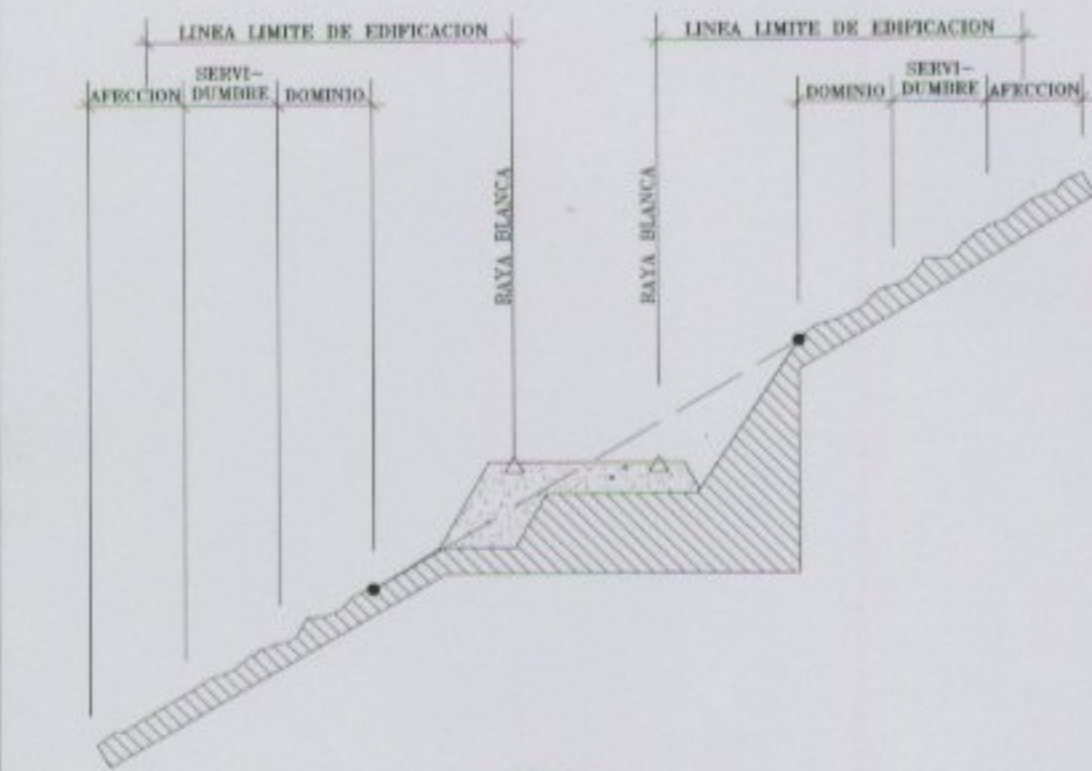


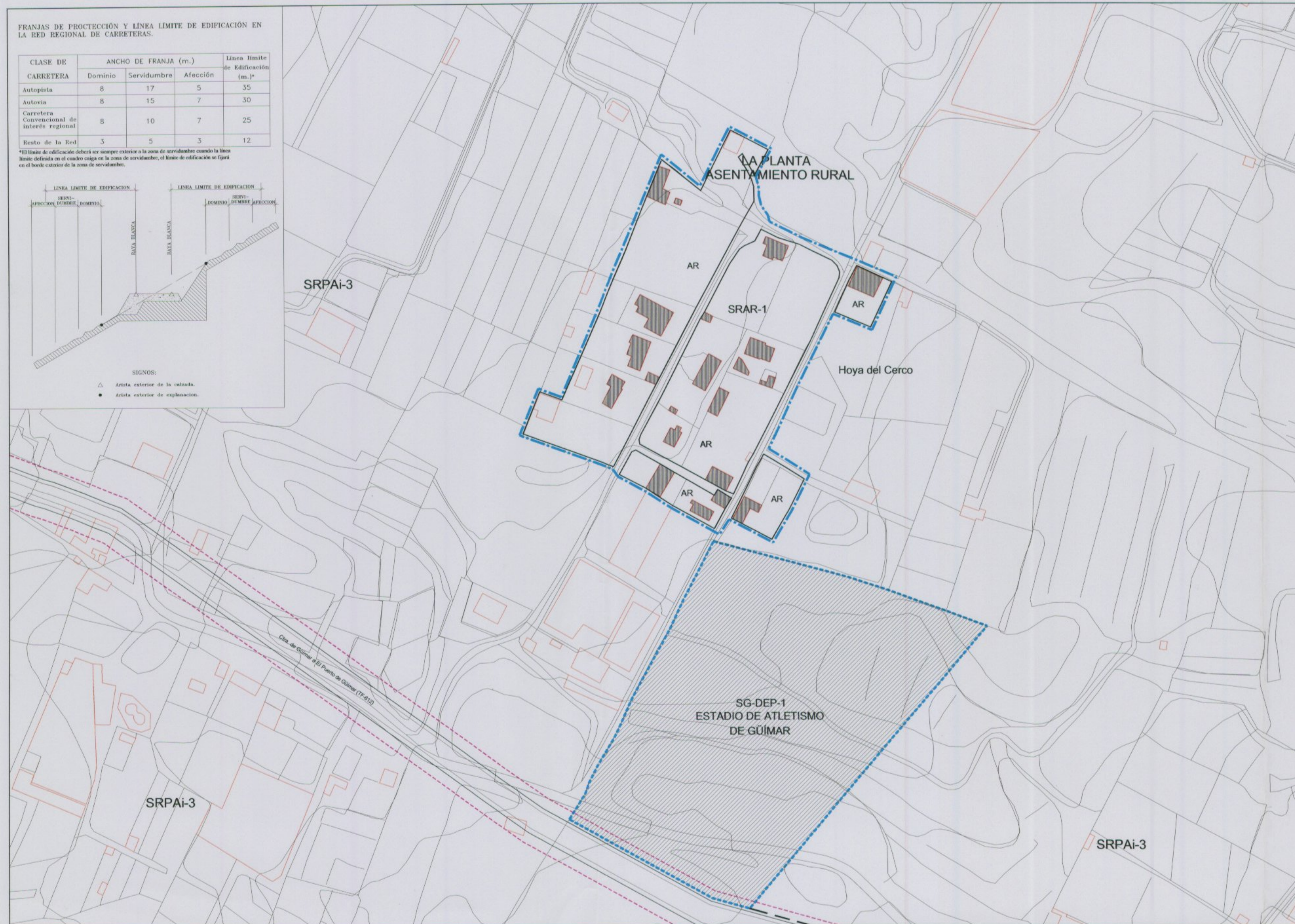
FRANJAS DE PROTECCIÓN Y LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN EN LA RED REGIONAL DE CARRETERAS.

