



Diligencia: Para hacer constar que en lo respectivo a la zona correspondiente al Plan Parcial EL MOJON, se ha cumplido con el artículo 37 del COAC con el número 37017, se ha emitido el presente Plan Parcial, el cual tiene como objeto regular el uso del suelo y la edificación en la zona, y ha sido aprobado por el Ayuntamiento Municipal de Los Cristianos, en la sesión establecida en el día 26 de Noviembre de 1993.

Este plano se elabora a requerimiento del CUMAC, conforme al criterio de los promotores firmantes.

Los perímetros graficados se refieren exclusivamente a los planos o croquis adjuntos a las escrituras.

Se señalan con un grafismo diferente las propiedades que en escrito de Da. Ana María Frias a la CUMAC se califican de "litigiosas".

Se señalan con el mismo grafismo propiedades las que se interpreta que los croquis de las escrituras se superponen.

La parte de parcela municipal de equipamiento sanitario que puede estar incluida en el Plan, se encuentra sometida a procedimiento administrativo de determinación.

Las escrituras de las propiedades reflejadas están complementadas con los documentos privados existentes y, en general con los derechos y obligaciones establecidos respecto a las mismas.

En relación con lo expresado, existe acta notarial de 21 abril 1986, incorporada al Plan Parcial promovido por Da. Ana María y redactado por ADINSA (aprobado inicialmente el 21 Agosto 1986) donde se protocoliza la distribución y compromisos de la propiedad.

PROPIETARIO	Superficie (m ²)	Superficie (m ²)	Superficie (m ²)
1.- Da. Ana María Frias (Club Católico, S.A.)	27.777	128.778	
2.- Da. Luz Filles	21.430	48.270	
3.- José Tumbá	2.500	2.888	
4.- J. Federico Rodríguez	2.500	2.500	
5.- José María Rodríguez	8.000	8.000	
6.- José María Rodríguez	15.000	15.000	
7.- José María Rodríguez	15.000	15.000	
8.- José María Rodríguez	15.000	15.000	
9.- José María Rodríguez	15.000	15.000	
10.- José María Rodríguez	15.000	15.000	
11.- José María Rodríguez	15.000	15.000	
12.- José María Rodríguez	15.000	15.000	
13.- José María Rodríguez	15.000	15.000	
14.- José María Rodríguez	15.000	15.000	
15.- José María Rodríguez	15.000	15.000	
16.- José María Rodríguez	15.000	15.000	
17.- José María Rodríguez	15.000	15.000	
18.- José María Rodríguez	15.000	15.000	
19.- José María Rodríguez	15.000	15.000	
20.- José María Rodríguez	15.000	15.000	
21.- José María Rodríguez	15.000	15.000	
22.- José María Rodríguez	15.000	15.000	
23.- Ayuntamiento de Los Cristianos	34.600	2.651	
TOTAL SECTOR N.º 10	914.741	27.458	887.283
TOTAL PLAN PARCIAL	965.620		

Toma de conocimiento mediante orden departamental de 27 NOV 1993

Plan Parcial EL MOJON

Acuerdo CUMAC Noviembre 1993

SITUACION	Los Cristianos - Arona
PROMOTOR	Propietarios P.P. ADAPTADO
PLANO DE INFORMACION	
ACLARATORIO DE LA DOCUMENTACION PRESENTADA CON EL PLANO COMPLEMENTARIO DEL CATASTRAL	
Hoja n° 6	Escala 2.000
Fecha	

ARQUITECTO RUBEN S. HENRIQUEZ TAUC S.L. NOVIEMBRE 1994