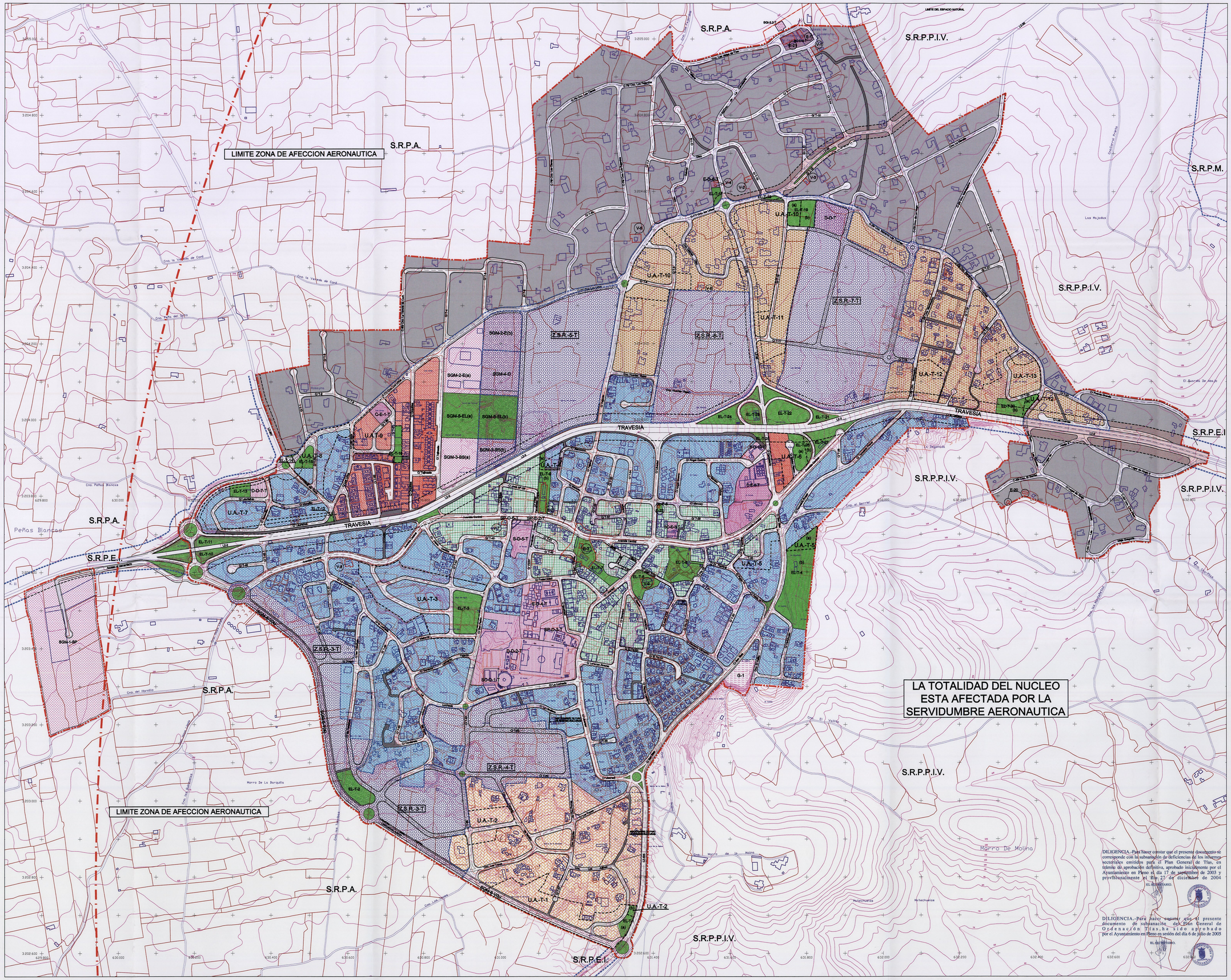


DILIGENCIA.-Para hacer constar que el presente documento se corresponde con la subsanación de deficiencias de los informes sectoriales emitidos para el Plan General de Tias, en trámite de aprobación definitiva, aprobado inicialmente por el Ayuntamiento en Pleno el día 17 de septiembre de 2003 y provisionalmente el día 27 de diciembre de 2004

EL SECRETARIO.

