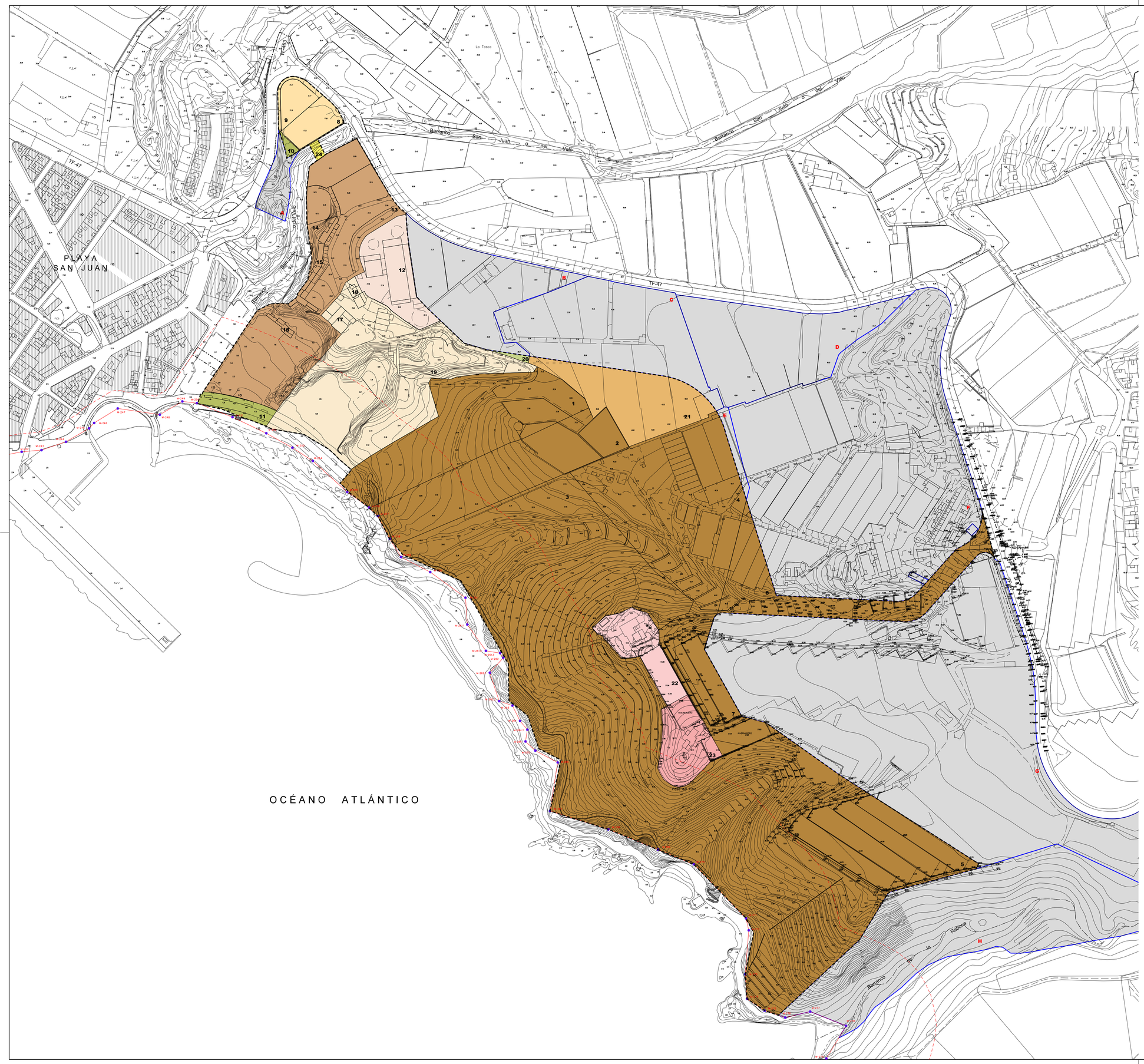

- LIMITE PLAN PARCIAL COSTA SAN JUAN
- LIMITE DE LAS ACTUACIONES DE URBANIZACION EXTERNAS AL SECTOR
- EJE DE CAUCE DE BARRANCO
- ALINEACIÓN CAMBIO PARCELA CATASTRAL

COSTAS

- DESLINDE MARITIMO TERRESTRE
- SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

