



- 1 Capilla del Sagrado Corazón de La Puente.
- 2 Plaza del Sagrado Corazón y Cancha Deportiva.
- 3 Parque Infantil.
- 4 Cancha de Bochas.
- 5 Escenario

L=Artículo Ley 22/88, del 28 de Julio, de Costas.
 R=Artículo Reglamento de la Ley de Costas.
 RD 1471/89, del 1 de Diciembre.

ORDENACIÓN PORMENORIZADA

CLASIFICACIÓN DE SUELO
 CATEGORÍA DE SUELO RÚSTICO
 ALINEACIÓN

ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO
 UA Unidad de Actuación

TIPOLOGÍAS EDIFICATORIAS
 M Edificación cerrada

CATEGORÍAS DE SUELO RÚSTICO
 SRPP Suelo Rústico de Protección Paisajística

SISTEMA GENERAL, DOTACIONAL Y EQUIPAMIENTOS
 ASI Asistencial
 Sistema General

DOTACIONES PROPUESTAS

INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE
 Vario
 Línea de retranqueo de la edificación

ESPACIOS LIBRES
 EL Espacio Libre
 Área Libre de Edificación

ANCHO DE CALLE
 RASANTE
 ELEMENTO PROTEGIDO

2 Número de plantas definitivamente de forma parcial por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias mediante acuerdo de fecha: ...

DILIGENCIA. - Se extiende para hacer constar que los presentes planos y documentos, que constituyen el Texto Refundido General de Ordenación Incorporación Acuerdos de la C.O.T. de 6 de mayo de 2003, han sido aprobados por el Ayuntamiento Pleno en sesión extraordinaria y urgente celebrada el 12 de abril de 2005, habiéndose incorporado a los mismos las modificaciones correspondientes a las alegaciones presentadas durante la exposición pública que fueron estimadas y la subsanación de defectos observados. En la Ciudad de Güímar, a 14 de abril de 2005.

EL SECRETARIO GENERAL
 DOMINGA JESÚS HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ
 CONSEJERÍA DE POLÍTICA TERRITORIAL Y MEDIO AMBIENTE
 GOBIERNO DE CANARIAS

CONSEJERÍA DE POLÍTICA TERRITORIAL Y MEDIO AMBIENTE
 DOMINGA JESÚS HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ
 GOBIERNO DE CANARIAS

GesPlan GESTIÓN Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL, S.A.

AYUNTAMIENTO DE GÜÍMAR TENERIFE

TEXTO REFUNDIDO
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE GÜÍMAR

REDACTOR: EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN, S.A.
 REFUNDIDO: Walter Beltrán Espinosa. Arquitecto

PLAN OPERATIVO
ORDENACIÓN PORMENORIZADA CHIMAJE

FECHA: AGOSTO 2004
 ESCALA: 1/2.000

Nº PLANO
0.15