DILIGENCIA.-Para hacer constar que el presente documento de subsanación del Plan General de Ordenación Tias, ha sido aprobado por el Ayuntamiento en Pleno en sesión del día 6 de julio de 2005

EL SECRETARIO.

LEYENDA:

ORDENACION PORMENORIZADA - SUELOS URBANOS

ORDENANZA	USO	TIPOLOGIA
I-A	RESIDENCIAL	MANZANA COMPACTA ALINEADA VIAL
II-A	RESIDENCIAL	MANZANA COMPACTA RETRANQUEO VIAL
I-B1	RESIDENCIAL	EDIFICACION EXENTA U.A.U.P.A.U.G.
II-B1	RESIDENCIAL	EDIFICACION EXENTA U.A.
II-B3	RESIDENCIAL	EDIFICACION EXENTA U.A.

SUELO RUSTICO

SUELO RUSTICO ASENTAMIENTO RURAL I.

S.R.P.E.I. SUELO RUSTICO DE PROTECCION ECONOMICA DE INFRAESTRUCTURA

S.R.P.A. SUELO RUSTICO DE PROTECCION AGRARIA

S.R.P.M. SUELO RUSTICO DE PROTECCION MINERA

S.R.P.P.I.V. SUELO RUSTICO DE PROTECCION PAISAJISTICA INCIDENCIA VISUAL

SUELO URBANIZABLE

SECTORIZADO NO ORDENADO.

SECTOR	USO
Z.S.R.-3-T	RESIDENCIAL
Z.S.R.-4-T	RESIDENCIAL
Z.S.R.-5-T	RESIDENCIAL
Z.S.R.-6-T	RESIDENCIAL
Z.S.R.-7-T	RESIDENCIAL

SISTEMAS GENERALES

SISTEMAS GENERALES MUNICIPALES (S.G.M.)

CLAVE	USO	CLASIF.SUELO
SGM-1-SP	SERVICIO PUBLICO	S.RUSTICO
SGM-2-E	EDUCATIVO	S.URBANO
SGM-3-BS(a)	BIENESTAR SOCIAL	S.URBANO
SGM-3-BS(b)	BIENESTAR SOCIAL	S.URBANIZABLE
SGM-4-D(a)	DEPORTIVO	S.URBANIZABLE
SGM-4-D(b)	DEPORTIVO	S.URBANIZABLE
SGM-5-EL	ESPACIO LIBRE	S.URBANIZABLE
SGM-6-V(a)	VIARIO	S.URBANIZABLE
SGM-6-V(b)	VIARIO	S.URBANO

SISTEMAS GENERALES INSULARES (S.G.I.)

SGI-3.2-T	DEPOSITO	S.RUSTICO

EQUIPAMIENTOS

DOTACIONES

CLAVE	USO	CLASIF.SUELO
SC-D-1-T	SOCIO CULTURAL	S.URBANO
D-D-2-T	DEPORTIVO	S.URBANO
SP-D-3-T	SERVICIO PUBLICO	S.URBANO
E-D-4-T	EDUCATIVO	S.URBANO
S-D-5-T	SANITARIO	S.URBANO
SP-D-6-T	SERVICIO PUBLICO	S.URBANO
D-D-7-T	DEPORTIVO	S.URBANO
E-D-8-T	EDUCATIVO	S.RUSTICO
SC-D-9-T	SOCIO CULTURAL	S.RUSTICO
E-D-10-T	EDUCATIVO	S.URBANO

EQUIPAMIENTOS

CLAVE	USO	CLASIF.SUELO
C-E-1-T	COMERCIAL	S.URBANO
SP-E-2-T	SERVICIO PUBLICO	S.URBANO
SC-E-3-T	SOCIO-CULTURAL	S.URBANO
C-E-4-T	COMERCIAL	S.URBANO

