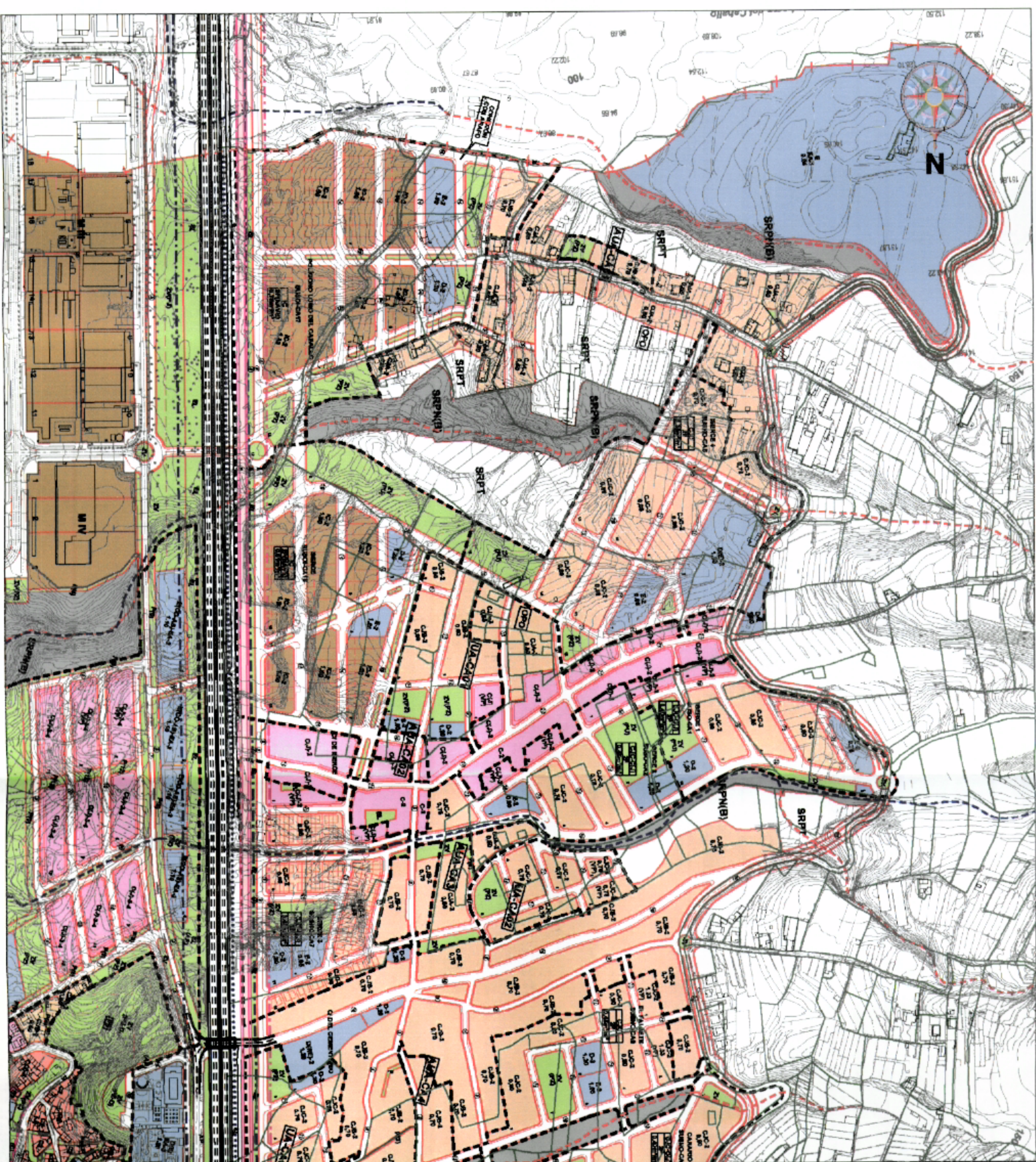




REVISIÓN

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE CANDELARIA

REVISION

CABIDO INSULA
DE TENERRIFEAYUNTAMIENTO
CANDELAJA

TEXTO REFINANDO DOCUMENTO APROBACIÓN DEFINITIVA

INFORMACIÓN

SUSO-C1 ISERCE

ENTORNO URBANISTICO PGO

SIN ESCALA

PLANO Nº: **01**

NOVEMBRE 2.006

ESTUDIO LUENGO S.L. 