CLASE DE CARRETERA	ANCHO DE FRANJA (m.)			Línea límite de Edificación (m.)*
	dominio	Servidumbre	Afcción	
Autopista	8	17	5	35
Autovía	8	15	7	30
Carretera Convencional de interés regional	8	10	7	25
Resto de la Red	3	5	3	12

\*El límite de edificación deberá ser siempre exterior a la zona de servidumbre cuando la línea límite definida en el cuadro caiga en la zona de servidumbre, el límite de edificación se fijará en el borde exterior de la zona de servidumbre.



SIGNOS:  
 △ Arista exterior de la calzada.  
 ● Arista exterior de explanación.



ORDENACIÓN PORMENORIZADA

- ASENTAMIENTO RURAL
- - - CATEGORÍA DE SUELO RÚSTICO
- ALINEACIÓN

TIPOLOGIAS EDIFICATORIAS

AR Asentamiento Rural

2 Número de plantas

CATEGORÍAS DE SUELO RÚSTICO

SRPAi Suelo Rústico de Protección Agraria Intensiva

SRPI Suelo Rústico de Protección de Infraestructura

SRPT Suelo Rústico de Protección Territorial

SISTEMA GENERAL, DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS

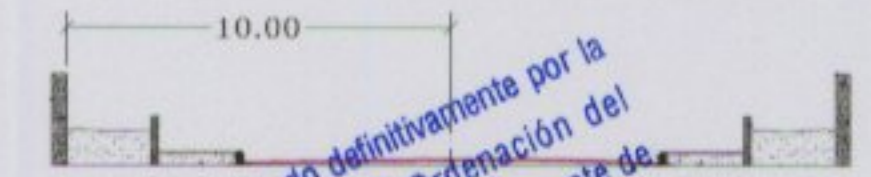
Deportivo

Sistema General

INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE

Viaro

Línea de retranqueo de la edificación



Aprobado definitivamente por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias mediante acuerdo de fecha: ...



7 de Mayo 2005

*Patricia Gaivan Rodriguez*



**DILIGENCIA.-** Se extiende para hacer constar que los presentes planos y documentos, que constituyen el Texto Refundido del Plan General de Ordenación Incorporación Acuerdos de la C.O.T.M.A.C. de 6 de mayo de 2003, han sido aprobados por el Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión extraordinaria y urgente celebrada el día 12 de abril de 2005, habiéndose incorporado a los mismos las modificaciones correspondientes a las alegaciones presentadas durante la exposición pública que fueron estimadas y la subsanación de defectos observados.

En la Ciudad de Güímar, a 14 de abril de 2005.

EL SECRETARIO GENERAL



*Domingo Jesús Hernández Hernández*



AYUNTAMIENTO DE GÜÍMAR  
TENERIFE

TEXTO REFUNDIDO  
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE GÜÍMAR

REDACTOR:  
EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN, S.A.

REFUNDIDO:  
Walter Beltrán Espinosa. Arquitecto

PLAN OPERATIVO:  
ORDENACIÓN PORMENORIZADA  
LA PLANTA

FECHA:  
AGOSTO 2004  
ESCALA:  
1/2.000

Nº PLANO  
**0.5**