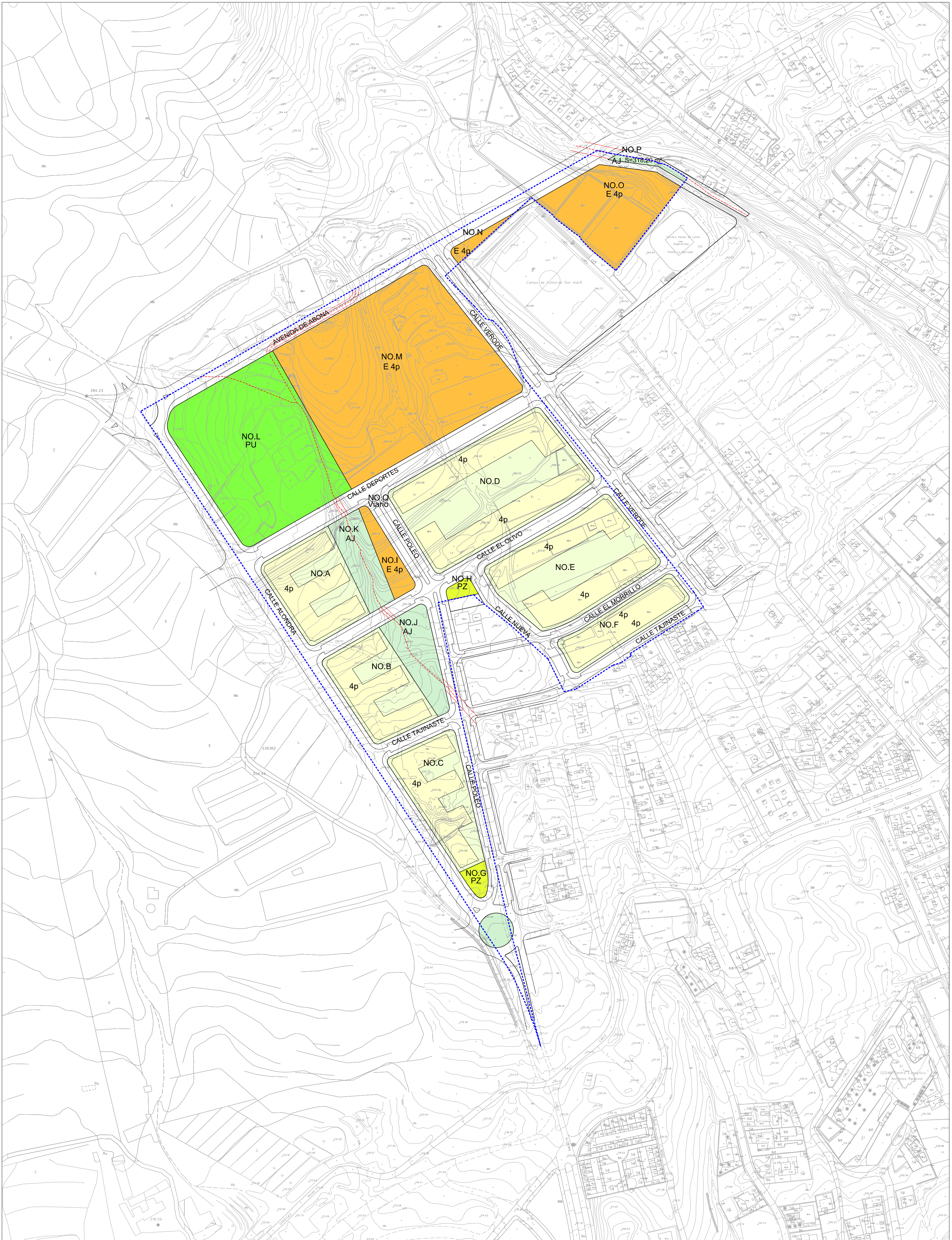




TIPOLOGÍAS

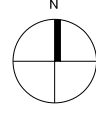
- 4p ALINEADA A VIAL
- Jardines Privados