AMBITO
DELIMITACION DEL SECTOR (38.623 m²)
CALIFICACION DEL SUELO

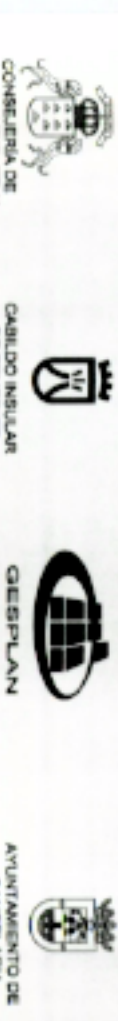
- D DOTACION
- E EQUIPAMIENTO PRIVADO
- I INFRAESTRUCTURAS
- ZV ZONAS VERDES
- Parcelas residenciales en ciudad jardín
- Parcelas residenciales en edificación orográfica
- Vario rodado

PARAMETROS URBANISTICOS

- 2 NUMERO DE PLANTAS
- 0,80 EDIFICABILIDAD NETA (m²)
- 4,5% PENDIENTE DE LA CALLE
- 9,70 COTA DE BASANTE DE VIA
- CALE 1 NUMERO DE CALLE
- 6 DIMENSION TRANSVERSAL DE LA CALLE
- VP VIVIENDAS DE PROTECCION



REVISION
PLAN GENERAL DE ORDENACION DE CANDELARIA

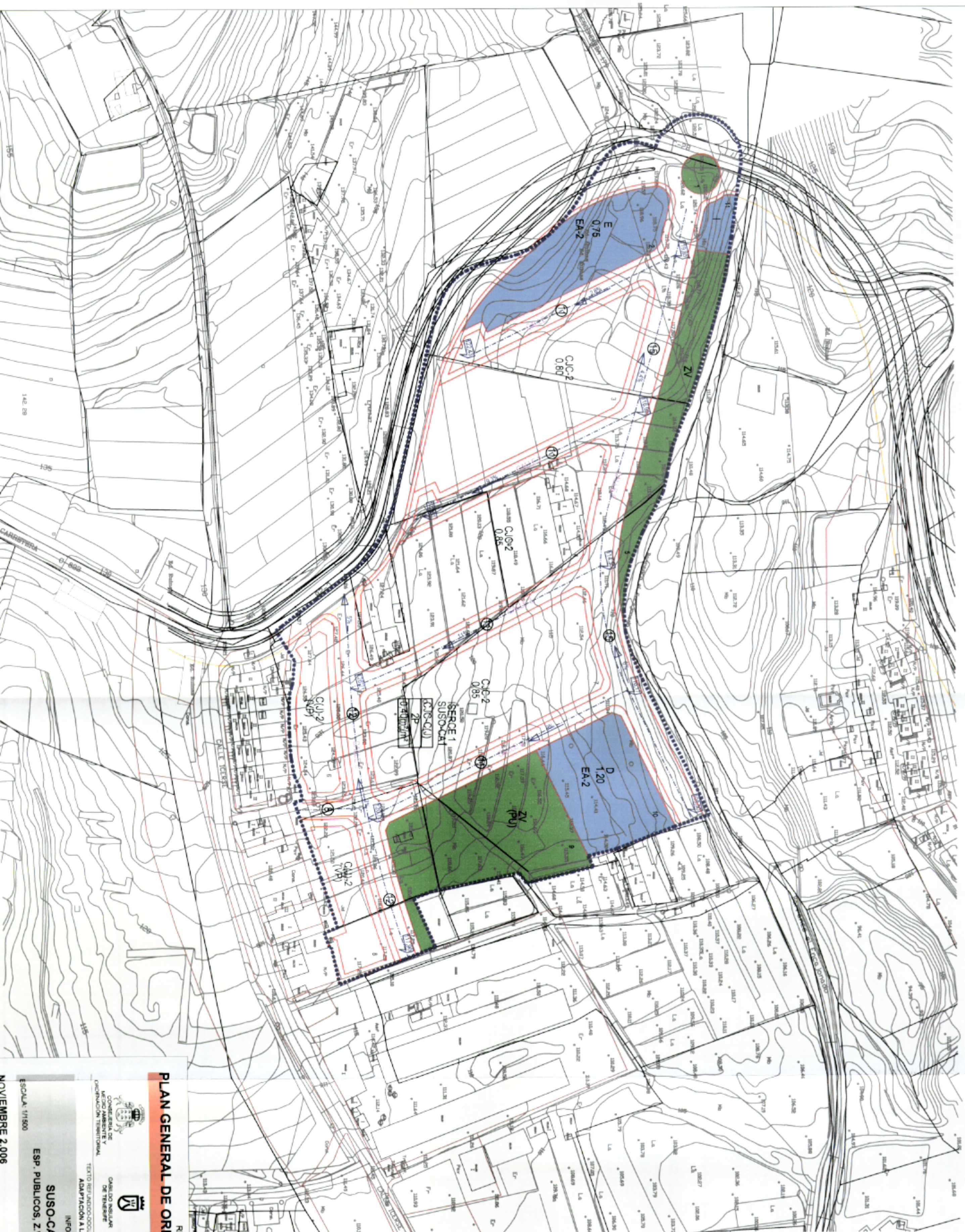


CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACION TERRITORIAL
CARTELLO INGLAR DE TIENEPE
GESPPLAN
AYUNTAMIENTO DE CANDELARIA

INFORMACION

SUSO-CA 1 ISERCE 1
CALIFICACION DEL SUELO

ESCALA: 1/1500



DELIMITACIÓN DEL SECTOR

- EQUIPAMENTOS
- ZONAS VERDES
- 2
- 0,80
- NÚMERO DE PLANTAS
- EDIFICABILIDAD NETA (m²)



PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE CANDELARIA

REVISIÓN

CONSEJO DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN TERRITORIAL

CABILDO INSULAR DE TENERIFE

AYUNTAMIENTO DE CANDELARIA

INFORMACIÓN

SUSO-CA 1 ISERCE 1

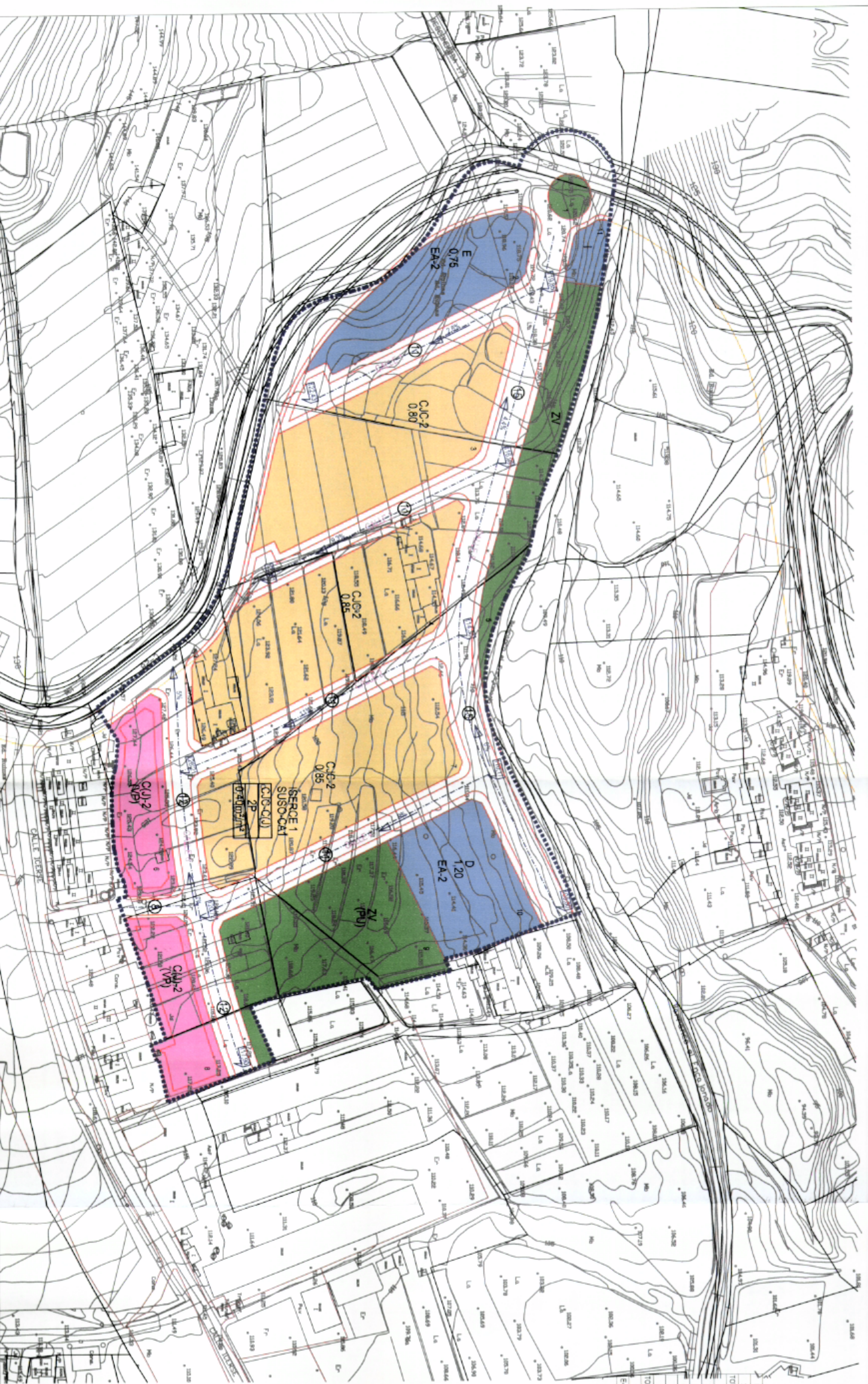
ESP. PUBLICOS, Z.VERDES, DOTACIONES

PLANO Nº 03

NOVIEMBRE 2.006

ESTUDIO LUENGO S.L.

DELIMITACION DEL SECTOR					
Nº	Superficie (m²)	Nº Puntos Edificables (m²)	Edificabilidad (m²)	Edificabilidad (m²)	Edificabilidad (m²)
2	2.105	2	0.75	1.559	1.559
TOTAL	2.105			1.559	
3	3.912	2	0.80	3.130	3.130
4	4.272	2	0.85	3.631	3.631
6	1.412	2		1.788	1.788
7	4.053	2	0.85	3.471	3.471
8	1.381	2		1.534	1.534
TOTAL	15.095	2	0.75-0.807	13.053	13.053
E-42	17.105		0.75-0.807	15.422	15.422



PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE CANDELARIA

REVISIÓN

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN TERRITORIAL

CABILDO INSULAR DE TENEFIRE

GESPLAN

AYUNTAMIENTO DE CANDELARIA

TEXTU REINAGUO DOCUMENTO APROBACION DEFINITIVA

ADAPTACION A LA LEY DE DERECHOS

INFORMACION

SUSO-CA 1 ISERCE 1

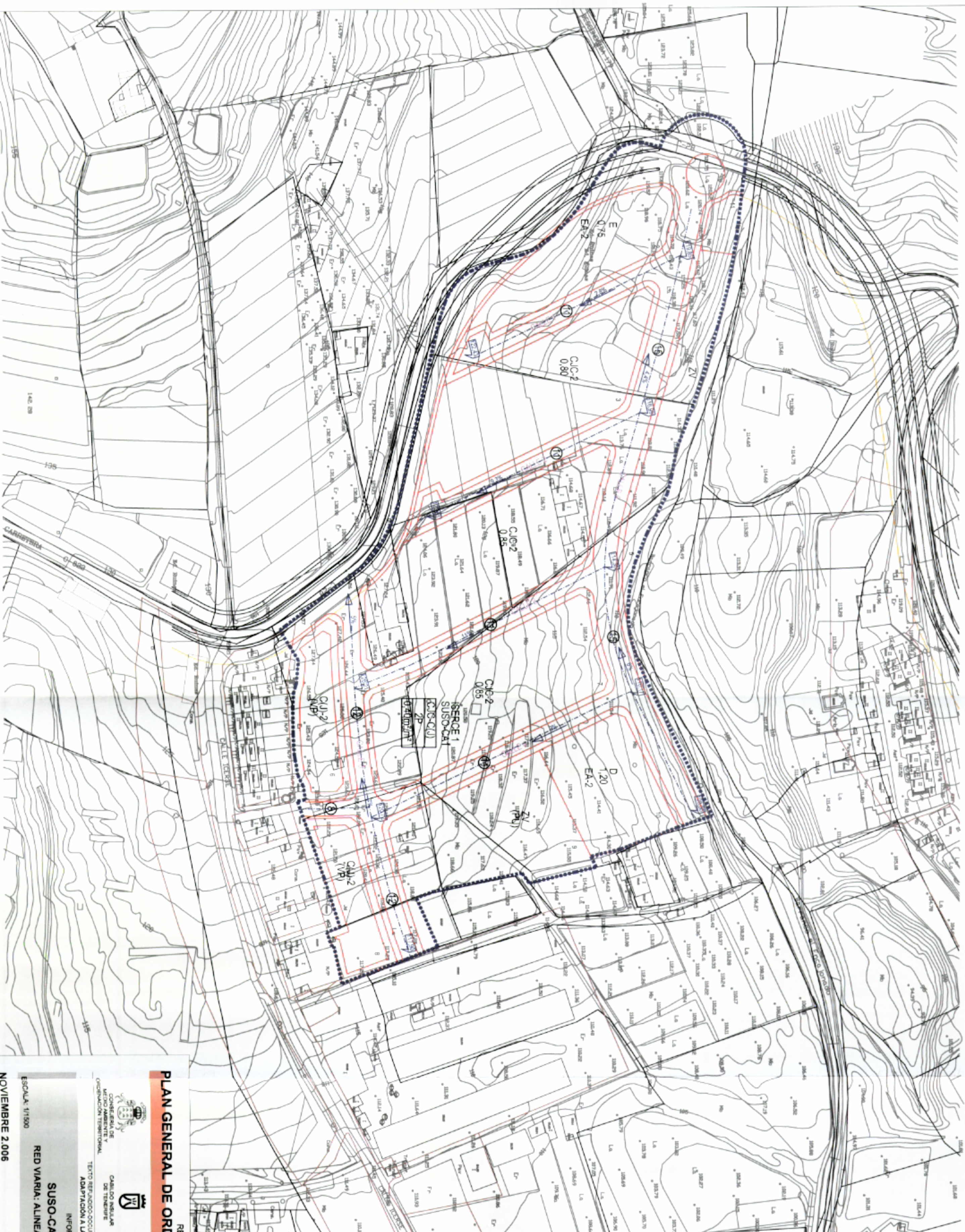
EDIFICABILIDADES RESIDENCIALES

ESCALA: 1/1500

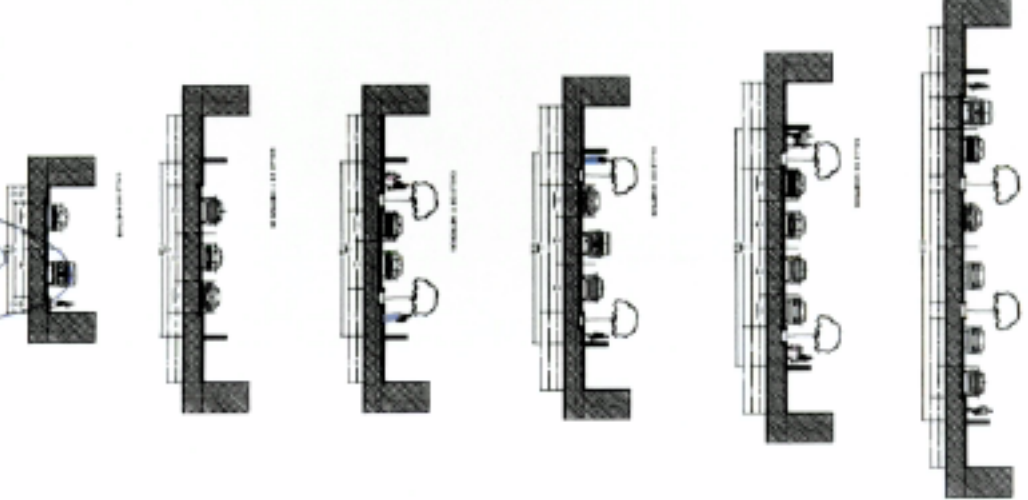
PLANO Nº 04

NOVIEMBRE 2.006

ESTUDIO LUENGO S.L.



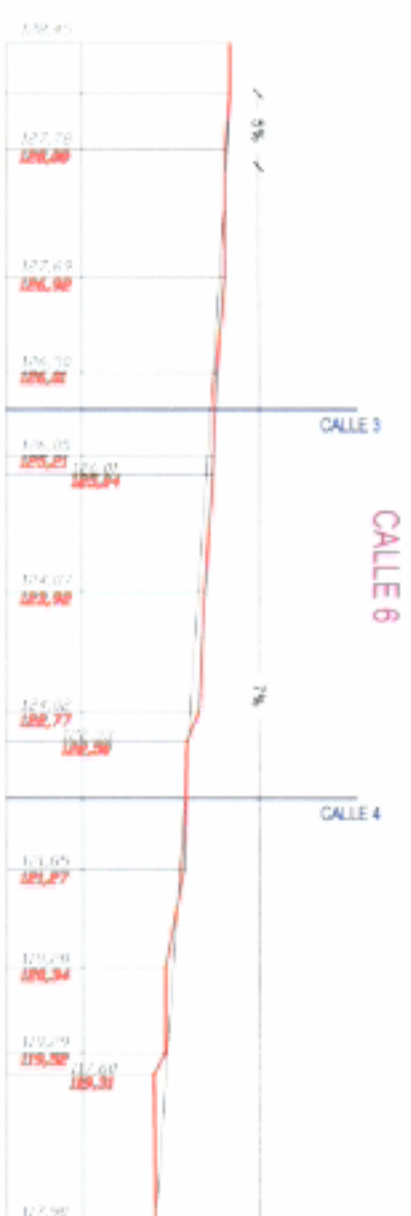
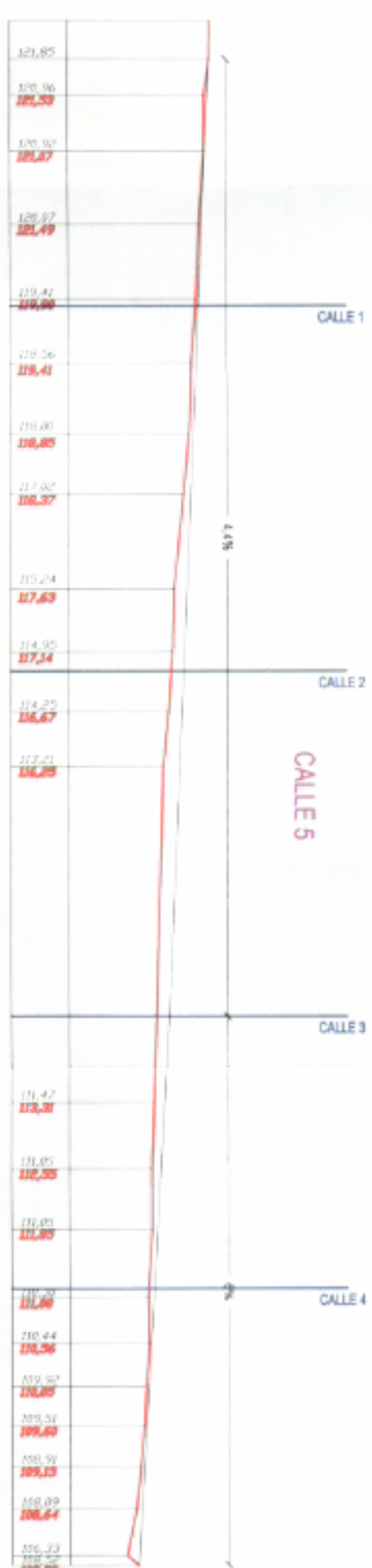
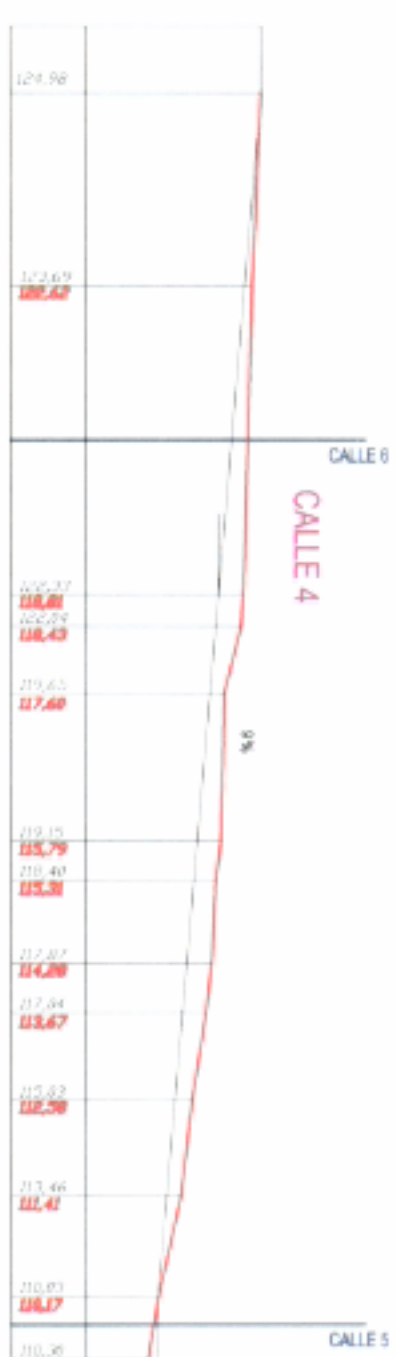
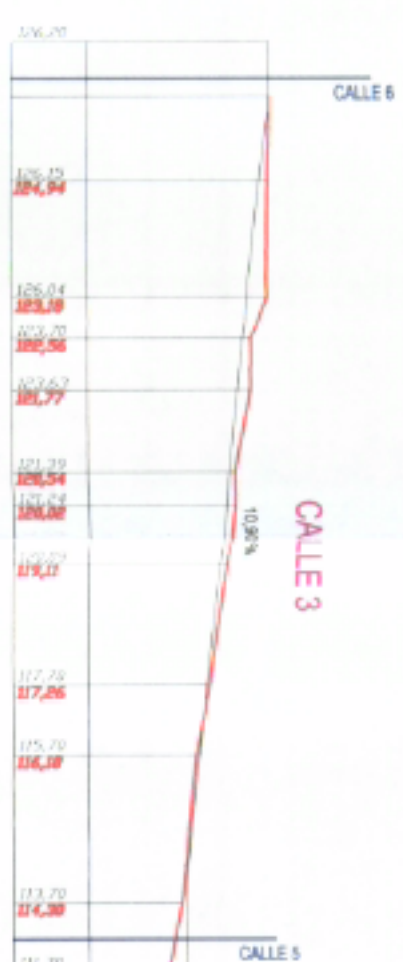
DELIMITACION DEL SECTOR
4.5% PENDIENTE DE LA CALLE
COTA DE PASANTE DE VIA
CALLE 1
NUMERO DE CALLE
6
DIMENSION TRANSVERSAL DE LA CALLE



PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE CANDELARIA

REVISIÓN
CONSEJO DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN TERRITORIAL
CABILDO INSULAR DE TENEFERIE
TENTO REFINANCO DOCUMENTO APROBACIÓN DEFINITIVA
ADAPTACIÓN A LA LEY DE DIRECTRICES

INFORMACIÓN
SUSO-CA 1 I SERCE 1
RED VIARIA: ALINEACIONES Y RASANTES
ESCALA: 1/1500
NOVIEMBRE 2.006
ESTUDIO LUENGO S.L.
PLANO Nº: 05



REVISIÓN

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE CANDELARIA

REVISION



CONSEJO DE
MEDIO AMBIENTE Y
ORDENACIÓN TERRITORIAL

**CABILDO INSULAR
DE TENERIFE**

GESPLAN



AYUNTAMIENTO DE
CANDELARIA

ADAPTACIÓN A LA LEY DE DIRECTRICES

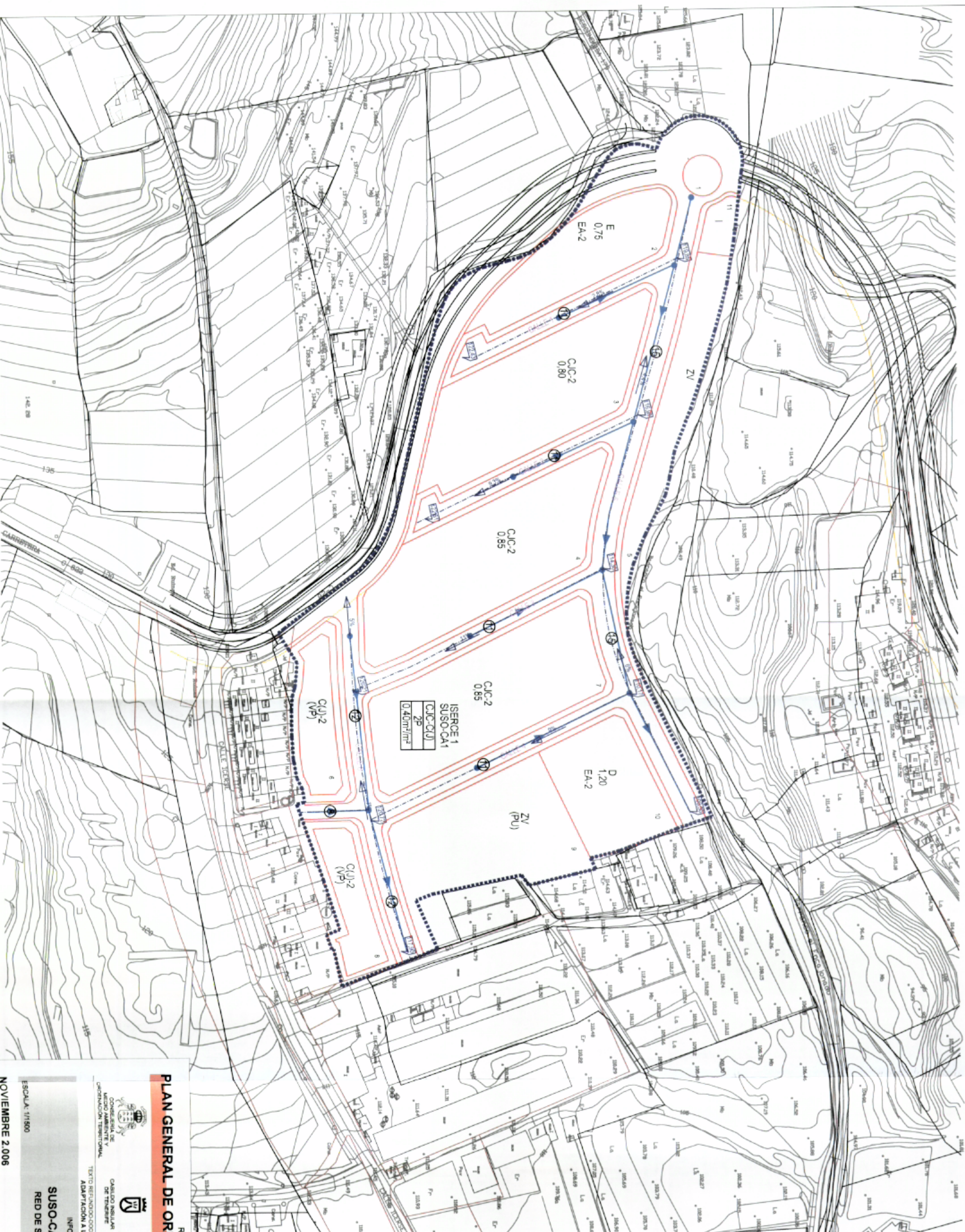
INFORMACIÓN

SUSO-CA 1 ISERCE 1

PERFILES CALLES

ESCALA: 1/1500

PLANO Nº: **06**



DE LIMITACION DEL SECTOR (38.623 m²)
CANALIZACION
PENDIENTE
POZO DE RESERVIRO



REVISIÓN
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE CANDELARIA

CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE Y URBANIZACIÓN TERRITORIAL
CAROLINO INSULAR DE TENERIFE
GESPLAN
AYUNTAMIENTO DE CANDELARIA

TEXTO REGULADOR DOCUMENTO APROBACIÓN DEFINITIVA
ADAPTACIÓN A LA LEY DE DERECHOS

INFORMACIÓN

SUSO-CA 1 ISERCE 1
RED DE SANIAMIENTO

ESCALA: 1/1500

PLANO Nº **07**

NOVIEMBRE 2.006

ESTUDIO LUENGO S.L.