



|   |   |   |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 4 | 5 | 6 |

5425-1

- Línea de servidumbre pública multilínea terrestre
- Línea de servidumbre de protección de la costa
- Línea de fibra de mar
- Línea de destino

Los usos, en la zona de servidumbre de protección, se ajustarán a lo dispuesto en los artículos 24 y 25 de la Ley de Costas.

Las obras, instalaciones y edificaciones existentes tanto en el Dominio Público como en la zona de servidumbre de protección, estarán a la disposición de la Disposición Transitoria cuarta de la Ley de Costas.

Se deberá tener expresamente en cuenta lo dispuesto en los artículos 27, 28, 44.5 y 44.6 de la Ley de Costas en relación con la servidumbre de tránsito, la servidumbre de acceso al mar, la instalación de pasarelas marítimas preferentemente peatonales fuera de la fibra de mar y la instalación, fuera de los primeros 20m, de la zona de servidumbre de protección, de tratamientos de aguas residuales y colectores peatonales o a mareo.

**PLAN GENERAL DE ORDENACION DE ADEJE**  
DOCUMENTO REFUNDIDO  
ADAPTACION BASICA AL D.L.1/2000 DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE ADEJE

SITUACION  
ADEJE-TENERIFE

PROPIETARIO  
GESTPLAN S.A.  
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ADEJE

ARCHIVO ESO-13-01

USOS PORMENORIZADOS DEL SUELO  
5425-1

ESTUDIO JALVO S.L.  
NUMERO ESO-06-06  
**103**  
ESCALA: 1:3000  
FECHA: JULIO 2008

|                                 |   |   |  |   |   |   |   |   |   |   |
|---------------------------------|---|---|--|---|---|---|---|---|---|---|
| <p><b>SUELO RESIDENCIAL</b></p> | <p><b>SUELO RESIDENCIAL TURISTICO</b></p> | <p><b>SUELO DE INTERES CULTURAL</b></p> | <p><b>SUELO INDUSTRIAL-SERVICIOS</b></p> | <p><b>SISTEMA GENERAL ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES</b></p> <p>PARQUES URBANOS</p> | <p><b>SISTEMA LOCAL ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES</b></p> <p>ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES</p> <p>ESPACIO LIBRE PRIVADO</p> | <p><b>SISTEMAS DOTACIONALES PUBLICOS Y EQUIPAMIENTOS</b></p> <p><b>DOTACIONALES</b></p> <p>GENERALES</p> <p>LOCALES</p> | <p><b>EQUIPAMIENTOS</b></p> <p>GENERALES</p> <p>LOCALES</p> | <p>DELIMITACION DE SUELO URBANO</p> <p>ALINEACION OFICIAL</p> <p>ALINEACION INTERIOR</p> <p>BARRANCO PUBLICO</p> <p>BARRANCO NO CATALOGADO</p> <p>BARRANCO DESVIADO</p> <p>BARRANCO DESAPARECIDO</p> <p>BARRANCO EN ESTUDIO</p> | <p>U-24</p> <p>10</p> <p>RED VARIA</p> <p>PARCELAS EN LAS QUE SE DEBE PROPONER DESVIO DE GAUCE</p> <p>LINEA LIMITE DE LA EDIFICACION CORRESPONDIENTE A LA LEGISLACION DE CARRETERAS DE CANARIAS</p> | <p>TIPO DE ORDENANZA</p> <p>NUMERO DE PARCELA</p> |
|---------------------------------|---|---|--|---|---|---|---|---|---|---|