

La Comisión de Ordenación del territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 05 NOV. 2003
acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente.
Las Palmas de G.C. 0 JUN. 2004
El Secretario de la Comisión



FICHERO DE BIENES CATALOGADOS

DELEGACIÓN: Para hacer constar que la presente documentación corresponde al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo; Texto Refundido, que consiste: 1º) Las correcciones establecidas en el punto 1º, del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 28 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las subsanaciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto nº. 2 del acuerdo de la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 28 de junio de 2003, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 19 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000

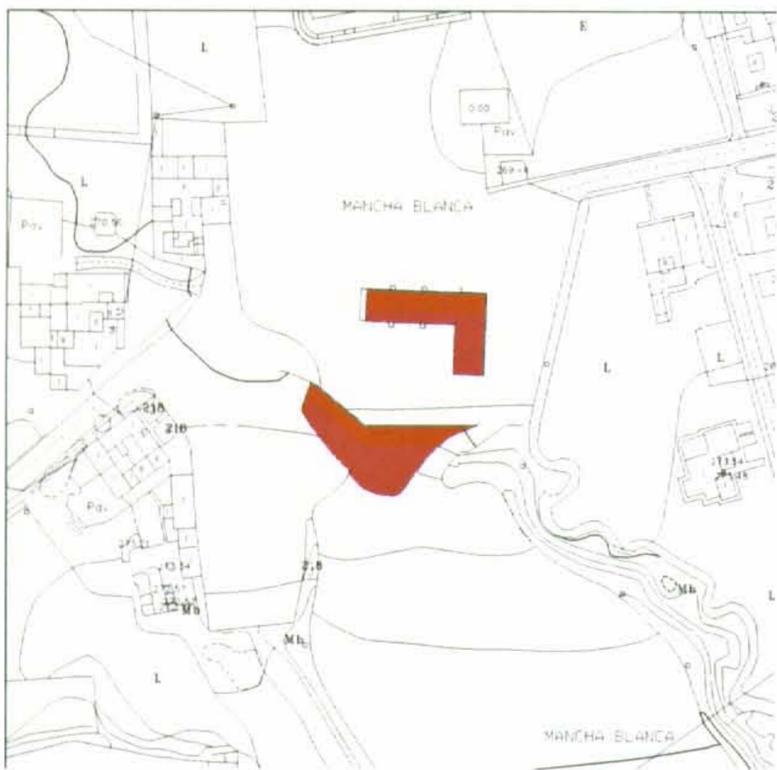


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 1**

DIRECCIÓN: C/ Virgen de Los Dolores, 10

NÚCLEO: Tinajo (núcleo)

PROPIETARIO: Diócesis Canariensis

DENOMINACIÓN: Ermita de Ntra. Sra. de Los Dolores, su Aljibe y la Cruz de Tea.

CRONOLOGÍA: Siglo XVIII

PROPIEDAD: Privada

PROTECCIÓN ACTUAL: Incoado expediente para la declaración del conjunto como Bien de Interés Cultural con la categoría de Monumento y la de Sitio Histórico para el lugar marcado por la Cruz (Resolución 2664/01 de 14/09/2001).

Inmueble incluido en el Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico y Monumental del PIOL con el Grado 1.

USO ACTUAL: Culto católico

DESCRIPCIÓN:
 Templo de una sola nave, con techumbre inclinada a dos aguas y cubierta de torta. La fábrica es de gran altura, con vanos de pequeño tamaño y contrafuertes que mejoran la estabilidad estructural. La fachada se remata con una espadaña y presenta un pequeño cimborrio en la Capilla Mayor.
 La cruz marca el lugar donde la tradición dice se detuvieron las lavas de la erupción de 1730-36.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno

GRADO DE PROTECCIÓN: Nivel 1 (Protección Monumental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Se somete a lo dispuesto en las normas de protección de los Bienes de Interés Cultural.
 Se deberá emitir informe con carácter preceptivo por parte de la Comisión Insular de Patrimonio Histórico.

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003

acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.

Las Palmas de G.C. 02 JUN. 2004

El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación corresponde al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Texto Refundido, que consiste: 1º) Las correcciones establecidas en el punto 1º, del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las subsanaciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto nº. 2 del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 19 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003
 El Secretario,



Acaba
 [Signature]

JULIO 2003

PLANO DE SITUACIÓN

E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS

EXP. 2

DIRECCIÓN:	C/ Peña Los Pastores, 6
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Hros. Tejera Pérez, Dominga
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX - XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna

USO ACTUAL: Sin uso

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (C).
 Fachada: huecos simétricos con ventanas de carpintería tradicional de madera con casetones.
 Constituye un excelente ejemplo de los modos arquitectónicos tradicionales. Forma conjunto con un molino de sangre.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Regular
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 2 (Protección Integral)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Las Palmas de G.C. 02 JUN
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Sustitución de las carpinterías de los cuerpos añadidos recientemente por otra de madera de estilo tradicional.
- El molino tiene el mismo nivel de protección.

DECLARACIÓN: Para hacer constar que la presente intervención...
 Para hacer constar que la presente intervención...
 25 SET. 2003

El Secretario,
 SECRETARIA Social
 25 SET. 2003
 JUNIO 2003

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 3**

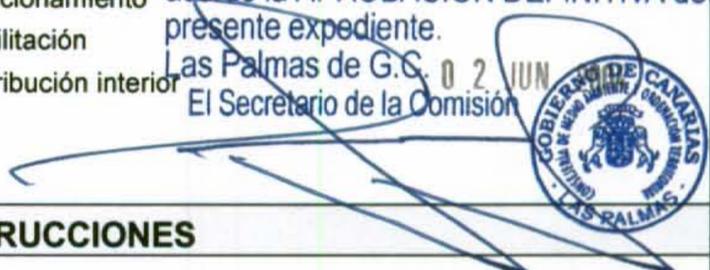
DIRECCIÓN:	C/ Fidel y Juliana, 24
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Morales Pérez, Pablo
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (B).
 Fachada: plana con huecos simétricos y ventanas de casetones con carpintería de madera.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Regular
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA de presente expediente.
 Restauración Las Palmas de G.C. 02 JUN
 Consolidación El Secretario de la Comisión
 Acondicionamiento
 Rehabilitación
 Redistribución interior



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.

Para hacer constar que la presente resolución, aprobada por el Pleno General de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, que consiste: 1º) Las actuaciones contempladas en el punto 1º, del Decreto adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 15 de junio de 2003, y modificadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las actuaciones y servicios que quedaron en suspenso en el punto 2 del acuerdo de la Comisión referida, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 25 de julio de 2003.



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 4**

DIRECCIÓN:	Avda. Los Volcanes, 106
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Hdros. de Cabrera Duarte, Eugenio
DENOMINACIÓN:	Lagar tradicional.
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Agrícola

DESCRIPCIÓN:
 Lagar tradicional.
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Presenta carpintería tradicional de madera.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 2 (Protección Integral)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 02 JUN
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

Se protege toda la crujía, así como la maquinaria y dependencias asociadas a las labores propias de este tipo de instalaciones.

RESUMEN: Para hacer constar que la presente resolución de la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003, que consistió en: 1º) Las actuaciones de conservación, restauración y consolidación de la crujía y dependencias adaptada por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 21 de julio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las actuaciones y condiciones que quedan en suspenso en el punto 2º del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003 El Secretario, Acosta



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 5**

DIRECCIÓN:	C/ El Tablero, 5
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Duarte Umpiérrez, Petronila
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna

USO ACTUAL: Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (B).
 Fachada: plana con un único hueco de acceso, la puerta es de doble hoja, ejecutada en carpintería tradicional con casetones.
 Presenta un aljibe y un horno adosado.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN: Nivel 3 (Protección Estructural)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 02 JUN
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

REFERENCIA: Para hacer constar que la presente inscripción correspondiente al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Vista Refundida, que consisten: 1º) Las modificaciones establecidas en el punto 1º del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las sanciones y sanciones que quedaron en suspenso en el punto 2 del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas visiblemente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 JUN 2003



El Secretario, Acctal

Domínguez Tejedor

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000

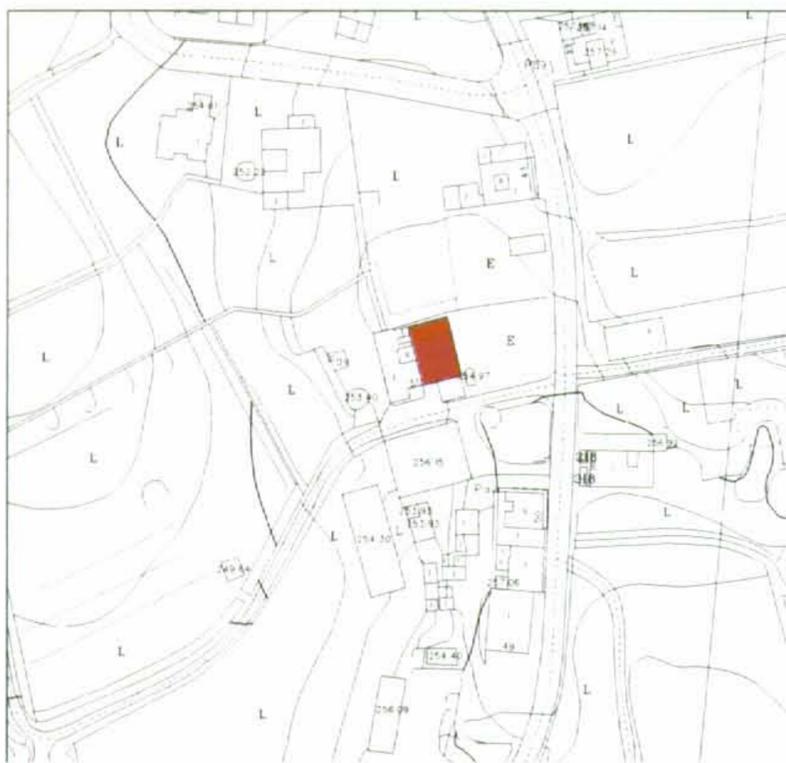


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 6**

DIRECCIÓN:	C/ Camino Peludo, 2
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Castellano Jiménez, Francisco Javier
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Sin uso

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana
 Tipología: Transición entre los tipos A y B, presenta planta en L con paramento cerrando el acceso al patio interior y sobrado en la crujía principal.
 Fachada: plana con dos huecos de acceso simétricos y decoración a modo de cornisa.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN: Malo

GRADO DE PROTECCIÓN: Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:

- Conservación
- Restauración
- Consolidación
- Acondicionamiento
- Rehabilitación
- Redistribución interior
- Obra nueva con conservación de elementos.

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente. Las Palmas de G.C. 02 JUN. 2004
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- La edificación adosada deberá adecuar el aspecto de su fachada al que caracteriza al edificio protegido, en especial se deberá suprimir el porche volado.

INDICACIONES: Para hacer constar que la presente documentación, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 10.º del Reglamento de Ordenación del Municipio de Tinajo, de 19 de mayo de 2003, que con letra 1.ª) fue expedido en el ámbito de aplicación del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 23 de julio de 2003, y aprobado por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2.ª) Las suscripciones y comunicaciones que quedaron en suspenso en el punto nº. 2.º del acuerdo de la Comisión referida, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 19 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 12 5 SET. 2003



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000

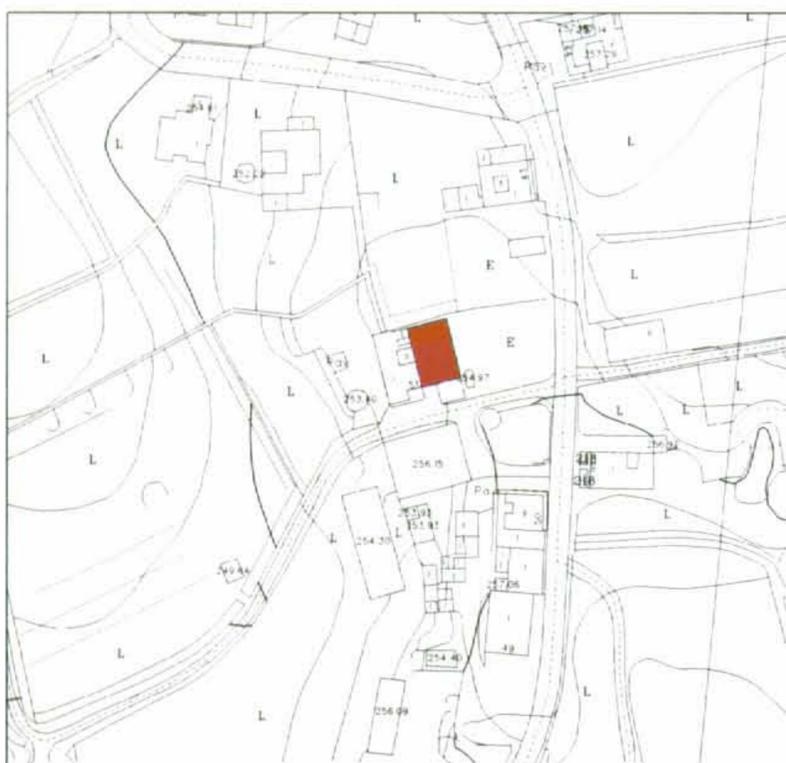


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 7**

DIRECCIÓN:	C/ Tajaste, 26
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Hdros. de Cabrera Alonso, Eduardo
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna

USO ACTUAL: Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (B).
 Fachada: plana, enmarcada por una franja de color a modo de decoración. Huecos simétricos con ventanas de casetones. Carpintería tradicional de madera.
 Presenta un lagar tradicional adosado al edificio principal.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN: Regular
GRADO DE PROTECCIÓN: Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación
 Redistribución interior
 Obra nueva con conservación de elementos

la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente. Las Palmas de G.C. 02 JUN. El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Los cuerpos añadidos deberán adecuar su aspecto al que caracteriza al edificio protegido.

[Faint background text from another document:] Para hacer constar que la presente... Plan General de Ordenación del... con el nº 1º) Las... acordado por la... y Medio Ambiente de... 25 de mayo de 2003... por acuerdo... de la... de 2003... en el punto... y que han sido aprobadas... de esta Corporación de fecha... de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario, *[Signature]*
 SECRETARIA
 JULIO 2003

PLANO DE SITUACIÓN

E:1/2.000

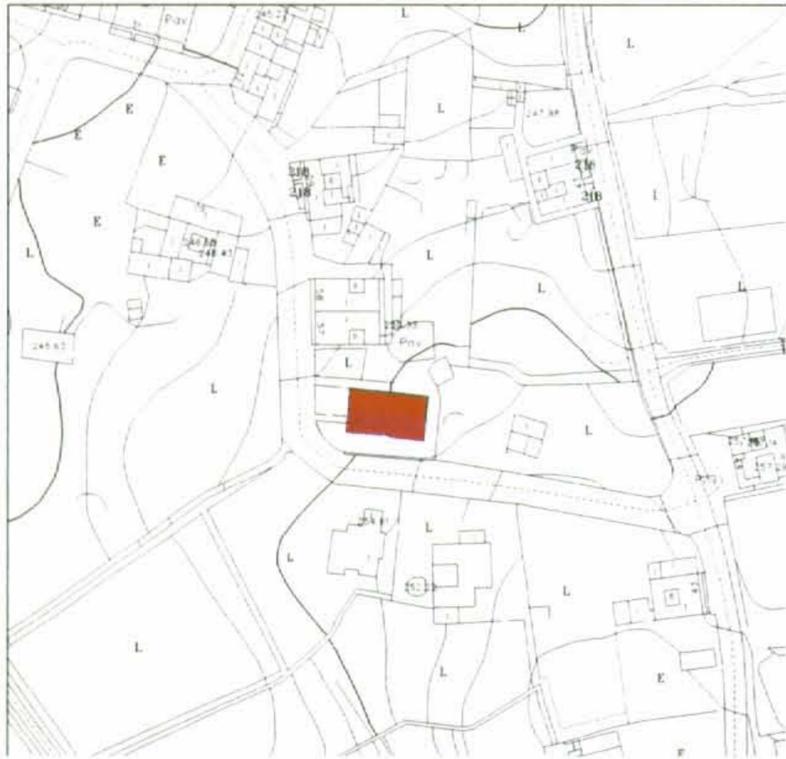


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS

EXP. 8

DIRECCIÓN:

C/ Tajaste, 25

NÚCLEO:

Tinajo (núcleo)

PROPIETARIO:

Hdros. de Morales Tejera, Heraclio

DENOMINACIÓN:

CRONOLOGÍA:

Siglo XX

PROPIEDAD:

Privada

PROTECCIÓN ACTUAL:

Ninguna

USO ACTUAL:

Residencial

DESCRIPCIÓN:

Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.

Tipología: Tradicional (B).

Fachada: huecos simétricos con ventanas de casetones. Carpintería tradicional de madera.

El edificio se completa con un cuerpo de menor altura en su parte trasera dedicado a corral e instalaciones agropecuarias.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

Bueno

GRADO DE PROTECCIÓN:

Nivel 3 (Protección Estructural)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:

Conservación

Restauración

Consolidación

Acondicionamiento

Rehabilitación

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente. Las Palmas de G.C. El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Eliminar el cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.

- Sustitución de la cubierta de fibrocemento del cuerpo trasero por otra al modo tradicional.

documentación corresponde al Plan General de Ordenación del municipio de Tinajo, Texto Refundido, que consiste: 1º) Las correcciones establecidas en el punto 1º, del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las subsanaciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto 1º. 2 del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 19 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 9**

DIRECCIÓN:	C/ Tajaste, 22
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Hdros. de Pérez Alonso, Miguel
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX - XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Sin uso

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (C).
 Fachada: huecos simétricos con ventanas de casetones.
 Carpintería de madera.
 La complejidad en planta del inmueble es un excelente ejemplo del proceso de edificación tradicional, consistente en la adición horizontal de nuevos cuerpos a las crujeas originales con el fin de adaptar el edificio a nuevos usos o necesidades.
 Ocupa un lugar destacado en el entono, contribuyendo a definir el paisaje urbano característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 2 (Protección Integral)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 02 JUN. 2003
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

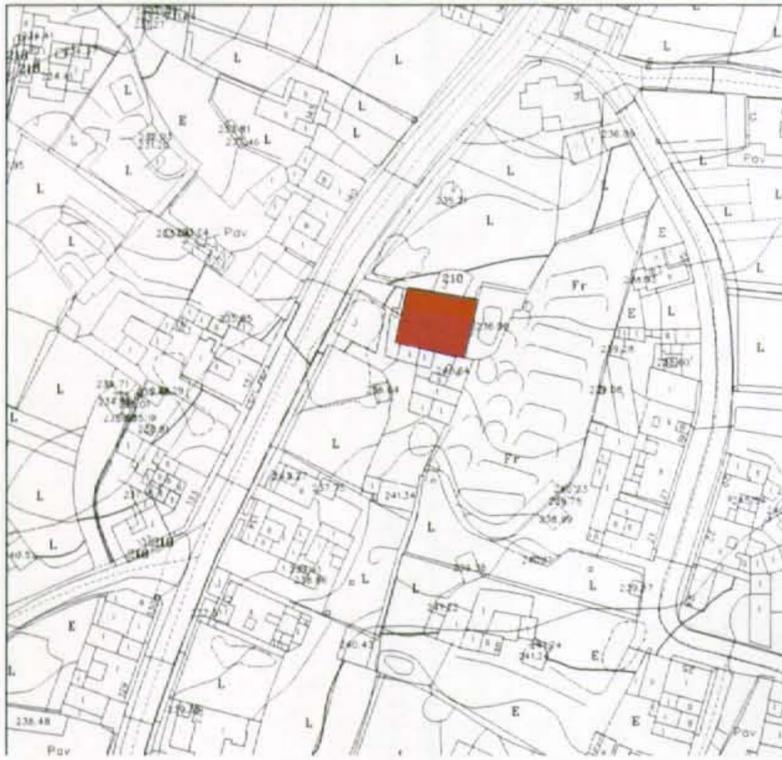
- Eliminar los cuerpos añadidos.
- Eliminar de la fachada el cableado y las instalaciones de conducción eléctrica.
- Acabados de las fachadas deberán reproducir la decoración que presentan.

Para hacer constar que la presente resolución corresponde al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Texto Refundido, que consiste: 1º) Las acciones establecidas en el punto 1º, del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las modificaciones y correcciones que quedan en suspenso en el punto del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 19 de septiembre de 2003.
 Tinajo, a 25 SET. 2003



PLANO DE SITUACIÓN

E:1/2.000



DATOS IDENTIFICATIVOS

EXP. 10

DIRECCIÓN:	Avda. Los Volcanes, 83
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Parrilla Cabrera, José
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (C).
 Fachada: plana con huecos simétricos y ventanas de casetones con carpintería de madera. Actualmente presenta decoración simulando un esgrafiado en ajedrezado.
 El patio está cubierto y sus interiores están muy reformados.

IMAGEN 1



VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Regular
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación
 Redistribución interior

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 2 JUN 2003
 El Secretario de la Comisión



IMAGEN 2



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado de fachada e instalaciones de conducción eléctrica.

DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación corresponde al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Texto Refundido, que consiste: 1º) Las correcciones establecidas en el punto 1º, del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las subsanaciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto 2º del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 9 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario Acceptor
 [Signature]
 Ayuntamiento de TINAJO
 JULIO 2003

PLANO DE SITUACIÓN

E:1/2.000

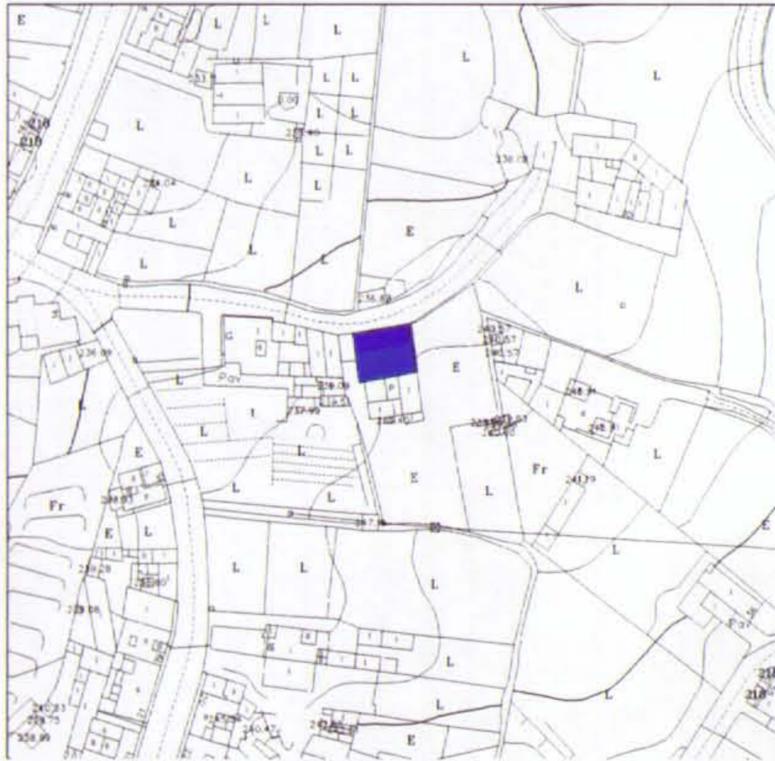


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS

EXP. 11

DIRECCIÓN:

C/ Arado, 4

NÚCLEO:

Tinajo (núcleo)

PROPIETARIO:

Hdros. de Dña. Juana Cabrera Duarte

DENOMINACIÓN:

CRONOLOGÍA:

Siglo XX

PROPIEDAD:

Privada

PROTECCIÓN ACTUAL:

Ninguna

USO ACTUAL:

DESCRIPCIÓN:

Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.

Tipología: ecléctica reproduciendo el tipo C de la tipología tradicional.

Fachada: huecos simétricos con ventanas de casetones. Carpintería de madera. Está enmarcada por una moldura, a modo de decoración.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

Bueno

GRADO DE PROTECCIÓN:

Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:

- Conservación
- Restauración
- Consolidación
- Acondicionamiento
- Rehabilitación
- Redistribución interior

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
Las Palmas de G.C. 07 JUN 2004
El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada

Para hacer constar que la presente documentación concuerda al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Texto Refundido, que consiste: 1º) Las acciones establecidas en el punto 1º, del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 15 de julio de 2003, y aprobadas por acuerdo de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las anotaciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto 2º del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 15 de septiembre de 2003.
Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario
Tinajo, a 25 SET. 2003
SECRETARIA

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 12**

DIRECCIÓN:	Avda. Los Volcanes, 76
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Rivera Curbelo, Juan
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna

USO ACTUAL: Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: ecléctica reproduciendo la tipología tradicional B.
 Fachada: plana con huecos simétricos y ventanas de casetones con carpintería de madera.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno

GRADO DE PROTECCIÓN: Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN: Conservación, Restauración, Consolidación, Acondicionamiento, Rehabilitación, Redistribución interior

COMITIA de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 02 JUN
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.
- Se protege el patio delantero.

AGENCIA: Para hacer constar que la presente certificación corresponde al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Vista Definitiva, que conlleva: 1º) Las acciones establecidas en el punto 1º, el acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de fecha 23 de junio de 2003, y aprobado por acuerdo de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las acciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas definitivamente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario de la Comisión
 [Signature]
 Ayuntamiento de TINAJO
 JULIO 2003

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS EXP. 13

DIRECCIÓN:	C/ El Canal, 1
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Hdros. de Toribio Acuña, Emiliano
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: ecléctica reproduciendo la tipología Tradicional (C).
 Fachada: huecos simétricos con carpintería de madera.
 Presenta chimenea tradicional

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 3 (Protección Estructural)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento Las Palmas de G.C. 02 JUN.
 Rehabilitación El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Sustituir la cubierta de fibrocemento del cuerpo añadido trasero por otra al estilo tradicional.
- Se protege el acceso y jardín delantero.

EXEQUENCIA: Para hacer constar que la presente resolución corresponde al Pleno Municipal de Concejalía de Tinajo, este Pleno, que consiste: 1º) En las acciones establecidas en el punto 1º del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) En las sanciones y correcciones que quedan en suspenso en el punto 2 del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas visitivamente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 19 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003



PLANO DE SITUACIÓN

E:1/2.000

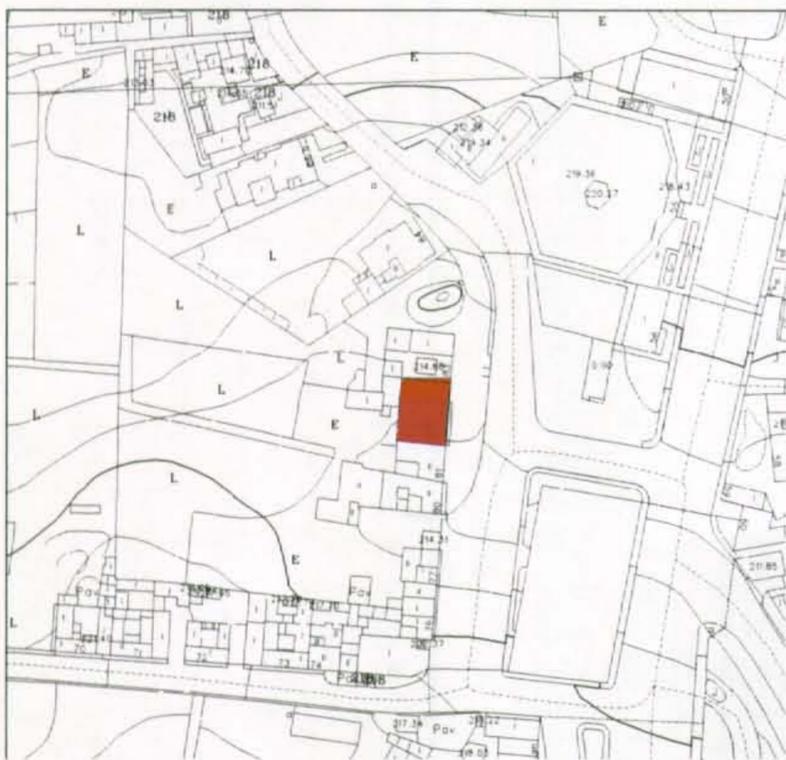


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS

EXP. 14

DIRECCIÓN:

C/ La Mareta, 20

NÚCLEO:

Tinajo (núcleo)

PROPIETARIO:

Hdros. de Romero Tejera, Bonifacio

DENOMINACIÓN:

CRONOLOGÍA:

Siglo XX

PROPIEDAD:

Privada

PROTECCIÓN ACTUAL:

Ninguna

USO ACTUAL:

Residencial

DESCRIPCIÓN:

Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.

Tipología: ecléctica reproduciendo la tipología tradicional (C).

Fachada: plana de composición simétrica con huecos de acceso en primera planta con puertas de carpintería tradicional con casetones. En segunda planta los huecos han perdido la carpintería. Está enmarcada por una moldura, a modo de decoración.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

Regular

GRADO DE PROTECCIÓN:

Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:

Conservación.

Restauración.

Consolidación.

Acondicionamiento.

Rehabilitación.

Redistribución interior.

Obra nueva con conservación de elementos.

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente. Las Palmas de G.C. 07 JUN. 2003 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

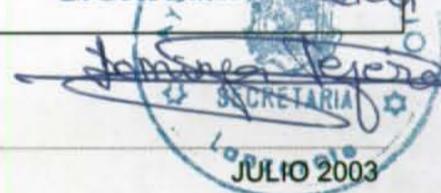
- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.

- Restituir los cerramientos de los huecos de la segunda planta en carpintería tradicional de madera.

El presente documento corresponde al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Texto Refundido, que consiste: 1º) Las correcciones establecidas en el punto 1º del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las anulaciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto 2 del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 11 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000

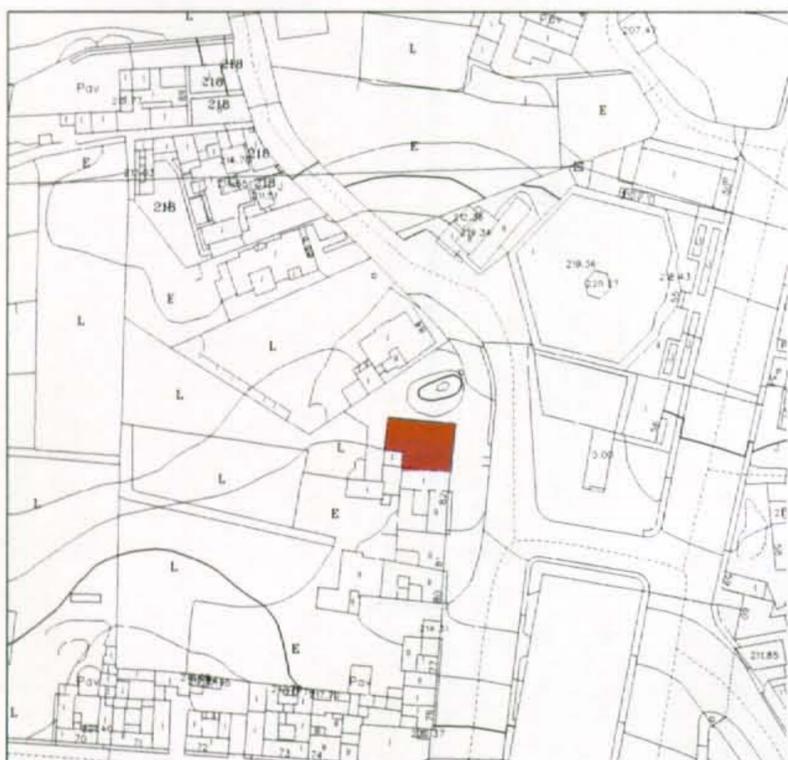


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 15**

DIRECCIÓN:	C/ La Mareta, 20
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Hdros. de Umpiérrez Aguiar, Rosendo
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Sin uso

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: ecléctica, reproduciendo la tipología tradicional C.
 Fachada: plana con huecos asimétricos y carpintería tradicional de madera con casetones.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Regular
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA: de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 02 JUN
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.
- Reproducir los elementos de carpintería tradicional de madera.

DECLARACIÓN: Para hacer constar que la presente documentación corresponde al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Texto Refundido, que consiste: 1º) Las acciones establecidas en el punto 1º, del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las modificaciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto 2º del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 19 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 16**

DIRECCIÓN:	C/ Alcocida, 2
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Hdros. de Cabrera Cabrera, Juan
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Sin uso

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Ecléctica reproduciendo la tipología Tradicional A.
 Fachada: plana enmarcada por una franja a modo de decoración. Huecos simétricos y ventanas de casetones con carpintería tradicional de madera.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Regular
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 4 (Protección Ambiental)
TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:	Conservación Restauración Consolidación Acondicionamiento Rehabilitación Redistribución interior Obra nueva con conservación de elementos

INSTRUCCIONES

- Los acabados de los cuerpos añadidos deberán ser acordes con los que caracterizan al edificio.

RESOLUCIÓN: Para hacer constar que la presente documentación corresponde al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Texto Refundido, que consiste: 1º) Las correcciones establecidas en el punto 1º, del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las subsanaciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto 1º. 2 del acuerdo de la Comisión referida, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 9 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario, *Acceda*
 Ayuntamiento de TINAJO
 Lanzarote
 JULIO 2003

PLANO DE SITUACIÓN

E:1/2.000

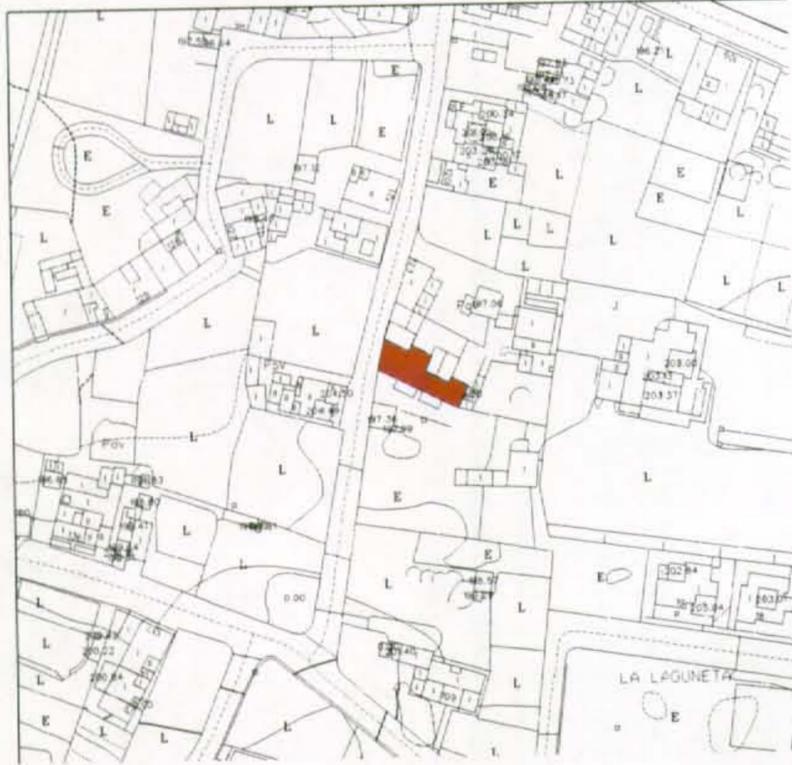


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS

EXP. 17

DIRECCIÓN:	C/ La Molina, 9
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Hdros. de Cabrera Martín, Isidoro
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna

USO ACTUAL: Residencial

DESCRIPCIÓN:

Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.

Tipología: Tradicional (A).

Fachada: plana con huecos asimétricos y ventanas de casetones con carpintería tradicional de madera.

Como elementos a destacar presenta un aljibe y un lagar muy reformado.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN: Regular

GRADO DE PROTECCIÓN: Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:

- Conservación
- Restauración
- Consolidación
- Acondicionamiento
- Rehabilitación
- Redistribución interior
- Obra nueva con conservación de elementos

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente. Las Palmas de G.C. 02 JUN. El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.

DIAGNÓSTICO: Para hacer constar que la presente documentación corresponde al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Texto Refundido, que consiste: 1º) Las correcciones establecidas en el punto 1º, del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las anulaciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto 2 del acuerdo de la Comisión referida, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario,

 Ayuntamiento de TINAJO

JULIO 2003

PLANO DE SITUACIÓN

E:1/2.000

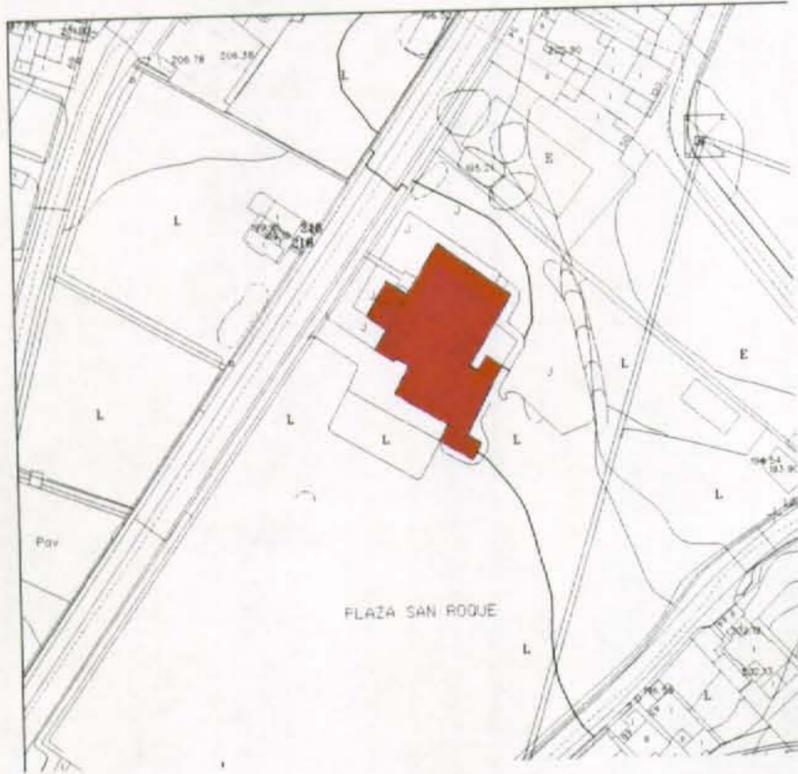


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS

EXP. 18

DIRECCIÓN:	Avda. Los Volcanes, 5
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Oliva Rodríguez, M ^a Rosa
DENOMINACIÓN:	Casa de El Cura
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX - XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Sin uso

DESCRIPCIÓN:

Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.

Tipología: Tradicional (C) con sobrado .

Fachada: plana con huecos simétricos. Los huecos presentan carpintería tradicional de madera con casetones. La puerta principal presenta carpintería decorativa de principios del siglo XX.

El edificio posee un aljibe a la entrada y un lagar en una de las naves laterales.

Por su ubicación, valor patrimonial y estado de conservación, constituye uno de los edificios más destacados del municipio.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN: Regular

GRADO DE PROTECCIÓN: Nivel 2 (Protección Integral)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:

Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente. Las Palmas de G.C. 02 JUN El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.

INSTRUCCIONES para hacer cumplir que la presente Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente. Las Palmas de G.C. 02 JUN El Secretario de la Comisión

Tinajo, a 25 SET. 2003



PLANO DE SITUACIÓN

E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS

EXP. 19

DIRECCIÓN:	Plaza de San Roque, 8
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Rodríguez Spínola, Francisco
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna

USO ACTUAL: Residencial

DESCRIPCIÓN:

Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.

Tipología: ecléctica.

Fachada: plana con huecos simétricos y ventanas de casetones con carpintería tradicional de madera.

Por su ubicación, contribuye a aportar riqueza arquitectónica a su entorno.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno

GRADO DE PROTECCIÓN: Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:

- Conservación
- Restauración
- Consolidación
- Acondicionamiento
- Rehabilitación
- Redistribución interior
- Obra nueva con conservación de elementos

Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente. Las Palmas de G.C. 01 JUN El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.

RELUCENCIA: Para hacer constar que la presente actuación corresponde al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Texto Refundido, que consiste: 1º) Las correcciones establecidas en el punto 1º, del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 15 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las subsanaciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto 1º. 2 del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 19 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000

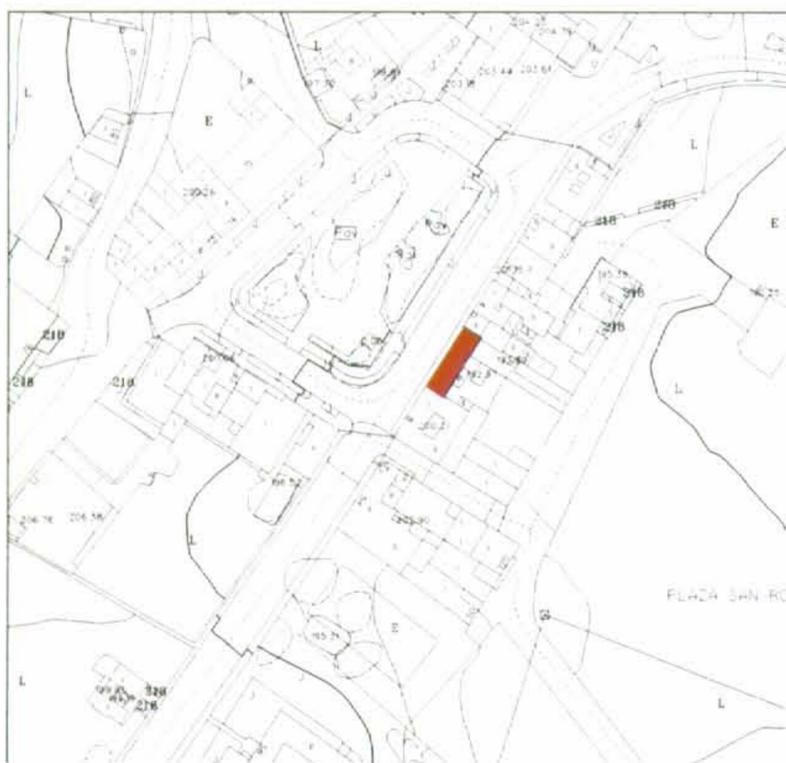


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 20**

DIRECCIÓN:	Plaza de San Roque, 5
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Rodríguez Spínola, Juliana
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna

USO ACTUAL: Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: ecléctica.
 Fachada: plana con huecos simétricos y ventanas de casetones con carpintería tradicional de madera.
 Por su ubicación, contribuye a aportar riqueza arquitectónica a su entorno.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN: Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA: Conservación, Restauración, Consolidación, Acondicionamiento, Rehabilitación, Redistribución interior.
 Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente. Las Palmas de G.C. El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.
 Para hacer constar que la presente documentación se deposita en el Libro General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Texto Refundido, que consiste: 1º) Las correcciones establecidas en el punto 1º, del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 15 de julio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las subanuncias y correcciones que quedaron en suspenso en el punto nº. 2 del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 19 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003



PLANO DE SITUACIÓN

E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS

EXP. 21

DIRECCIÓN:	Plaza de San Roque, 15
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Diócesis Canariensis
DENOMINACIÓN:	Iglesia de San Roque
CRONOLOGÍA:	Siglo XVII - XVIII
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Incoado expediente para su declaración como Bien de Interés Cultural con la categoría de Monumento, así como a los bienes muebles a ella vinculados (Resolución 2.450/02 de 13/08/2002). Inmueble incluido en el Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico y Monumental del PIOL con el Grado 1.
USO ACTUAL:	Culto católico

DESCRIPCIÓN:
Fundada originalmente como ermita en la segunda mitad del s. XVII, se convirtió en parroquia en 1792 y pocos años después fue reformada adquiriendo su configuración actual. Se trata de un templo de dos naves desiguales, con dos capillas, una sacristía con techo a cuatro aguas, un bautisterio alojado en una capilla y otras dependencias. Las techumbres son a dos aguas, y las cubiertas de torta con aleros de piedra. En su interior destaca el artesonado mudéjar, que en el presbiterio es ochavado y presenta decoración pictórica.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 1 (Protección Monumental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
Se somete a lo dispuesto en las normas de protección de los Bienes de Interés Cultural.
Se deberá emitir informe con carácter preceptivo por parte de la Comisión Insular de Patrimonio Histórico y Medio Ambiente de la Comisión Insular de Patrimonio Histórico y Medio Ambiente de las Islas Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
Las Palmas de G.C. 02 JUN
El Secretario de la Comisión

INSTRUCCIONES

PREVENCIONES: Para tener constancia de la presente resolución, se comunicó al Área Central de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de las Islas Canarias, que consisten: 1º) Las actuaciones que se deriven de la resolución adoptada por la Comisión Insular de Patrimonio Histórico y Medio Ambiente de las Islas Canarias, de fecha 15 de octubre de 2003, y aprobadas por acuerdo de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las actuaciones y correspondencias que quedaron en suspenso en el punto 2º del acuerdo de la Comisión Insular, y que han sido aprobadas finalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 11 de noviembre de 2003.
Tinajo, a 25 SET. 2003



PLANO DE SITUACIÓN

E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS

EXP. 22

DIRECCIÓN:	C/ Juan Betancort, 9
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Hdros. de Pío Franquis, José
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Sin uso

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubiertas planas.
 Tipología: Tradicional (C) con sobrado .
 Fachada: plana con cornisa en esgrafiado a modo de decoración. Huecos asimétricos que presentan carpintería tradicional de madera con casetones muy deteriorada.
 A pesar de mal estado de conservación, constituye un excelente ejemplo de los modos arquitectónicos tradicionales.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Malo
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 3 (Protección Estructural)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación
 Las Palmas de G.C. 02 JUN
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

RELACION: Para hacer constar que la presente documentación corresponde al expediente de Ordenación del Municipio de Tinajo, Tasa Reducida, que consiste: 1º) Las ordenaciones establecidas en el punto 1º del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 15 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003; 2º) Las subsanaciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto nº. 2 del acuerdo de la Comisión a referido, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 3 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario
[Signature]
 SECRETARIA
 JULIO 2003

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000

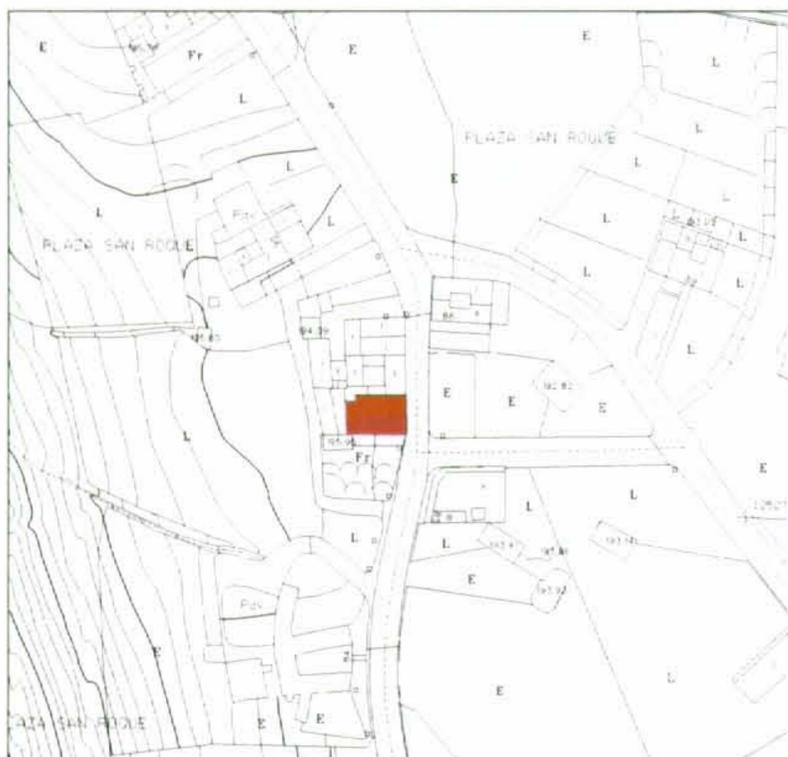


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 23**

DIRECCIÓN:	C/ Juan Betancort, 11
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Feijó Sarasola, Iñigo
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna

USO ACTUAL:	Almacén
DESCRIPCIÓN:	Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana. Tipología: ecléctica. Fachada: plana, enmarcada por franjas de color simulando cornisa y esquineras. Huecos simétricos con carpintería tradicional de madera con casetones. Contribuye a formar un espacio urbano característico.

VALORACIÓN	
ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 4 (Protección Ambiental)
TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:	<p>Conservación</p> <p>Restauración</p> <p>Consolidación</p> <p>Acondicionamiento</p> <p>Rehabilitación</p> <p>Redistribución interior</p> <p>Obra nueva con conservación de elementos</p>

INSTRUCCIONES

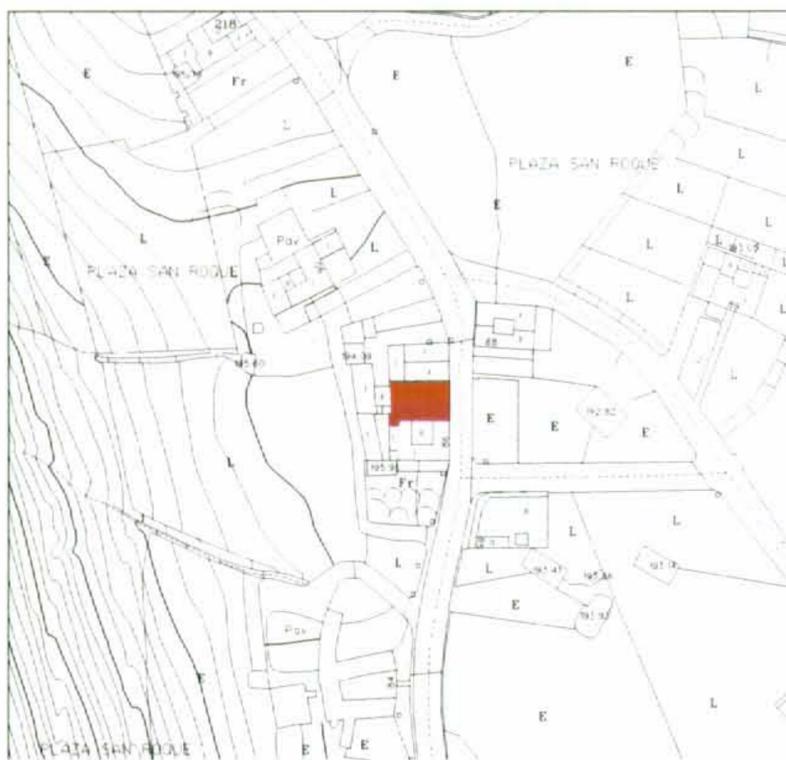
- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.

PREVISIONES: Para hacer constar que la presente...
Tinajo, a 25 SET. 2003

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
Las Palmas de G.C. 02 JUN
El Secretario de la Comisión

El Secretario de Urbanismo de TINAJO
SECRETARÍA
Lanzarote
JULIO 2003

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 24**

DIRECCIÓN:	C/ Juan Betancort, 11
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Feijó Sarasola, Iñigo
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Almacén

IMAGEN 1



DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Ecléctica.
 Fachada: plana, enmarcada por franjas de color simulando cornisa y esquinas. Huecos simétricos con carpintería tradicional de madera con casetones.
 Contribuye a formar un espacio urbano característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación
 Redistribución interior
 Obra nueva con conservación de elementos

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente Las Palmas de G.C. 02 JUN. 2003 El Secretario de la Comisión



IMAGEN 2



INSTRUCCIONES

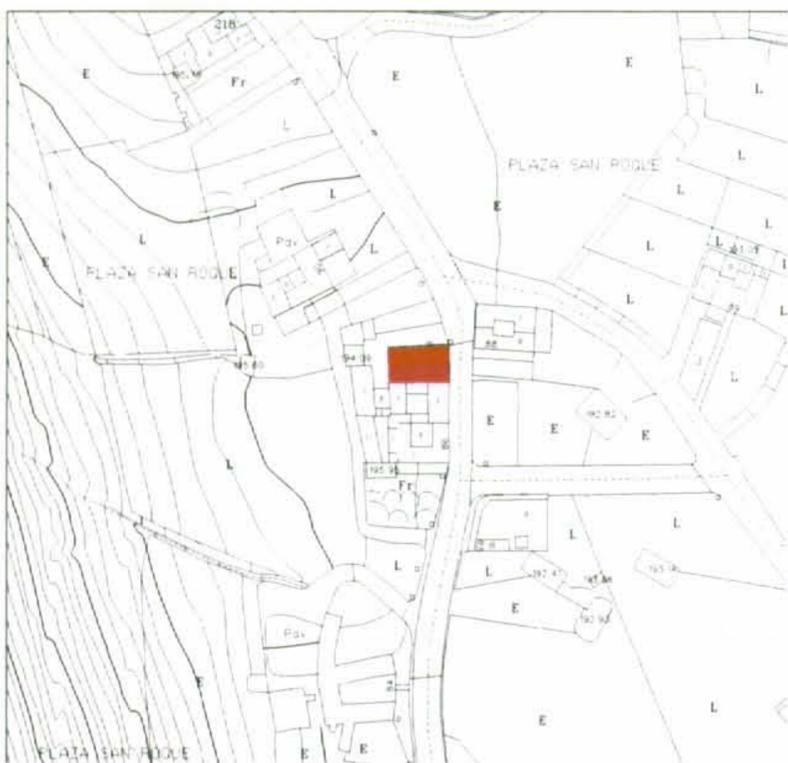
- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.

Para hacer constar que la presente documentación es copia fiel del expediente de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, expediente nº 17/ Las Palmas de G.C. 02 JUN. 2003, adaptada por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobada por acuerdo de esta Corporación de fecha 21 de julio de 2003. 2º) Las observaciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto 2º del acuerdo de la Comisión referida, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 02 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 25**

DIRECCIÓN:	C/ Juan Betancort, 13
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Cabrera de León, José
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Almacén

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Ecléctica reproduciendo la tipología Tradicional A con sobrado.
 Fachada: plana con huecos simétricos con carpintería tradicional de madera con casetones.
 Contribuye a formar un espacio urbano característico.

IMAGEN 1



VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la **APROBACIÓN DEFINITIVA** del presente expediente.
 Restauración Las Palmas de G.C. 02 JUN. 2003
 Consolidación El Secretario de la Comisión
 Acondicionamiento
 Rehabilitación
 Redistribución interior
 Obra nueva con conservación de elementos



IMAGEN 2



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.

DECLARACIÓN: Para hacer constar que la presente declaración es aprobada por el Consejo de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, que consisten: 1º) Las deliberaciones celebradas el día 14 del mes de mayo de 2003 por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las deliberaciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto 2 del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas definitivamente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 11 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000

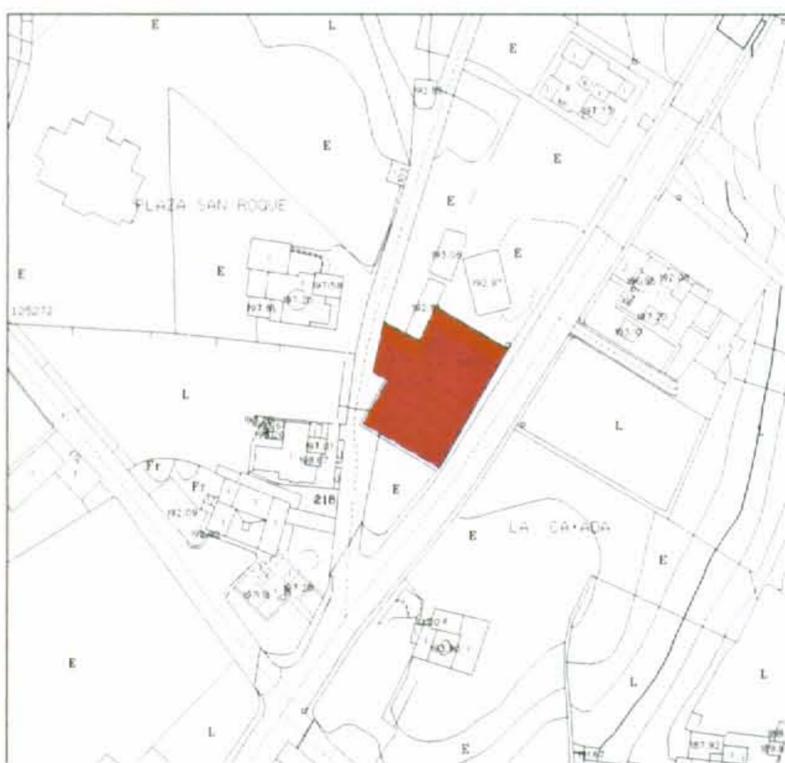


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 26**

DIRECCIÓN:	Avda. La Cañada, 3
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Pérez Curbelo, Matilde
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX - XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna

USO ACTUAL: Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (B) con sobrado.
 Fachada: plana con huecos simétricos y ventanas de casetones con carpintería tradicional de madera.
 Constituye un excelente ejemplo de los modos arquitectónicos tradicionales, al igual que por su ubicación contribuye a formar un espacio urbano característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 2 (Protección Integral)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la **APROBACIÓN DEFINITIVA** de presente expediente Las Palmas de G.C. 02 JUN. 2004
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de las fachadas.

DE ACUERDO: Para hacer constar que la presente resolución se dicta en virtud del artículo 17.º de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Medio Ambiente de Canarias, de 20 de mayo de 2001, que establece: 1.º Las ordenaciones y modificaciones urbanísticas que sean adoptadas por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de julio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 30 de julio de 2003. 2.º Las actuaciones y correcciones que se dicten en suspenso en el punto 1.º del acuerdo de la Comisión referida, y que han sido aprobados provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 9 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000

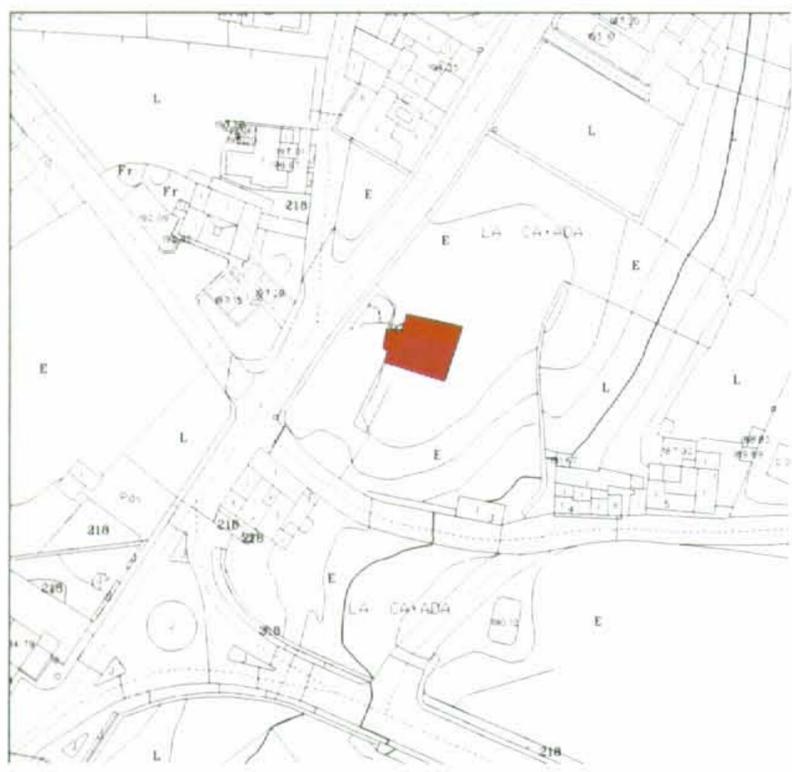


IMAGEN 1

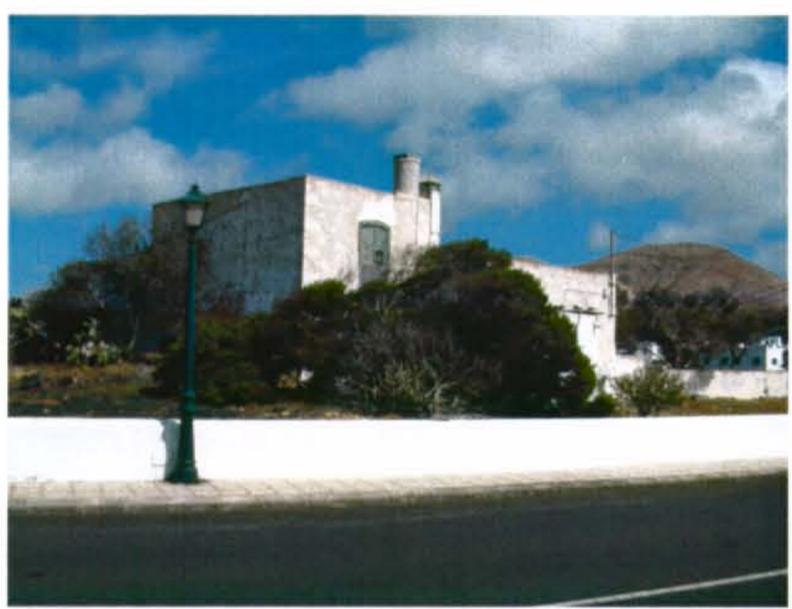


IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 27**

DIRECCIÓN:	C/ Romero, 1
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Fernández, Figueroa, M ^a Dolores
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Sin uso

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (C) con sobrado.
 Fachada: plana con huecos simétricos y ventanas de casetones con carpintería tradicional de madera.
 Constituye un excelente ejemplo de los modos arquitectónicos tradicionales y, por su ubicación, contribuye a formar un espacio urbano característico.
 El conjunto está formado por el inmueble principal y por un pequeño almacén de factura más reciente.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 2 (Protección Integral)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 02 JUN
 El Secretario de la Comisión

INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.
- Eliminar instalaciones y construcciones auxiliares existentes en la cubierta.

Para hacer constar que la presente autorización...
 19 de septiembre de 2003.
 Tinajo, a 25 SET. 2003

SECRETARIA
 Dolores Figueroa
 Ayuntamiento de TINAJO

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 28**

DIRECCIÓN:	C/ Romero, 9
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	López Toribio, Carlos
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna

USO ACTUAL: Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Ecléctica reproduciendo la tipología Tradicional A.
 Fachada: plana con huecos simétricos y ventanas de casetones con carpintería tradicional de madera.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Restauración Las Palmas de G.C. 02 JUN 2003
 Consolidación El Secretario de la Comisión
 Acondicionamiento
 Rehabilitación
 Redistribución interior
 Obra nueva con conservación de elementos



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.

PREVENCIÓN: Para hacer constar que la presente resolución de la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, que consiste: 1º) Las resoluciones de la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 23 de julio de 2003, y aprobadas por acuerdo de esta Corporación de fecha 24 de julio de 2003. 2º) Las resoluciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto 2 del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas definitivamente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 1 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario, *[Signature]*
 Lanzas

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 29**

DIRECCIÓN:	C/ Barrilla, 8
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Abreu, Domingo
DENOMINACIÓN:	Molineta (Molino de armadura)
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX - XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Sin uso

DESCRIPCIÓN:
 Molino de viento de armadura. Actualmente conserva parte de ésta y restos de la maquinaria.
 Es un elemento representativo de los usos socioeconómicos tradicionales y, por su ubicación, contribuye a la configuración de un paisaje urbano característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Malo
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 2 (Protección Integral)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 02 JUN
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

VERIFICACIÓN: Para hacer constar que la presente documentación corresponde al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Todo Encantado, que consiste: 1º) Las correcciones realizadas en el punto 1º, del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las modificaciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas oficialmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 25 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario de la Comisión
 Domingo Tejedor
 SECRETARÍA
 JULIO 2003

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 30**

DIRECCIÓN:	C/ Retama, 6
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Hdros. de González Franquis, Ruperto
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Ecléctica, reproduciendo la tipología Tradicional C y adosada a una construcción más antigua de planta irreconocible.
 Fachada: plana, presenta huecos simétricos con carpintería tradicional de madera con casetones.
 Contribuye a formar un espacio urbano característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Regular
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 3 (Protección Estructural)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la **APROBACIÓN DEFINITIVA** del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 02 JUN 2003
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.
- Eliminar cobertizos adosados al inmueble principal.

19 de septiembre de 2003.
 Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario, *[Signature]*
 JULIO 2003

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 31**

DIRECCIÓN:	C/ Retama, 11
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Cabrera Pérez, Gregorio
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna

USO ACTUAL: Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (C) con sobrado.
 Fachada: plana con huecos simétricos y ventanas de casetones con carpintería tradicional de madera.
 El edificio presenta reformas y añadidos recientes pero contribuye a la configuración de una paisaje urbano característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN: Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación
 Obra nueva con conservación de elementos

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 02 JUL. 2004
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.
- Sustituir la carpintería de los cuerpos añadidos por otra de madera de estilo tradicional.

... que la presen...
 ... de Canarias...
 ... 1º) Las...
 ... adoptada por la...
 ... y Medio Ambiente de...
 ... de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo...
 ... de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las...
 ... que quedaron en suspenso en el punto...
 ... de la Comisión referido, y que han sido aprobadas...
 ... por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha...
 19 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario

PLANO DE SITUACIÓN

E:1/2.000

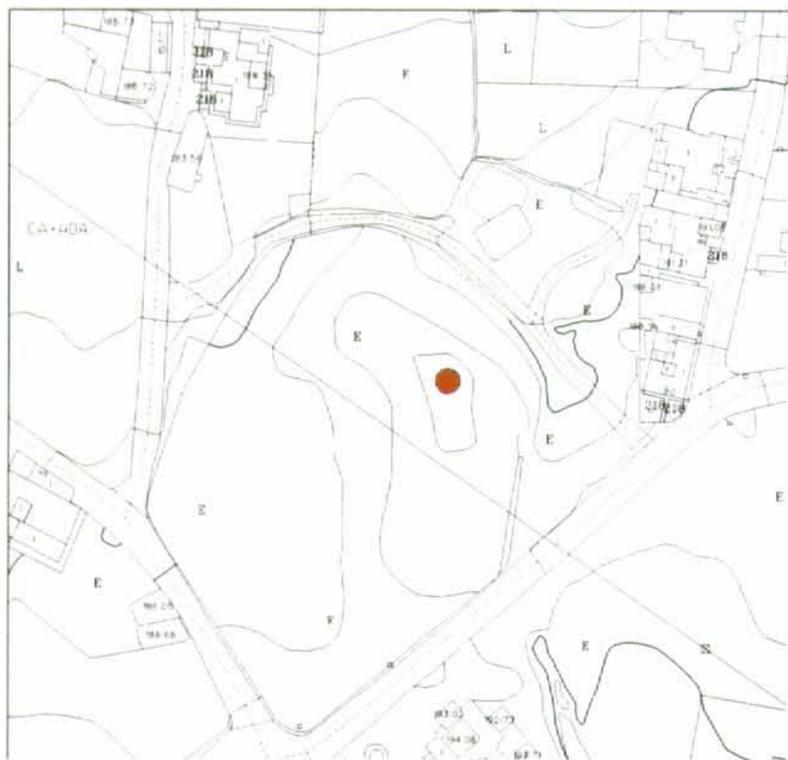


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS

EXP. 32

DIRECCIÓN:	La Cañada
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Pío Franquis, José
DENOMINACIÓN:	Molino de viento.
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Sin uso

DESCRIPCIÓN:
 Molino de viento de aparejo manchego. Ha perdido parte del cerramiento murario, así como toda la maquinaria y las aspas.
 Es un elemento representativo de los usos socioeconómicos tradicionales y, por su ubicación, contribuye a la configuración de un paisaje urbano característico.
 Forma conjunto con el inmueble protegido en la ficha 33.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Malo
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 2 (Protección Integral)
TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:	Conservación Restauración Consolidación Acondicionamiento

Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV, 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 2 JUN. 2004
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

Para hacer constar que la presente...
 Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario de la Comisión
 SECRETARÍA

PLANO DE SITUACIÓN

E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS

EXP. 33

DIRECCIÓN:	La Cañada
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Ferrer Betancort, Pedro
DENOMINACIÓN:	Redil para ganado.
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX - XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Sin uso

DESCRIPCIÓN:
 Redil para ganado construido mediante una fábrica de mampostería con planta de tendencia cuadrangular.
 Es un elemento representativo de los usos socioeconómicos tradicionales y, por su ubicación, contribuye a la configuración de un paisaje urbano característico.
 Forma conjunto con el inmueble protegido en la ficha 32.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Regular
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 2 (Protección Integral)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 02 JUN
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

Para hacer constar que la presente...
 1.º) Las...
 2.º) Las...
 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario,
 [Signature]
 SECRETARIA
 Lanzarote

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 34**

DIRECCIÓN:	C/ Hierbaluisa, 1
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Ferrer Sepúlveda, Isabel
DENOMINACIÓN:	Molino de sangre
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna

USO ACTUAL: Almacén

DESCRIPCIÓN:
 Molino de sangre de planta semicircular. Aunque conserva la configuración arquitectónica general, ha perdido la cubierta original y la maquinaria interior.
 Es un elemento representativo de los usos socioeconómicos tradicionales y, por su ubicación, contribuye a la configuración de un paisaje urbano característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN: Malo
GRADO DE PROTECCIÓN: Nivel 3 (Protección Estructural)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA: Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 02 JUL. 2004
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Sustituir la cubierta actual de fibrocemento por otra de tipo tradicional con armadura de madera a dos aguas y cubierta de torta.

Para hacer constar que la presente resolución surge de la resolución de la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, que consistió en: 1º) Las resoluciones adoptadas en el punto 1º del acuerdo adaptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las resoluciones y resoluciones que quedaron en suspenso en el punto 2º del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 12 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 12 5 SET. 2003

El Secretario, *Acuña*
Dominga Vegas
 SECRETARIA
 Lanzarote
 JULIO 2003

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000

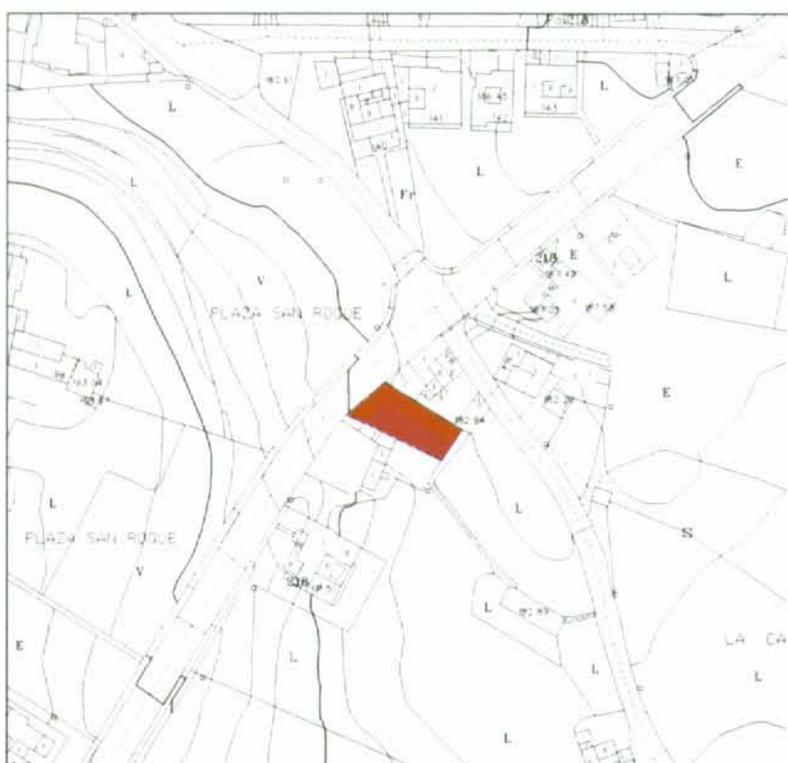


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 35**

DIRECCIÓN: Avda. La Cañada, 6

NÚCLEO: Tinajo (núcleo)

PROPIETARIO: Hdros. de Pérez Pérez, Marcial

DENOMINACIÓN:

CRONOLOGÍA:

PROPIEDAD: Privada

PROTECCIÓN ACTUAL: Ninguna

USO ACTUAL: Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (A) con sobrado y cuerpos sucesivamente añadidos a la crujía principal, la cual presenta contrafuertes para mejorar la estabilidad estructural.
 Fachada: plana con huecos asimétricos y ventanas con carpintería tradicional de madera con casetones.
 El inmueble se completa con una acogida de agua y aljibe muy bien conservados.
 Constituye un excelente ejemplo de los modos arquitectónicos tradicionales.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno

GRADO DE PROTECCIÓN: Nivel 3 (Protección Estructural)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento Las Palmas de G.C. 02 JUN. 2003
 Rehabilitación El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Eliminar falso yagueado simulando cantería vista.
- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.

... para hacer constar que la presente...
 ... por acuerdo de fecha 25 SET. 2003...
 ... de esta Corporación de fecha 25 SET. 2003.

Autonomía de TINAJO
 El Secretario, Accto.
 Domingo Tejeda
 Lanzarote

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000

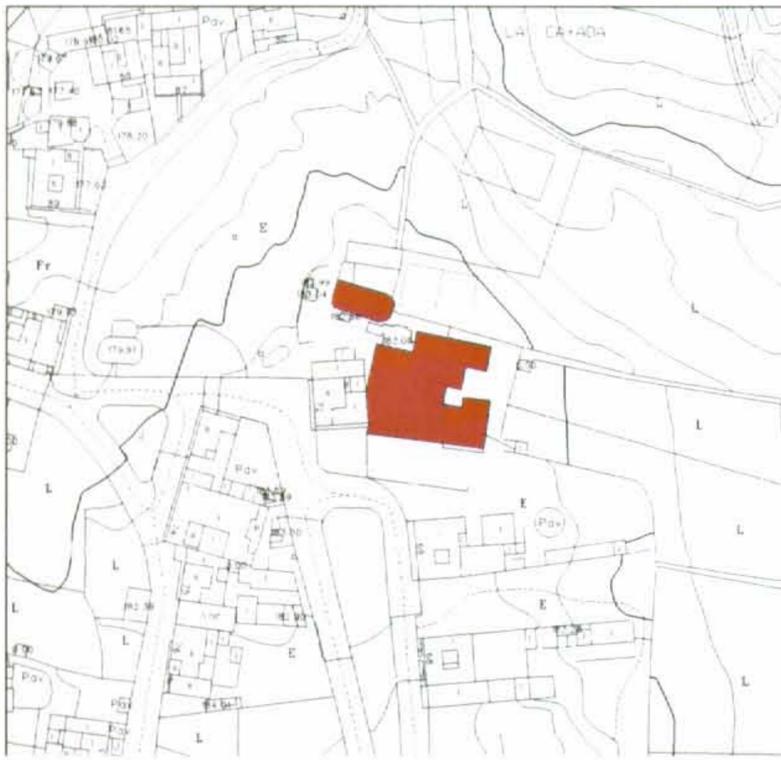


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 36**

DIRECCIÓN:	C/ Manuel el Celador, 10
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Andueza Lemes, Dominga
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX - XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: el inmueble se compone de una pieza de tipología Tradicional B a la que, con posterioridad, se añadió una nueva crujía de planta rectangular.
 Fachada: plana con huecos simétricos y carpintería tradicional de madera.
 Constituye un excelente ejemplo de la evolución constructiva en planta de la arquitectura tradicional.
 El inmueble se completa con un aljibe de bóveda de cañón de gran interés pero en muy mal estado de conservación.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Regular
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación
 Redistribución interior
 Obra nueva con conservación de elementos

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 2 JUN. 2003
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Eliminar cobertizos y otras edificaciones en los espacios libres de la parcela.
- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.

RESOLUCIÓN: Para hacer constar que la presente documentación corresponde al expediente de Ordenación del Municipio de Tinajo, Texto Refundido, que consiste: 1º) Las resoluciones establecidas en el punto 1º, del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 27 de julio de 2003. 2º) Las subvenciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto nº. 2 del acuerdo de la Comisión referida, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 19 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario de Urbanismo de TINAJO
 Dominga Lemes
 JULIO 2003

PLANO DE SITUACIÓN

E:1/2.000

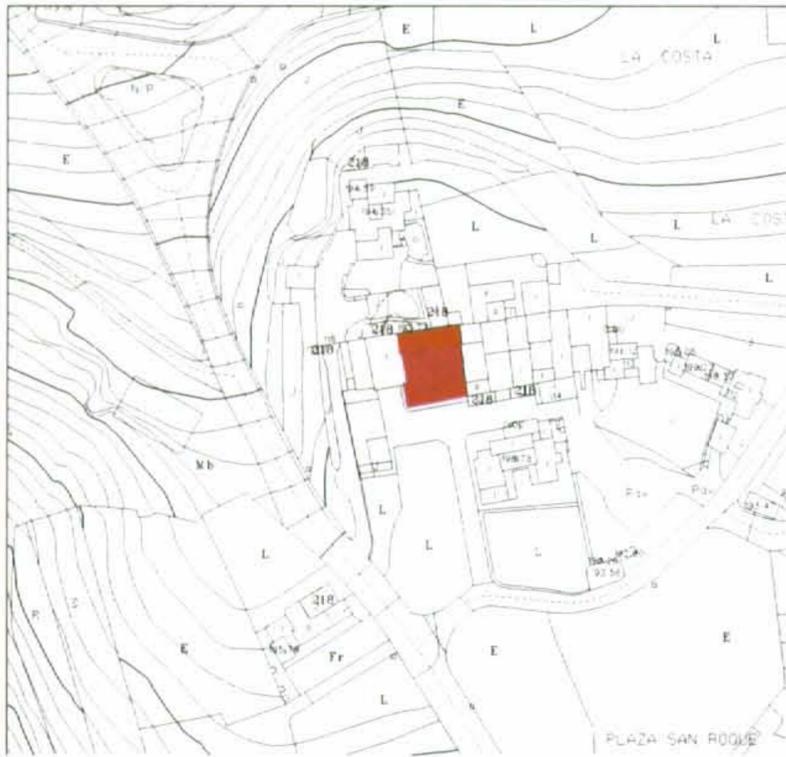


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS

EXP. 37

DIRECCIÓN:	C/ Morro del Viento, 1
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Fernández Parrilla, M ^a del Carmen
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (C) con sobrado.
 Fachada: plana, enmarcada por franjas de color simulando cornisa y esquineras. Huecos simétricos con carpintería reciente de madera con casetones.
 Contribuye a configurar un espacio urbano característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 3 (Protección Estructural)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.O. 2 JUN. 2003
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.
- Sustituir la carpintería del cuerpo añadido por otra acorde con la que caracteriza al inmueble.

Para poder hacer constar que la presente intervención...
 Ayuntamiento de Tinajo, 25 SET. 2003
 El Secretario, *[Signature]*



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000

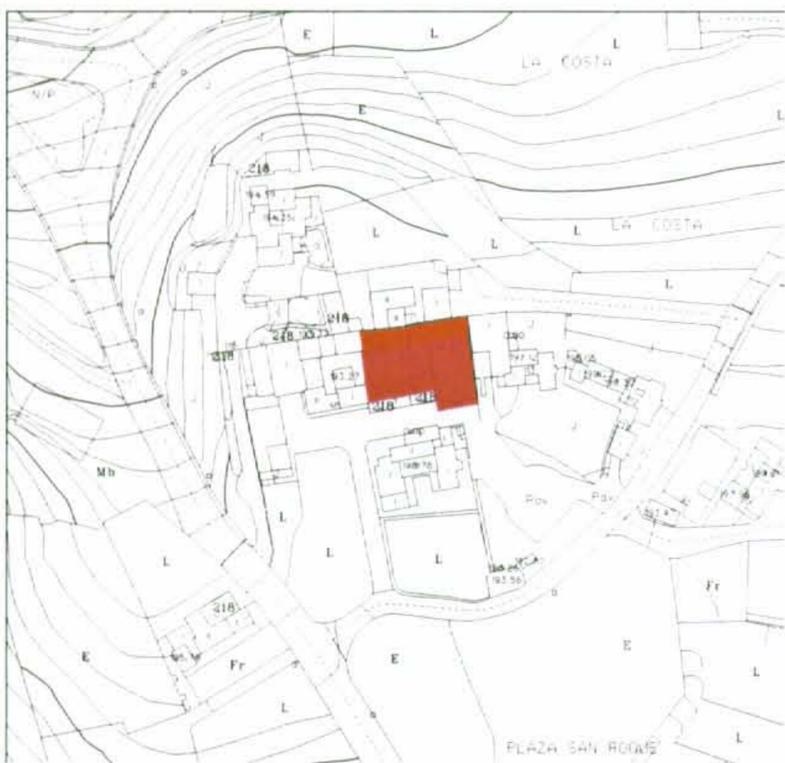


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 38**

DIRECCIÓN:	C/ Morro del Viento, 3
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Hros. de Marrero Cabrera, Plácido
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX - XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (B).
 Fachada: plana, enmarcada por franjas de color simulando cornisa y esquineras. Huecos simétricos con carpintería tradicional de madera con casetones.
 Contribuye a configurar un espacio urbano característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 3 (Protección Estructural)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 02 JUN 2003
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.
- Sustituir la carpintería del cuerpo añadido por otra acorde con la que caracteriza al inmueble.
- Eliminar instalaciones de almacenamiento y conducción de agua de la cubierta.

...del acuerdo de la Comisión del mismo, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 19 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario
 Domingo...
 Ayuntamiento de TINAJO
 JULIO 2003

PLANO DE SITUACIÓN

E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS

EXP. 39

DIRECCIÓN:	C/ Molino del Viento, 7
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Guillén Rodríguez, Andrés
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX - XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Residencial

DESCRIPCIÓN:

Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (A) con cuerpos añadidos recientemente.
 Fachada: plana con huecos asimétricos y carpintería tradicional de madera.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:

Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación
 Redistribución interior
 Obra nueva con conservación de elementos

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C.
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Sustituir la cubierta de fibrocemento por otra de torta de estilo tradicional.
- Sustituir la carpintería por otra de madera de estilo tradicional.
- Eliminar falso yagueado simulando cantería vista.
- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.

19 de septiembre de 2003.
 Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario, *Acce*
 JULIO 2003

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 40**

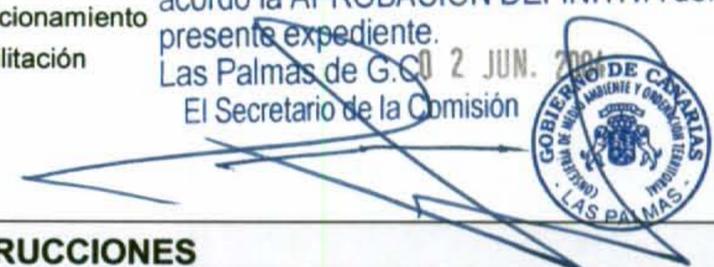
DIRECCIÓN:	C/ Guirre, 5
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Hdros. de Torres Rodríguez, Guadalupe
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX - XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (B).
 Fachada: Cuerpos ciegos con franjas de color simulando cornisa y esquineras y patio abierto al que se abren los accesos con carpintería tradicional de madera.
 A pesar de presentar algunos añadidos que desvirtúan la planta típica, este inmueble constituye un excelente ejemplo de los modos arquitectónicos tradicionales.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 3 (Protección Estructural)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003
 Restauración acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Consolidación Las Palmas de G.C. 2 JUN. 2004
 Acondicionamiento El Secretario de la Comisión
 Rehabilitación



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.
- Sustituir de la cubierta de fibrocemento de los añadidos por otra de torta al estilo tradicional.
- Sustituir la carpintería de los añadidos por otra en madera de estilo tradicional.

Tinajo, a 25 JUL 2003
 El Secretario, *Acción*
 DOMINGO ANTIGUEIRA
 JULIO 2003
 Lanzarote

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 41**

DIRECCIÓN:	C/ Halcón de Eleonor, 2
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Hdros. de Barrios Viera, José
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Sin uso

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (A).
 Fachada: plana con huecos de acceso simétricos y carpintería tradicional de madera. Se le ha dado preeminencia sobre el resto de la fábrica mediante un acabado enfoscado y pintado.
 El patio abierto conserva el empedrado original.
 Constituye un excelente ejemplo de los modos arquitectónicos tradicionales.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 3 (Protección Estructural)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación Las Palmas de G.C. 02 JUN El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

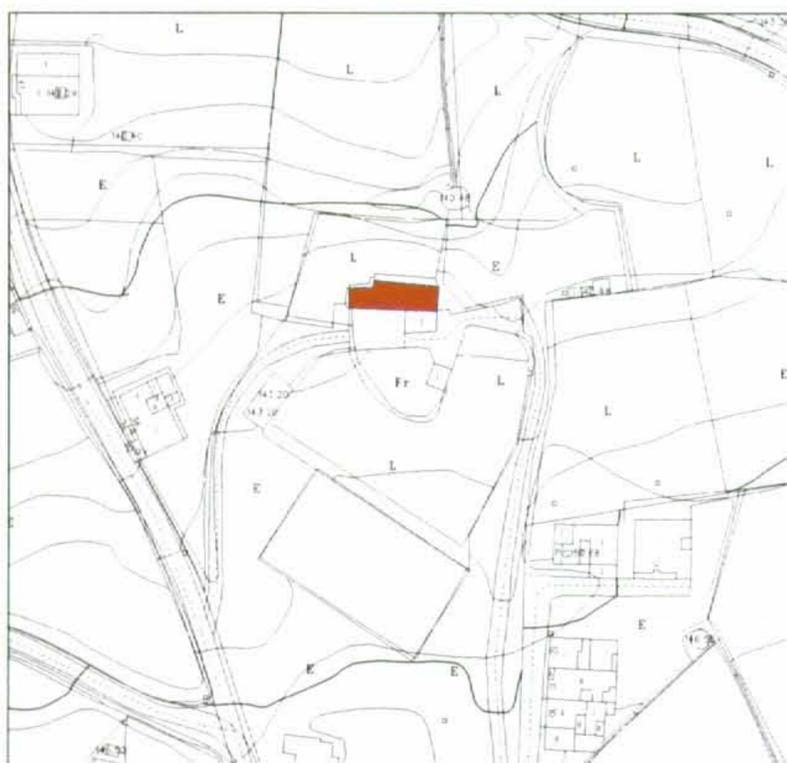
- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.

PRESENCIA: Para hacer constar que la presente inscripción corresponde al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Texto Refundido, que consiste: 1º) Las modificaciones introducidas en el punto 1º del acuerdo adaptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 23 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las modificaciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto 2 del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas visionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 15 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003



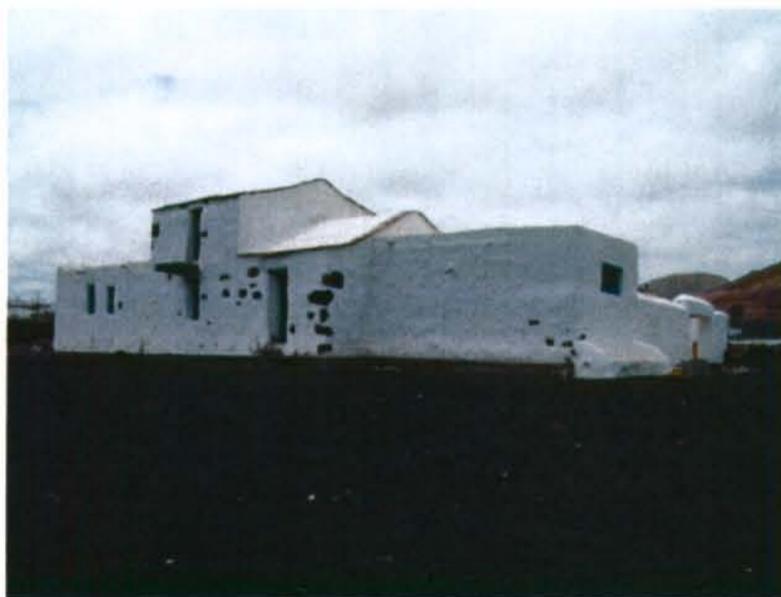
PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 42**

DIRECCIÓN:	C/ Molino del Viento, 10
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Umpiérrez Díaz, Eligio
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Residencial

IMAGEN 1



DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (A).
 Fachada: plana con huecos asimétricos y carpintería tradicional de madera. Conserva la escalera original que da acceso a la segunda planta.
 El edificio consiste en una sucesión de volúmenes, siendo el central de dos alturas y aloja un lagar tradicional bajo una cubierta de torta inclinada a dos aguas con alero de piedra. Ello hace de este inmueble un caso atípico dentro del conjunto patrimonial de Tinajo y acentúa su interés, a pesar de que algunos añadidos recientes han modificado en parte el aspecto

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 3 (Protección Estructural)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente Las Palmas de G.C. 02 JUN. 2004
 El Secretario de la Comisión

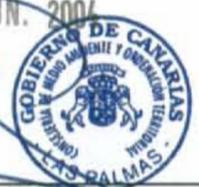


IMAGEN 2



INSTRUCCIONES

- Eliminar falso yagueado simulando cantería vista.
- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.

URGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación es remitida al Pleno General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Texto Refundido de Ley que establece 1º Las resoluciones suscritas a tal fin por el acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 23 de junio de 2003, y anuladas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 26 de julio de 2003. 2º Las impugnaciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto P. 2 del acuerdo de la Comisión referida, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 2 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario

Dominica Tejedor
 SECRETARÍA
 JULIO 2003

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000

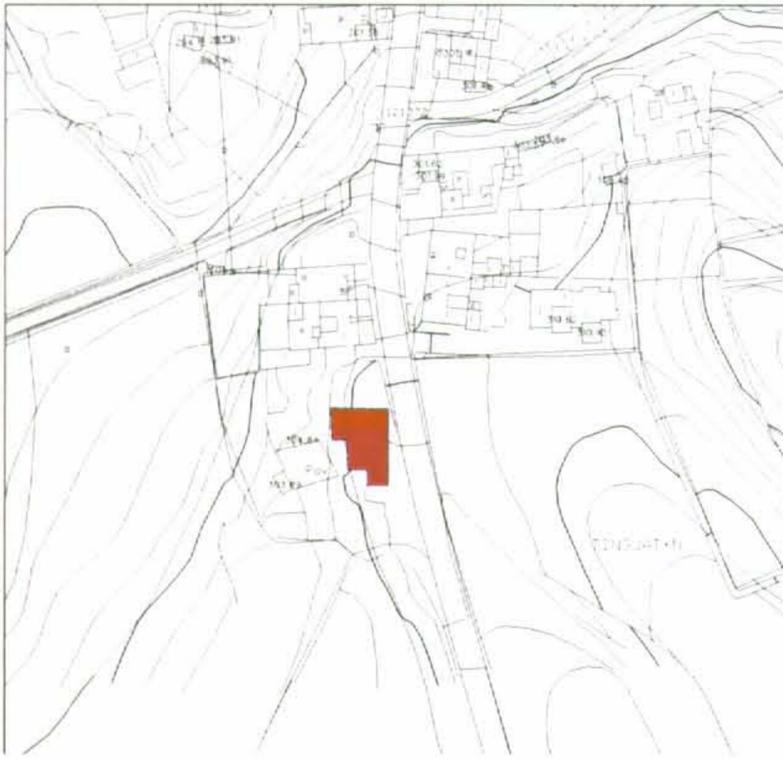


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 43**

DIRECCIÓN:	C/ Tinguatón, 5
NÚCLEO:	Tinguatón
PROPIETARIO:	Hdros. de Duarte Duarte, Francisca
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX - XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Sin uso

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (B).
 Fachada: plana, enmarcada por franjas de color que simulan cornisa y esquineras. Un único hueco para el acceso con carpintería tradicional de madera con casetones.
 Por su ubicación, contribuye a configurar un paisaje característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Regular
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003
 Restauración acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Consolidación Las Palmas de G.C. 02 JUN. 2003
 Acondicionamiento El Secretario de la Comisión
 Rehabilitación
 Redistribución interior
 Obra nueva con conservación de elementos



INSTRUCCIONES

RESUMEN: Para hacer constar que la presente...
 En virtud de lo dispuesto en el artículo 171 del Reglamento de Urbanismo de Canarias, en el punto 1.º del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobados por acuerdo de esta Corporación de fecha 30 de julio de 2003. 2º) Las modificaciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto 2 del acuerdo de la Comisión referida, y que han sido aprobadas sucesivamente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 2 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 12-5-2003
 El Secretario de Urbanismo
 DOMINGA FIGUEROA
 SECRETARIA
 Lanzarote

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 44**

DIRECCIÓN:	C/ Tinguatón, 46
NÚCLEO:	Tinguatón
PROPIETARIO:	Hdros. de González Negrín, Rafael
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX - XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubiertas planas.
 Tipología: Tradicional (C) con sobrado.
 Fachada: plana, enmarcada por franjas de color simulando cornisa y esquineras. Huecos simétricos y ventanas de casetones con carpintería de madera simulando la tradicional.
 A pesar de presentar algunos cuerpos de construcción reciente, constituye un excelente ejemplo de los modos arquitectónicos tradicionales y contribuye a la configuración de un entorno característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 2 (Protección Integral)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Restauración Las Palmas de G.C.
 Consolidación El Secretario de la Comisión
 Acondicionamiento



INSTRUCCIONES

- Eliminar del garaje el falso yagueado que simula cantería vista.
NOTICIA: Para hacer constar que la presente documentación corresponde al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Tesor. Refundido, que consiste: 1º) Las correcciones establecidas en el punto 1º del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las substanciations y correcciones que quedaron en suspenso en el punto 1º del acuerdo de la Comisión referida, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 9 de septiembre de 2003.
 Tinajo, a 25 SET. 2003



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 45**

DIRECCIÓN:	Cmno. Las Peñas, 2
NÚCLEO:	Tingatón
PROPIETARIO:	Salagre de Vega, María Jesús
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX - XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga con contrafuertes para mejorar la estabilidad estructural y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (B).
 Fachada: Cuerpos ciegos y patio abierto al que se abren los huecos de acceso con carpintería tradicional de madera.
 A pesar de contar con numerosas reformas, incluido el cerramiento de parte del patio central y nuevos huecos abiertos en los muros, lo conservado constituye un interesante ejemplo de los modos arquitectónicos tradicionales.
 La araucaria ubicada en el acceso es un elemento estético a destacar que, además, atestigua la antigüedad de la

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 02 JUN
 El Secretario de la Comisión

~~Obra nueva con conservación de elementos~~



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.

Para hacer constar que la presente resolución se dicta al Els. General de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, que consiste en: 1º) Las modificaciones al punto 1º del anexo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las modificaciones y correcciones que se hacen en suspenso en el punto 2 del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 25 de septiembre de 2003.
 Tinajo, a 25 SET. 2003



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 46**

DIRECCIÓN:	La Vegueta, 49
NÚCLEO:	La Vegueta - Yuco
PROPIETARIO:	Spínola Ferrer, Dolores
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX - XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Vivienda

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (A).
 Tipología: Ecléctica.
 Fachada: plana, enmarcada por franjas de color simulando cornisa y esquineras. Huecos simétricos con carpintería tradicional de madera con casetones.
 Contribuye a configurar un paisaje característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 3 (Protección Estructural)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 02 JUN. 2004
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

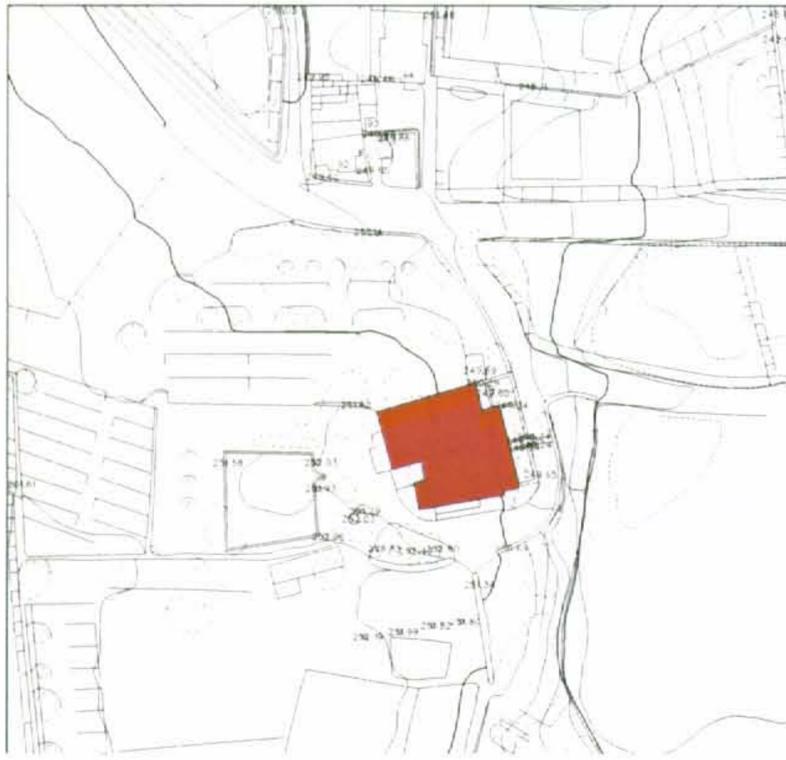
- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.
- Eliminar falso yagueado simulando cantería vista.

Para hacer constar que la presente resolución se corresponde al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Texto Refundido, que consiste: 1º) Las prescripciones establecidas en el punto 1º, del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de las Palmas de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las prescripciones y correcciones que se han en su punto 2 del acuerdo de la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de las Palmas de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 47**

DIRECCIÓN:	La Vegueta, 51
NÚCLEO:	La Vegueta - Yuco
PROPIETARIO:	Die Lamana, José Manuel
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX - XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Residencial

IMAGEN 1



DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (C) con sobrado.
 Fachada: plana con franjas de color simulando cornisa y esquinas, con huecos simétricos y ventanas de casetones con carpintería tradicional de madera.
 Aunque el inmueble presenta muchas modificaciones, conserva relativamente inalterada la estructura general y contribuye a configurar el paisaje característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 4 (Protección Ambiental)
TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:	<p>La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.</p> <p>Las Palmas de G.CO 2 JUN. 2004 El Secretario de la Comisión</p> 
Conservación	<input checked="" type="checkbox"/>
Restauración	<input type="checkbox"/>
Consolidación	<input type="checkbox"/>
Acondicionamiento	<input type="checkbox"/>
Rehabilitación	<input type="checkbox"/>
Redistribución interior	<input type="checkbox"/>
Obra nueva con conservación de elementos	<input type="checkbox"/>

IMAGEN 2



INSTRUCCIONES

EFICACIA: Para hacer constar que la presente documentación corresponde al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Texto Refundido, que consiste: 1º) Las correcciones establecidas en el punto 1º, del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las modificaciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto 1º del artículo 1º de la Ordenación referida, y que han sido aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario, *Acad...*
Domingo Tejeda
 SECRETARIA
 Tinajo

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 48**

DIRECCIÓN:	La Vegueta, 53
NÚCLEO:	La Vegueta - Yuco
PROPIETARIO:	Hdros. de Betencourt Carrasco, Francisco
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX - XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna

IMAGEN 1



USO ACTUAL: Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (C) con sobrado.
 Fachada: plana, enmarcada por franjas de color simulando cornisa y esquineras. Huecos simétricos con carpintería tradicional de madera con casetones.
 El edificio ha sufrido importantes reformas; en especial se ha recrecido la fábrica en todas sus fachadas hasta la altura del sobrado, dando lugar a un aspecto homogéneo del cuerpo principal. No obstante, por su ubicación, contribuye a configurar un paisaje característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 2 (Protección Integral)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha **05 NOV. 2003** acordó la **APROBACIÓN DEFINITIVA** del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. **02 JUN. 2004**
 El Secretario de la Comisión



IMAGEN 2



INSTRUCCIONES

- Sustitución de la carpintería de los cuerpos añadidos por otra de madera al uso tradicional.
- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.

Para hacer constar que la presente resolución de la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, que consiste en el punto 1º del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 15 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo de esta Corporación de fecha 30 de julio de 2003. 2º) Las resoluciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto del acuerdo de la Comisión referida, y que han sido aprobadas finalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha septiembre de 2003.

Tinajo, a **25 SET. 2003**

El Secretario de la Comisión

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 49**

DIRECCIÓN:	La Vegueta, 54
NÚCLEO:	La Vegueta - Yuco
PROPIETARIO:	Hdros. de Betencourt Carrasco, Francisco
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX - XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (A) con cuerpo principal de factura más reciente.
 Fachada: plana, enmarcada por franjas de color simulando cornisa y esquineras y huecos simétricos con carpintería tradicional de madera.
 Constituye un excelente ejemplo de los modos arquitectónicos tradicionales y ocupa un lugar destacado en el paisaje por lo que contribuye a formar un entorno característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 3 (Protección Estructural)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha **05 NOV. 2003** acordó la **APROBACIÓN DEFINITIVA** del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. **2 JUN. 2004**
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- La carpintería deberá ser de madera al modo tradicional.

EXPLICACIÓN: Para hacer constar que la presente intervención se somete al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo. Todo lo cual, que consisten: 1º) Las modificaciones introducidas en el punto 1º, del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 28 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las modificaciones y enmiendas que se incluyan en el punto nº 2 del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 19 de septiembre de 2003.

Tinajo, a **25 SET. 2003**

El Secretario *Acord*
José María Tejera
 SECRETARIA
 Lanzarote

PLANO DE SITUACIÓN

E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS

EXP. 50

DIRECCIÓN:	La Vegueta, 81
NÚCLEO:	La Vegueta - Yuco
PROPIETARIO:	Armas Martín, Francisco
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Sin uso

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Fachada: plana con huecos simétricos y carpintería tradicional de madera.
 El inmueble es de grandes dimensiones con planta en O delimitada por estrechas crujías. Constituye un caso atípico dentro de las tipologías habituales en el municipio lo cual se explica por su función original. Su porte y ubicación lo convierten en un elemento que contribuye a configurar el paisaje característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Regular
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 3 (Protección Estructural)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 2 JUN. 2004
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Eliminar falso yagueado simulando cantería vista.

Para tener en cuenta que la presente resolución para poder ser ejecutada en el municipio de Tinajo, se acuerda lo siguiente: 1) La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003 aprobó por acuerdo de esta Corporación el expediente de modificación de las ordenaciones y condiciones que regulan el uso del suelo en el municipio de Tinajo, a 25 SET. 2003.



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000

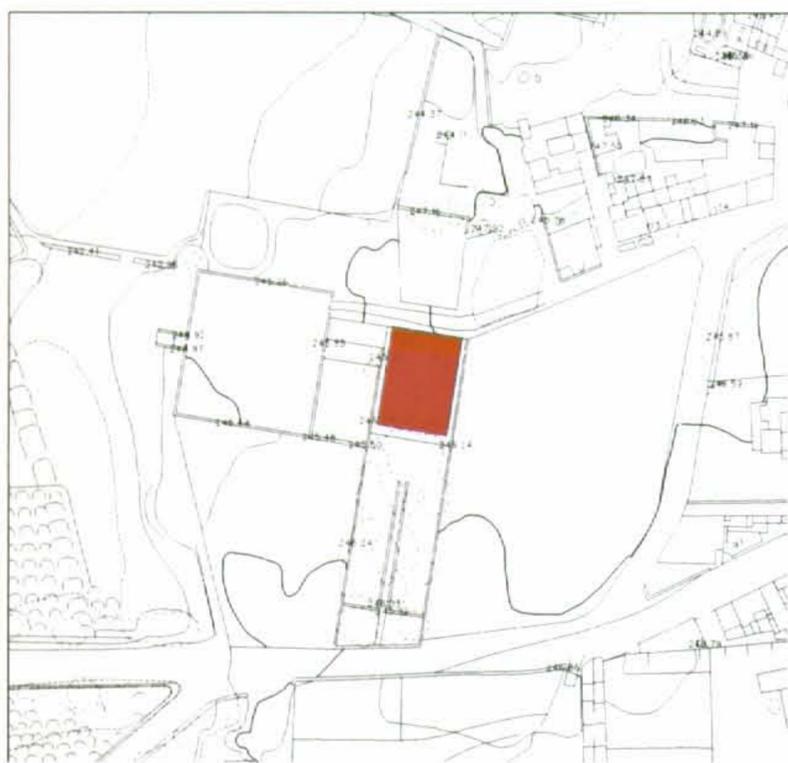


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 51**

DIRECCIÓN:	La Vegueta, 95
NÚCLEO:	La Vegueta - Yuco
PROPIETARIO:	Martinón Tresguerras, Eloisa
DENOMINACIÓN:	Casa Rosada
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	
USO ACTUAL:	Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubiertas planas.
 Tipología: evolución de la Tradicional C.
 Fachada: plana, enmarcada por franjas de color simulando cornisa y yesquineras. En primera planta se abre un porche sobre pilastaras que soporta una galería acristalada en segunda. Huecos simétricos y ventanas de guillotina y de casetones con carpintería tradicional de madera que en segunda planta se abren a estrechos balcones.
 La Casa Rosada constituye un interesante ejemplo de evolución de la tipología tradicional buscando obtener un carácter más señorial. Para ello, al crecimiento en volumen y

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 2 (Protección Integral)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 2 JUN. 2003
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.

RESERVA: Para hacer constar que la presente documentación corresponde al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Texto Refundido, que consiste: 1º) Las correcciones establecidas en el punto 1º, del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las sub-ordenaciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto nº 2 del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 10 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 52**

DIRECCIÓN:	C/ Palacio, 22
NÚCLEO:	La Vequeta - Yuco
PROPIETARIO:	Hdros. de Duque Perdomo, Eugenio
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX - XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional C con sobrado.
 Fachada: plana con huecos simétricos con carpintería tradicional de madera con casetones.
 Contribuye a formar un espacio urbano característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 3 (Protección Estructural)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 02 JUN. 2003
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.

EXPLICACIÓN: Para hacer constar que la presente documentación enmarcada al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Tercera Modificación, que consiste: 1º) Las modificaciones establecidas en el punto 1º, del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las subsecciones y modificaciones que quedaron en suspenso en el punto 2º, del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 9 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario,
[Signature]
 Lanzarote

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 53**

DIRECCIÓN:	C/ Palacio, 10
NÚCLEO:	La Vegueta - Yuco
PROPIETARIO:	Hdros. de Duque Perdomo, Juan
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Ecléctica.
 Fachada: plana con huecos simétricos con carpintería tradicional de madera con casetones.
 Contribuye a formar un espacio urbano característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Restauración Las Palmas de G.C. 02 JUN. 2004
 Consolidación El Secretario de la Comisión
 Acondicionamiento
 Rehabilitación
 Redistribución interior
 Obra nueva con conservación de elementos



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.

EXPLICACIONES: Para hacer constar que la presente declaración de interés arquitectónico de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias que consiste en: 1º) Las intervenciones contempladas en el presente expediente, y 2º) por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 13 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las subsanaciones y correcciones que quedaron en su punto en el punto nº. 1 del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 19 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 54**

DIRECCIÓN:	C/ Muros Blancos, 4
NÚCLEO:	La Vequeta - Yuco
PROPIETARIO:	Pérez Déniz, Luis
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna

USO ACTUAL: Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Ecléctica
 Fachada: plana, huecos simétricos con carpintería tradicional de madera con casetones.
 Contribuye a formar un espacio urbano característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno

GRADO DE PROTECCIÓN: Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:

- Conservación
- Restauración
- Consolidación
- Acondicionamiento
- Rehabilitación
- Redistribución interior
- Obra nueva con conservación de elementos

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 2 JUN. 2006
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.
- Eliminar instalaciones de la cubierta.
- Enfoscar y pintar los cuerpos añadidos.
- Sustituir la carpintería de los cuerpos añadidos por otra de madera en estilo tradicional.

Para hacer constar que la presente licitación está sujeta al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Texto Refundido, que consiste: 1º) Las correcciones establecidas en el punto 1º, del acuerdo adaptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 15 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las subsecciones y correcciones que quedan en suspenso en el punto 2º, del acuerdo de la Comisión referida, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 19 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario de la Comisión
 Domingo Tejera
 JULIO 2003

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 55**

DIRECCIÓN:	La Vegueta, 189
NÚCLEO:	La Vegueta - Yuco
PROPIETARIO:	Diócesis Canariensis
DENOMINACIÓN:	Ermita de Ntra. Sra. de Regla
CRONOLOGÍA:	Siglo XVIII
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Inmueble incluido en el Catálogo de Protección del Patrimonio Arquitectónico y Monumental del PIOL con el Grado 1.
USO ACTUAL:	Culto católico

DESCRIPCIÓN:
 Fundada originalmente en 1689, fue destruida en las erupciones de 1730-36 y reedificada poco después con la configuración actual. Es de una nave, con armadura de par e hileras a dos aguas con lacerías en el almizate y cubierta de torta con alero de piedra.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 1 (Protección Monumental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la **APROBACIÓN DEFINITIVA** del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. JUN. 2003
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- Eliminar el falso yagueado imitando cantería vista de las esquinas y vanos del edificio.

RESOLUCIÓN: Para hacer constar que la presente resolución se entregó al Sr. Concejal de Ordenación del Territorio de Tinajo, Texto Remediado, que consiste: 1º) Las correcciones establecidas en el punto 1º, del acuerdo adaptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 23 de Julio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de Julio de 2003. 2º) Las discrepancias y correcciones que quedaron en suspenso en el punto 2º del acuerdo de la Comisión referida, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario *Acción*
Domingo Tejedor
 SECRETARÍA
 JULIO 2003

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000

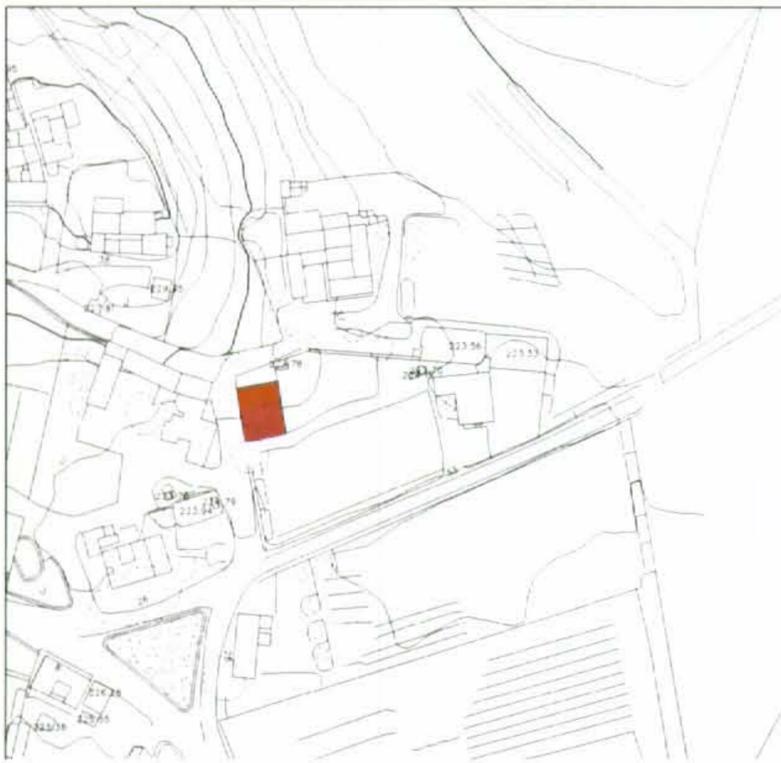


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 56**

DIRECCIÓN:	C/ Casahonda, 9
NÚCLEO:	La Vequeta - Yuco
PROPIETARIO:	Yves Lafaye, Jean
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (C).
 Fachada: plana sin vanos y hueco de acceso con carpintería tradicional de madera.
 Presenta algunas reformas que han desvirtuado la configuración original, en especial se ha cubierto el patio y se han abierto nuevos huecos en sus fachadas. No obstante, contribuye a configurar un espacio urbano característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Regular
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA: Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente. Las Palmas de G.C. 02 JUN. 2004 El Secretario de la Comisión

Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación
 Redistribución interior
 Obra nueva con conservación de elementos



INSTRUCCIONES

- Eliminar instalaciones de la cubierta.
- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.
- Sustituir la carpintería de los huecos en fachada por otra en madera de estilo tradicional.

Para hacer constar que la presente resolución se dicta en virtud de lo establecido en el artículo 17 de la Ley 1/2002 de 14 de marzo de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente. Las Palmas de G.C. 02 JUN. 2004 El Secretario de la Comisión

25 SET. 2003



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 57**

DIRECCIÓN:	El Cuchillo, 127
NÚCLEO:	Las Calderetas
PROPIETARIO:	De León Hernández, Esteban
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Sin uso

IMAGEN 1



DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (B).
 Por su ubicación, contribuye a la configuración de un paisaje característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Malo
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 3 (Protección Estructural)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV, 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. JUN 08 2003
 El Secretario de la Comisión



IMAGEN 2



INSTRUCCIONES

Para hacer constar que la presente... Para hacer constar que la presente...
 Ayuntamiento de Tinajo, Texto Refundido, que consista: 1º) Las correcciones establecidas en el punto 1º, del acuerdo adaptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 23 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las absanaciones y correcciones que quedarán en suspenso en el punto 2º del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 2 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003





DATOS IDENTIFICATIVOS	EXP. 58
DIRECCIÓN:	Cuchillo, 131
NÚCLEO:	Las Calderetas
PROPIETARIO:	De León Guillén, Luisa
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX - XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna

USO ACTUAL:	Residencial
DESCRIPCIÓN:	Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana. Tipología: Tradicional (B). Por su ubicación, contribuye a la configuración de un paisaje característico.

VALORACIÓN	
ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 4 (Protección Ambiental)
TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:	<p>Conservación La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA de presente expediente.</p> <p>Restauración Las Palmas de G.C.</p> <p>Consolidación El Secretario de la Comisión</p> <p>Acondicionamiento</p> <p>Rehabilitación</p> <p>Redistribución interior</p> <p>Obra nueva con conservación de elementos</p>

INSTRUCCIONES	<p>- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.</p> <p><i>PRESENCIA:</i> Para hacer constar que la presente documentación corresponde al expediente de Ordenación del Municipio de Tinajo. Dicha documentación que consiste en: 1) Las conexiones establecidas en el punto 1) del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2) Las modificaciones y correcciones que se han realizado en sus bases en el punto 2 del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas definitivamente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 10 de septiembre de 2003.</p> <p>Tinajo, a 25 SET. 2003</p> <p>El Secretario, <i>Acad</i> <i>Tomasa Tejera</i> SECRETARIA Lanzarote</p>
----------------------	--

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 59**

DIRECCIÓN:	Cuchillo, 113
NÚCLEO:	Las Calderetas
PROPIETARIO:	Rodríguez Rijo, Pedro
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX - XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (B).
 Por su ubicación, contribuye a la configuración de un paisaje característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Regular
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 4 (Protección Ambiental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA: Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente. Las Palmas de G.C. 02 JUN. 2003
 El Secretario de la Comisión

Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación
 Redistribución interior
 Obra nueva con conservación de elementos



INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado e instalaciones de conducción eléctrica de la fachada.

[Faint background text from another document:] Para hacer constar que la presente declaración... del Plan General de Ordenación del Municipio de... que consiste 1º) Las... 2º) Las... de esta Corporación... de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 60**

DIRECCIÓN:	La Vegueta, 28
NÚCLEO:	La Vegueta - Yuco
PROPIETARIO:	Cabrera García, Andrés
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna

USO ACTUAL: Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (A).
 Por su ubicación, contribuye a la configuración de un paisaje característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Regular
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 2 (Protección Integral)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 En virtud de lo dispuesto en el artículo 31.2 del TRLOTG-ENC, se remite a lo dispuesto en los artículos 21 y 22 de dicha norma.
 La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 02 JUN 2003
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

RESOLUCIÓN: Para hacer constar que la presente resolución de la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003, acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 02 JUN 2003
 El Secretario de la Comisión

Tinajo, a 25 SET. 2003



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 61**

DIRECCIÓN:	El Alto
NÚCLEO:	La Vegueta - Yuco
PROPIETARIO:	Martín, Miguel
DENOMINACIÓN:	
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX - XX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Sin uso

IMAGEN 1



DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (B).
 Por su ubicación, contribuye a la configuración de un paisaje característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Malo
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 3 (Protección Estructural)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 En virtud de lo dispuesto en el artículo 31.2 del TRLOTG-ENC, se remite a lo dispuesto en los artículos 21 y 22 de dicha norma.

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 02 JUN 2003
 El Secretario de la Comisión



IMAGEN 2



INSTRUCCIONES

Para hacer constar que la presente documentación es propiedad del Ayuntamiento de Tinajo, se acuerda que conste: 1º) Las certificaciones urbanísticas en el punto 1º de la agenda adoptada por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 27 de junio de 2003 y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 27 de julio de 2003. 2º) Las subvenciones y certificaciones que se emiten en la suspensión en el punto nº. 2 del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 19 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario Acidal
Domènec Tejedor
 SECRETARIA
 Lanzarote
 JULIO 2003

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1

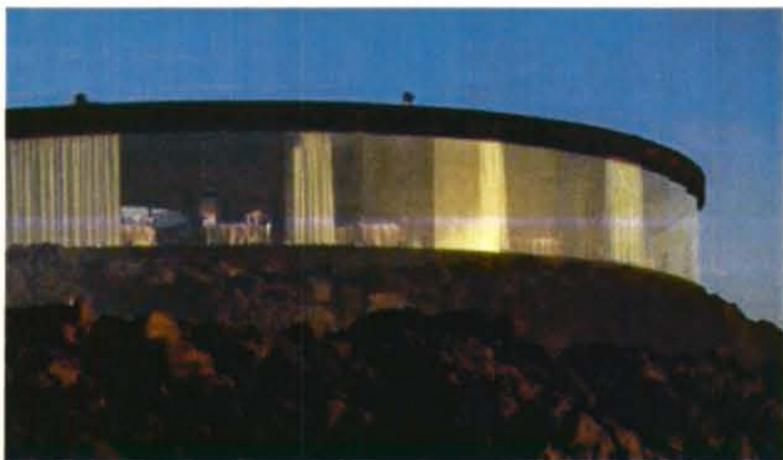


IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 62**

DIRECCIÓN:	Islote de Hilario - Parque Nacional de Timanfaya
NÚCLEO:	
PROPIETARIO:	Ministerio de Medio Ambiente
DENOMINACIÓN:	Restaurante El Diablo
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Pública
PROTECCIÓN ACTUAL:	Incoado expediente para su declaración como Bien de Interés Cultural con la categoría de Monumento (Resolución 285/94 de 22/04/1994).
USO ACTUAL:	Restaurante
DESCRIPCIÓN:	Diseñado por César Manrique, el proyecto técnico fue elaborado por Eduardo Cáceres en 1966.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 1 (Protección Monumental)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Se somete a lo dispuesto en las normas de protección de los Bienes de Interés Cultural.
 Se deberá emitir informe con carácter preceptivo por parte de la Comisión Insular de Patrimonio Histórico.

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Las Palmas de G.C. 02 JUN. 2004

INSTRUCCIONES

El Secretario de la Comisión


DEFINICIÓN: Para hacer constar que la presente documentación es un parte de el acuerdo de Ordenación del Medio Ambiente Insular, de las Palmas de G.C., que consisten en las subsecciones y anexos del "Plan de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 23 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 21 de julio de 2003. 2º) Las subsecciones y anexos que quedaron en suspenso en el punto nº 2 del acuerdo de la Comisión referida, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 19 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario Acordado


PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 63**

DIRECCIÓN:	Tajaste
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	
DENOMINACIÓN:	Taro
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX
PROPIEDAD:	
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Agrícola

DESCRIPCIÓN:
 Se trata de una construcción tradicional de piedra seca, planta circular y cubierta abovedada en piedra. Existen referencias muy antiguas sobre la presencia de este tipo de construcciones en el paisaje de Lanzarote, siempre vinculadas a las labores agropecuarias, especialmente a la ganadería.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 2 (Protección Integral)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento Las Palmas de G.C. 07 JUN 2003
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

PLAQUEA: Para hacer constar que la presente documentación corresponde al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Texto Refundido, que consiste: 1) Las enmiendas introducidas en el punto 1º, del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2) Las subsanaciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto nº 2 del acuerdo de la Comisión referida, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 19 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SEPT. 2003



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000

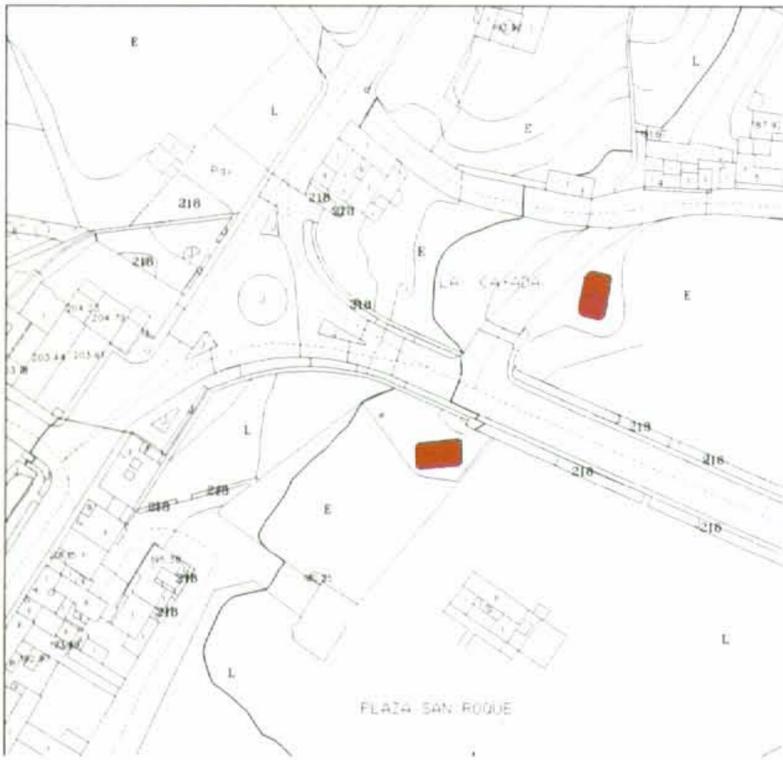


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 64**

DIRECCIÓN:	Ctra. de Tinajo
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	
DENOMINACIÓN:	Aljibes
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Sin uso

DESCRIPCIÓN:
Aljibes tradicionales.
Por su ubicación contribuyen a formar un paisaje característico.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Bueno
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 2 (Protección Integral)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha **05 NOV. 2003** acordó la **APROBACIÓN DEFINITIVA** del presente expediente.
 Restauración Las Palmas de G.C. **02 JUN. 2004**
 Consolidación El Secretario de la Comisión
 Acondicionamiento



INSTRUCCIONES

Para tener constancia de que la presente intervención se ajusta al Plan General de Ordenación del Municipio de Tinajo, Texto Revolucionado, que consiste: 1º) Las correcciones establecidas en el punto 1º del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las subsanaciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto nº. 2 del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 25 de septiembre de 2003.

Tinajo, a **25 SET. 2003**

El Secretario, *[Firma]*
SECRETARIA
 Lanzarote
JULIO 2003

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000

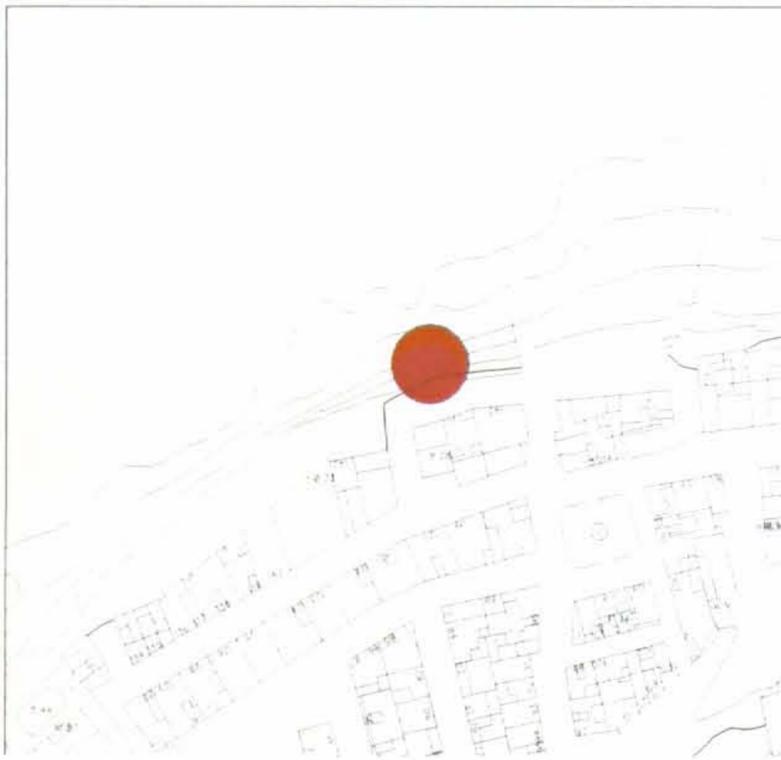


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 65**

DIRECCIÓN:	La Santa
NÚCLEO:	La Santa
PROPIETARIO:	Dominio Público
DENOMINACIÓN:	Paseo Marítimo de La Santa
CRONOLOGÍA:	Siglo XX
PROPIEDAD:	Pública
PROTECCIÓN	ACTUAL:
Inmueble inlcuido en el Catálogo de Protección de Ámbitos y Espacios Libres Urbanizados del PIOL.	
USO ACTUAL:	Paseo marítimo

DESCRIPCIÓN:
El bien catalogado consiste en el paseo marítimo y el frente edificado.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Regular
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 2 (Protección Integral)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
Se somete a lo dispuesto en las normas de protección del Patrimonio Arquitectónico y Edificado del PIOL.
Se deberá emitir informe con carácter preceptivo por parte de la Comisión Insular de Patrimonio Histórico.
La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente. 02 JUN. 2004 Las Palmas de G.C. El Secretario de la Comisión

INSTRUCCIONES

RESOLUCIÓN: Para hacer saber que la presente resolución se adopta en virtud de la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Tinajo, Texto Refundido, que consiste en: 1) Las correcciones establecidas en el punto 1º, del acuerdo adaptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2) Las subsanaciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto nº. 2 del acuerdo de la Comisión referida, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 15 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario de la Comisión
[Firma]
GOBIERNO DE CANARIAS
COMISIÓN INSULAR DE PATRIMONIO HISTÓRICO
LAS PALMAS DE G.C.

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 66**

DIRECCIÓN:	Plaza San Roque
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	-
DENOMINACIÓN:	-
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Sin uso

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Evolución de la Tradicional (A).
 Fachada: plana con huecos asimétricos y ventanas de casetones con carpintería tradicional de madera muy deteriorada.
 El edificio consiste en la adición de varios cuerpos a un núcleo central de planta en L con sobrado. En su extremo Sur, presenta asociadas unas estructuras elaboradas en piedra seca destinadas al alojamiento de ganado.
 Por su tipología constituye un buen ejemplo de los modos arquitectónicos tradicionales.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Malo
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 2 (Protección Integral)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación

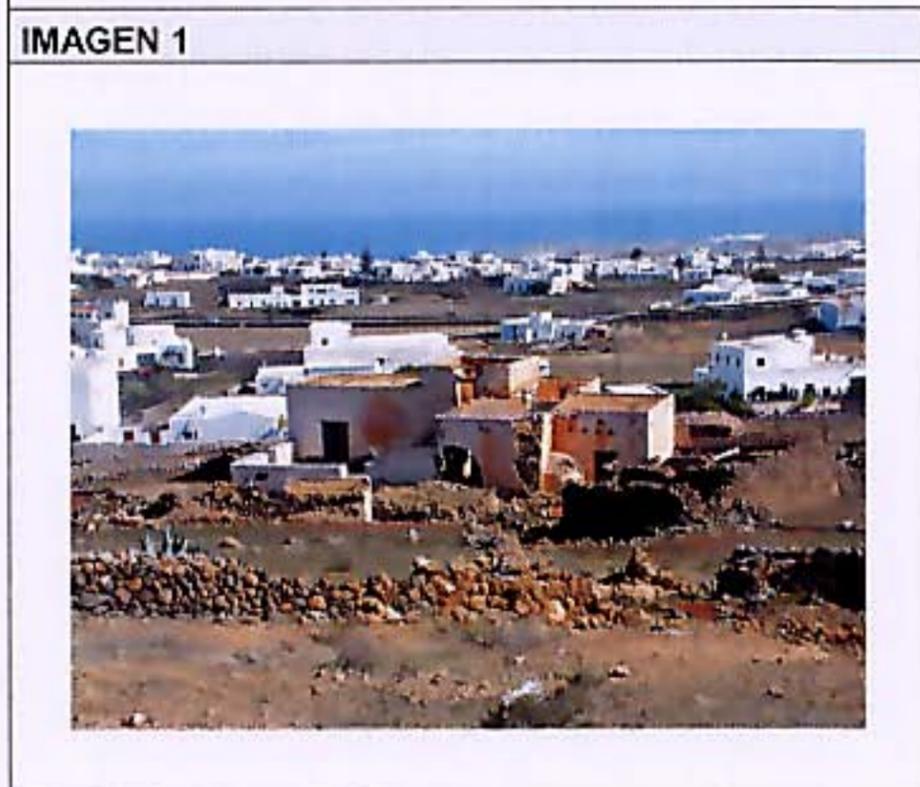
La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha **20 DIC 2006** acordó la **APROBACIÓN DEFINITIVA** del presente expediente Las Palmas de G.C. **29 MAYO 2007**
 El Secretario de la Comisión

INSTRUCCIONES

DILIGENCIA: Para hacer constar que la documentación corresponde a la Modificación del Plan Operativo del Plan General de Ordenación de Tinajo, aprobado provisionalmente por el plenario de fecha 06 de julio de 2006.
 Tinajo, a **11 JUL. 2006**
 El Secretario,



DATOS IDENTIFICATIVOS	EXP. 66
DIRECCIÓN:	Plaza San Roque
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	-
DENOMINACIÓN:	-
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna

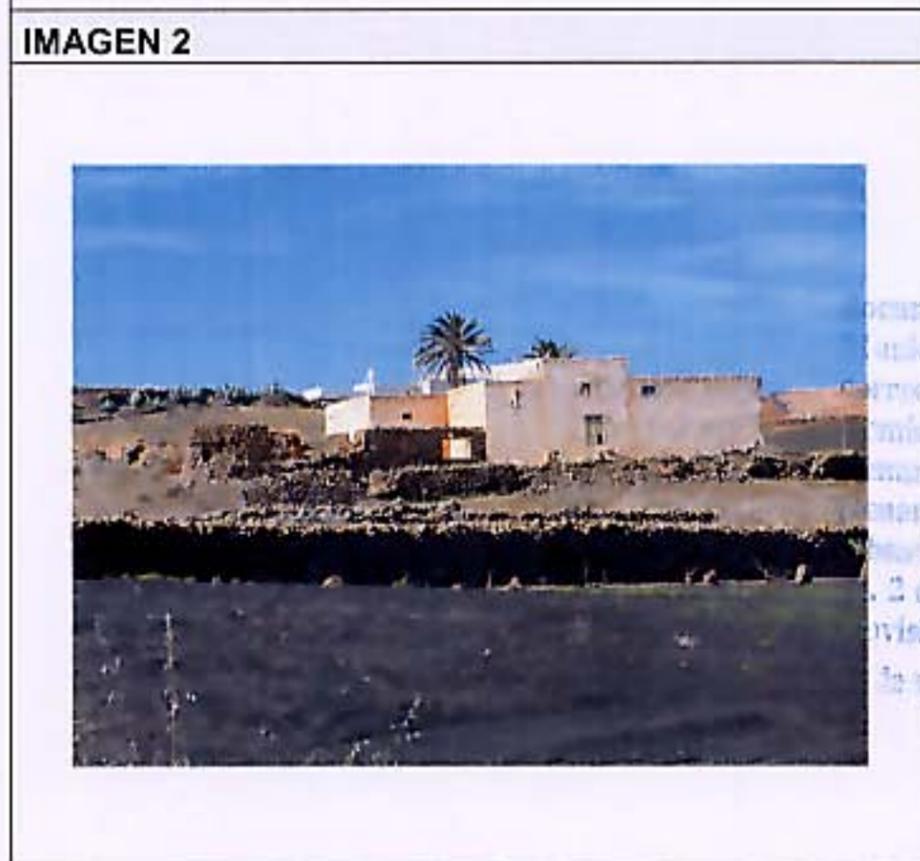


USO ACTUAL: Sin uso

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Evolución de la Tradicional (A).
 Fachada: plana con huecos asimétricos y ventanas de casetones con carpintería tradicional de madera muy deteriorada.
 El edificio consiste en la adición de varios cuerpos a un cuerpo central de planta en L con sobrado.
 Por su tipología constituye un buen ejemplo de los modos arquitectónicos tradicionales.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	MODIFICADO
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 3 (Protección Estructural)
TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:	
Conservación	La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente. Las Palmas de G.C. 2 JUN. 2003 El Secretario de la Comisión
Restauración	
Consolidación	
Acondicionamiento	
Rehabilitación	



INSTRUCCIONES

DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente diligencia corresponde al Ilustre Consejo de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, que consiste: 1º) Las resoluciones establecidas en el punto 1º del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las resoluciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto 2 del acuerdo de la Comisión referida, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 25 de noviembre de 2003.
 Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario,
[Firma]
 SECRETARÍA
 JUNIO 2003

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000

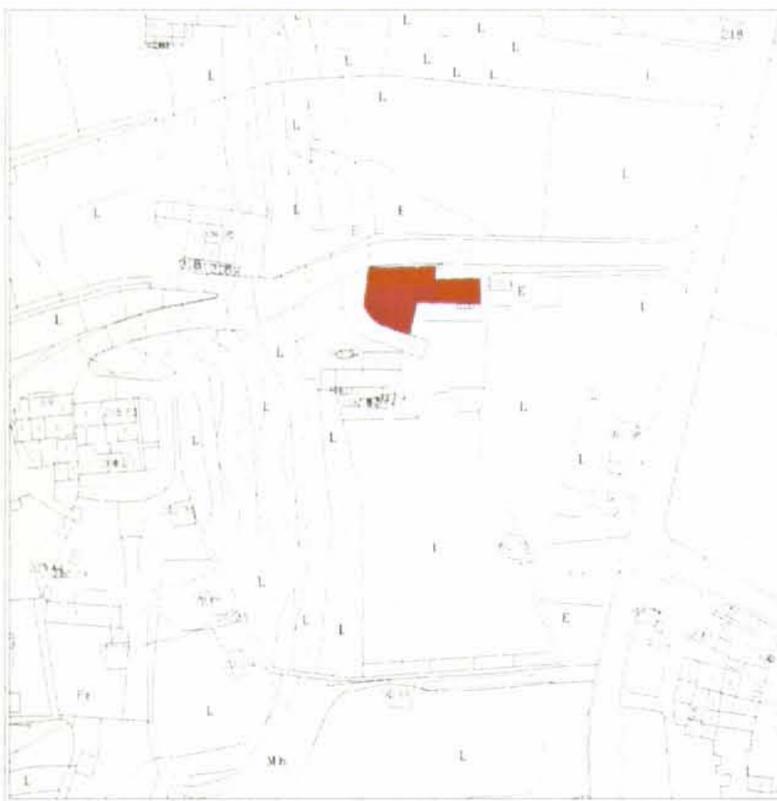


IMAGEN 1

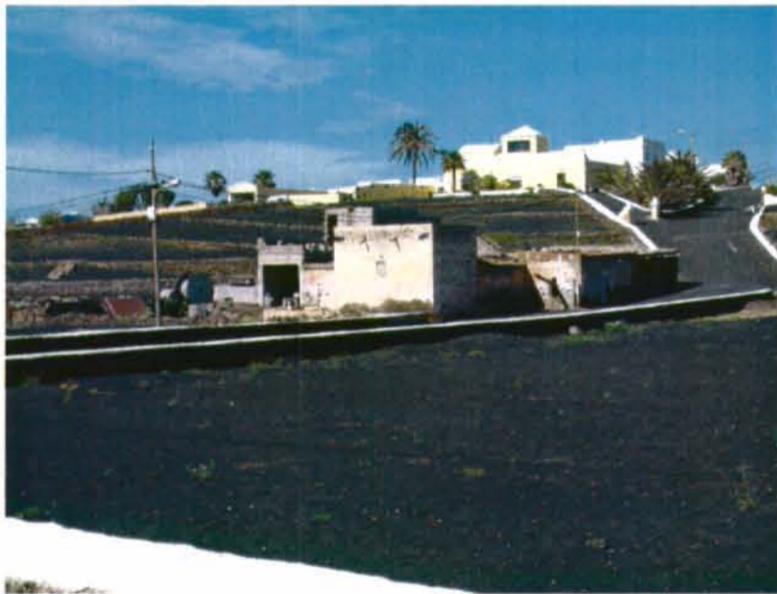


IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 67**

DIRECCIÓN:	C/ El Morro - La Laguneta
NÚCLEO:	Tinajo (núcleo)
PROPIETARIO:	Hdros. de Pedro Tejera
DENOMINACIÓN:	Casa del Morro (Casa de la Familia Tejera)
CRONOLOGÍA:	Siglo XVIII
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN	ACTUAL: Inmueble recogido en la vigente Carta Etnográfica de Tinajo elaborada por el Excmo. Cabildo Insular de Lanzarote.
USO ACTUAL:	Sin uso

DESCRIPCIÓN:

Sistema constructivo; muros de carga y cubierta inclinada a dos aguas con armadura de parhilara en el cuerpo central y plana en el resto.
 Tipología: Tradicional (A).
 Fachada: plana con huecos asimétricos y carpintería tradicional de madera muy deteriorada.
 Como elementos a destacar presenta un aljibe, un lagar adosado a la crujía principal y un sobrado con un pequeño contrafuerte en el extremo de dicha crujía.
 Por su ubicación, contribuye a configurar un paisaje urbano característico

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Malo
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 3 (Protección Estructural)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:

Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha **05 NOV, 2003** acordó la **APROBACIÓN DEFINITIVA** del presente expediente. **02 JUN, 2004**
 Las Palmas de G.C.
 El Secretario de la Comisión



INSTRUCCIONES

- La carpintería deberá ser de madera, al modo tradicional.

Para hacer constar que la presente resolución, expedida por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Tinajo, Insular de Lanzarote, que consiste en las resoluciones establecidas en el punto 1º, del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las sanciones y correcciones que quedaron en suspenso en el punto 2 del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha de septiembre de 2003.

Tinajo, a **25 SET. 2003**

El Secretario, *Acad...*

Domínguez Tejera
 SECRETARIA
 Lanzarote



DATOS IDENTIFICATIVOS	EXP. 69
DIRECCIÓN:	Avda. El Marinero s/n - La Santa
NÚCLEO:	La Santa
PROPIETARIO:	-
DENOMINACIÓN:	Molino de vela
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX
PROPIEDAD:	Pública
PROTECCIÓN	ACTUAL:
Inmueble recogido en la vigente Carta Etnográfica de Tinajo elaborada por el Excmo. Cabildo Insular de Lanzarote.	
USO ACTUAL:	Sin uso
DESCRIPCIÓN:	<p>Estructura de planta cuadrangular ejecutada en mampostería concertada de piedra volcánica. Sobre ella se asienta la armadura de madera de una molineta de tipo cretense utilizada para elevar el agua del mar en las antiguas salinas ubicadas en su entorno.</p> <p>Constituye un elemento representativo de los usos socioeconómicos tradicionales.</p>
VALORACIÓN	
ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Malo
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 2 (Protección Integral)
TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:	<p>Conservación La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV 2003, acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.</p> <p>Restauración</p> <p>Consolidación</p> <p>Acondicionamiento</p> <p style="text-align: right;">Las Palmas de G.C. 02 JUN 2003 El Secretario de la Comisión</p>
INSTRUCCIONES	<p>Para hacer constar que la presente Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV 2003, acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.</p> <p>Las Palmas de G.C. 02 JUN 2003 El Secretario de la Comisión</p> <p>Tinajo, a 25 SET. 2003</p>



PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000



IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 70**

DIRECCIÓN:	Avda. El Mariner s/n - La Santa
NÚCLEO:	La Santa
PROPIETARIO:	-
DENOMINACIÓN:	Molino de vela
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN	ACTUAL: Inmueble recogido en la vigente Carta Enográfica de Tinajo, elaborada por el Excmo. Cabildo Insular de Lanzarote
USO ACTUAL:	Sin uso

DESCRIPCIÓN:
Estructura de planta circular ejecutada en mampostería concertada de piedra volcánica. Sobre ella se asienta la armadura de madera de una molineta de vela de tipo cretense, utilizada antiguamente para elevar el agua de mar a las salinas que se ubicaban en su entorno.
Constituye un elemento representativo de los usos socioeconómicos tradicionales.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Malo
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 2 (Protección Integral)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
Conservación La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
Restauración
Consolidación
Acondicionamiento

Las Palmas de G.C. 02 JUN
El Secretario de la Comisión

INSTRUCCIONES

Para hacer cumplir con lo establecido en el artículo 1º del acuerdo adoptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias de fecha 25 de junio de 2003, y aprobadas por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 31 de julio de 2003. 2º) Las subsanaciones y correcciones que quedaran en suspenso en el punto 1º. 2 del acuerdo de la Comisión referido, y que han sido aprobadas provisionalmente por acuerdo plenario de esta Corporación de fecha 9 de septiembre de 2003.

Tinajo, a 25 SET. 2003

El Secretario: *Acosta*
Domínguez Tejera

PLANO DE SITUACIÓN E:1/2.000

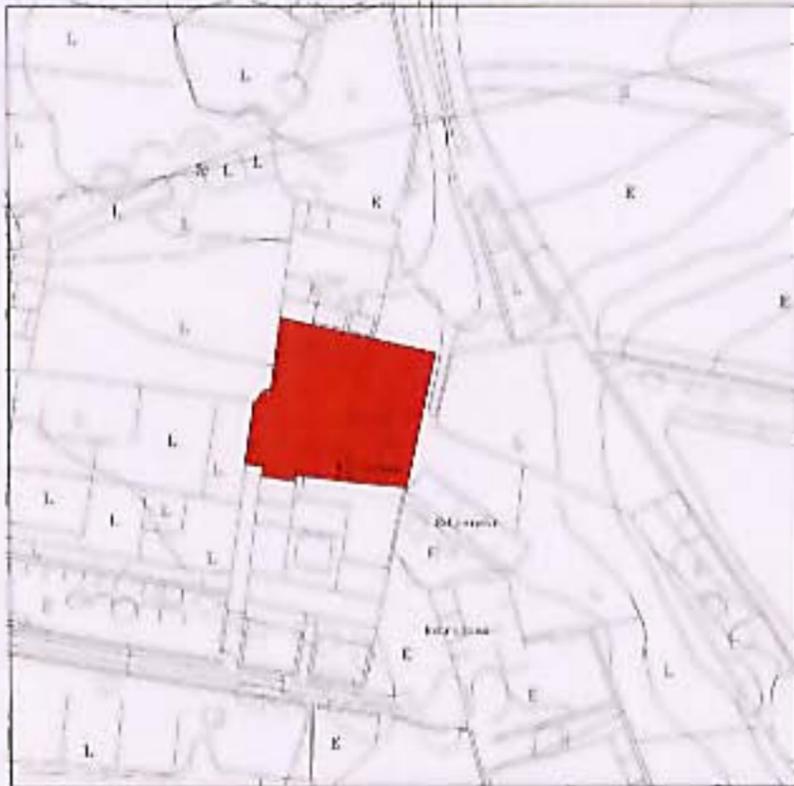


IMAGEN 1



IMAGEN 2



DATOS IDENTIFICATIVOS **EXP. 71**

DIRECCIÓN:	La Vegueta, 80
NÚCLEO:	La Vegueta - Yuco
PROPIETARIO:	
DENOMINACIÓN:	Vivienda tradicional en La Vegueta
CRONOLOGÍA:	Siglo XIX
PROPIEDAD:	Privada
PROTECCIÓN ACTUAL:	Ninguna
USO ACTUAL:	Residencial

DESCRIPCIÓN:
 Sistema constructivo: muros de carga y cubierta plana.
 Tipología: Tradicional (C).
 Fachada: plana, con huecos simétricos cerrados mediante carpintería tradicional de casetones.
 A pesar de haber sufrido reformas importantes -especialmente en fachada donde se ha adosado un porche que desvirtúa el aspecto original- el núcleo central del actual edificio conserva las características esenciales de la arquitectura tradicional del municipio, en su vertiente más elaborada.

VALORACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN:	Regular
GRADO DE PROTECCIÓN:	Nivel 3 (Protección Estructural)

TIPO DE INTERVENCIÓN ADMITIDA:
 Conservación
 Restauración
 Consolidación
 Acondicionamiento
 Rehabilitación

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 2/0 DIC 2006 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente Las Palmas de G.C. 29 MAYO 2007
 El Secretario de la Comisión

INSTRUCCIONES

- Eliminar cableado de la fachada
- Las intervenciones que se efectúen en el edificio tenderán a la recuperación de sus características originales.

AYUNTAMIENTO DE TINAJO LANZAROTE

DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente documentación corresponde a la Modificación del Plan Operativo del Plan General de Ordenación de Tinajo, aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de fecha 06 de julio de 2006.
 Tinajo, a 11 JUL. 2006
 El Secretario.