EQUIPAMIENTOS

- E EQUIPAMIENTO

ESPACIOS LIBRES

- PU PARQUE URBANO
- PZ PLAZA
- AJ ÁREA AJARDINADA



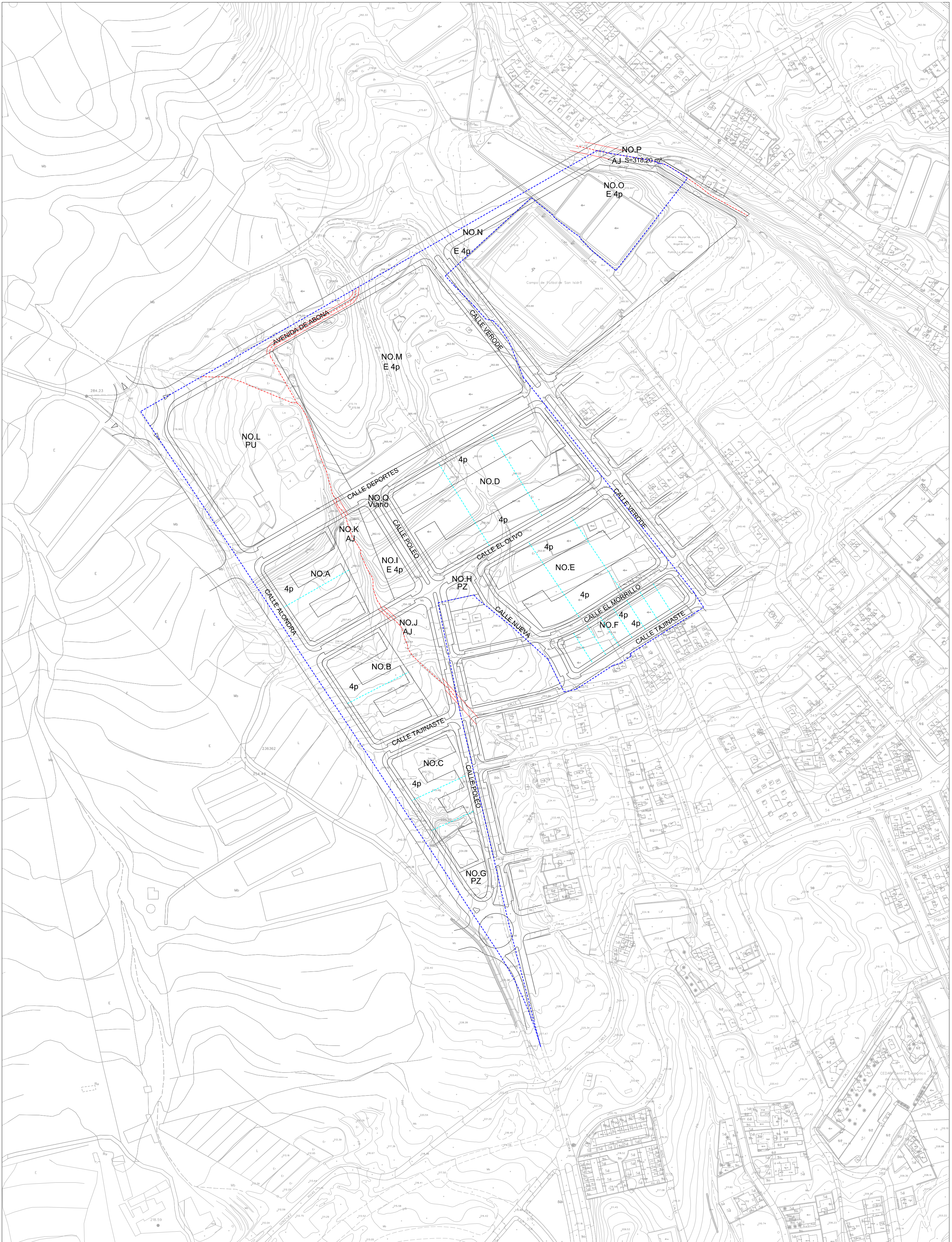
PLAN PARCIAL NOROESTE (T.R.)

Promotor: ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE GRANADILLA DE ABONA
Escala: 1 / 2.000
Fecha: MARZO 2022
Situación: SAN ISIDRO GRANADILLA DE ABONA
Plano: N° 0.2

TIPOLOGÍAS

CODERCH URBANISMO Y ARQUITECTURA, S.L.P.
Paseo Las Hortensias, 1 - CP 38330 Guama - La Laguna / Tel 922639647 estudio@codersch-urbanismo.com - www.codersch-urbanismo.com

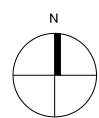
CAUCE DE BARRANCO (OBRA DE PASO) CAUCE DE BARRANCO ÁMBITO DEL PLAN PARCIAL



----- LÍNEA DE DIVISIÓN PARCELARIA INDICATIVA

----- CAUCE DE BARRANCO (OBRA DE PASO) ----- CAUCE DE BARRANCO

----- ÁMBITO DEL PLAN PARCIAL



PLAN PARCIAL NOROESTE (T.R.)

Promotor:
ILUSTRE AYUNTAMIENTO
DE GRANADILLA DE ABONA

Situación: SAN ISIDRO
GRANADILLA DE ABONA

Escala: 1 / 2.000

Plano:

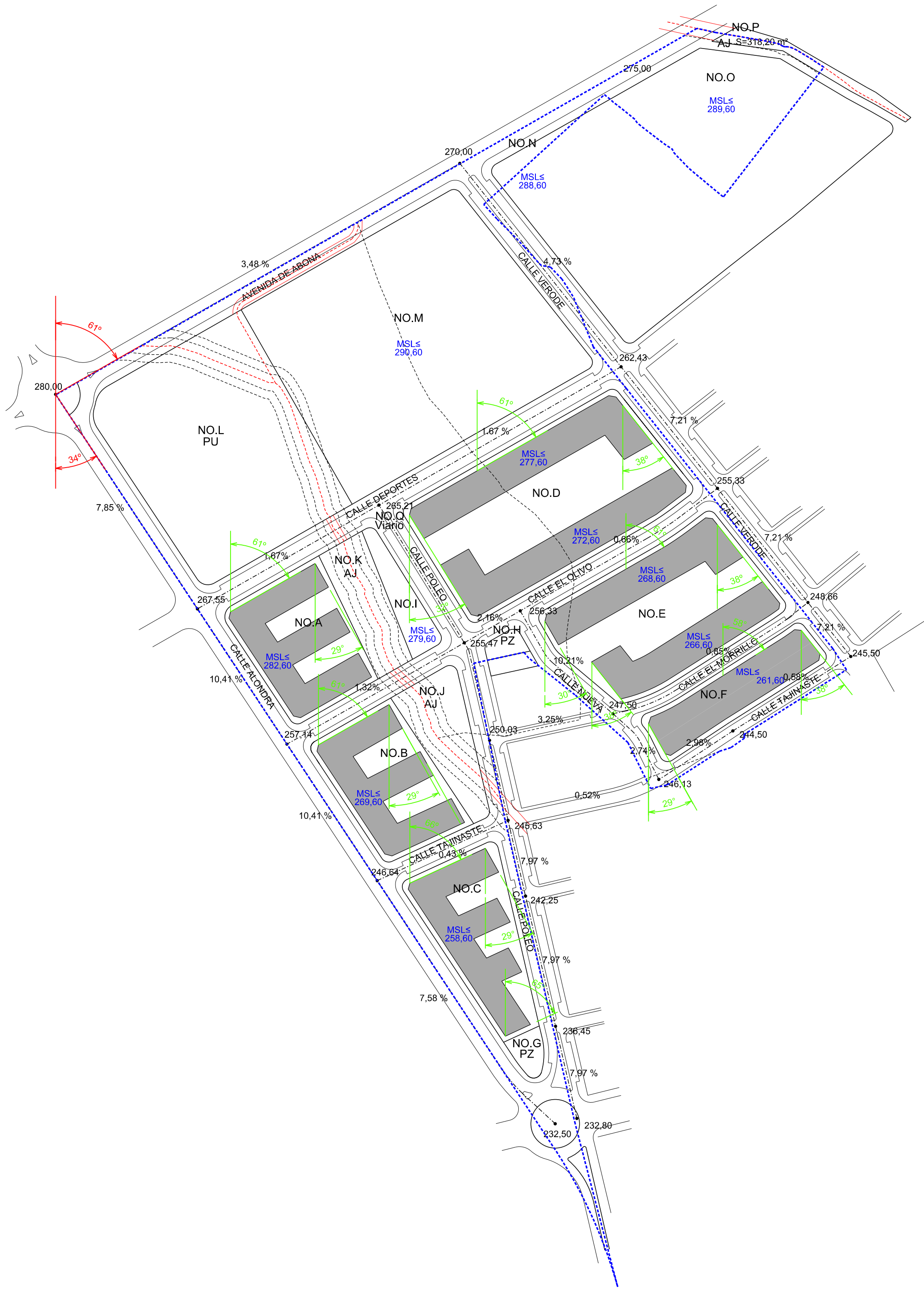
Fecha: MARZO 2022

CRITERIOS DE PARCELACIÓN

Nº 0.3



CODERCH URBANISMO Y ARQUITECTURA, S.L.P.
Paseo Las Hortensias, 1 - CP 38330 Guama - La Laguna / Tel 922639647 estudio@coderch-urbanismo.com - www.coderch-urbanismo.com



INFORME AENA

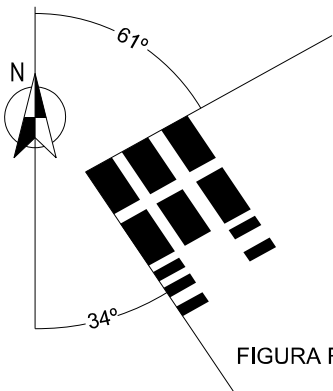
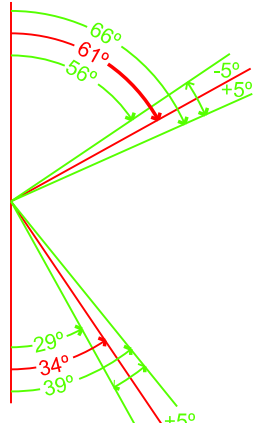
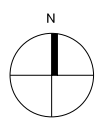


FIGURA RE.2

ALINEACIONES Y ALTURA DE LA EDIFICACIÓN



- Alineación de vías principales respecto a eje N-S según Figura RE.2
- Desviación máxima admisible respecto alineaciones principales ($\pm 5^\circ$)
- 4p Altura máxima de la edificación sobre el suelo: 13,60 m (s/ Art. 3.4.9 y 10 NNUU)
- MSLs 282,60 Altura máxima de la edificación sobre el Nivel Medio del Mar (MSL)



CAUCE DE BARRANCO (OBRA DE PASO) CAUCE DE BARRANCO ÁMBITO DEL PLAN PARCIAL



PLAN PARCIAL NOROESTE (T.R.)

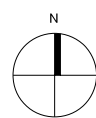
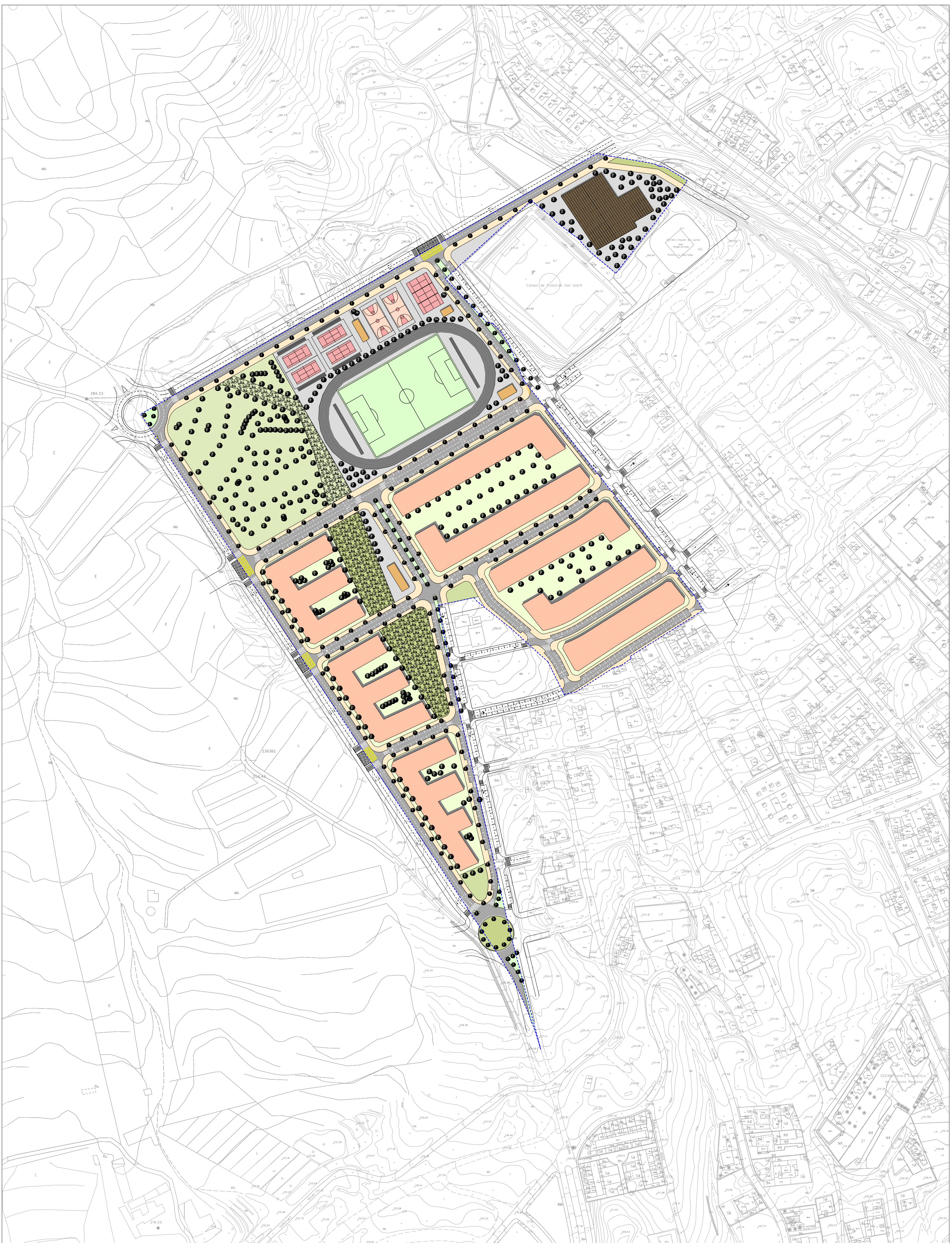
Promotor: ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE GRANADILLA DE ABONA Situación: SAN ISIDRO GRANADILLA DE ABONA

Escala: 1 / 2.000 Plano: AFECCIÓN INSTALACIONES RADIOELÉCTRICAS

Fecha: MARZO 2022

CODERCH URBANISMO Y ARQUITECTURA, S.L.P. Paseo Las Hortensias, 1 - CP 38330 Guamasa - La Laguna / Tel 922639647 estudio@coderch-urbanismo.com - www.coderch-urbanismo.com

Nº 0.4



PLAN PARCIAL NOROESTE (T.R.)

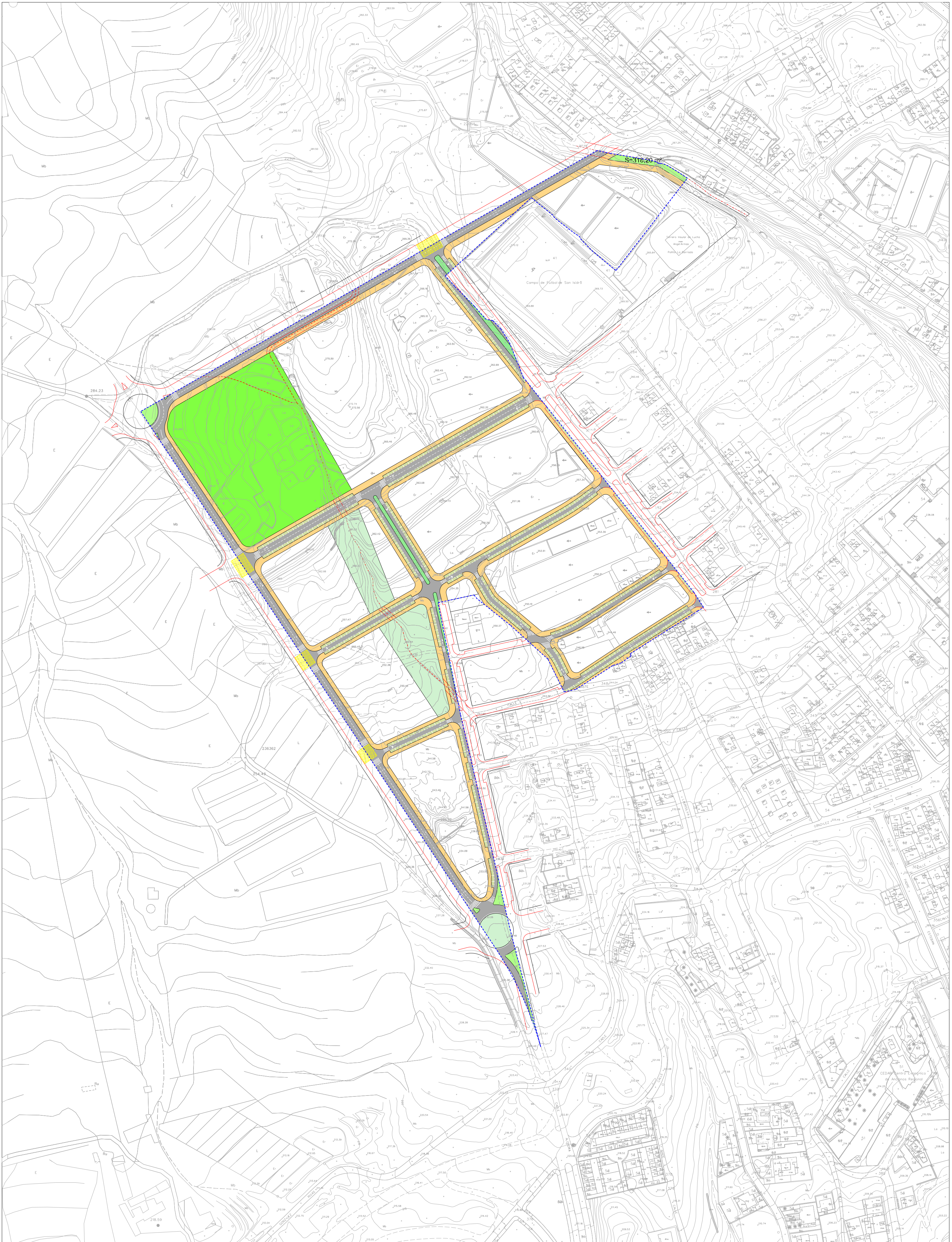
Promotor: ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE GRANADILLA DE ABONA Situación: SAN ISIDRO GRANADILLA DE ABONA

Escala: 1 / 2.000 Plano: IMAGEN GLOBAL Nº 0.5

Fecha: MARZO 2022

 CODERCH URBANISMO Y ARQUITECTURA, S.L.P.
Paseo Las Hortensias, 1 - CP 38330 Guama - La Laguna / Tel 922639647 estudio@coderch-urbanismo.com - www.coderch-urbanismo.com

----- ÁMBITO DEL PLAN PARCIAL



ESPACIOS LIBRES



CIRCULACIÓN RODADA

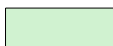


PARQUES, PLAZAS Y ÁREAS DE JUEGO



ZONA DE APARCAMIENTOS

OTROS ESPACIOS LIBRES



ÁREAS AJARDINADAS



CIRCULACIÓN PEATONAL

ESPACIOS VINCULADOS A VIARIOS



ESPACIOS VINCULADOS A VIARIOS



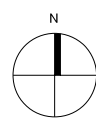
CAUCE DE BARRANCO (OBRA DE PASO)



CAUCE DE BARRANCO



ÁMBITO DEL PLAN PARCIAL



AYUNTAMIENTO DE GRANADILLA DE ABONA

PLAN PARCIAL NOROESTE (T.R.)

Promotor:
ILUSTRE AYUNTAMIENTO
DE GRANADILLA DE ABONA

Situación: SAN ISIDRO
GRANADILLA DE ABONA

Escala: 1 / 2.000

Plano:

Fecha: MARZO 2022

RED VIARIA, TRÁFICO Y APARCAMIENTOS

Nº 0.6

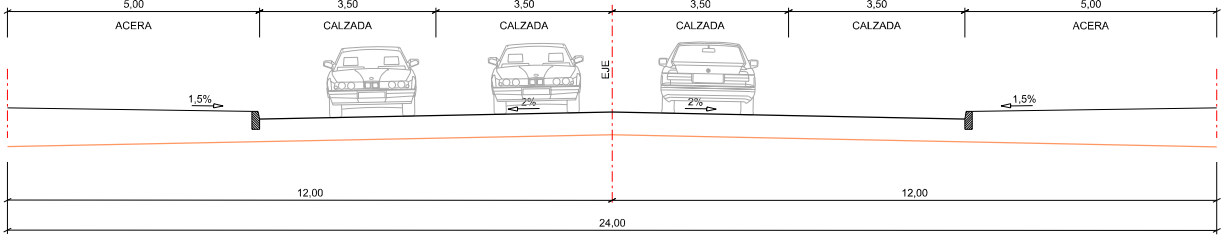


CODERCH URBANISMO Y ARQUITECTURA, S.L.P.
Paseo Las Hortensias, 1 - CP 38330 Guama - La Laguna / Tel 922639647 estudio@coderch-urbanismo.com - www.coderch-urbanismo.com



