



FRANJA DE AFECTACIÓN Y LÍNEA DE EDIFICACIÓN  
FRANJA DE SERVIDUMBRE  
FRANJA DE DOMINIO PÚBLICO

<b>FASE - VIII</b> S <sub>T</sub> =59.844,00 m <sup>2</sup> 1 AÑOS	<b>1</b>	ZONA RESIDENCIAL
<b>FASE - VII</b> S <sub>T</sub> =46.706,00 m <sup>2</sup> 1 AÑOS	<b>1</b>	ZONA RESIDENCIAL
<b>FASE - VI</b> S <sub>T</sub> =54.458,00 m <sup>2</sup> 1 AÑOS	<b>1</b>	ZONA RESIDENCIAL
<b>FASE - V</b> S <sub>T</sub> =66.379,00 m <sup>2</sup> 1 AÑOS	<b>1</b>	APARTAMENTOS TURÍSTICOS
<b>FASE - IV</b> S <sub>T</sub> =222.718,00 m <sup>2</sup> 2 AÑOS	<b>1</b>	APARTAMENTOS TURÍSTICOS
	<b>2</b>	COMERCIAL
	<b>3</b>	SOCIAL
	<b>4</b>	ESPACIOS LIBRES VIARIO

<b>FASE - III</b> S <sub>T</sub> =86.383,00 m <sup>2</sup> 3 AÑOS	<b>1</b>	APARTAMENTOS TURÍSTICOS
	<b>2</b>	CLUB HÍPICO
	<b>3</b>	ESPACIOS LIBRES VIARIO

<b>FASE - II</b> S <sub>T</sub> =28.167,00 m <sup>2</sup> 3 AÑOS	<b>1</b>	ZONA HOTELERA
--	----------	---------------

<b>FASE - I</b> S <sub>T</sub> =807.724,00 m <sup>2</sup> 4 AÑOS	<b>1</b>	CAMPO DE GOLF
	<b>2</b>	ZONA HOTELERA
	<b>3</b>	CLUB DE GOLF
	<b>4</b>	CLUB DE TENIS
	<b>5</b>	VIVERO
	<b>6</b>	INFRAESTRUCTURAS TÉCNICAS
	<b>7</b>	ESPACIOS LIBRES
	<b>8</b>	PROTECCIÓN
	<b>9</b>	ZONA DE PROTECCIÓN COSTERA VIARIO Y SENDERO A LA PLAYA

DESLINDE VIGENTE DEL DOMINIO PÚBLICO MARITIMO TERRESTRE  
LÍNEA RIBERA DEL MAR

SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

APROBADO DEFINITIVAMENTE POR LA CUMAC MEDIANTE ACUERDO DE  
**29 ABR. 1999**

**MELVIN VILLARROEL ROLDAN**  
arquitecto

DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación técnica es conforme con el acuerdo de aprobación del Plano, en sesión celebrada con fecha 9 de Marzo de 1999, y refleja las prescripciones técnicas recogidas y aprobadas en sesión del mismo órgano de 27 de Mayo de 1998 y de 14 de Diciembre de 1998, con relación al expediente "Plan Parcial Club de Campo Guía de Isora".  
La Secretaría.

PROYECTO : PLAN PARCIAL "CLUB DE CAMPO GUÍA DE ISORA"  
UBICACIÓN : GUÍA DE ISORA - TENERIFE - ESPAÑA  
PLANO : PLAN DE ETAPAS  
PROMOTOR : TROPICAL HOTELES, S.A. V<sup>a</sup> B<sup>a</sup>  
ARQUITECTO : MELVIN VILLARROEL ROLDAN V<sup>a</sup> B<sup>a</sup>

OBRA N<sup>o</sup> 252  
DIBUJO:  
ESCALA: 1/2.000  
FECHA: FEBRERO 1999  
REVISIÓN: