	CAT + EQ
Espacio libre privado o jardín catalogado		Actual	CAT + O	CAT + O
Según planeamiento vigente	Según planeamiento vigente	Según planeamiento vigente	X	X
Residencial	Edificación continua	0	RC-0	0
		1	RC-1	1
		2	RC-2	2
		I	RC-I	I
VPO		I	VPO + RC-I	VPO + I
Residencial	Edificación aislada	0	RA-0	RA-0 o 0
		1	RA-1	RA-1
		2	RA-2	RA-2
		I	RA-I	RA-I
Industrial	Edificación continua	0	IC-0	I-0 o 0
		1	IC-1	I-1
		2	IC-2	I-2
		I	IC-I	I-I
Terciario	Edificación continua	0	TC-0	T-0 o 0
		1	TC-1	T-1
		2	TC-2	T-2
		I	TC-I	T-I
Espacio libre público			EL	EL
Equipamiento comunitario público o privado			EQ	EQ
Equipamiento específico deportivo			EQ-DEP	EQ-DEP
Equipamiento específico aparcamiento			EQ + parking	EQ (parking)
Aparcamiento en subsuelo de espacio libre			EL + parking	EL (parking)
Dotación pública			DT	DT
Dotación deportiva			DT + DEP	DOT-DEP
Vial secundario y/o espacio libre no computable en reservas mínimas			V2	V2
Vial principal (infraestructura viaria)			V1	V1

Límite de término
Límite de servidumbre de protección costera
Límite de centro histórico
Límite de ámbito de planeamiento ambiental
Límites de clase o categoría de suelo
Límite de zona o subzona de ordenanza homogénea
Rasante en la intersección de ejes de viales — 61.55 +
Red de drenaje territorial

TR_1 (v1)

ÁMBITO CON APROBACIÓN DEFINITIVA SUSPENDIDA PARA ESTUDIO DE PARCELAS CONCRETADOS.

TR_1 (v2)

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE ICOD DE LOS VINOS

FERNANDO PUELLES LOPEZ – ARQUITECTO

LEY DE CARRETERAS

AUTOVIA — CALZADA 7,00 + CALZADA 7,00 + 5,00 = 26,00 — LIMITE DOMINIO PUBLICO — LIMITE EDIFICACION

CARRETERA CONVENCIONAL DE INTERES REGIONAL — EXPLANACION 25,00 — CALZADA 7,00 + 5,00 = 25,00 — LIMITE DOMINIO PUBLICO — LIMITE EDIFICACION

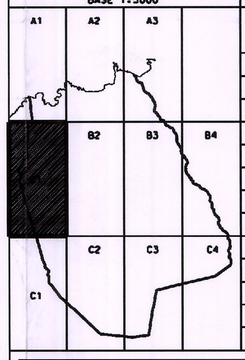
RESTO DE LA RED — CALZADA 3,00 + 7,00 + 3,00 = 13,00 + 13,00 — LIMITE DOMINIO PUBLICO — LIMITE EDIFICACION

LEY DE COSTAS

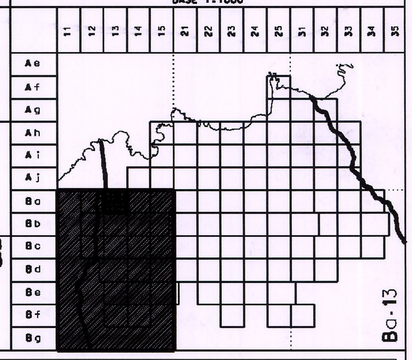
- LOS USOS EN SERVIDUMBRE DE PROTECCION CUMPLIRAN LOS ARTICULOS 24 Y 25
- LOS EDIFICIOS E INSTALACIONES EXISTENTES EN DOMINIO PUBLICO Y EN SERVIDUMBRE DE PROTECCION CUMPLIRAN LA DISPOSICION TRANSITORIA CUARTA

RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE TRANSITO
DESLINDE MARITIMO-TERRESTRE
LIMITE DE PROTECCION

BASE 1:5000



BASE 1:1000



PLAN GENERAL DE ORDENACION DE ICOD DE LOS VINOS

TEXTO REFUNDIDO 1 (v2)
PARTE APROBADA CON CORRECCIONES.

FECHA:	ESCALA:		PLANO Nº
ABRIL 2008	1:1000	ORDENACION PORMENORIZADA	OP-1 Ba-13

DILIGENCIA.- Que se expide para hacer constar que el presente documento es copia reproducción fiel y exacta del Certificado de Aprobación Definitiva del Plan General de Ordenación de Icod de los Vinos, emitido por la sesión plenaria celebrada el veinte de septiembre de dos mil ocho.
Puerto de la Cruz a 21 de Octubre de 2008.
EL SECRETARIO GENERAL
Fdo.: Miguel Angel Ramos Díaz
21 OCT. 2008
Aprobado definitivamente de forma parcial por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias (Acuerdo de 10 de septiembre de 2008)
Las Palmas, 10 OCT. 2008
La Secretaria de la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias
Mª Isabel Sánchez Alemán