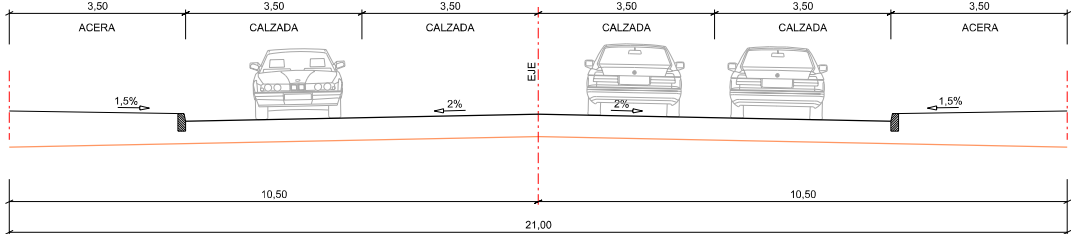
E: 1/4.000

SECCIÓN TIPO A



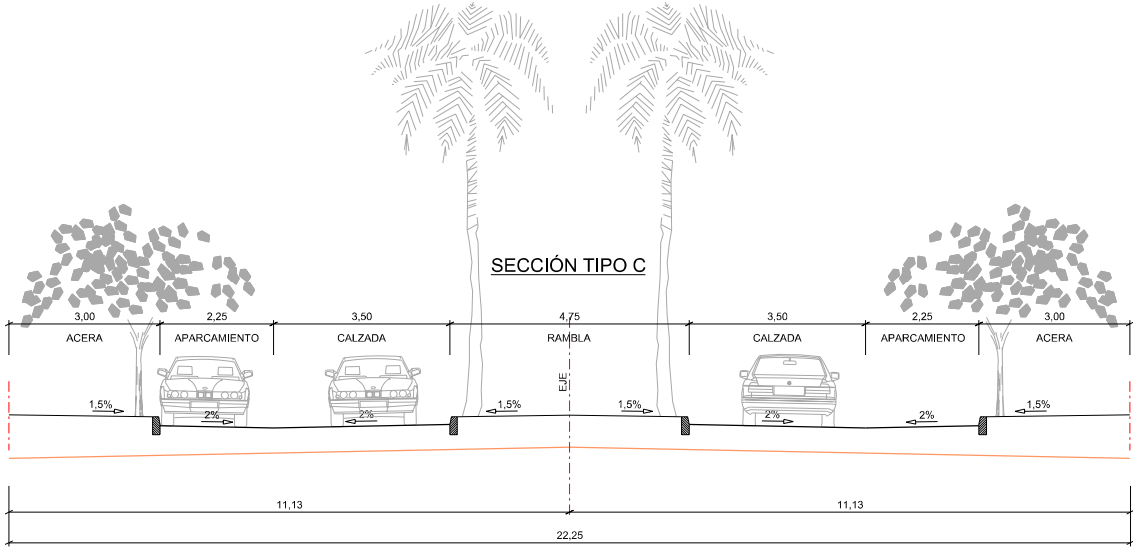
AVENIDA DE ABONA

SECCIÓN TIPO B



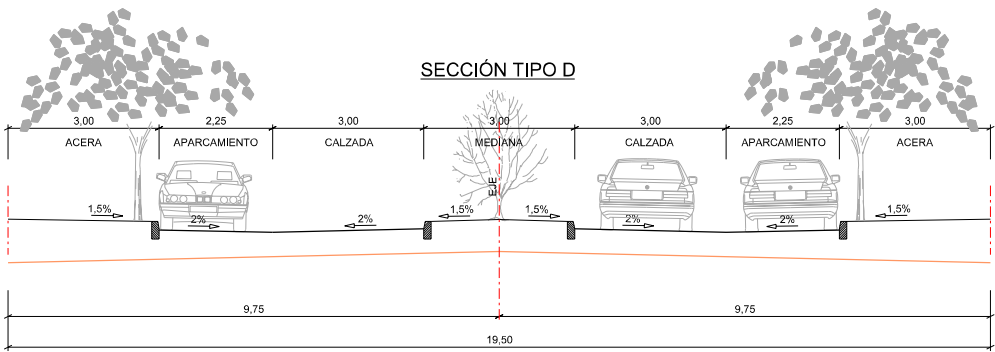
C/ ALONDRA

SECCIÓN TIPO C



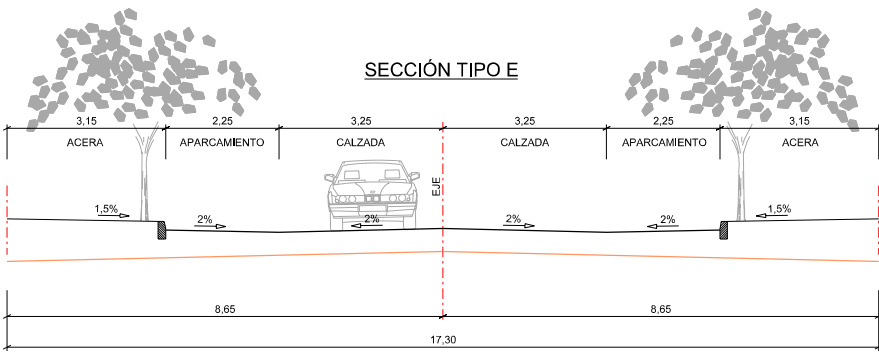
C/ VERODE

SECCIÓN TIPO D



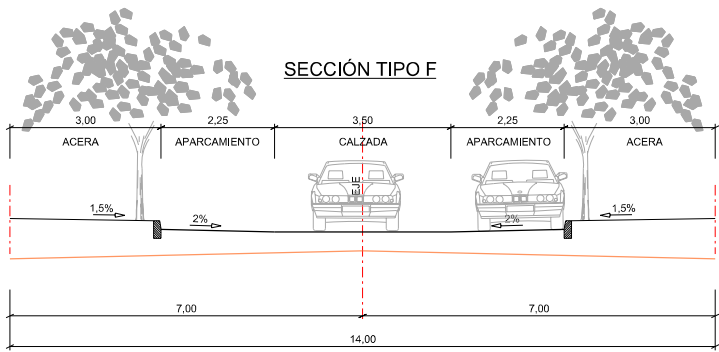
C/ POLEO

SECCIÓN TIPO E



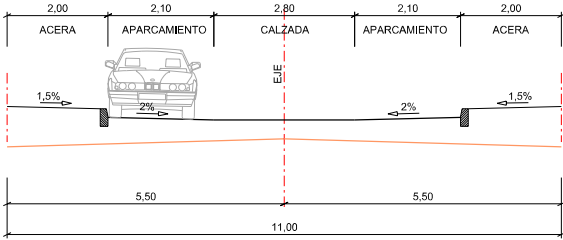
C/ DEPORTES

SECCIÓN TIPO F



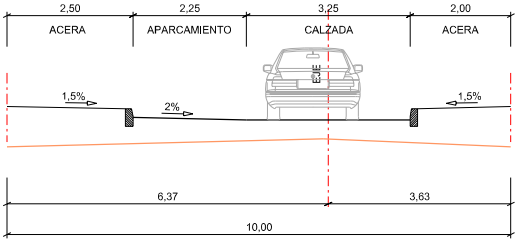
CALLE TAJINASTE, CALLE EL OLIVO Y CALLE NUEVA

SECCIÓN TIPO G



CALLE TAJINASTE

SECCIÓN TIPO H



CALLE EL MORRILLO

B SECCIÓN TIPO

ÁMBITO DEL PLAN PARCIAL



PLAN PARCIAL NOROESTE (T.R.)

Promotor: ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE GRANADILLA DE ABONA Situación: SAN ISIDRO GRANADILLA DE ABONA

Escala: 1/150 Plano: SECCIONES TIPO VIARIO Nº 0.7

Fecha: MARZO 2022 CODERCH URBANISMO Y ARQUITECTURA, S.L.P. Paseo Las Hortensias, 1 - CP 38330 Guamasá - La Laguna / Tel 922639647 estudio@coderch-urbanismo.com - www.coderch-urbanismo.com

