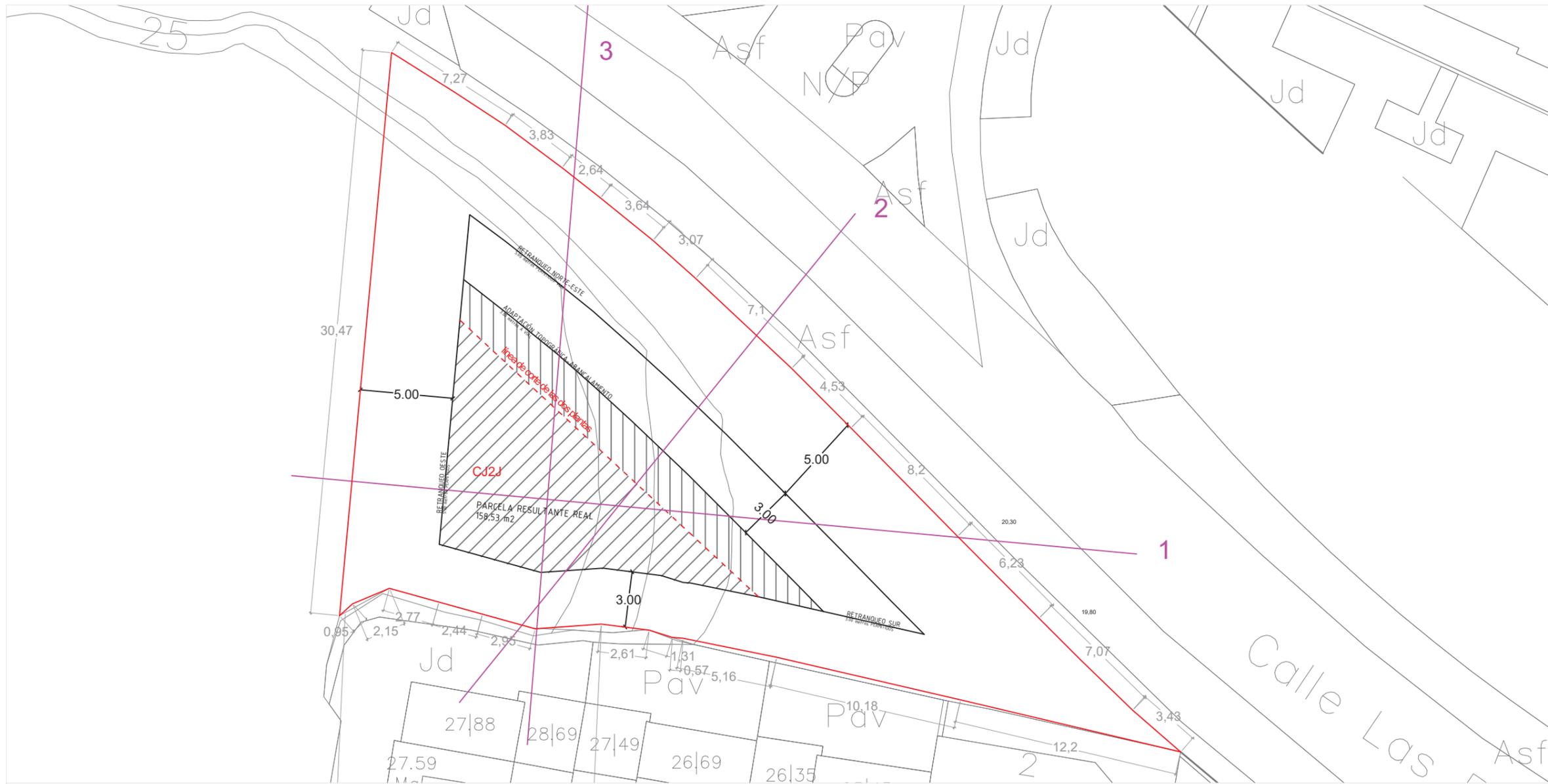
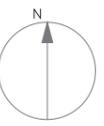


[02] ESTUDIO DE DETALLE PARCELA CJ2J. LAS COLORADAS_ Parcela y parámetros urbanísticos específicos.



PROMOTOR:

Azure Travel SRL
CIF B 76137090

ARQUITECTO:

Elena D. Cabrera Martín
COALZ nº3.596

CONDICIONES DE LA EDIFICACIÓN EN LA PARCELA CJ2J.

Retranqueo en la edificación.

1. El retranqueo mínimo en los frentes colindantes con las vías o espacios públicos será de 5,00 metros
2. La edificación quedará retranqueada como mínimo 3,00 metros de sus linderos laterales y posterior, salvo en los casos permitidos de adosamiento.

Ocupación máxima.

1. La ocupación máxima de la parcela por la edificación será del 30%
2. En los sótanos se permite aumentar la ocupación máxima en un 10% de la superficie de la parcela.

Superficie edificable.

211 m²c

Altura.

2 plantas/6,80 m

- Parcela
- Retranqueo
- Línea de corte de las dos plantas
- Secciones

Plano general PARCELA PARÁMETROS

UBICACIÓN:

C/ Las Buganvillas nº 2.
Playa Blanca.
TM Yaiza, Lanzarote.

ESCALA: 1/250-1/500

FECHA: 31/ Julio / 2019

PLANO: ED_02