RELACIÓN DE PROPIEDADES DEL SECTOR

NUMERACION DE PARCELA		PROPIETARIO	SUPERFICIE DE SUELO (m²s)			PORCENTAJE
s / Plan Parcial	s / Catastro		s / Registro	s / Catastro	s / Cartografía	(%)
1	21869-01	Gestede S.L.		17.903	17.935	
2	22840-01			14.913	14.970	
3	24828-05			101.028	101.467	
4	24828-02			27.478	28.525	
5	24828-06			12.806	12.943	
6	25048-01			10.328	10.483	
7	24828-03			4.514	3.153	
Total Gestede S.A.				**189.030**	**189.452**	**70,9893**
8	20862-02	D. Francisco Cairós Alonso y Hermanos Cairós Grillo (Proindiviso por mitades).		2.123	2.134	
9	20862-01			1.852	1.765	
Total D. Francisco Cairós				**3.975**	**3.899**	**1,4609**
10	20887-01(en parte)	Ayuntamiento		232	232	
11	21869-03 (en parte)		1.512	1.512	1.512	
Total Ayuntamiento				**1.744**	**1.744**	**0,6534**
12	21869-23-01 (edificación)	D. Pedro Antonio Hernández González y Hermanos Hernández Ruiz (Proindiviso por mitades).		2.461	5.828	
	21869-23-02 (edificación)					
Total D. Pedro A. Hernández González y Hermanos Hernández Ruiz			0	**2.461**	**5.828**	**2,1833**
13	21869-03 (en parte)	D. Pedro Antonio Hernández González		21.865	20.564	
14	24828-02		767	767	691	
15	21869-19 (edificación)			72	745	
	21869-18 (edificación)			39		
	21869-17 (edificación)			44		
	21869-16 (edificación)			41		
	21869-15 (edificación)			35		
	21869-14 (edificación)			84		
	21869-13 (edificación)			72		
	21869-12 (edificación)			48		
	21869-11 (edificación)			55		
	21869-10 (edificación)			57		
	21869-09 (edificación)			46		
	21869-08 (edificación)			87		
	21869-07 (edificación)			49		
	21869-30 (edificación)			48		
16	21869-06 (edificación)			52	228	
	21869-22 (edificación)			61		
	21869-27 (edificación)			63		
Total D. Pedro Antonio Hernández González			767	**23.587**	**22.227**	**8,3274**
17	21869-25 (edificación)	Hermanos Hernández Ruiz		503	556	
	21869-28 (edificación)			227		
18	21869-24 (edificación)			109	256	
	21869-29 (edificación)			147		
19	21869-02			26.677	24.500	
Total Hermanos Hernández Ruiz			767	**27.670**	**25.362**	**9,5019**
20	38019A005000304000OP4M (en parte)	D. Pedro B. Hernández Dominguez		174	174	
Total Sr. x				**174**	**174**	**0,0652**
21	24828-01	D.Gerardo Hernandez Silva		9.062	9.186	
Total Sr. Hernández Silva				**9.062**	**9.186**	**3,4410**
22	24828-07	LINDECK S.L.		4.729	4.425	
Total LINDECK S.L.				**4.729**	**4.425**	**1,6577**
23	24828-08	D. Dieter Ahlers Schmidt		4.698	4.590	
Total D. Dieter Ahlers Schmidt				**4.698**	**4.590**	**1,7197**
TOTAL SECTOR PROPIEDAD PRIVADA				**268.955**	**266.916**	**100,0000**
24		Barranco DPH	214	214	214	
TOTAL SECTOR PROPIEDAD PUBLICA			**214**	**214**	**214**	
TOTAL SECTOR				**269.209**	**267.130**	

RELACIÓN PROPIEDADES COLINDANTES

NUMERACIÓN DE PARCELA		PROPIETARIO
s / Plan Parcial	s / Catastro	
A	20887011CS2128N0001HK	Ayuntamiento
B	38019A005000904 en parte	D.Pedro Hernandez Dominguez
C	38019A005000302 en parte	D.Gerardo Hernandez Silva
D	38019A005000001	Apra Agricola SL
E	38019A005000893 en parte	Gestede S.L.
F	38019A005000004	Agua Dulce Producciones Agricola
G	38019A005000004	y Ganadera
H	38019A005000821	Gestede S.L.

PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN

DOCUMENTO DE TRÁMITE PREVIO II PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA

SECTOR DE SUELO URBANIZABLE NO ORDENADO TURISTICO

"COSTA SAN JUAN"

Guía de Isora (Tenerife)

IU-4	INFORMACIÓN URBANISTICA	ESCALA 1:2000
	ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD	REFERENCIA 238

PALERM & TABARES DE NAVA S.L.P.
ARQUITECTOS

Juan Manuel Palerm Salazar

Leopoldo Tabares de Nava y Marín

COLABORAN

GIUR

URBANISMO Y GESTIÓN

Solitec Ordenación del Territorio y Medio Ambiente

PROPIEDAD

GESTEIDE, S. L.

JULIO 2013