

DILIGENCIA.- Para hacer constar que la presente documentación técnica forma parte del expediente "Plan Parcial La Jaquita", aprobado definitivamente por el Pleno del Ayuntamiento en sesión de 11 de octubre de 2.001 En Guía de Isora, a 15 de octubre de 2.001 LA SECRETARIA.

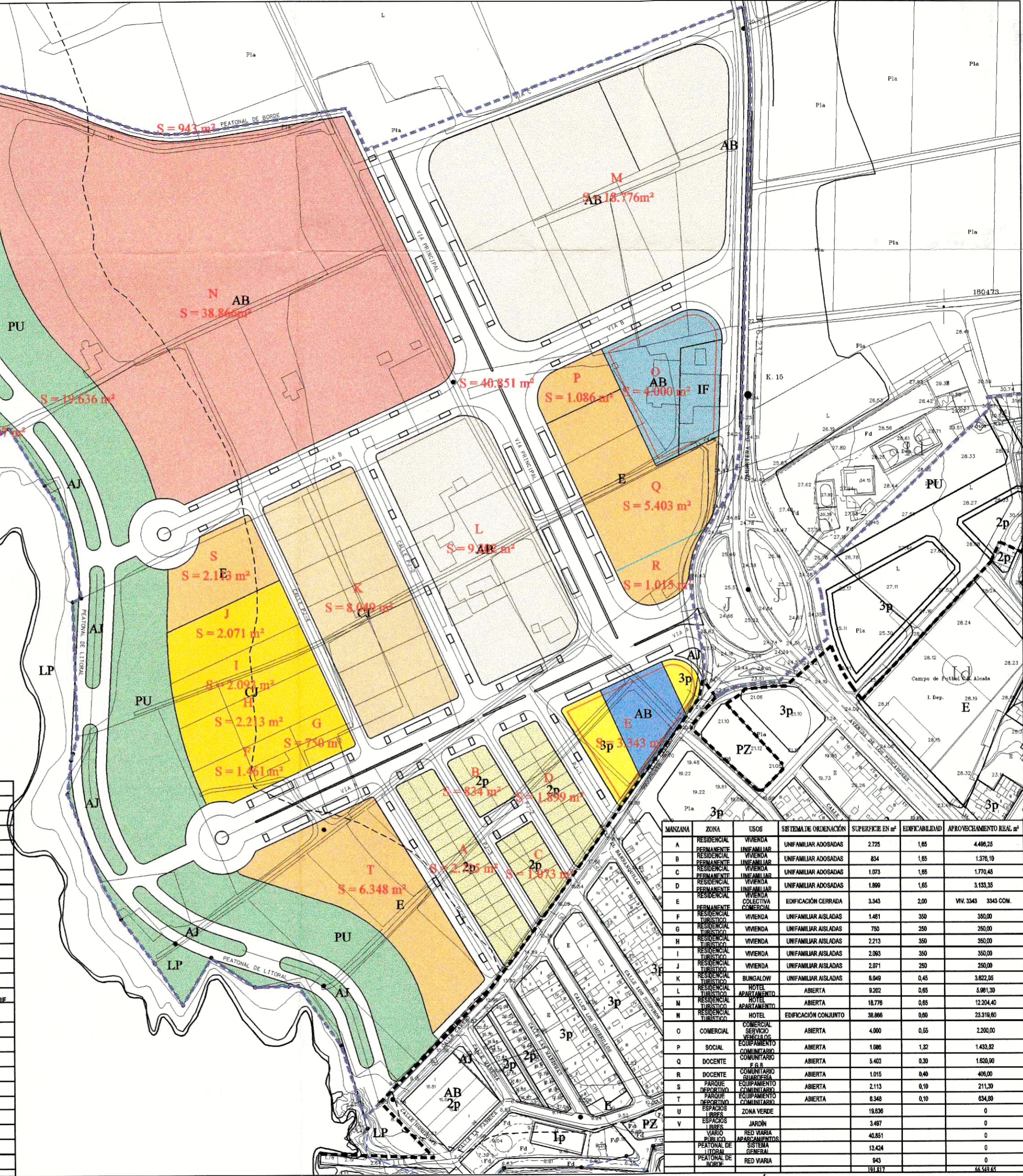
Fdo.- M^a Isabel Santos García



MANZANA	SUPERFICIE m ²	OCCUPACIÓN	Nº DE VIVIENDAS Nº DE CAMAS	DOMINIO	Nº DE PLANTAS	RETRANQUEOS
A	2.725	83%	30 VIV.	PRIVADO	2 P.	2 M./TESTEROS
B	834	83%	9 VIV.	PRIVADO	2 P.	2 M./TESTEROS
C	1.073	83%	11 VIV.	PRIVADO	2 P.	2 M./TESTEROS
D	1.899	83%	20 VIV.	PRIVADO	2 P.	2 M./TESTEROS
E	3.343	100%	33 VIV.	PRIVADO	3 P.	
F	1.481		1 VIV.	PRIVADO	1 P.	3 M.
G	750		1 VIV.	PRIVADO	1 P.	3 M.
H	2.213		1 VIV.	PRIVADO	1 P.	3 M.
I	2.093		1 VIV.	PRIVADO	1 P.	3 M.
J	2.071		1 VIV.	PRIVADO	1 P.	3 M.
K	8.049	45%	14 VIV.	PRIVADO	2 P.	3 M.
L	9.202	35%	184 CAMAS	PRIVADO	3 P.	7 M. A TESTEROS 5 M. A LINDEROS
M	18.776	35%	375 CAMAS	PRIVADO	3 P.	7 M. A TESTEROS 5 M. A LINDEROS
N	38.866	20%	777 CAMAS	PRIVADO	5 P.	10 M. A VÍA PÚBLICA RESTO A 1/2 ALTURA EDIF.
O	4.000	50%		PRIVADO	2 P.	3 M.
P	1.086	66%		PÚBLICO	2 P.	3 M.
Q	5.403	20%		PÚBLICO	2 P.	6 M.
R	1.015	40%		PÚBLICO	1 P.	3 M.
S	2.113	10%		PRIVADO	1 P.	5 M.
T	6.348	10%		PÚBLICO	1 P.	5 M.
U	18.636			PÚBLICO		
V	3.487			PÚBLICO		
	40.851			PÚBLICO		
	13.424			PÚBLICO		
	943			PÚBLICO		
	191.817		122 VIV. 1336 CAMAS			

