



1	2	3
4	5	6

5414-6

- Límite dominio público marítimo-terrestre.
- Línea de servidumbre de protección de la costa.
- Línea de ribera de mar.
- Línea de reserva.

Las usos en la zona de servidumbre de protección, se ajustarán a lo dispuesto en los artículos 24 y 25 de la Ley de Costas.

Las obras, instalaciones y edificaciones existentes tanto en el Dominio Público como en la zona de servidumbre de protección, estarán a la ordenación en la Depósito Transitorio cuando de la Ley de Costas.

Se deberá tener expresamente en cuenta lo dispuesto en los artículos 27, 28, 44.2 y 44.3 de la Ley de Costas en relación con la servidumbre de ribera, la servidumbre de acceso al mar, la localización de sistemas marítimos preferentemente ubicados fuera de la ribera del mar y la instalación, fuera de las primeras 20m de la zona de servidumbre de protección, de fragmentos de aguas residuales y colectores paralelos a la costa.

**PLAN GENERAL DE ORDENACION DE ADEJE**  
DOCUMENTO REFUNDIDO  
ADAPTACION NORMATIVA AL D.L.1/2000 DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE ADEJE

SITUACION  
ADEJE-TENERIFE

PROPIETARIO  
GESPLAN S.L.  
CADIZO, AYUNTAMIENTO DE ADEJE

ARCHIVO EBO-13-01  
USOS PORMENORIZADOS DEL SUELO

5414-6  
NUMERO EBO-08-08

**ESTUDIO JALVO S.L.**  
94  
ESCALA: 1:2000  
FECHA: JULIO 2008

<p><b>SUELO RESIDENCIAL</b></p>	<p><b>SUELO RESIDENCIAL TURISTICO</b></p> <p><b>SUELO DE INTERES CULTURAL</b></p> <p><b>SUELO INDUSTRIAL-SERVICIOS</b></p>	<p><b>SISTEMA GENERAL ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES</b></p> <p>PARQUES URBANOS</p>	<p><b>SISTEMA LOCAL ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES</b></p> <p>ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES</p> <p>ESPACIO LIBRE PRIVADO</p>	<p><b>SISTEMAS DOTACIONALES PUBLICOS Y EQUIPAMIENTOS</b></p> <p><b>DOTACIONALES</b></p> <p>GENERALES</p> <p>LOCALES</p>	<p><b>EQUIPAMIENTOS</b></p> <p>GENERALES</p> <p>LOCALES</p>	<p>DELIMITACION DE SUELO URBANO</p> <p>ALINEACION OFICIAL</p> <p>ALINEACION INTERIOR</p> <p>BARRANCO PUBLICO</p> <p>BARRANCO NO CATALOGADO</p> <p>BARRANCO DESVIADO</p> <p>BARRANCO DESAPARECIDO</p> <p>BARRANCO EN ESTUDIO</p>	<p>U-24</p> <p>10</p> <p>III</p> <p>TIPO DE ORDENANZA</p> <p>NUMERO DE PARCELA</p> <p>RED VARIA</p> <p>PARCELAS EN LAS QUE SE DEBE PROPONER DERIVO DE CAUCE</p> <p>LÍNEA LÍMITE DE LA EDIFICACION CORRESPONDIENTE A LA LEGISLACION DE CARRETERAS DE CANARIAS</p>
---------------------------------	--	---	---	---	---	---	--