MOVILIDAD Y TRANSPORTES

CLAVE	USO	CLASIF.SUELO
G-1	GASOLINERA	S.URBANO

ESPACIOS LIBRES

D: DEPORTIVO
E: EDUCATIVO
S: SANITARIO
BS: BIENESTAR SOCIAL
SP: SERVICIO PUBLICO
C: COMERCIAL
SC: SOCIO CULTURAL

ELEMENTOS PROTEGIDOS

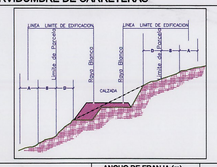
CLAVE	ELEMENTO	ELEMENTO
E-1	IGLESIA LA CANDELARIA (BIC)	S.RUSTICO
E-2	IGLESIA NUEVA	S.URBANO
E-3	ERMITA DE SAN ANTONIO (BIC)	S.URBANO
E-20	TAHONA ANTONIO DIAZ CRUZ	S.RUSTICO
E-21	CEMENTERIO VIEJO	S.RUSTICO
E-22	MOLINO DE CEDRES	S.URBANO
V-1	VIV. D. SEBASTIAN BERMUDEZ	S.RUSTICO
V-2	VIV. DE EMILIA LA DE CHO PEDRO	S.RUSTICO
V-3	VIV. DE PASCASIA	S.RUSTICO
V-4	CASA SEÑO JUSTO	S.RUSTICO
V-5	VIV. DE CRISTOBAL CABRERA	S.RUSTICO
V-6	VIV. DOÑA JOSEFINA	S.URBANO
V-7	VIV. SEÑA CHANA	S.URBANO
V-8	VIV. DE LA ABUELA DE TOMAS	S.URBANO
V-9	CASA DE PASCASIA	S.URBANO

ESTRUCTURA VIARIA

CLAVE	INTERES	DENOMINACION
LZ-2	REGIONAL	ARRECIFE- PLAYA BLANCA
LZ-35	INSULAR	TIAS- SAN BARTOLOME
LZ-501	INSULAR	TIAS-CONIL
LZ-505	INSULAR	TIAS- PTO DEL CARMEN
C-Nº	MUNICIPAL	
C/T-Nº	LOCAL	

PEATONALES

SERVIDUMBRE DE CARRETERAS



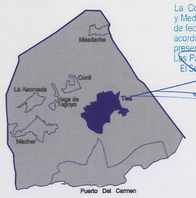
CLASE DE CARRETERA	ANCHO DE FRANJA (m) D Dominio	S Servidumbre	A Afección	LINEA LIMITE DE EDIFICACION (m)
AUTOVIA	8	15	7	30
CARRETERAS DE INTERES REGIONAL CONVENCIONAL	8	10	7	25
CARRETERAS DE INTERES INSULAR	3	5	3	12
CAMINOS DE INTERES MUNICIPAL	3	5	3	(1) (2)

(1) : INTERIORES NUCLEOS = 5m (2) : EXTERIORES NUCLEOS = 10m

TIPOS DE LINEAS

- LIMITE DEL NUCLEO
- LIMITE DE CLASE DE SUELO
- LIMITE DE UNIDADES DE ACTUACION
- LINEA DE EDIFICACION
- B.I.C. LIMITE DEL BIEN DE INTERES CULTURAL
- ELEMENTO PROTEGIDO

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 28 JUL. 2005 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
Las Palmas de G.C. 07 OCT. 2005
El Secretario de la Comisión



AYUNTAMIENTO DE TIAS.	La Roche Consultores s.l.	PROYECTO	REDACTORES DEL PROYECTO: JOSE LA ROCHE BRIER. CARMEN RUIZ FUENTES.	SUSTITUYE A AGOSTO 2004 / SUSTITUIDO POR MAYO 2005	ESCALA 1:4.000 (0 40 80 120m.) Original DIN - A1 Grafica.	TITULO DEL PROYECTO PLAN GENERAL DE ORDENACION. PLAN OPERATIVO.	TERMINO MUNICIPAL TIAS. LANZAROTE.	PLANO Nº OU. 2.0

DESIGNACION	FECHA
TIAS. ORDENACION PLANO DE CONJUNTO	MAYO 2005
	HOJA 1 DE 1