PLAN PARCIAL VIGENTE
USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

<ul style="list-style-type: none"> — GLOBAL TURÍSTICO - RESIDENCIAL — HOTEL — HOTEL - APARTAMENTO — BUNGALOW — VIVIENDA TURÍSTICA 	<ul style="list-style-type: none"> — GLOBAL RESIDENCIAL — VIVIENDA UNIFAMILIAR — VIVIENDA COLECTIVA 	<ul style="list-style-type: none"> — GLOBAL TERCIARIO O SERVICIOS — COMERCIO — OFICINAS — SALAS DE REUNIONES Y ESPECTACULOS 	<ul style="list-style-type: none"> — GLOBAL DOTACIONAL — EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS — ESPACIOS LIBRES 	<ul style="list-style-type: none"> — GLOBAL DE TRANSPORTE — RED VARIA Y APARCAMIENTOS — INSTALACIONES DE SERVICIO AL VEHICULO
--	--	---	--	--



MANZANA	ZONA	USOS	SISTEMA DE ORDENACIÓN	SUPERFICIE EN m ²	EFICACIDAD	APROVECHAMIENTO REAL m ²
A	RESIDENCIAL PERMANENTE	VIVIENDA UNIFAMILIAR	UNIFAMILIAR ADOBADAS	2.725	1,65	4.486,25
B	RESIDENCIAL PERMANENTE	VIVIENDA UNIFAMILIAR	UNIFAMILIAR ADOBADAS	834	1,65	1.376,10
C	RESIDENCIAL PERMANENTE	VIVIENDA UNIFAMILIAR	UNIFAMILIAR ADOBADAS	1.073	1,65	1.770,45
D	RESIDENCIAL PERMANENTE	VIVIENDA UNIFAMILIAR	UNIFAMILIAR ADOBADAS	1.899	1,65	3.133,35
E	RESIDENCIAL PERMANENTE	VIVIENDA UNIFAMILIAR	UNIFAMILIAR ADOBADAS	3.343	2,00	VIV. 3343 3343 COM.
F	RESIDENCIAL PERMANENTE	VIVIENDA UNIFAMILIAR	UNIFAMILIAR AISLADAS	1.481	350	350,00
G	RESIDENCIAL TURÍSTICO	VIVIENDA UNIFAMILIAR	UNIFAMILIAR AISLADAS	750	250	250,00
H	RESIDENCIAL TURÍSTICO	VIVIENDA UNIFAMILIAR	UNIFAMILIAR AISLADAS	2.213	350	350,00
I	RESIDENCIAL TURÍSTICO	VIVIENDA UNIFAMILIAR	UNIFAMILIAR AISLADAS	2.093	350	350,00
J	RESIDENCIAL TURÍSTICO	VIVIENDA UNIFAMILIAR	UNIFAMILIAR AISLADAS	2.071	250	250,00
K	RESIDENCIAL TURÍSTICO	BUNGALOW	UNIFAMILIAR AISLADAS	8.049	0,45	3.622,05
L	RESIDENCIAL TURÍSTICO	HOTEL APARTAMENTO	ABIERTA	9.202	0,65	6.981,30
M	RESIDENCIAL TURÍSTICO	APARTAMENTO	ABIERTA	18.776	0,65	12.204,40
N	RESIDENCIAL TURÍSTICO	HOTEL	EDIFICACIÓN CONJUNTO	38.866	0,60	23.316,60
O	COMERCIAL	SERVICIO VEHICULOS	ABIERTA	4.000	0,55	2.200,00
P	SOCIAL	EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	ABIERTA	1.086	1,32	1.433,82
Q	DOCENTE	COMUNITARIO F.G.B.	ABIERTA	5.403	0,30	1.620,90
R	DOCENTE	COMUNITARIO	ABIERTA	1.015	0,40	406,00
S	PARQUE DEPORTIVO	EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	ABIERTA	2.113	0,10	211,30
T	PARQUE DEPORTIVO	EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	ABIERTA	6.348	0,10	634,80
U	ESPACIOS LIBRES	ZONA VERDE		18.636		0
V	ESPACIOS LIBRES	JARDIN		3.487		0
	VARIA PUBLICA	RED VARIA APARCAMIENTOS		40.851		0
	PEATONAL DE LITORAL	SISTEMA GENERAL		13.424		0
	PEATONAL DE BORDE	RED VARIA		943		66.549,65
				191.817		

MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL LA JAQUITA (T.R.)

GUÍA DE ISORA

(INFORMACIÓN)