



- -Deslinde dominio público marítimo terrestre.
- -Línea de servidumbre de protección de la costa.
- -Línea de ribera de mar
- -Línea de deslinde

-Los usos, en la zona de servidumbre de protección, se ajustarán a lo dispuesto en los artículos 24 y 25 de la Ley de Costas.

-Las obras, instalaciones y edificaciones existentes tanto en el Dominio Público como en la zona de servidumbre de protección, estarán a lo establecido en la Disposición Transitoria cuarta de la Ley de Costas.

-Se deberá tener expresamente en cuenta lo dispuesto en los artículos 27, 28, 44.5 y 44.6 de la Ley de Costas en relación con la servidumbre de tránsito, la servidumbre de acceso al mar, la localización de paseos marítimos preferentemente peatonales fuera de la ribera del mar y la instalación, fuera de los primeros 20m. de la zona de servidumbre de protección, de tratamientos de aguas residuales y colectores paralelos a la costa.

**PLAN GENERAL DE ORDENACION DE ADEJE**  
**REVISION PARCIAL 02**  
 ADAPTACION BASICA AL D.L. 1/2000 DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE ADEJE

**SITUACION**  
 ADEJE-TENERIFE

**SILVIA DE MIGUEL GARCIA**  
 ARQUITECTO COLEGIADO 842

PROYECTO DE PLAN GENERAL DE ORDENACION DE ADEJE  
 SEGUNDA CASA ADEJE SU EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ADEJE

PARCELA 5044-4 E80-13-01

**USOS PORMENORIZADOS DEL SUELO**

5044-4

PARCELA 5044-4 E80-06-08

**65**

ESCALA 1:3000

FECHA JUNIO 2014

**SUELO RESIDENCIAL**

**SUELO RESIDENCIAL TURISTICO**

**SUELO TURISTICO**

**SUELO DE INTERES CULTURAL**

**SUELO INDUSTRIAL-SERVICIOS**

**SISTEMA GENERAL ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES**

**PARQUES URBANOS**

**SISTEMA LOCAL ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES**

**ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES**

**ESPACIO LIBRE PRIVADO**

**SISTEMAS DOTACIONALES PUBLICOS Y EQUIPAMIENTOS**

**DOTACIONALES**

**GENERALES**

**LOCALES**

**EQUIPAMIENTOS**

**GENERALES**

**LOCALES**

**DELIMITACION DE SUELO URBANO**

**ALINEACION OFICIAL**

**ALINEACION INTERIOR**

**BARRANCO PUBLICO**

**BARRANCO NO CATALOGADO**

**BARRANCO DESVIADO**

**BARRANCO DESAPARECIDO**

**BARRANCO EN ESTUDIO**

**U-24**

**TIPO DE ORDENANZA**

**NUMERO DE PARCELA**

**RED VIARIA**

**PARCELAS EN LAS QUE SE DEBE PROPONER DESVIO DE CAUCE**

**LÍNEA LÍMITE DE LA EDIFICACION CORRESPONDIENTE A LA LEGISLACION DE CARRETERAS DE CANARIAS**