



**Afecciones Ley 22/1988 de Costas**

**- Servidumbre de Tránsito**  
Franja de 6,00 mts. medidas tierra adentro a partir del límite inferior de la ribera del mar ( art. 23.1 ley de costas).  
Usos: Los establecidos en el art. 27.3 de ley de costas.

**- Servidumbre de Protección**  
Franja de 20,00 mts. medidas tierras adentro desde el límite interior de la ribera del mar (art. 23.1 ley de costas).  
Usos: Los establecidos en los arts. 24 y 25 de la ley de costas.

Las obras e instalaciones existentes en el dominio público marítimo-terrestre y en la servidumbre de protección se estará en lo que al respecto establece la disposición transitoria cuarta de la ley de costas.

**- Servidumbre de Accesos al Mar**  
Se estará a lo dispuesto en los art.: 28, 44.5, 44.6

Parcela	Uso	Superficie
A-1	Comercial	798,00 m <sup>2</sup>
A-2	Comercial	150,00 m <sup>2</sup>
A-3	Comercial	150,00 m <sup>2</sup>
A-4	Comercial	46,45 m <sup>2</sup>
A-5	Comercial	780,00 m <sup>2</sup>
B-1	Actividades Pesqueras	1.370,00 m <sup>2</sup>
B-2	Varadero, Marina Seca	1.183,55 m <sup>2</sup>
C-1	Red viaria	2.803,00 m <sup>2</sup>
C-2	Estación transformadora	13,00 m <sup>2</sup>
D	Espacio libre	506,50 m <sup>2</sup>
E-1	Dársena pesquera	1.530,00 m <sup>2</sup>
E-2	Dársena deportiva	24.007,00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL DE SUPERFICIES</b>		<b>33.337,50</b>